



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-05-23

Diarienummer 0037/24

Avfallsavdelningen

Rebecka Hjerpe

Telefon: 031-368 71 70

E-post:

rebecka.hjerpe@kretsloppochvatten.goteborg.se

Kretsloppspark Högsbo, investering

Förslag till beslut

1. Kretslopp och vattennämnden ger förvaltningen i uppdrag att genomföra investeringar i överensstämmelse med redovisat förslag.
2. Utgifterna för angivna arbeten får uppgå till högst 60 miljoner kronor.
3. Utgifterna för ovan angivna arbeten ska finansieras med medel för avfallsinvesteringar i beslutad budget.

Sammanfattning

Detta tjänsteutlåtande avser den totala investeringen för den verksamhetsspecifika utrustningen till den nya Kretsloppsparken i Högsbo. Kretslopp och vattennämnden fattade 2022-12-08 § 238 (Dnr 0799/22) beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att teckna ett preliminärt hyresavtal med Higab för ny Kretsloppspark i Högsbo. Higab kommer att stå för den större delen av investeringen. Förvaltningen behöver för att effektivt kunna driva, underhålla och utveckla den nya Kretsloppsparken investera i verksamhetsspecifik utrustning till anläggningen. Investeringen har beräknats uppgå till högst 60 miljoner kronor.

Kretslopp och vattennämnden fattade 2024-03-12 § 60 (Dnr 0037/24) beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra projektering av Kretslopp och vattens del av investeringen i den nya Kretsloppsparken i Högsbo. Ärendet gällande förvaltningens totala investering var 2024-05-22 § 105 (dnr 0037/24) ett informationsärende i Kretslopp och vattennämnden.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson
Förvaltningsdirektör

Ärendet

Kretslopp och vattennämnden har att besluta om investeringskostnaden för verksamhetsspecifik utrustning såsom traverser, larm, och inpasseringssystem till den nya Kretsloppsparken i Högsbo till en kostnad av högst 60 miljoner kronor. Ärendet var 2024-05-22 § 105 (dnr 0037/24) ett informationsärende i Kretslopp och vattennämnden.

Beskrivning av ärendet

Kretslopp och vattennämnden fattade 2022-12-08 § 238 (Dnr 0799/22) beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att teckna ett preliminärt hyresavtal med Higab. Higab ansvarar för den övervägande delen av investeringen som uppgår till 300–349 miljoner kronor medan Kretslopp och vatten ansvarar för den verksamhetsspecifika investeringen. Under våren 2023 genomförde Higab gemensamt med Kretslopp och vatten en upphandling och avtal tecknades under hösten med en byggentreprenör, Skeppsviken AB.

Kretslopp och vattennämnden fattade 2024-03-12 § 60 (Dnr 0037/24) beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra investering av projektering av ny kretsloppspark. Under projekteringen har det fastställts mer detaljerat vilka funktioner som krävs och baserat på de uppgifterna har en uppdaterad kalkyl tagits fram, se tabell nedan. Investeringsutgiften beräknas uppgå till högst 60 miljoner kronor.

Kretslopp och vattens investeringsutgift, kalkyl	(mnkr)
Traverser 2 st	22
Inpassering, larm, lås, IT	8
Personal, konsulter	8
Lyftbara containrar 50 st	5,4
Inredning	2,4
Komprimatorer 4 st	1,2
Byggarbetsplatsomkostnader	1,0
Digital informationsskärm med besöksräknare	0,5
Skyltar ca 50 st	0,5
Laddstationer	0,4
Skyddsåtgärder	0,3
Övrigt	1,4
Arvode till byggentreprenör	3,5
Oförutsedda kostnader 10%	5
Total investeringsutgift	60

Traverser används för att lyfta och flytta återvinningscentralens containrar. Traverser är en förutsättning för driften då ytan för anläggningen är begränsad. Traverslösningen bidrar också till minskat buller från anläggningen.

Larm och lås samt *inpasseringssystemet* för besökare behövs för att säkra anläggningen.

Containrarna är anpassade för att kunna lyftas med traversen genom förstärkning och nya lyftanordningar.

Inredning för kontor och omklädningsrum, exempelvis omklädningssskåp, kontorsinredning samt vitvaror. Inredningen av Återbruket kommer att bestå av kassadisk och hyllor.

Komprimatorer för att minska antalet transporter. Två anpassade till traverslösningen och två till förpackningsfraktioner behövs. En befintlig komprimator på befintlig återvinningscentral i Högsbo kommer användas.

Digital informationsskärm och *skyltar* för att möjliggöra information och sorteringsstöd till besökare.

Laddstationer för parkens eldrivna fordon.

Skyddsåtgärder på rampen där avfallet samlas in för att förhindra skador och nedskräpning av kringflygande avfall.

Förvaltningens bedömning

För att effektivt kunna driva, underhålla och utveckla den nya Kretsloppsparken bedömer förvaltningen att det är nödvändigt att Kretslopp och vatten investerar i den föreslagna verksamhetsspecifika delen av anläggningen.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Kretslopp och vattens investering bedöms uppgå till högst 60 miljoner kr. Byggstart är planerad till november 2024 och arbetet beräknas vara klart under 2027. Investeringsutgiften är större än tidigare beräknad på grund av tidigare bristfällig information om kostnader för traverslösningar och osäkert stålpris.

Bedömning ur ekologisk dimension

Investeringen i anläggningen bedöms medföra ökad måluppfyllelse inom miljö- och klimatområdet då anläggningen byggs med återbrukat byggmaterial och inredning.

Bedömning ur social dimension

Investeringen bedöms medföra möjligheten att agera snabbare vid behov av åtgärder för att till exempel stärka arbetsmiljön.