

# Igångsättning av arbete med ändring genom fördjupning av Översiktsplan för Göteborg, delen Järnvågen till Klippan



Göteborgs  
Stad

Handläggare  
Jessica Andersson  
Dnr SBF- 2023- 01481

## Förslag till beslut

- Att hemställa till kommunstyrelsen om igångsättningsbeslut för arbetet med en ändring genom fördjupning av ändring av Översiktsplanen, delen Järnvågen till Klippan

## Sammanfattning

- Stadsbyggnadsnämnden har i beslut (SBN 2023-04-25 § 216) angående fördjupning av översiktsplan för del av södra älvstranden, mellan Klippan och Järnvågen, gett förvaltningen i uppdrag att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för beslut i nämnden senast hösten 2024. Delrapportering ska ske i nämnden senast i hösten 2023.
- Uppdraget föranleder beslut om igångsättning av kommunstyrelsen. Beslut om samråd och granskning tas i stadsbyggnadsnämnd och beslut om antagande i kommunfullmäktige senast 2026. Fördjupningen bör utgöra ett stöd för strategiska ställningstaganden i pågående planering och projekt inom området.
- Sammanfattningsvis innebär de förändrade förutsättningarna för området i och med beslut om flytt av Stena Lines färjeterminaler till ytterhamnen (KF 2022-10-27 § 28) behov av fortsatt planering för stadsutveckling inom området. Stadsutvecklingen inom området ska omhänderta möjlig lokalisering av framtida gång- och cykelbro, husbåtar, maritimt centrum, säkerställa behov av social service, tillvarata viktig kulturmiljö och en utveckling för fiskeriverksamheterna samt studera Oscarsledens utveckling med utgångspunkt i traditionell kvarterstad.
- Tidshorisonten för arbetet följer samma tidshorisont som översiktsplanen, det vill säga en utblick mot 2050.



Flygfoto med ungefärlig avgränsning för området Södra Älvstranden, delen Järnvågen till Klippan