



Remissvar

Utfärdat 2024-02-27

Diarienummer SBF 2023-02239

Handläggare

Richard Eld

Telefon: 031-368 17 82

E-post:

fornamn.efternamn@stadsbyggnad.goteborg.se

Remiss - Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Promemorian Aktsamhet vid bygg-, rivnings- och markåtgärder (LI 2023/03836)

Ärendet

Göteborgs Stad har fått en remiss från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet som gäller till ny författningstext till plan- och bygglagen (2010:900).

Stadsbyggnadsnämnden lämnar genom bygglovavdelningen svar på remissen i egenskap av vår roll som myndighet.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömning

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att kravet på aktsamhet vid bygg-, rivnings- och markåtgärder kommer till tydligt uttryck i plan- och bygglagen.

Förvaltningen tror att förslaget kommer att bidra till att byggherrar och berörda aktörer blir mer införstådda i kravet och vidtar nödvändiga säkerhetsåtgärder för att personer och egendom inte skadas och minsta möjliga obehag uppstår.

Förvaltningen tror att kravet på aktsamhet i plan- och bygglagen kommer att bidra till att kommunerna lyfter fram kravet vid tekniska samråd för att uppmärksamma byggherren om att det kan vara nödvändigt att vidta vissa skyddsåtgärder.

Vidare tror Stadsbyggnadsförvaltningen att förslaget kommer att bidra till ett ökat antal tillsynsanmälningar till kommunen från kvarboende och närboende, utifrån att det tydliggörs vilka skyddsåtgärder en byggherre förväntas vidta. Förvaltningen ser att detta innebär en ökad arbetsbelastning.

Henrik Kant

Carita Sandros

Stadsbyggnadsdirektör

Avdelningschef bygglov