



Delegationsbeslut

Datum 2021-08-27

Diarienummer 21/0255

Betlehemskyrkans Församling

Magnus Sundemo

Lekevallsgatan 52

43 169, Mölndal

Planbesked för äldreboende och kyrka vid Bredfjällsgatan (Hjällbo 33:3) inom stadsdelen Hjällbo

Stadsbyggnadskontoret har behandlat er ansökan om planbesked inkommen 2021-05-10.

Byggnadsnämnden beslutar att påbörja planarbete för äldreboende och kyrka vid Bredfjällsgatan (Hjällbo 33:3) inom stadsdelen Hjällbo. Planarbetet påbörjas år 2023.

Avgift för planbeskedet tas ut enligt taxa. Faktura översänds separat.

Därutöver kommer stadsbyggnadskontoret att fakturera kostnader för planarbetet när detta påbörjats.

Under arbetet med att ta fram en detaljplan kan förändringar ske som kan komma att påverka projektets genomförande. Ett positivt planbesked är ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas av kommunen.

Motivering till beslut

Byggnaden, och dess funktioner, kan bli en mötesplats och skapa mervärden för Hammarkullen, samt skapa en tydlig och välkomnande entré in till stadsdelen.

Komplettering av äldreboende kan ge fler äldre möjlighet att bo kvar i området samt skapa fler arbetstillfällen i stadsdelen.

Förslaget är förenligt med stadens översiktsplan.

På Byggnadsnämndens vägnar

Martin Storm

Avdelningschef