



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-04-11

Diarienummer SFF-2023-00151

Handläggare

Jessica Schöneck och Åsa Loid

Telefon: 031 – 365 00 00

E-post: jessica.schoneck@stadsfast.goteborg.se

Uppdatering av Projekt och investeringsportfölj Boende, strategiska och övriga fastigheter april 2023

Förslag till beslut

I stadsfastighetsnämnden

1. Stadsfastighetsnämnden beslutar att genomföra följande projekt:
 - a. Moräns vård- och omsorgsboende, anpassning (SFF-2023-00176)
2. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om beslut projektbeslut fattade på delegation enligt bilaga 1 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.
3. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om projektportföljen för boende, strategiska och övriga fastigheter enligt bilaga 2 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Behov av projekt för att utveckla fastighetsbeståndet i linje med stadsfastighetsnämnden och stadens nämnder har uppstått och stadsfastighetsnämnden behöver därför besluta om en uppdatering av Projekt och investeringsportföljen för 2023. Genom att stadsfastighetsnämnden fattar beslut utifrån förvaltningens förslag kommer nämnden i enlighet med sitt uppdrag ges möjlighet att leverera ändamålsenliga lokaler för stadens invånare.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Verksamhetslokaler inom stadsfastighetsnämndens bestånd finansieras genom självkostnadshyra. I takt med att investeringar genomförs ökar lokalkostnaderna genom bland annat tillkommande kostnader för ränta och avskrivningar. Samtliga kostnader för investeringarna betalas således av hyresgästerna (verksamhetsnämnderna).

Vi ser prisökningar generellt inom alla områden. Detta är bland annat en effekt av de senaste två årens pandemi och kriget i Ukraina men vi avvaktar för att se de mer långsiktiga effekterna. Därför är det viktigt att stadsfastighetsförvaltningen arbetar med kostnadsstyrning i ännu högre grad för att hålla nere kostnaderna i största möjliga mån. Detta kräver ett nära samarbete med beställande verksamhet, vilket bedöms uppnås i och med den nya investeringsprocessen som antogs i lokalnämnden i februari 2022.

Bedömning ur ekologisk dimension

Byggssektorn står för en stor andel av Sveriges miljö- och klimatpåverkan och fastighetssektorn står för en stor del av energianvändningen. Genom att stadsfastighetsförvaltningen, i enlighet med stadens antagna program och planer inom miljöområdet, ställer relativt höga miljö- och energikrav hålls denna

påverkan nere så gott det går i genomförandet av investeringsportföljen. Det gäller exempelvis krav på energiprestanda i nivå med passivhusstandard, installation av solceller, minimering av avfall, giftfritt byggande och ekosystemtjänster.

Ett tidigare undantag har varit klimatpåverkan där förvaltningen fram tills nu byggt enligt normalnivå i Sverige, där byggsektorn står för ungefär en femtedel av landets utsläpp av växthusgaser. För att undvika att den omfattande investeringsportföljen fram till 2030 genererar stora utsläpp av klimatpåverkande växthusgaser ökar stadsfastighetsförvaltningen takten i klimatomställningen.

I Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram framgår att utsläppen av växthusgaser från ny- och ombyggnation ska halveras till 2025 och reduceras till nära noll till 2030, jämfört med 2020 års nivåer. För att säkerställa framdrift och påskynda arbetet mot klimatmålen arbetar Stadsfastighetsförvaltningen med en plan för minskad klimatpåverkan i byggprojekt. Erfarenheterna från den första Hoppet-förskolan samt från andra projekt med låg klimatpåverkan tas tillvara. Från och med 2022 omfattas alla nybyggnationsprojekt och större tillbyggnationsprojekt av planen med fokus på bred implementering av beprövade och kostnadseffektiva lösningar med låg klimatpåverkan.

Stadsfastighetsförvaltningen avser att successivt skärpa kravställningen avseende biologisk mångfald vid inköp av trävaror. Det förutsätter att nya eller befintliga certifieringssystem av trävaror utvecklas för att ta större hänsyn till biologisk mångfald än vad som görs idag. Utvecklingen bevakas och det finns en plan att genomföra ett pilotprojekt när ett certifieringssystem finns på plats.

Inom utvalda fokusområden genomförs ytterligare åtgärder för en större reduktion av klimatpåverkan. Under 2022 planerades fokusprojekt inom bland annat återbruk, transporter och utsläppsfria bygg- och anläggningsmaskiner. Återbruk ses som den främsta strategin för att nå nära noll klimatpåverkan till 2030.

Nya rutiner för ökat återbruk implementeras i stadsfastighetsförvaltningens ordinarie processer för nybyggnation, ombyggnation och rivning. Behovsnivån är tydligt kopplad till möjligheterna för förvaltningen att leverera god måluppfyllelse inom miljöområdet genom minskning av fossila bränslen och ökad energieffektivitet.

Bedömning ur social dimension

Stadsfastighetsförvaltningens tekniska krav och anvisningar ställer idag krav på ändamålsenliga lokaler med fokus på jämlika och inkluderande miljöer.

Vid Stadsfastighetsförvaltningens bostäder med särskild service och vård- och omsorgsboenden ska utemiljön möjliggöra för personer med funktionsvariationer att vara delaktiga i umgänge och aktivitet på gården och att kunna ta sig fram till gårdens samtliga zoner. Utemiljöerna ska skapa förutsättningar för att alla boende få likvärdiga möjligheter till utvidgade perspektiv och val utan att begränsas av stereotypa könsmonster eller bristande tillgänglighet.

