

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

Tid: 17:00-20:00

Plats: Sessionssalen

Paragrafer: §§ 34-63

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S) ordförande

Zagros Hama Aga (M)

Roger Höög (V)

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP) 1:e vice ordförande

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Patrik Höstmad (D) 2:e vice ordförande, §§ 34-42, 44-63

Hans Arby (C)

Tjänstgörande ersättare

Julia Edby (V) ersätter Jack Vahnberg (V)

Jerker Sjögren (KD) ersätter Patrik Höstmad (D) § 43

Övriga ersättare

Gustav Öberg (S)

Ann Catrine Fogelgren (L) §§ 34-39

Olof Persson (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Magnus Berntsson, ekonomichef

Christina Malmberg, HR-chef

Gunilla Bocker, kommunikationschef

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Sirpa Bernhardsson, sekreterare

Marie Lindén Liljeström, enhetschef juridik

Per Forsström, förvaltningscontroller, §§ 34-41

Ma-Lou Wihlborg, projektledare stora projekt, §§ 34-38

Torun Thörn, projektledare stora projekt, §§ 34-38

Martin Stenfeldt, projektledare stora projekt, §§ 34-38



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

Personalföreträdare

Justeringsdag:

Underskrifter

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

Robert Hammarstrand (S)

Justerande

Patrik Höstmad (D)

Justerande

Zagros Hama Aga (M) § 43

Anslag om justering av paragraf 42, 50, 52 den 2023-02-28

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
den



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 34 EXF-2023-00099

Upprop

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar upprop av ledamöter och ersättare enligt första sidans förteckning av protokollet.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 35 EXF-2023-00101

Val av justerare

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar:

Exploateringsnämnden utser Patrik Höstmad (D) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 36 EXF-2023-00102

Godkännande av dagordning

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar att dagordningen godkänns.

§ 37 EXF-2023-00103

Fråga om ledamots eventuella jäv

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Zagros Hama Aga (M) utses att tillsammans med ordföranden justera §43.

I exploateringsnämnden;

Patrik Höstmad (D) anmäler att han inte deltar i handläggningen av ärende nr 10 (§43).

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 38 EXF-2023-00399

Information gällande samråd om lokalisering av ny spårväg på Linnéplatsen i samband med byggandet av Lindholmsförbindelsen

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Information och handling

Ma-Lou Wihlborg och Torun Thörn lämnar information om lokalisering av ny spårväg på Linnéplatsen samt en beskrivning av de tre alternativen.

§ 39 EXF-2023-00002

Förvaltningen informerar

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Information och handling

Magnus Berntsson lämnar information om nämndens uppdrag gällande rådande byggkonjunktur. Förvaltningen återkommer till nämnden med en lägesrapport i mars och i april i samband med investeringsnomineringar, verksamhetsnomineringar och delårsrapport. Uppdraget slutredovisas i maj.

Christina Malmberg lämnar en kort information om resultaten i medarbetar- och chefsenkäterna 2022.

Direktören lämnar en nulägesrapport utifrån det fortsatta arbetet med ny organisation för stadsutveckling.

§ 40 EXF-2023-00404

Statusrapport stora komplexa projekt

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Information och handling

Christer Niland lämnar information om status gällande Kvilleleden, Skeppsbron och Sverigeförhandlingen.

Kvilleleden genomförs i samverkan med Trafikverket och är en del av Västsvenska paketet. Trafikverket har för avsikt att göra en översyn av Lundbyleden utifrån brister i det förslag som ligger. Översynen kan medföra att det blir förskjutningar av Bohusbanan.

Parkeringsbolaget och Higab vill ha ett nytt investeringsbeslut då garaget vid Skeppsbron blir betydligt dyrare än beräknat. Ärendet är på väg till kommunfullmäktige.

Sverigeförhandlingen är en mångmiljardsatsning på kollektivtrafik, cykelbanor och nya bostäder i Göteborg. Tre projekt kvarstår - spårväg och citybuss vid Brunnsbo-Linné via Lindholmen, citybuss Backastråket och citybuss Norra Älvstaden.

§ 41 EXF-2023-00779

Budget/verksamhetsplan 2023

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden fastställer förvaltningens förslag till budget/verksamhetsplan 2023.
2. Exploateringsnämnden fastställer samlad riskbild (bilaga 1)
3. Exploateringsnämnden fastställer intern kontrollplan (bilaga 2)
4. Exploateringsnämnden fastställer tid och arbetsplan för 2023 (bilaga 3)
5. Exploateringsnämnden begär centralt avsatta medel från kommuncentrala poster avseende nyanlända (beredskap för ökade kostnader för temporära bostäder) om 17 miljoner kronor.

