

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-11-25

Diarienummer 1181/24

Projekt och utveckling

Karin Thörnqvist

Telefon: 031-368 71 05

E-post:

karin.thornqvist@kretsloppochvatten.goteborg.se

Vindilsgatan, omläggning av VA-ledningar tilläggsbeslut

Förslag till beslut

1. Kretslopp och vattennämnden ger förvaltningen i uppdrag att utföra arbeten i överensstämmelse med redovisat förslag.
2. Utgifterna för angivna arbeten får uppgå till högst 16 miljoner kronor.
3. Utgifterna för ovan angivna arbeten ska finansieras med medel för avloppsavlednings- och dricksvattendistributionsprojekt i beslutad budget 2024/2025.

Sammanfattning

Avloppsledningarna i Vindilsgatan i Utby i östra Göteborg, är kraftigt påverkade av sättningar och i slutet av 2023 beslutades det på delegation av förvaltningsdirektör Marianne Erlandson att ledningarna ska läggas om. I samband med detta ska även dricksvattenledningen längs samma sträcka dimensioneras upp.

Byggstart var i mars 2024 och budgeten för projektet var 6,5 miljoner kronor. Framdriften har, bland annat på grund av svåra markförhållanden som inte var kända när budgeten sattes, varit mycket långsam. Den långsamma framdriften samt tillkommande kostnader i form av rening av länsvatten som är nödvändigt på grund av förorenat grundvatten, medför att budgeten inte kommer att hållas. Ny budget som efterfrågas för projektet är 16 miljoner kronor, en ökning om 9,5 miljoner kronor från beslutad budget.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson
Förvaltningsdirektör

Bilagor

1. Översiktskarta

Ärendet

Kretslopp och vattennämnden har att besluta om utökad budget för omläggning av VA-ledningar i Vindilsgatan. Ny budget som efterfrågas är 16 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Avloppsledningarna i Vindilsgatan i Utby i östra Göteborg, är kraftigt påverkade av sättningar och för att undvika problem i form av avloppsstopp underhållsspolas spillvattenledningarna med jämna mellanrum. För att slippa underhållsspolningen beslutade förvaltningen i slutet av 2023, på delegation av förvaltningsdirektör Marianne Erlandson, att ledningarna ska läggas om och att dricksvattenledningen i samma gata samtidigt ska dimensioneras upp samt att en spolpost längst in på gatan ska ersättas med en brandpost efter samråd med Räddningstjänsten. Budgeten för projektet sattes till 6,5 miljoner kronor och enligt en första tidplan skulle byggnationen starta i mars och vara klar före semestern.

Byggstart var enligt plan, men framdriften har därefter varit mycket långsam. Från början var det tänkt att den befintliga dricksvattenledningen skulle fortsätta vara i drift under byggtiden, och att den nya ledningen skulle läggas ovanpå, men detta visade sig inte fungera. Provisorisk vattenförsörjning fick därför ordnas med oförutsedda kostnader och extra tidsåtgång som följd.

När budgeten beslutades var inte alla utredningar, såsom markmiljö och geoteknik genomförda än. Det har visat sig att leran i området är mycket lös, vilket medför att byggnationen försvåras. Detta på grund av att det är svårt att utföra själva arbetet i leran, men också för att det krävs ytterligare åtgärder i form av förstärkt ledningsbädd och lättfyllnad för att motverka att nya sättningsskador på ledningarna uppstår i framtiden. Det blir även dyrare att köra blöta massor till tippen än torra, även om entreprenören har försökt att köra bort så torra massor som möjligt.

Resultatet av markmiljöundersökningen visade att grundvattnet är förorenat och påvisar halter av arsenik, bly, koppar, krom, nickel och zink som överskrider Göteborgs stads riktvärden för utsläpp till dagvattennät. Länsvattnet måste därför renas innan det släpps ut, och då detta inte var känt när budgeten beslutades är kostnaden för rening tillkommande. Hittills har reningsanläggningen kostat mer än en halv miljon kronor, och eftersom anläggningen hyrs per månad blir kostnaden högre ju längre bygget pågår.

En del av svårigheterna i projektet har varit kända från början, exempelvis att gatan är en återvändsgata som är mycket smal, att det saknas plats i närheten för mass- och materialupplag samt att det finns kablar i schaktområdet, såsom högspänning och fiber, att ta hänsyn till. Hanteringen av de kända faktorerna har varit en större utmaning än vad som förutspåts, och därtill har ytterligare problem i form av geotekniska utmaningar tillkommit. Samtliga faktorer har bidragit till att tidsåtgången för projektet blivit mycket längre än väntat, vilket medför att

kostnaderna ökar kraftigt. Även kostnaderna för projektering och intern tid har blivit högre än vad som är beräknat.

Idag är drygt hälften av sträckan färdigbyggd och byggnationen förväntas pågå en bit in på nästa år. Framdriften väntas dock öka jämfört med vad den varit hittills, då schaktdjupet minskar ju längre uppströms man kommer.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning är att när projektet är genomfört så kommer nya ledningar göra att avloppsstopp och behov av underhållsspolning upphör. Dessutom kommer eventuella släckningsarbeten vid brand att underlättas för Räddningstjänsten då det kommer att finnas en brandpost längst in på gatan.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förvaltningens bedömning är att projektets budget höjs till 16 miljoner kronor och att byggnationen färdigställs.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilaga 1. Översiktskarta