För att främja jämlikhet i utemiljön krävs att perspektivet inkluderas i planering, utformning och förvaltning. Jämställda utemiljöer kännetecknas av att de är gröna, multifunktionella och har ett varierat innehåll. Utemiljön bör också präglas av god orienterbarhet och tillgänglighet. Personer med funktionsvariationer ska ges möjligheter till socialt samspel, pedagogiska och fysiska aktiviteter. Med genomtänkt färgsättning, utformning, placering och markunderlag blir platserna inkluderande i stället för ett hinder för delaktighet.

Samverkan

Information ges personalorganisationerna enligt Samverkan Göteborg (daterad FSG 2023-04-24).

Bilagor

1. Fattande delegationsbeslut.
2. Uppdaterad Projekt och investeringsportfölj
 - 2.1. Investering Boende, strategiska och övriga fastigheter (daterad 2023-04-11)
 2. 2. Re- och ersättningsinvestering Boende, strategiska och övriga fastigheter (daterad 2023-04-11)
 - 2.3. Inhyrning Boende, strategiska och övriga fastigheter (daterad 2023-04-11)

Ärendet

Stadsfastighetsnämnden ska besluta om revidering av projekt- och investeringsportföljen för Boende, strategiska och övriga fastigheters projekt. Portföljen omfattar nyinvestering, ersättningsinvestering, reinvestering samt inhyrningsprojekt. Detta tjänsteutlåtande omfattar perioden (2023-03-07 – 2023-04-11).

Beskrivning av ärendet

Allmänt om projektportföljärendet

Stadsfastighetsnämnden fastställer årligen tre projekt och investeringsportföljer; Förskola, Grundskola samt Boenden och övriga fastighetsprojekt. Portföljerna uppdateras varje månad med aktuell information om beslut fattade på delegation samt förslag till beslut för perioden. Följande beslutstyper hanteras inom portföljen:

- Beslut att påbörja utredningar för projekt (inriktningsbeslut)
- Beslut att fortsätta utreda projekt inför senare genomförandebeslut
- Beslut att genomföra projekt
- Beslut om avvikelser i projekt
- Beslut om att avsluta projekt eller utredningar

Stadsfastighetsnämnden reviderar portföljen för innevarande år allteftersom nya projekt och utredningar startar och ärendet ger även en ögonblicksbild av hela portföljen med alla dess ingående utredningar och projekt. Övergripande total prognos för portföljen ges via ordinarie uppföljningsrapporter.

Ärendespecifik information om aktuella projektbeslut i portföljen

Projekt	Total projektbudget	*Driftkostnader	Diarienummer
Moräns Vård- och omsorgsboende - Förlängningsrenovering	41 000 000	0	SFF-2023-00176
Moräns Vård- och omsorgsboende anpassningar	122 000 000	0	SFF-2023-00176

*Med driftkostnader menar vi investeringsrelaterade driftkostnader som rivning, evakuering och utrangeringskostnader.

Morängatan 11 är ett vård- och omsorgsboende med en centralbyggnad i 2st plan med flankerade av 2st huskroppar i 4st plan. Byggnadsår är ursprungligen 1980. Fasad, fönster och installationer har uppnått sin tekniska livslängd. Åtgärderna för samtliga byggnadsdelar baseras på en planerad förlängningsrenovering med den tilltänkta livslängden 20år. I samband med renovering är det tänkt att genomföras en omfattande anpassning av hela boendet med ny planlösning, 7 tillkommande lägenheter, ny placering på personalutrymmen, gemensamhetsutrymmen, förråd, solrum med mera. Även tekniska åtgärder som solceller och boendesprinkler är inkluderat i anpassningen.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen bedömer att aktuella förstudier och investeringsärenden kommer att kunna genomföras enligt beställning.

Direktör

Avdelningschef projekt och investering



Utfärdat 2023-04-11
Diarienummer

Handläggare
Jessica Schöneck och Åsa Loid
Telefon: 031 – 365 00 00
E-post: jessica.schoneck@stadsfast.goteborg.se

Bilaga 1 till uppdatering av Projekt och investeringsportfölj Boende, strategiska och övriga 2023

Bilaga 1, Delegationsbeslut Boende, strategiska och övriga

1. Stadsfastighetsnämnden **antecknar informationen** om att följande beslut fattats på delegation att påbörja utredning för projekt (Inriktningsbeslut) för följande projekt:

Projekt förstudie inhyrning	Diarie-nr
Gårdavägen 1 - förstudie lokalanpassning (21194)	SFF-2023-00168
Centrum samverkanslokal (20252)	SFF-2023-00713
Centrum samlokalisering socialförvaltning (20974)	SFF-2023-00714

Projekt förstudie investering	Diarie-nr
Varnhemsgatan BMSS (20815)	SFF-2023-00716
Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BMSS (21205)	SFF-2023-00717
Hammarvägen BMSS (21202)	SFF-2023-00082
Skogshyddegatan BMSS (21204)	SFF-2023-00086
Toftaåsens ÅBO Ombyggnad (15831)	SFF-2023-00209
Lokalanpassningar av Traktören/Köpmansgatan 20 (21211)	SFF-2023-00555

2. Stadsfastighetsnämnden **antecknar informationen** om att följande beslut fattats på delegation att fortsätta utreda följande projektet inför senare genomförandebeslut för följande projekt:

Projekt, investering	Projektbudget	Diarie-nr
Pärt Anton Nybyggnad BMSS (15007)	3 000 000	SFF-2023-00381

3. Stadsfastighetsnämnden **antecknar informationen** om att följande beslut fattats på delegation att genomföra följande projekt, enligt nedan

Projekt, investering	Projektbudget	Diarie-nr
Tuppfjätsgatan 16 expansion BMSS	11 300 000	SFF-2023-00659