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Yttrande M, D, L, KD den 2023-02-22

Yttrande C den 2023-02-25

Protokollsanteckningar

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Patrik Höstmad (D), Ann Catrine Fogelgren (L) och Jerker Sjögren (KD) avstår från att delta i beslutet utifrån eget budgetförslag i kommunfullmäktige och antecknar som yttrande en skrivelse.

Hans Arby (C) avstår från att delta i beslutet utifrån eget budgetförslag i kommunfullmäktige och antecknar som yttrande en skrivelse.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 42 EXF-2023-00669

Fortsatt hantering av projektet Barnfamilj med korttidsavtal

Paragrafen justerades omedelbart i separat protokoll

§ 43 EXF-2023-00089

Markanvisning för kraftvärmeverksanläggningar inom del av fastigheten Rödjan 727:18 samt försäljning av delar inom fastigheten Rödjan 727:18 och Sannegården 734:9

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Göteborg Energi AB får under tre års tid en avgiftsfri markanvisning för kraftvärmeverksanläggningar inom del av fastigheten Rödjan 727:18
2. Exploateringsnämnden fastställer krav och villkor i enlighet med de förutsättningar som framgår i förvaltningens tjänsteutlåtande.
3. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med intressenten enligt punkt 1 eller helägt bolag i samma koncern.
4. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att avyttra de delar av fastigheten Rödjan 727:18 och Sannegården 734:9 som inte omfattas av markanvisningen och där Göteborg Energi AB har sina befintliga anläggningar och arrenden.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Protokollsanteckning

Patrik Höstmad (D) deltar inte i handläggningen på grund av jäv.

Protokollsutdrag skickas till

Göteborg Energi AB

§ 44 EXF-2023-00091

Markanvisning för bussdepå vid Vädermotet inom del av fastigheten Biskopsgården 830:822, inom stadsdelen Biskopsgården

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Västfastigheter får under tre års tid en avgiftsfri markanvisning för bussdepå inom del av fastigheten Biskopsgården 830:822.
2. Exploateringsnämnden fastställer krav och villkor i enlighet med de förutsättningar som framgår i förvaltningens tjänsteutlåtande.
3. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med intressenten enligt punkt 1.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Protokollsutdrag skickas till

Västfastigheter

§ 45 EXF-2023-00090

Markanvisning för utökning av avfallskraftvärmeverk inom del av fastigheten Sävenäs 747:134

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Renova AB får under tre års tid en avgiftsfri markanvisning för utökning av avfallskraftvärmeverk inom del av fastigheten Sävenäs 747:134.
2. Exploateringsnämnden fastställer krav och villkor i enlighet med de förutsättningar som framgår i förvaltningens tjänsteutlåtande.
3. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med intressenten enligt punkt 1 eller helägt bolag i samma koncern.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Protokollsutdrag skickas till

Renova AB

§ 46 EXF-2023-00182

Förlängning av markanvisning till markanvisade parter inom detaljplan för bostäder och förskola vid Skra Bro, etapp 2

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar i enlighet med yrkande från D, M och C:

1. Markanvisning till Skanska Sverige AB inom detaljplan för bostäder och förskola vid Skra bro - etapp 2, inom stadsdelen Björlanda, förlängs med förändringen att kravet på att lägenheterna annonseras och förmedlas via BoPlats Göteborg tas bort och i övrigt på oförändrade villkor gällande hyresrätter med två år t.o.m. 2025-03-21.
2. I övrigt bifalles tjänsteutlåtandets förslag till beslutspunkter 1, 2, 3 och 5.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Yrkande D, M, C den 2023-02-27

Reservation S, V, MP den 2023-02-27

Yrkanden

Patrik Höstmad (D) yrkar bifall till yrkande från D, M och C

Robert Hammarstrand (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag

Propositionsordning

Ordföranden Robert Hammarstrand ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat bifalla förvaltningens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag. Nej-röst för bifall till yrkande från D, M och C".

Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Julia Edby (V) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (5)

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Mikael Sandberg (SD), Patrik Höstmad (D) och Hans Arby (C) röstar Nej (6)



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

Reservationer

Robert Hammarstrand (S), Helena Norin (MP), Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Gustav Öberg (S) och Julia Edby (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för förvaltningens förslag.

