

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-08-21

Ärendenummer SMF-2023-07393

Handläggare

Lisa Nilsson

Telefon: 031-368 25 62

E-post: lisa.nilsson@stadsmiljo.goteborg.se

Tjänsteutlåtande Inriktningsbeslut Utveckling Kvibergs park

Förslag till beslut

Stadsmiljönämnden antar inriktningsbeslut för åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” inför start av gestaltning.

Sammanfattning

I december 2016 antog Göteborgs Stads kommunfullmäktige en uppdaterad vision för Kvibergs Park som anger hur området ska fortsätta att utvecklas. Åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” syftar till att utveckla parkkvaliteter i Kvibergs park så att parken lever upp till visionen samt Göteborgs Grönplan och dess strategier samt standard för stadspark. Åtgärden bedöms bidra stort till Göteborgs grönplan och Göteborgs miljö- och klimatprogram, både ekologiskt och socialt.

Bedömd totalkostnad för åtgärden beräknas till cirka 30 miljoner kronor (löpande prisnivå). Då åtgärden har en bedömd totalkostnad för samtliga skeden överstigande 20 miljoner kronor ska stadsmiljönämnden fatta inriktningsbeslut för åtgärden.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” återfinns i Investeringsplan för stadsmiljönämnden under investeringsområde Utemiljöer (investeringsplan 2021–2025 version 2024).

Bedömd totalkostnad för åtgärden beräknas till cirka 30 miljoner kronor (löpande prisnivå). Kostnadsuppskattningen baseras på schabloner kopplade till de planerade åtgärder som skulle behövas för att uppnå en tillfredsställande parkmiljö. Kostnad för gestaltningsskedet beräknas till cirka 2 miljoner kronor (löpande prisnivå).

Då utvecklingen av parken sker på mark som tidigare inte har skötts innebär åtgärden ökade driftkostnader. Planen är dock att parken fortsatt ska ha relativt lågt skötselbehov och att gestaltning och materialval ska bidra till att drift och underhåll kan genomföras på ett kostnadseffektivt sätt. I projektet ingår att ta fram en uppskattad årlig driftkostnad.

Eventuella kostnader för hantering av förorenade massor finansieras genom kommunbidraget.

Ett eventuellt framtida behov av reviderat inriktningsbeslut hanteras enligt förvaltningens rutin för avvikelshantering.

Bedömning ur ekologisk dimension

Åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” bedöms bidra positivt till Göteborgs grönplans ekologiska mål att ”Göteborg är en nära, sammanhållen och robust stad där en variation av naturtyper och gröna samband skapar förutsättningar för en hög biologisk mångfald”. Kvibergs park har idag ett relativt likartat växtliv och åtgärden syftar till att bredda utbudet av växter i parken och dess biologiska mångfald. Detta ligger även i linje med Göteborgs miljö- och klimatprogram.

Åtgärden bedöms ligga i linje med samtliga strategier i Göteborgs grönplan. Exempelvis att bevara och utveckla stadens ekosystemtjänster, utveckla och bevara de gröna kilarna, förstärka och utveckla blågröna stråk samt skapa ett varierat innehåll i parker och naturområden.

Bedömning ur social dimension

Åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” bedöms bidra positivt till Göteborgs grönplans sociala mål att ”Göteborg är en nära, sammanhållen och robust stad där parker, naturområden och stadsrum bidrar till varierade, jämlika och hälsosamma livsmiljöer”.

Kvibergs park är en länk mellan andra naturområden i staden, exempelvis promenaden utmed Säveån, Fjällbo, Gärdsås mosse, Bergsjön samt Lärjeåns dalgång och naturstig. Åtgärden syftar till att stärka dessa kopplingar och knyta ihop staden ytterligare.

Kvibergs idrottsområde är välbesökt, men det saknas platser att vara på och trivas för den som vill få en lugnare typ av rekreation så som picknick och vila. I åtgärden ingår att tillskapa detta vilket bedöms bidra positivt till att göteborgarna har en hälsosam livsmiljö, i enlighet med Göteborgs miljö- och klimatprogram. Enligt visionen för Kvibergs Park ska parken vara en plats för pedagogik och där barn och ungas lärande får ta plats. Detta ska åtgärden bidra till.