Projekt, reinvestering	Projektbudget	Diarie-nr
Tuppfjätsgatan 16 expansion BMSS	6 300 000	SFF-2023-00659
Solängsvägen 57 - Återställande vattenskada, stor skada	535 000	SFF-2023-00673
Bäckeboles Äbo, byte av duckar	1 550 000	SFF-2023-00671
Bolleskärsgatan 60	685 000	SFF-2023-00670
Svante Orells väg 16-20 Styrö - Fuktskador	600 000	SFF-2023-00419

Projekt inhyrning	Kontraktsvärde totalt	Diarie-nr
Ejdergatan 3C - Ersättningslokal till Virginsgatan 13 (21185)	490 836	SFF-2023-00498
Kallebäck träffpunktslokal för seniorer (18798)	3 600 000	SFF-2023-00532

Diariernr	Projekt	Uppdragskategori	Status finansiering	budget	avvikelser	budget	prognos	utfall	Portfölj
	230-0615/19 Backa Kyrkogata nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	26 100 000	0	26 100 000	24 259 058	910 367	BMSS
	230-0765/21 Fanjunkarens Lycka 5 BMSS utbyggnad personalutrymmen	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	2 114 763	0	2 114 763	1 396 588	1 535 143	BMSS
	0436/17 Gamla Låssbyvägen nytt BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	26 000 000	1 700 000	27 700 000	26 270 589	25 055 873	BMSS
	0205/17 Glasmästareplatsen BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	33 000 000	0	33 000 000	33 000 000	23 770 618	BMSS
	230-1729/20 Gullyckevägen nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	32 800 000	0	32 800 000	32 800 000	2 738 847	BMSS
	230-0764/21 Hjällibogårdet 60 BMSS utbyggnad personalutrymmen	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	2 252 520	0	2 252 520	1 611 383	1 701 074	BMSS
230-1748/20	2023-00230 Julianska gatan 8 nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	32 300 000	0	32 300 000	32 300 000	2 220 698	BMSS
	230-1748/20 Julianska gatan 8 nybyggnad BMSS Förstudie	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	0	BMSS
	230-0763/21 Knattens väg 2 BMSS utbyggnad personalutrymmen	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	2 194 517	0	2 194 517	1 475 861	1 790 611	BMSS
	230-0612/19 Knuts Väg utbyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	1 100 000	0	1 100 000	1 449 386	488 618	BMSS
	0178/18 Kofferdalsvägen 6 nyb BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	27 127 533	0	27 127 533	27 557 306	702 587	BMSS
	0586/17 Kryddhyllan nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	32 000 000	6 400 000	38 400 000	41 500 000	6 571 456	BMSS
	0615/13 Kärravinkeln 14 BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	18 000 000	8 000 000	26 000 000	26 000 000	25 589 966	BMSS
	230-1035/18 Långhagsgatan nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	17 000 000	9 000 000	26 000 000	24 700 000	18 131 421	BMSS
	0864/16 Nickelmtyntsgatan nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	31 000 000	6 800 000	37 800 000	50 089 052	5 763 613	BMSS
	230-0439/19 Ormbunkegatan nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	27 000 000	0	27 000 000	27 000 000	729 317	BMSS
	0803/15 Sysslomansgatan nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	19 520 000	11 335 000	30 855 000	33 072 399	30 857 526	BMSS
	0602/18 Utby nybyggnad BmSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	25 000 000	0	25 000 000	25 000 000	4 627 354	BMSS
	Backa Kyrkogatan 9 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	0	BMSS
	1223/20 Badviksvägens BmSS Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	37 415	BMSS
	0106/20 Eriksbo Gruppboende Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	51 640	BMSS
	0095/20 Falkebovägen 24 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	56 631	BMSS
	0108/20 Fjällblomman 6 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	38 550	BMSS
	1299/20 Flintyxegatan Näsetvägen solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	580 000	0	580 000	574 362	121 715	BMSS
	0136/21 Gamla Låssbyvägen Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	671 900	0	671 900	747 212	744 788	BMSS
N230-0376/19	Glasmästareplatsen Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	420 000	0	420 000	420 000	396 891	BMSS
	0086/20 Glöstorpsvägen Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	12 087	BMSS
	1512/20 Kaverös äng 3 solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	735 785	0	735 785	735 785	671 890	BMSS
	0398-20 Kometgatan Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	57 396	BMSS
	1224/20 Kryddhyllan Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	104 995	BMSS
	0340/21 Kvarnabäcken - Knuts väg solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	18 050	BMSS
	1218/20 Kärravinkeln Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	75 000	0	75 000	72 599	0	BMSS
N230-0909/22	Lilla Björlandavägen hus A Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	540 000	300 000	840 000	832 000	627 145	BMSS
	0735/21 Långhagsgatan Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	498 000	0	498 000	498 000	530 278	BMSS
	1220/20 Nickelmtyntsgatan solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	74 330	BMSS
	0389-20 Solceller Lindhultsgatan 33 BmSS	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	487 400	0	487 400	487 400	99 093	BMSS
N230-0917/22	Solceller Persiljegatan 3	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	32 275	BMSS
N230-1707/21	Storås ängar Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	41 423	BMSS
	1219/20 Sysslomansgatan Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	17 935	BMSS
	0392-20 Tideräkningsgatan 5 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	871 300	0	871 300	798 732	798 732	BMSS
	0585/21 Utby Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	32 845	BMSS
N230-0730/18	Västra Norumsgårde Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	643 000	0	643 000	643 000	643 765	BMSS
	0285/22 Åbogårdsgatan Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	820 000	0	820 000	820 000	109 830	BMSS

