

Yrkande
2024-04-24

M, L, KD

Nytt yrkande angående – Ersättningslokaler för Communityskolan Gårdsten

Förslag till beslut

I Stadsfastighetsnämnden:

1. Direktören får i uppdrag att förlänga kontraktet för Communityskolan till juli 2025, med målsättningen att åstadkomma en mer långsiktig lösning som möjliggör skolans fortsatta verksamhet.
2. Direktören får i uppdrag att redovisa möjligheten för Communityskolan att överta lokalerna långsiktigt. Ekonomiska konsekvenser vid eventuella renoveringar ska inkluderas i utredningen.
3. Direktören får i uppdrag att utreda möjligheterna för Communityskolan att ta över Gårdstensskolans befintliga lokaler vid Angeredsvinkeln.
4. Direktören får i uppdrag att inventera fastigheter i området som är anpassade efter skolverksamhet.

Yrkande

Under år 2023 tog Räddningsmissionen över gamla Framstegsskolans lokaler i Gårdsten och startade Communityskolan Gårdsten. Skolan är en F-9 skola och har idag runt 290 elever och är en omtyckt och välfungerande skola. Andelen behöriga till gymnasiet år 2023 var 87%, nästan en fördubbling i jämförelse med den kommunala skolan i Gårdsten. Communityskolan i Gårdsten är en av stadens allra bästa skolor vad avser resultatet. Det är också en huvudman som inte tar ut pengar ur verksamheten utan tillför både pengar och ideellt engagemang. Det vore orimligt att riskera att de 290 barn står utan skola efter sommaren 2024. I början av mars kom domen från hovrätten som visar att Communityskolan har rätt att överta lokalerna från Framstegsskolan före uppsägningen av hyresavtalet med Framstegsskolan. Med tanke på den kritik som tidigare riktats mot den föregående huvudmannen Framstegsskolan, så är det av vikt att den nuvarande skolledningen fortsätter arbetet och säkerhetsställer att skolans värdegrund stämmer överens med Communityskolans skolverksamhet.

Det är därför angeläget att staden arbetar för att hitta en långsiktig lösning som möjliggör för Communityskolan att fortsatt bedriva sin verksamhet. I väntan på fler utredningar behöver förvaltningen på kort sikt säkerställa att Communityskolan har rätt till att bedriva verksamhet under nästa skolar, genom att förlänga kontraktet till juli år 2025.

Vi är angelägna om att Stadsfastighetsförvaltningen, parallellt med ovanstående uppdrag, utreder alternativa lösningar för att möjliggöra för Communityskolan att fortsätta bedriva sin verksamhet i Gårdsten. Förvaltningen ska redovisa möjligheten för Communityskolan att överta lokalerna långsiktigt. Ekonomiska konsekvenser vid eventuella renoveringar ska inkluderas i utredningen.

Förvaltningen ska även utreda möjligheten för Communityskolan att överta Gårdstensskolans befintliga lokaler vid Angeredsvinkeln som Gårdstensskolan bedriver sin verksamhet i fram tills att den nya Gårdstensskolan är på plats 2026, i syfte att hitta en kortsiktig lösning fram tills att Communityskolan hittar ett långsiktigt kontrakt för att fortsatt bedriva skolverksamheten. Staden behöver se positivt på ideella krafter och organisationer, som exempelvis Räddningsmissionen som idag bedriver två skolor i utsatta områden.



§ 81 Ärendenummer SFF-2024-00501

Yrkande från M, L och KD om ersättningslokaler för Communityskolan Gårdsten

Beslut

1. Ärendet bordläggs.

Handlingar

1. Yrkande från M, L och KD, protokollsbilaga 4

Yrkanden

Camilla Widman (S) yrkar att ärendet ska bordläggas.

Propositionsordning

Ordförande tar upp eget förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.



Utdrag ur Protokoll
Sammanträdesdatum: 2024-04-24

Justeringsdag:

2024-04-25

Underskrifter

Sekreterare

Jonathan Olsson

Ordförande

Camilla Widman (S)

Justerande

Bo Anderssen (L)

Yrkande
Särskilt yttrande

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet
Demokraterna
Ärende nr 14

Yrkande - angående yrkande från M, L, KD om ersättningslokaler för Communityskolan Gårdsten

Förslag till beslut

I stadsfastighetsnämnden:

1. Stadsfastighetsförvaltningen får i uppdrag att, utifrån ett barnperspektiv och elevernas behov av en trygg skolgång, erbjuda RM Bildning AB (Communityskolan) ett nytt hyresavtal för perioden 1 oktober 2024 till 1 juli 2025 i de befintliga lokalerna i fastigheten Gårdsten 12:14. Förvaltningen ska så långt det är juridiskt möjligt överlåta ansvaret för fastighetens säkerhet och skick till hyresgästen. Fastigheten ska överlämnas till förvaltningens lokalbestånd senast 1 juli 2025. Hyran justeras utifrån förändrat ansvar.
2. Förvaltningen får i uppdrag att sammanställa aktuella uppgifter om tillgängliga lokaler i stadsområde nordost i det egna beståndet samt hos andra kommunala aktörer.