Protokollsutdrag skickas till

Skanska Sverige AB

§ 47 EXF-2023-00219

Förändring av krav i markanvisning till Riksbyggen ekonomisk förening inom detaljplan för området vid Selma Lagerlöfs Torg, etapp 1

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar på förslag av Hans Arby (C):

Ärendet bordläggs till den 27 mars 2023.



§ 48 EXF-2023-00262

Ansökan om planbesked för ändrad tillfart till fastigheten Skogome 13:6 inom stadsdelen Skogome

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden ansöker om planbesked för ändrad tillfart till fastigheten Skogome 13:6 i enlighet med vad som framgår av förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Vid positivt planbesked utgör ansökan även beställning av detaljplan.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

§ 49 EXF-2023-00094

Yttrande över förslag till detaljplan för BmSS vid Göketorpsgatan inom stadsdelen Torp i Göteborg, granskningsremiss, utökat förfarande

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för Bostäder (BmSS) vid Göketorpsgatan inom stadsdelen Torp samt godkänner genomförandet av exploateringen och ger förvaltningen i uppdrag att genomföra projektet med beaktande av de synpunkter som redovisas under förvaltningens bedömning.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 50 EXF-2023-00583

**Yttrande över förslag till detaljplan för kiosk vid Vasaplatsen
inom stadsdelen Lorensberg, granskningsremiss**

Paragrafen justerades omedelbart i separat protokoll

§ 51 EXF-2023-00289

Yttrande över förslag till detaljplan för bostäder vid Långedrag's båtvarv inom stadsdelen Älvsborg, samrådsremiss

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

Exploateringsnämnden tillstyrker förslaget till detaljplan för bostäder vid Långedrag's båtvarv inom stadsdelen Älvsborg med beaktande av de synpunkter som redovisas under förvaltningens bedömning.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

§ 52 EXF-2023-00466

**Yttrande över förslag till detaljplan för äldreboende med mera
vid Doktor Allards gata inom stadsdelen Guldheden,
samrådsremiss**

Paragrafen justerades omedelbart i separat protokoll

§ 53 EXF-2023-00024

Begäran om uppdrag till förvaltningen att sälja fastigheter för småhusändamål inom Göteborgs kommun

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden uppdrar åt Exploateringsförvaltningen rätt att sälja följande fastigheter på den öppna marknaden:
 - a) Göteborg Lilleby 4:7 (del av)
 - b) Göteborg Tuve 7:64 (del av)
 - c) Göteborg Angered 68:3
 - d) Göteborg Rågården 14:1
2. Exploateringsnämnden uppdrar åt exploateringsförvaltningen att för nämndens räkning upprätta och underteckna för försäljningarna erforderliga överlåtelsehandlingar avseende fastigheterna ovan.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

§ 54 EXF-2023-00285

Övertagande av fastigheten Göteborg Skogome 13:9 från stadsfastighetsnämnden samt begäran om uppdrag till förvaltningen att sälja fastigheten

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att sälja fastigheten Skogome 13:9 med tillhörande byggnad.
2. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att för nämndens räkning upprätta och underteckna för försäljningen erforderliga överlåtelsehandlingar avseende fastigheten med tillhörande byggnad.
3. Försäljningen är beroende av att stadsfastighetsnämnden tar beslut att fastigheten Skogome 13:9 med tillhörande byggnad överförs från stadsfastighetsnämnden till exploateringsnämnden på tillträdesdagen.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

§ 55 EXF-2023-00116

Begäran om uppdrag till förvaltningen att förvärva fastigheten Göteborg Älvsborg 315:2

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden uppdrar åt exploateringsförvaltningen att förvärva fastigheten Göteborg Älvsborg 315:2.
2. Exploateringsnämnden uppdrar åt Exploateringsförvaltningen att för nämndens räkning upprätta och underteckna erforderliga överlåtelsehandlingar för förvärvet.
3. Förutsatt godkännande av punkterna 1-2 överförs byggnaden på fastigheten Göteborg Älvsborg 315:2 till Stadsfastighetsnämnden per tillträdet under förutsättning av Stadsfastighetsnämndens godkännande.
4. Förutsatt Exploateringsnämndens godkännande av punkterna 1-2 ovan uppdrar nämnden åt Exploateringsförvaltningen att ansöka om planbesked för ändring av detaljplan för Hagenskolan F-6.
5. Vid positivt planbesked utgör ansökan även beställning av detaljplan.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

§ 56 EXF-2023-00422

Förlängning och förändring av genomförandeavtal berörande fastigheten Göteborg Kålltorp 44:41

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att förlänga genomförandeavtal med Siegel Architecture AB i ett år till 2024-03-10.
2. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att teckna tilläggsavtal till genomförandeavtal med Siegel Architecture AB för att möjliggöra försäljning av fastigheten Göteborg Kålltorp 44:41 i en eller två etapper.
3. Exploateringsnämnden uppdrar åt förvaltningen att teckna tilläggsavtal till genomförandeavtal med Siegel Architecture AB med villkor att försäljning av en eventuell andra etapp föregås av nytt beslut i exploateringsnämnden.

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-27

§ 57 EXF-2023-00013

Omvandling markreservation till markanvisning - bostäder vid Lagerströmsplatsen

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens förslag:

1. Fastighets AB Balder, Tornet Bostadsproduktion AB och Wallenstam AB tilldelas under tre år en avgiftsfri markanvisning vid Lagerströmsplatsen. I enlighet med villkor beskrivna i förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med intressenterna enligt punkt 1, eller helägt bolag i samma koncern.

Tidigare behandling

Bordlagt 2023-01-30, § 28

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-01-30

Protokollsutdrag skickas till

Fastighets AB Balder

Tornet Bostadsproduktion AB

Wallenstam AB

§ 58 EXF-2023-00004

Yrkande gällande förslag till delegationsordning och delegering av beslutanderätt avseende investeringsprojekt (3.3.6, 3.3.7 och 3.3.9)

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar i enlighet med yrkande från D, M, SD, S, V, MP, C:

1. Exploateringsnämnden antar uppdaterad delegationsordning efter följande justeringar i befintlig delegationsordning:
 - a. Beloppsgränsen i avsnitt 3.3.6, 3.3.7 och 3.3.9 ändras från "50 miljoner kronor" till "20 miljoner kronor."
 - b. Lydelsen för delegationen i avsnitt 4.1.5 förtydligas från "Besluta om rivning av byggnad eller anläggning" till "Besluta om rivning av byggnad eller anläggning som krävs för utbyggnad av allmän plats och kvartersmark."

Tidigare behandling

Bordlagt 2023-01-30, § 29

Handling

Yrkande från D, M, SD, S, V, MP, C den 2023-02-22

§ 59 EXF-2023-00608

Yrkande angående Inget krav på förmedling genom BoPlats

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar i enlighet med yrkande från C:

1. Exploateringsnämnden hemställer till kommunfullmäktige att besluta om att det inte ska vara ett krav under mandatperioden på privata fastighetsägare att förmedla tillkommande hyresrätter genom BoPlats inom ramen för markanvisningsprocessen.
2. Exploateringsförvaltningen pausar införandet av att ställa krav på privata fastighetsägare att förmedla tillkommande hyresrätter genom BoPlats inom ramen för markanvisningsprocessen till dess att hemställan har behandlats av kommunfullmäktige.

Tidigare behandling

Bordlagt 2023-01-30, § 33

Handlingar

Reviderat yrkande från D, M, SD den 2023-02-22

Yrkande från C den 2023-02-24

Protokollsanteckning D, M, KD, SD den 2023-02-27

Reservation S, V, MP den 2023-02-27

Yrkanden

Robert Hammarstrand (S) yrkar avslag till yrkande från D, M, SD och avslag till yrkande från C

Patrik Höstmad (D) yrkar bifall till yrkande från D, M och SD

Hans Arby (C) yrkar bifall till yrkande från C

Propositionsordning

Ordföranden Robert Hammarstrand meddelar att ordförandens avslagsyrkanden är huvudförslag.

Nämnden godkänner följande propositionsordning

- a) proposition på Patrik Höstmads (D) yrkande och Hans Arbys (C) yrkande för att utse motförslag till huvudförslaget.

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2023-02-27

b) proposition på ordförandens yrkande och det yrkande som nämnden utser till motförslag.

Ordföranden Robert Hammarstrand (S) ställer proposition på yrkandena enligt punkt a) och finner att nämnden beslutat utse Hans Arbys (C) yrkande till motförslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för bifall till yrkande från C. Nej-röst för bifall till yrkande från D, M och SD".

Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Julia Edby (V), Hans Arby (C) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (6)

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Mikael Sandberg (SD) och Patrik Höstmad (D) röstar Nej (5)

Nämnden har beslutat utse Hans Arbys (C) yrkande som motförslag till huvudförslaget.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena enligt punkt b) och finner att nämnden beslutat avslå yrkande från C. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för avslag till yrkande från C. Nej-röst för bifall till yrkande från C".

Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Julia Edby (V) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (5)

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Mikael Sandberg (SD), Patrik Höstmad (D) och Hans Arby (C) röstar Nej (6)

Nämnden har beslutat bifalla Hans Arbys (C) yrkande.

Protokollsanteckning

Patrik Höstmad (D) antecknar som yttrande en skrivelse.

Reservationer

Robert Hammarstrand (S), Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Julia Edby (V), Gustav Öberg (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för innehållet i den av kommunfullmäktige beslutade budgeten för 2023.

§ 60 1185

ANMÄLDA DELEGATIONSBSLUT

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar:

Redovisningen av delegationsbeslut som förtecknats i protokoll 2023-02-27, § 60, godkänns.

Följande delegationsbeslut redovisades vid dagens sammanträde

Dnr EXF-2023-00559

Medgivande att söka planbesked Södra Gubberogatan

Dnr EXF-2023-00657

Godkännande av ritningar till nybyggnads- och ändringsarbeten om vilka exploateringsnämnden har att yttra sig före godkännande av byggnadsnämnden jämlikt PBL 9 kap. 25-26 §§ (Delegation 2023-01-02 § 7).

Dnr EXF-2023-00667

Överenskommelser, avtal m.m. Projekt Söder

Dnr EXF-2023-00667

Överenskommelser, avtal m.m. Projekt Norr

Dnr EXF-2023-00231

Yttrande över detaljplan för förskola vid Solvädersbyn inom stadsdelen Biskopsgården, standardförfarande

Dnr EXF-2023-00109

Förteckning över lämnade tillstånd för kulvertar, ledningar m.m.

Dnr EXF-2023-00108

Förteckning över tecknade, uppsagda och överlåtna arrendavtal samt kommuninterna markupplåtelser

Handling

Rapport delegationsbeslut 2023-02-27

§ 61 EXF-2023-00174

Förteckning över inkomna skrivelser

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar skrivelserna.

Handling

Till dagens sammanträde föreligger en förteckning daterad 2023-02-13 över inkomna skrivelser till exploateringsnämnden.

§ 62 EXF-2023-00174

Information om ordförandens externa möten

Beslut

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Information

För kännedom informeras nämnden om ordförandens möten med externa aktörer utifrån hans roll som ordförande i exploateringsnämnden.

- Carl-Johan Korsås utifrån ett projekt i Nordost (Hjällbovallen)
- Magnus Månsson och Stena Fastigheter utifrån ett överklagande av tidigare nämndbeslut om ändrad inriktning i markanvisning i Önnared.

§ 63 EXF-2023-01015

Yrkanden angående Haga station

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar i enlighet med yrkande från C, S, MP, V:

1. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att undersöka möjliga besparingar i stadens projekt Haga station i samband med att Trafikverket upphandlar nya entreprenader för Västlänkens deletapp Haga samt att översiktligt bedöma genomförbarhet och konsekvenser av sådana förändringar.
2. Då det möjliga tidsfönstret för eventuella förändringar troligen är litet ska resultatet presenteras på någon av de nästkommande nämndsammanträdena för vidare beslut.

Handlingar

Yrkande C, S, MP, V den 2023-02-22

Yrkande M, D den 2023-02-22

Yrkanden

Patrik Höstmad (D) yrkar bifall till yrkande från M och D

Robert Hammarstrand (S) yrkar bifall till yrkande från C, S, MP, V

Propositionsordning

Ordföranden Robert Hammarstrand (S) ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat bifalla yrkande från C, S, MP och V. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: "Ja-röst för bifall till yrkande från C, S, MP och V. Nej-röst för bifall till yrkande från M och D".

Roger Höög (V), Vivi-Ann Nilsson (S), Helena Norin (MP), Julia Edby (V), Hans Arby (C) och Robert Hammarstrand (S) röstar Ja (6).

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Mikael Sandberg (SD) och Patrik Höstmad (D) röstar Nej (5).