0089/20 Övralidsgatan 4 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	16 160 BMSS
2289/22 Aprikosgatan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
0543/17 Badviksvägen nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	155 051	0 BMSS
230-0763/19 Björkåshemmet anpassning till BMSS och lägenheter	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	310 427	0 BMSS
2284/22 Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	300 000	0	300 000	0	0 BMSS
230-0587/21 Gunnilse Granväg nyb BMSS (tidig utredning)	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	105 000	0	105 000	540 000	474 139 BMSS
2023-00082 Hammarvägen BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	350 000	0	350 000	0	3 078 BMSS
2023-00082 Hammarvägen BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	350 000	0	350 000	0	3 078 BMSS
2023-00082 Hammarvägen BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
0608/17 Letsegårdsvägen nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	730 352	0	730 352	731 055	0 BMSS
230-0906/21 Ostindiegatan 26 BMSS anpassning (ökad trygghet)	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
230-0284/20 Oxholmsgatan 28 omb BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	170	0	170	150 000	149 512 BMSS
0742/17 Pärt Anton Nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	553 579	574 404 BMSS
2023-00086 Skogshyddegatan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	300 000	0	300 000	0	1 231 BMSS
230-0148/20 Tuppfjätsgatan 16 expansion BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	432 000	453 368 BMSS
2168/22 Varnhemsgatan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	9 437 BMSS
2023-00236 Åketorpsgratan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
2023-00236 Åketorpsgratan BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
0914/22 Britthagsvägen 2 Solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	637 920	0	637 920	637 920	29 581 BMSS
1289/22 Solceller Björkhöjdsstigen 20	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	56 310 BMSS
N230-0908/22 Solceller Byvådersgatan 34 Hus A	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	580 000	0	580 000	580 000	49 324 BMSS
1336/22 Solceller Gullyckevägen	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	550 000	0	550 000	550 000	36 331 BMSS
1335/22 Solceller Julianska gatan 8	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	550 000	0	550 000	550 000	36 591 BMSS
1290/22 Solceller Norra Dragspelsg. 41	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	15 000 BMSS
N230-0920/22 Solceller Sjumilaparken	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	33 665 BMSS
0915/22 Solceller Tanneskärgsgatan 200-208	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	20 900 BMSS
N230-0204/17 Kallebäck 18:14	194 IHPL -	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 BMSS
0790/16 Kabelgatan nytt BMSS	140 Bostad med	Nyinvestering (099)	28 300 000	5 700 000	34 000 000	34 000 000	30 668 516 Daglig verksamhet
N230-0267/19 Kabelgatan 2 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	320 000	0	320 000	320 000	371 901 Daglig verksamhet
0799/17 Svante Orells väg 14 BmSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	27 709	1 498 Daglig verksamhet
230-0925/21 Dalheimers hus anpassning	190 Övrigt	Nyinvestering (099)	151 558 301	0	151 558 301	151 558 301	357 844 Funktionsstöd
N230-0898/22 Solceller Lindhultsgatan 35	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	1 581 300	0	1 581 300	1 581 300	44 058 Funktionsstöd
N230-0918/22 Solceller Nya Tillfället	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	2 200 000	0	2 200 000	2 200 000	1 710 132 Funktionsstöd
N230-1044/21 Hjällibogårdet nybyggnad BMSS	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	590 000	0	590 000	590 000	546 385 Funktionsstöd
N230-0642/22 Selma Lagerlöfs Torg 2 personalmatsal	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	0 Funktionsstöd
N230-0642/22 Selma Lagerlöfs Torg 2 personalmatsal	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	0 Funktionsstöd
0283/22 Tuppfjätsgatan solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	38 151 Funktionsstöd
2023-00378 Permanenta lokaler för hemtjänsten på Brännö	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 Hemtjänst
2023-00182 Lokalanpassningar av Traktören, Köpmansgatan 20 på kort	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 Kontor
1214/22 Tellusgatan 2 Solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	62 295 Kontor
N230-0693/18 Bassänggatan 2 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	50 000	0	50 000	50 000	0 Socialverksamhet
N230-1071/18 Råvebergsvägen 130-132 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	10 000	0	10 000	11 700	0 Socialverksamhet
2023-00131 Bergsjöhöjds äldreboende lokaler	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	8 222 Socialverksamhet
2166/22 Fritidsgården Mellangården och mötesplatsen Kastanjeträffen	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0 Socialverksamhet

