

Kallelse

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

Tid: 14:00-17:00

Plats: Amundön, Postgatan 10

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S), ordförande

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V)

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Övriga ersättare

Salima Khamchane (S)

Ann Catrine Fogelgren (L)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD)

Oskar Andersson (S)

Linus Olsson Collentine (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Christina Malmberg, avdelningschef HR

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt söder

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Magnus Berntsson, avdelningschef ekonomi

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Maria Lindén Liljeström, enhetschef juridik

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Mikaela Löndén, senior projektledare projektledning sydväst

Per Forsström, förvaltningscontroller

Personalföreträdare

Malin Hagenklev, SACO

Ewa Jonassen, Vision

Eventuella förhinder att närvara anmäls till: namndsekreterare@exploatering.goteborg.se

Preliminär föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

1

Upprop

2

Val av justerare

3

Godkännande av dagordning

4

Fråga om ledamots eventuella jäv

INFORMATIONENSÄRENDEN

5 Ärendenummer EXF-2024-00750

Information om Arenaprogrammet

Föredragande: Mikaela Löndén och Jakob Andreasson (10+5)

6 Ärendenummer EXF-2024-00130

Stora komplexa projekt

Föredragande: Elisabet Gondinger (10 + 5 min)

7 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar

Föredragande: Kristina Lindfors (10 + 5 min)

8 Ärendenummer EXF-2024-01024

Information om stadens plan- och exploateringsprocess (PLEX)

Föredragande: Jakob Andreasson (10+5)

BESLUTSÄRENDEN

9 Ärendenummer EXF-2023-00004

Revidering av exploateringsnämndens delegationsordning med anledning av ny plan- och exploateringsprocess

Föredragande: Elisabet Gondinger och Hanna Jansson (10 + 5 min)

10 Ärendenummer EXF-2024-00799

Yttrande till stadsrevisionen om granskning av verksamhetsåret 2023

Omedelbar justering

Föredragande: Per Forsström (10 + 5 min)

11 Ärendenummer EXF-2023-00292

Fortsatt projektarbete och förslag till beslut om planeringsinriktning för muddring och utbyggnad av kajer i Fiskebäcks hamn



Preliminär föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

12 Ärendenummer EXF-2024-00838

Hemställan om kommunfullmäktiges bemyndigande att förvärva fastigheten
Gullbergsvass 703:17

13 Ärendenummer EXF-2023-01125

Hemställan om kommunfullmäktiges bemyndigande att förvärva Hjällbo 37:58
samt att överföra byggnaden till idrotts- och föreningsnämnden

14 Ärendenummer EXF-2024-00949

Uppdrag till exploateringsförvaltningen att sälja tomtmark för småhusändamål
inom fastigheten Göteborg Angered 7:101

15 Ärendenummer EXF-2023-00081

Förvärv av fastigheten Kålsered 1:102

16 Ärendenummer EXF-2023-00417

Förlängning och förändring av markanvisning till Serneke Fastighetsstyrning
AB inom detaljplan för bostäder och verksamheter inom stadsdelen
Lorensberg

17 Ärendenummer EXF-2023-00293

Förlängning och förändring av markanvisning till Tosito AB och Nordr Sverige
AB inom Detaljplan för bostäder och utbildningslokaler m.m. norr om
Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnared

18 Ärendenummer EXF-2023-01043

Förändring av markanvisning till Gunnar Lövgren Fastigheter AB inom detaljplan för bostäder vid Stabbegatan inom stadsdelen Sävenäs

19 Ärendenummer EXF-2023-00531

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över detaljplan – samråd för detaljplan för avfallskraftvärmeverk vid von Utfallsgatan inom stadsdelen Sävenäs, utökat förfarande

20 Ärendenummer EXF-2023-00536

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning för Svenska mässan, nytt höghus mot Korsvägen, Heden 34:16 m.fl. inom stadsdelen Heden

Omedelbar justering

21 Ärendenummer EXF-2023-01577

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – samråd för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan inom stadsdelen Krokslätt

Omedelbar justering

22 Ärendenummer EXF-2023-01910

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan, granskning, för Bostäder vid Drakblommegatan inom stadsdelen Kvillebäcken samt beslut om genomförande

Omedelbar justering



23 Ärendenummer EXF-2023-01307

Upprättande av avtal avseende utfyllnad av Lundbyhamnen och omledning av Kvillekanalen i Göteborg

Omedelbar justering

24 Ärendenummer EXF-2024-01035

Ansökan från Familjebostäder i Göteborg AB om subvention för att starta trygghetsboende på Rymdtorget 1-5

BORDLAGDA ÄRENDEN

25 Ärendenummer EXF-2023-00013

Ändrade förutsättningar för markanvisning avseende bostäder inom Lagerströmsplatsen inom stadsdelen Gårda. Bordlagt 2024-05-20

26 Ärendenummer EXF-2023-01015

Återrapportering avseende fördjupad utredning av cykelgarage vid Haga station. Bordlagt första gången 2024-04-22

ANMÄLNINGSÄRENDEN

27 Ärendenummer EXF-2024-00011

Extra månadsuppföljning per maj 2024



Preliminär föredragningslista
Sammanträdesdatum: 2024-06-17

28 Ärendenummer EXF-2024-00172

Reserapport

29 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan om delegationsbeslut

30 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

31 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

32 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor