

Yttrande

Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna,
Kristdemokraterna

2024-03-05

Ärende 28

Yttrande angående Yrkande från SD angående Livsby Livs som är postombud för tusentals hushåll och företag i Utby

Yttrandet

Livsby livs i Utby fyller en viktig funktion med bland annat livsmedel och paketservice. Verksamheten är en mycket uppskattad verksamhet i sitt närområde. Vi ser gärna att verksamheten kan få möjlighet att fortsätta i närområdet om det går att lösa ut med hänsyn till lagar och praxis.

Verksamheten har stått på kommunalt arrende och har omfattats av ett tidsbegränsat bygglov. Rättspraxis avseende tidsbegränsat bygglov har tyvärr utvecklats åt striktare bedömningar på senare vilket har försvårat möjligheten att kunna ge nytt tidsbegränsat bygglov. En långsiktig lösning behöver kunna möjliggöra ett permanent bygglov eller vara en inhyrning.

Då yrkanden har lagts och hanteras i nämnderna och förvaltningarna redan arbetar med frågan ser vi inte behov av ytterligare yrkanden i kommunstyrelsen. Det är överflödigt att engagera stadsledningskontoret i frågan då det är ansvariga förvaltningar som har kompetensen att hantera frågan. Frågan om bygglov hanteras av stadsbyggnadsförvaltningen, frågan om arrende hanteras av exploateringsförvaltningen och frågan om möjligheten till inhyrning av stadsfastighetsförvaltningen eller Higab.

Yrkande
2024-02-12



Initiativärende

Yrkande angående Livsby Livs som är postombud för tusentals hushåll och företag i Utby

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen:

1. Stadsledningskontoret får i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder (stadsbyggnads-, stadsfastighets- exploaterings- med flera) säkerställa att Livsby Livs (Utby 753:489) kan fortsätta sin verksamhet fram tills stadens planer verkställs och spaden sätts i marken. En tänkbar lösning vore exempelvis ett lokalhyresavtal med en rivningsklausul.

Yrkandet

Ibland måste vi politiker agera snabbt och med förnuft. Politiken ska flytta på hinder och göra det enkelt för stadens invånare. Inte sätta käppar i hjulet. Politiken kan av naturliga skäl vara ganska fyrkantig och stel. Ibland blir det bara fel, och då måste vi kunna gå in och underlätta och ibland rätta till saker.

Livsby Livs tvingades att flytta sin tidigare verksamhet på grund av kommunens utvecklingsprojekt i Gamlestaden. De investerade stora belopp för att etablera sig på en ny plats som de förstod skulle vara långsiktig. Om ingenting görs från politikens håll, kommer Livsby Livs inte finnas kvar. De fungerar idag som ett viktigt postombud för tusentals hushåll och företag i området. Ett tvingat upphörande av verksamheten medföra negativa konsekvenser för det lokala samhället.

Det är av yttersta vikt att Göteborgs kommun intar en lösningsorienterad och proaktiv inställning. Det finns idag parkering på det omkringliggande området som får förlängt år för år.

Vi borde kunna göra likadant i detta fall – så att Utby inte kommer stå utan denna viktiga samhällsfunktion. En tänkbar lösning vore exempelvis ett lokalhyresavtal med en rivningsklausul.