2023-00168	Gårdavägen 1, verksamhetsanpassning	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Socialverksamhet
N230-1584/22	Tellusgatan 2 anpassningar arkivlokal	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Socialverksamhet
	Alma akutboende för kvinnor- Brand/sprinkler	194 IHPL -	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Socialverksamhet
7/22 ch SFF-2023-00459	Arkiv för socialförvaltning sydväst	194 IHPL -	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	24 497	Socialverksamhet
0420/17	Byalagsgatan 3 äbo anpassning	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	60 000 000	0	60 000 000	52 616 210	51 567 681	Äldreboende
0387/15	Kaggeleds ÅBO anpassning köksfunktioner	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	1 500 000	0	1 500 000	2 123 833	2 248 833	Äldreboende
0542/17	Skra Bro nybyggnad VOB	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	24 000 000	0	24 000 000	24 000 000	1 364 875	Äldreboende
0611/17	Utby nybyggnad VOB	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	345 000 000	0	345 000 000	345 000 000	0	Äldreboende
230-1344/20	Vegahemmet brandskyddsåtgärder	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	27 500 000	0	27 500 000	27 429 094	1 707 888	Äldreboende
N230-0712/18	Bagaregårdens Åbo Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	2 150 241	2 100 241	4 250 482	2 149 573	149 021	Äldreboende
0110/20	Byalagsgatan 3 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	765 500	0	765 500	765 500	462 412	Äldreboende
1300/20	Fyrväpplingen solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	1 180 000	0	1 180 000	1 180 000	1 041 050	Äldreboende
N230-0360/19	Fyrväpplingen, gamla delen Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	200 000	0	200 000	399 743	0	Äldreboende
N230-1706/21	Granliden Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	8 620	Äldreboende
0916/22	Högsbotorpshemmet Markmyntsgatan 14 Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	1 680 000	0	1 680 000	1 680 000	1 374 514	Äldreboende
0047/20	Kaverös äng 7 ÅBO Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	63 415	Äldreboende
0080/20	Lillhagsparken Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	82 072	Äldreboende
0736/21	Svalebo sjukhem Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	14 000	Äldreboende
0581/21	Toftaåsen Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	21 670	Äldreboende
	Gräberget ÅBO eleffektiv ventilation "Fossilfritt Göteborg"	192 Fossilfritt	Nyinvestering (099)	886 961	0	886 961	886 961	886 961	Äldreboende
230-1734/21	Begäran om förstudie gällande krisförberedande åtgärder för	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	319 408	Äldreboende
2023-00628	Fredriksdals korttidsboende lokalanpassning efter	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Äldreboende
230-0225/17	Kaverös äng ÅBO utbyggnad anpassning	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	419 018	0	Äldreboende
230-1552/21	Moräns vård och omsorgsboende anpassningar	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	300 000	0	300 000	300 000	443 570	Äldreboende
0625/18	Toftaåsens ÅBO Ombyggnad	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	2 798 534	10 877	Äldreboende
230-0431/20	Carl Grimbergsgatan 7-9 brandskydd	140 Bostad med	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	285 000	255 258	Äldreboende
1212/22	Bäckebo VOB Solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	42 871	Äldreboende
0286/22	Morängatan solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	14 000	Äldreboende
0420/17	Byalagsgatan ÅBO- verksamhetsanpassningar	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	4 888 261	Äldreomsorg
	Samlokalisering kontor ÅVO - installation lås, larm och	130 Äldreboende	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	0	Äldreomsorg
N230-1703/21	Dalheimers hus Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	41 255	Äldreomsorg
2023-00502	Ekiparkens Vård- och omsorgsboende ombyggnad av	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Äldreomsorg
2023-00233	Lillhagsparken 10 ändamålsenliga arbetsplatser	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Äldreomsorg
2023-00185	Solängsvägen 57 återtagande och anpassning av lägenheter	130 Äldreboende	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Äldreomsorg
2023-00235	Norra Hisingen Hälso- och sjukvårdsenheten ersättningslokal	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	4 309	Äldreomsorg
0287/22	Annedalshus solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	17 446	Äldreomsorg
N230-0895/22	Solceller Kärrahus Lillekärr södra 55	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	2 760	Äldreomsorg
N230-0052/14	Frölundabadet (Frölunda kulturhus) ombyggnad	190 Övrigt	Nyinvestering (099)	35 000 000	0	35 000 000	34 677 256	2 995 703	Övrigt
N230-0714/18	Burgården Hus B - Solceller	191 Solenergi	Nyinvestering (099)	0	0	0	0	0	Övrigt
N230-1561/22	Lokalanpassningar av Traktören, Köpmansgatan 20	190 Övrigt	Nyinv-förstudie (250)	1 120 000	0	1 120 000	1 120 000	322 400	Övrigt
0285/22	Frölunda kulturhus badet solceller	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	14 000	Övrigt
1415/22	Solceller 2023	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Övrigt
N230-1938/22	Solceller 2024	191 Solenergi	Nyinv-förstudie (250)	0	0	0	0	0	Övrigt