Yrkandet

Stadsfastighetsnämndens reglemente tydliggör nämndens syfte att ansvara för att förvalta, bygga och utveckla ändamålsenliga och kostnadseffektiva lokaler, med tillhörande utemiljöer, som Göteborgs Stads verksamheter behöver.

RM Bildning AB driver sedan januari 2023 Communityskolan i Gårdsten. De övertog kontraktet av den tidigare huvudmannen Framstegsskolan AB. Kontraktet är uppsagt och huvudmannen behöver flytta sin verksamhet senast den 31 september 2024. Detta datum är mitt i en läsårstermin, vilket är olyckligt för eleverna som går på skolan. Det bästa för eleverna är att de får gå läsåret ut i samma skola.

Då stadens interna behov av denna lokal inte är akut är det möjligt för hyresgästen att få vara kvar i lokalerna fram till 1 juli 2025, med ett nytt kontrakt där hyresgästen så långt det är juridiskt möjligt tar ansvar för fastigheten under kontraktstiden.

Fastigheten är i ett dåligt skick som gör att man inte kan driva verksamheten vidare i lokalerna på längre sikt. Det finns även risker på kort sikt att byggnaden kan behöva renoveras. Lokalens skick med miljögifter, fuktskador, brister i ventilation och akustik medför risker för hälsa och välmående för de som vistas där.

Stadsfastighetsnämnden ska primärt hyra ut till kommunala verksamheter men Göteborgs Stad har andra aktörer som i högre grad förser extern verksamhet med lokaler långsiktigt. Därför uppdras förvaltningen att söka samverkan med dessa för att sammanställa

tillgängliga lokaler i stadsområde nordost i syfte att finna lokaler lämpliga för skolverksamhet.

Med ett nytt hyresavtal får eleverna gå klart läsåret 2024/2025 på samma plats vilket ger en mer trygg skolgång. Samtidigt får hyresgästen bättre förutsättningar att hitta ersättningslokal. Genom att sammanställa tillgängliga lokaler lämpliga för skolverksamhet åskådliggörs vilka lokaler som finns i beståndet vilket är av värde såväl för stadens verksamheter som för externa aktörer som letar lokal.

Yrkande angående – Ersättningslokaler för Communityskolan Gårdsten

Förslag till beslut

I stadsfastighetsnämnden

1. Stadsfastighetsförvaltningen får i uppdrag att i samverkan med övriga berörda förvaltningar hemställa till Skolinspektionen att göra minst två oanmälda besök per år för att kontrollera att den nuvarande skolledningen säkerställer att skolans värdegrund stämmer överens med Communityskolans skolverksamhet.

Yrkandet

Med tanke på Föreningen Framstegsskolans bakgrundshistoria är det av högsta vikt att säkerställa att skolans värdegrund stämmer överens med Communityskolans skolverksamhet. Det finns en överhängande risk att den tidigare huvudmannens tvivelaktiga verksamhet sitter kvar i väggarna hos den forna Römosseskolan i Göteborg. Vi vill därför att berörda förvaltningar hemställer till Skolinspektionen att göra minst två oanmälda besök per år för att kontrollera att den nuvarande skolledningen säkerhetsställer att skolans värdegrund överensstämmer med Communityskolans skolverksamhet.

1: I vilken utsträckning leder och styr rektorn skolans utveckling och verkar för elevers lika rätt till en god utbildning, oavsett könstillhörighet, i förhållande till Skolinspektionens kvalitetskriterier?

2: I vilken utsträckning får eleverna en undervisning som främjar deras möjligheter att nå läroplanens mål avseende kunskaper och värden, i förhållande till Skolinspektionens kvalitetskriterier?

3: I vilken utsträckning arbetar skolan så att utbildningen präglas av trygghet och studiero och eleverna kan ägna sig åt skolarbete, oavsett könstillhörighet, i förhållande till Skolinspektionens kvalitetskriterier?

4: I vilken utsträckning ger rektorn lärarna förutsättningar att säkerställa likvärdighet i bedömningar, omdömen och betyg, i förhållande till Skolinspektionens kvalitetskriterier?

5: I vilken utsträckning styr och stödjer huvudmannen skolenhetens arbete med att ge eleverna en god utbildning i en trygg miljö, i förhållande till Skolinspektionens kvalitetskriterier?

Om skolledningen inte grundar sina åtgärder på vad den specifika skolan behöver är risken stor att kvalitetsbristerna kvarstår eller bara tillfälligt avhjälps.