

Yttrande S, MP, V

24-02-05

Ärende 22

Yttrande angående yrkande från C, M, D om blandade upplåtelseformer i utsatta områden

Vi delar uppfattningen om att det av flera olika skäl är eftersträvarsvärt med blandade upplåtelseformer i områden där en upplåtelseform är dominerande. Detta gäller emellertid inte enbart i s.k. "utsatta områden". Om vi ska ta göteborgarnas oro för den ökade boendesegregationen på allvar räcker det inte med att ensidigt peka ut vissa områden. Bryta segregationen gör vi genom att arbeta konsekvent och målmedvetet för fler boendalternativ vad gäller upplåtelseformer, hyresnivåer m.m. i hela staden.

Att omförhandla samtliga bostadsprojekt till bostads- eller äganderätter kan vi inte ställa oss bakom. Samtliga inblandade aktörer måste känna trygghet att förutsättningarna inte förändras över tid. Vi anser inte heller att förvaltningen ska lägga ner resurser på att omförhandlingar eftersom fokus ska vara måluppfyllelse enligt den budget som beslutats av kommunfullmäktige. Av samma skäl som ovan anser vi inte heller att det är lämpligt att kontakta samtliga bostadsutvecklare som planerar att bygga hyresrätter i "utsatta områden", "riskområden" och "särskilt utsatta områden" i syfte att förmå dem att frivilligt ändra upplåtelseform.