Diariernr	Projekt	Beställande nämnd	Status finansiering	Kostnadsbudget (SEK)	Beslutade avvikelser	Total beslutad budget	Kostnadsprognos (SEK)	Kostnadsutfall (SEK)	Portfölj
N230-2444/21	Lindhultsgatan 31 invändigt underhåll	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	850 000	0	850 000	850 000	60 483	BMSS
N230-2423/21	Lindhultsgatan 31, Byte aggregat och DUC	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	BMSS
N230-2448/21	Lindhultsgatan 35- Inv. målning samt byte av el- installation	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	0	BMSS
N230-0364/21	Lindhultsgatan 35, SRÖ, uppdaterat FTX aggregat	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	700 000	1 150 000	1 850 000	1 850 000	118 031	BMSS
N230-0219/16	Brunstorp-Konvertering från elpanna	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	1 500 000	575 000	2 075 000	2 150 000	2 102 323	BMSS
N230-2298/21	Båtsman Hisingsgata 2 - Markåtgäder	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	900 000	0	900 000	900 000	0	BMSS
N230-2300/21	Båtsman Långsgata 1-15 - Byte värmepump	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	0	BMSS
N230-2262/21	Glöstorpsvägen 18 - Markåtgärd	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	1 175 000	0	1 175 000	1 175 000	0	BMSS
N230-1292/22	sa Krabbeliderna 1 - försäkringsskada återställning av fuktskadade badrum/matta/kök	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	950 000	0	950 000	950 000	10 347	BMSS
N230-2261/21	Lillekärr Södra 100 - Markåtgärd	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	BMSS
N230-1253/21	Spejarestigen 4-6 - Utvändigt samt invändigt underhåll PU2022	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	520 000	0	520 000	520 000	293 189	BMSS
N230-0173/17	Eriksbo gruppbostad, konvertering elvärme	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	1 500 000	685 200	2 185 200	2 803 015	2 783 793	BMSS
N230-0175/17	Hjällbo Gruppbostad, konvertering el	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	1 500 000	0	1 500 000	2 336 634	2 328 462	BMSS
N230-0174/17	Knipared gruppbostad, konvertering av elvärme	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	1 500 000	0	1 500 000	1 967 672	1 942 735	BMSS
N230-2447/21	Trädgårdsgården 120, Ny DUC och ventilations aggregat	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	99 831	BMSS
N230-0362/21	Björkedalsgatan 34, Fasad målning och tvätt, takdetaljer, ext armaturer	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	900 000	0	900 000	900 000	860 002	BMSS
N230-0363/21	Björkhöjdsstigen 20 - SRÖ, Tvätt och målning av fasad, byte vindskivor och taksprång	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	727 528	BMSS
N230-0365/21	Melongatan 197, 199, SRÖ, Byte värmepumpar	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	2 650 000	0	2 650 000	2 599 930	108 927	BMSS
N230-1370/20	Nickelmyntsgatan verksamhetsanpassning BmSS	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	0	0	0	550 000	0	BMSS
N230-2446/21	Hundraårgatan 34B Målning och renovering av kök	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	830 000	0	830 000	830 000	0	BMSS
N230-2443/21	Lindhultsgatan 33, FTX aggregat	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	1 500 000	0	1 500 000	1 491 478	62 392	BMSS
SFF-2023-00219	Knuts väg 1 Kvarnabäcken - Återställning av skada	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	650 000	0	650 000	570 000	121 296	BMSS
0	Älväbacken 1-3, 2-8- Byte av värmepumpar	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	0	BMSS
N230-0342/18	Dalheimers hus - Bygga om bassängens pumphus	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	1 280 000	0	1 280 000	1 515 329	215 808	Funktionsstöd
N230-0433/18	Dalheimers hus - åtgärda bjälklaget i förrådet	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	3 000 000	2 400 000	5 400 000	5 065 000	5 064 806	Funktionsstöd
N230-0136/16	Dalheimers Hus: byte ventilation badet	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	360 000	0	360 000	2 018 507	18 986	Funktionsstöd
0	Bågskyttestigen 16- Dagvattenproblematik	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	0	Funktionsstöd
N230-2441/21	Bågskyttestigen 16, Byte till bergvärmepump och SRÖ	Funktionsstöd Centrum	Reinvestering (099)	2 400 000	0	2 400 000	2 396 471	104 562	Funktionsstöd
N230-2442/21	Merkuriusgatan 6- Byte av ventilationsaggregat	Funktionsstöd Nordost	Reinvestering (099)	600 000	0	600 000	600 000	0	Funktionsstöd
N230-0122/22	Tyringegården - Avlopp och dagvattenledningar	Funktionsstöd Hisingen	Reinvestering (099)	4 000 000	0	4 000 000	4 000 000	2 396 411	Funktionsstöd
0	Dalheimers hus reinvestering i samband med LS investering	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	155 000 000	0	155 000 000	155 000 000	278 000	Funktionsstöd
0	Dalheimers Hus, Byte av ett vätskekyllaggregat placerad i hus A rum 903 "Kylmaskinrum".	Funktionsstöd Sydväst	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	Funktionsstöd
N230-1099/21	Traktören - Byte av ventilation	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	8 700 000	0	8 700 000	8 700 000	1 265 967	Kontor
N230-1347/21	Traktören - Fasadrenovering	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	25 000 000	0	25 000 000	24 996 732	11 402 252	Kontor
N230-1785/21	Traktören - Utbyte elinstallationer 23	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	33 000 000	0	33 000 000	535 123	142 283	Kontor
N230-0612/18	Lillhagsparken 12, 13, 16 exploatering,	SF Centrum	Reinvestering (099)	300 000	0	300 000	4 376 889	3 876 889	Kontor
N230-2372/21	Lillhagsparken 12,13,16- Byte av koppartak	SF Centrum	Reinvestering (099)	6 000 000	0	6 000 000	6 000 000	0	Kontor
N230-2371/21	Lillhagsparken 12,13,16- Renovering omklädningsrummen på LP 13	SF Centrum	Reinvestering (099)	3 000 000	0	3 000 000	3 000 000	0	Kontor
N230-1333/21	Lillhagsparken 13, byte av ventilationsaggregatet LB01 13	SF Centrum	Reinvestering (099)	1 200 000	0	1 200 000	929 634	32 131	Kontor
N230-0261/19	Lillhagsparken gemensamt LF och FK	SF Centrum	Reinvestering (099)	200 000	0	200 000	829 750	763 599	Kontor
SFF-2023-00257	Borstbindareg 12A "Glasiären" - Ombyggnad till fler besöksrum	SF Hisingen	Reinvestering (099)	982 800	0	982 800	964 950	28 423	Kontor
N230-0549/22	Lergöskgatan 2A - Ombyggnation besöksarena entréplan	SF Sydväst	Reinvestering (099)	100 000	0	100 000	1 050 000	27 263	Kontor
N230-2429/21	Birkahemmet - Byte DUC'ar	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	918 000	0	918 000	755 979	5 979	Socialverksamhet
N230-1309/21	Iskällareliden - Elunderhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	94 808	Socialverksamhet
N230-2002/22	Djurgårdsgatan 29 - Byte DUC och ventilationsaggregat	SF Centrum	Reinvestering (099)	1 900 000	0	1 900 000	1 900 000	0	Socialverksamhet