Ärendet

Enligt stadsmiljönämndens delegationsordning ska stadsmiljönämnden fatta inriktningsbeslut, genomförandebeslut och beslut om ekonomiska avvikelser för investeringsprojekt med en totalkostnad för samtliga skeden överstigande 20 miljoner kronor. Åtgärden ”Utveckling Kvibergs stadspark” har en bedömd totalkostnad för samtliga skeden om cirka 30 miljoner kronor (löpande prisnivå) varför inriktningsbeslut lyfts till nämnden för avgörande.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Utvecklingen av Kvibergs Park har varit inriktad mot och idrott och hälsa sedan Göteborgs idrottsförbund tog fram den första visionen för området 1999.

I december 2016 antog Göteborgs Stads kommunfullmäktige en uppdaterad vision för Kvibergs Park som anger hur området ska fortsätta att utvecklas de kommande femton åren: ”Kvibergs Park är Sveriges främsta mötesplats där idrott, hälsa, kultur och utbildning förenas. Här skapas glädje, gemenskap och meningsfull fritid som bidrar till livskvalité och livslångt lärande för alla. Kvibergs Park gör Göteborg till en mer hälsosam och roligare stad att leva i.”

I visionen för Kvibergs Park beskrivs bland annat att ”Kvibergs Park ska vara en stadspark med en särpräglad och upplevelserik karaktär som lockar ett stort antal människor från hela Göteborg. Området ska vara tydligt anpassat för barn och unga, ha en sammanhängande parkkaraktär som tål användning och är funktionell för visionens syften”. I visionen beskrivs också att utvecklingen ska ske utifrån handlingsplaner. En uppdaterad handlingsplan för den del av Kvibergs Park som förvaltas av stadsmiljöförvaltningen togs fram under första halvan av 2024.

På park- och naturförvaltningen/stadsmiljöförvaltningen har redan ett antal åtgärder genomförts i Kvibergs Park de senaste åren, så som planteringar och anläggning av gångväg. De åtgärder som har genomförts har varit punktinsatser eftersom det inte funnits ekonomiska medel till annat. För att få till en bra helhetslösning, och för att säkra resurser till den resterande utvecklingen av parken som krävs för att uppfylla visionen för Kvibergs Park och standard för stadspark enligt Göteborgs Grönplan, önskar nu stadsmiljöförvaltningen att starta upp en större åtgärd där utveckling av parken kan ske etappvis fram till runt år 2030.

Tidigare beslut

- Vision Kvibergs Park, antagen av kommunfullmäktige 12 december 2016.
- Göteborgs grönplan för en nära, sammanhållen och robust stad, antagen av park- och naturnämnden 20 juni 2022.



Figur 1: Rödmarkering visar ungefärligt område som berörs av den föreslagna åtgärden.

Syfte och innehåll

Utvecklingen av de ytor av Kvibergs Park som förvaltas av stadsmiljöförvaltningen syftar huvudsakligen till att utveckla parkkvaliteter i Kvibergs Park så att parken lever upp till visionen för Kvibergs Park samt Göteborgs Grönplan och dess strategier samt standard för stadspark.

Exempel på innehåll är trädplanteringar, rumsavgränsningar med hjälp av växlighet, sittplatser, informationstavlor/skyltar samt att förstärka parkens kopplingar till omkringliggande områden samt Kvibergsbäcken. Utveckling av parken planeras att ske etappvis fram till runt år 2030.

Förvaltningens bedömning

Stadsmiljöförvaltningen bedömer att åtgärden ”Utveckling Kvibergs park” bör genomföras för att uppfylla visionen för Kvibergs Park, beslutad av kommunfullmäktige. Åtgärden bedöms bidra stort till Göteborgs grönplan samt Göteborgs miljö- och klimatprogram, både ur ekologisk och social dimension, gällande bland annat ekosystemtjänster, en hälsosam livsmiljö samt att utveckla de gröna kilarna i staden. Stadsmiljöförvaltningen föreslår därför att stadsmiljönämnden godkänner inriktningsbeslut för ”Utveckling Kvibergs park”.

Mikael Hagberg

Anders Ramsby

T.f. Avdelningschef

Förvaltningsdirektör

Planering och investering

Stadsmiljöförvaltningen