N230-1592/22	Daggdroppegatan 3 - byte av luftbehandlingsaggregat, stambyte, renov toaletter mm	SF Hisingen	Reinvestering (099)	4 000 000	0	4 000 000	4 000 000	1 998	Socialverksamhet
N230-2145/22	Myntgatan 18 - Stambyte VVS, VA	SF Hisingen	Reinvestering (099)	2 000 000	0	2 000 000	2 000 000	0	Socialverksamhet
N230-1277/21	Myntgatan 18, renovering tak/fasad/fönster- samt viss fast armatur	SF Hisingen	Reinvestering (099)	5 000 000	0	5 000 000	5 000 000	356 279	Socialverksamhet
N230-0369/21	Alelyckegatan 25 - Konvertering till värmepump samt styr	SF Sydväst	Reinvestering (099)	800 000	375 000	1 175 000	1 175 000	145 008	Socialverksamhet
N230-2143/22	Askims Pilegårdsväg 25 - Omläggning asfalt	SF Sydväst	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	0	Socialverksamhet
N230-2248/22	Askims Pilegårdsväg 25, PILEN - Yttre underhåll fönsterbyte, fasadmålning, LED-belysn.	SF Sydväst	Reinvestering (099)	900 000	0	900 000	960 000	2 056	Socialverksamhet
N230-0085/17	Bassänggatan 2 - byte gaspanna och 2 acc. tankar	SF Sydväst	Reinvestering (099)	1 570 000	350 000	1 920 000	2 385 247	2 346 246	Socialverksamhet
N230-0029/22	Bassänggatan 2, markåtgärder, stängsel samt trappor	SF Sydväst	Reinvestering (099)	1 750 000	0	1 750 000	1 750 000	1 437 984	Socialverksamhet
N230-2451/22	Bergsjöhöjd, markåtgärder: betongkantstöd samt sittmöbler	SF Sydväst	Reinvestering (099)	950 000	0	950 000	950 000	74 720	Socialverksamhet
N230-2003/22	Bergsjöhöjd, Saturnusg 4-6 - Hiss styrsystem byts, hissmaskineri byts m.m. - PU 2024	SF Sydväst	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	0	Socialverksamhet
0	Bergsjöhöjd, Saturnusgatan 4-6 - Hissbyte hus A kök - PU 2024	SF Sydväst	Reinvestering (099)	820 000	0	820 000	820 000	0	Socialverksamhet
N230-0371/21	Karl Johansgatan 31, FTX	SF Sydväst	Reinvestering (099)	950 000	0	950 000	948 424	3 424	Socialverksamhet
N230-1941/22	Paviljongvägen 75 - Byte ventilationsaggregat i fläktrum 8202	SF Sydväst	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	0	Socialverksamhet
N230-2450/21	Paviljongvägen 75, DUC byte enligt SA lista	SF Sydväst	Reinvestering (099)	1 224 000	0	1 224 000	509 242	9 242	Socialverksamhet
N230-1283/21	Smörkärnegatan 10-14, markarbeten	SF Sydväst	Reinvestering (099)	600 000	0	600 000	600 000	662 442	Socialverksamhet
N230-1388/21	Ungdomarnas Hus 1200 Kvadrat - Modernisering fastighetsstyrning	SF Sydväst	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	483 395	33 395	Socialverksamhet
N230-1388/21	Kvartsekelsgatan 17 - Modernisering fastighetsstyrning	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	802 160	12 160	Äldreboende
N230-0326/20	Annedalshus - Byte armaturer	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 400 000	0	1 400 000	1 400 000	99 800	Äldreboende
N230-2207/22	Bagaregården- vattenskador lägenhet & förskola	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	3 000 000	0	3 000 000	3 000 000	802 348	Äldreboende
N230-1400/21	Bagaregårdens vob - Åtgärder ventilations- & värmesystem	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	18 960 000	0	18 960 000	18 960 000	2 107 474	Äldreboende
N230-2057/22	Bagaregårdens vob-Byte inkommande ställverk 24	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	0	Äldreboende
N230-1388/21	Björkekärrshus Rosendalsgatan 10 - Modernisering fastighetsstyrning	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 350 000	0	1 350 000	647 664	554 781	Äldreboende
N230-2052/22	Björkekärrshus-Modernisering av hiss - PU 2024	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	750 000	0	750 000	750 000	0	Äldreboende
N230-1703/20	Björkekärrshus-Renovering 4st avdelningskök samt ytskikt	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 900 000	0	1 900 000	1 900 000	2 397 561	Äldreboende
N230-2382/21	Dicksonshus- Hissbyte 23	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 900 000	0	1 900 000	1 900 000	335 459	Äldreboende
N230-1262/21	Dicksonshus-Byte av 2st hissar	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 700 000	0	1 700 000	1 832 035	1 948 282	Äldreboende
N230-2059/22	Dicksonshus-Byte inkommande ställverk - PU 2024	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	600 000	0	600 000	600 000	0	Äldreboende
N230-2058/22	Dicksonshus-Modernisering hiss 24	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	0	Äldreboende
N230-1249/21	Ekparken-Invändigt underhåll	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	3 200 000	0	3 200 000	3 200 000	169 900	Äldreboende
N230-2384/21	Ekparkens vob- DUC byten (3st)	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	490 342	10 342	Äldreboende
SFF-2023-00400	Fredriksdals vob, Örgrytehemmet - Byte samlingsledning mm	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	6 000 000	0	6 000 000	6 000 000	1 164 679	Äldreboende
N230-2379/21	Geråshus- Markarbeten	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	3 500 000	0	3 500 000	3 500 000	16 979	Äldreboende
N230-2381/21	Gunnareds vob- Invändigt underhåll	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	600 000	0	600 000	600 000	26 663	Äldreboende
N230-2051/22	Gunnareds vob- Modernisering 3st hissar 24	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	0	Äldreboende
N230-1170/21	Kaggeleds vob-Utvändiga åtgärder, lagning putsad fasad	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	500 000	0	500 000	730 000	441 088	Äldreboende
N230-1723/20	Krokslätt ÅBO-renovering 2st hissar	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 400 000	0	1 400 000	1 755 599	1 721 565	Äldreboende
N230-2062/22	Kvibergs vob- Åtgärder utemiljö	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 800 000	0	1 800 000	1 800 000	0	Äldreboende
N230-1087/22	Lövgårdets vob- Byte Brandlarmsanläggning	ÄVO Centrum Nordost	Reinvestering (099)	1 300 000	0	1 300 000	1 300 000	562 489	Äldreboende
N230-0382/19	Byalagsgatan 3 - Reinv i samband m ombyggnation	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	70 000 000	0	70 000 000	52 340 000	51 250 947	Äldreboende
N230-1388/21	Gerdas gård 1 - Modernisering fastighetsstyrning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	666 556	577 859	Äldreboende
N230-1388/21	Glöstorps höjden Glöstorpsvägen 43 - Modernisering fastighetsstyrning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	657 340	464 457	Äldreboende
N230-1152/22	Glöstorps höjden VOB - Skötselväg	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	700 000	0	700 000	700 000	0	Äldreboende
N230-0002/22	Glöstorps höjden VOB - Underhåll mark	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	500 000	0	500 000	500 000	0	Äldreboende
N230-1269/21	Granliden - Fasad och takåtgärder	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	3 500 000	0	3 500 000	3 500 000	971 903	Äldreboende
N230-0055/22	Grevegårdshemmet - Invändiga ytskikt samt beslysning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	3 600 000	0	3 600 000	3 600 000	23 540	Äldreboende
N230-0329/20	Gråberget - Byte armaturer	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 500 000	800 000	2 300 000	2 331 597	2 331 597	Äldreboende
N230-1676/21	Gråberget vob- anpassning efter uppdaterad brandskyddsdokumentation	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	800 000	0	800 000	800 000	181 525	Äldreboende
N230-0056/22	Järnbrottshus VOB - Ducbyte	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	920 000	0	920 000	907 971	7 971	Äldreboende
N230-2463/21	Kaverös Äng 7 VOB - Ducbyte	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	920 000	0	920 000	656 980	6 980	Äldreboende

N230-0330/20	Kustgatan 10 - Byte armaturer	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	650 000	0	650 000	807 160	722 197	Äldreboende
N230-1388/21	Kärrahus Lillekärr Södra 55 - Modernisering fastighetsstyrning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 350 000	0	1 350 000	741 229	700 720	Äldreboende
N230-0170/20	Lillhagsparken 9, 10 - Byte ventilationsaggregat	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	4 200 000	0	4 200 000	4 200 000	70 005	Äldreboende
N230-0675/21	Solängsvägen 57 - Invändiga ytskikt, belysning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	2 500 000	0	2 500 000	2 500 000	1 292 283	Äldreboende
N230-1268/21	Styrsöhemmet - Byte avdelningskök, invändigt underhåll samt belysning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	4 000 000	2 000 000	6 000 000	3 979 000	175 244	Äldreboende
N230-0385/19	Svalebo vob - Omfogning fasad, byte fönster samt byte takkonstruktion	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	52 000 000	0	52 000 000	52 000 000	194 582	Äldreboende
N230-0775/22	Svaleboskogen vob - Renovering av ytterligare 5 st. avdelningskök	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 300 000	0	1 300 000	1 300 000	926 027	Äldreboende
N230-0332/20	Svartedalsgatan 2 - Byte armaturer	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 400 000	1 450 000	2 850 000	2 865 105	2 865 105	Äldreboende
N230-2080/22	Uggledal VOB - Renovering hissar 24	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 200 000	0	1 200 000	1 200 000	0	Äldreboende
N230-0310/20	Uggledalsvägen ÅBO -Ventilationsaggregat	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	440 000	1 108 000	1 548 000	1 548 000	1 298 239	Äldreboende
N230-1764/21	Annedalshus-Förstudie reinvesteringsåtgärder	ÄVO Centrum Nordost	Reinv-förstudie (260)	500 000	1 000 000	1 500 000	1 600 000	1 545 903	Äldreboende
N230-1807/20	Gerdas Gärd-Förstudie fasad	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinv-förstudie (260)	120 000	0	120 000	750 000	207 752	Äldreboende
N230-2029/22	Bäckebo VOB - Byte ställverk 24	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	600 000	0	600 000	600 000	0	Äldreboende
N230-2079/22	Sockenvägen VOB - Modernisering hiss - PU 2024	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	540 000	0	540 000	540 000	0	Äldreboende
N230-1388/21	Högsbotorpshemmet Markmyntsgatan 14 - Modernisering fastighetsstyrning	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 350 000	0	1 350 000	615 244	526 165	Äldreomsorg
N230-1625/22 oc	Lillekärr Södra 51 - DUC-byte	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	6 618	Äldreomsorg
N230-2075/22	Lillekärr Södra 51 - Renovering hissar - PU 2024	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	1 430 000	0	1 430 000	1 430 000	0	Äldreomsorg
N230-2238/21	Svartedalsgatan 2, VOB - Renovering hissar	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	2 000 000	0	2 000 000	1 968 573	1 675 783	Äldreomsorg
0	Zirkongatan 7 ÄVO - Kunduppdrag nytt konferensrum	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	750 000	0	750 000	750 000	2 446	Äldreomsorg
0	Ny hiss LP8	SF Centrum	Reinvestering (099)	1 100 000	0	1 100 000	1 100 000	0	Övrigt
0	Slottsskogen Fågelhuset - ventilation (200151060)	FSF Centrum	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 700 000	19 618	Övrigt
0	Byte del koppartak, LP8 (200152067)	FSF Hisingen	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0	Övrigt
N230-0267/22	Backa Folkets Hus - Fasadrenovering	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	719 115	Övrigt
N230-1288/21	Birkaheppet - EI och VVS underhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	2 334 000	0	2 334 000	2 334 000	104 338	Övrigt
N230-2439/21	Birkaheppet - Markunderhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	550 000	0	550 000	550 000	0	Övrigt
N230-1098/21	Fenestra Bildal - Fönsterbyte och fasadmålning	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	520 000	0	520 000	531 500	421 508	Övrigt
N230-1327/21	Fenestra Bildal - Installation av värmepump	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	36 607	Övrigt
N230-2130/22	Frölunda kulturhus bad mm- Byte av ställverket i samband med badombyggnationen	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	8 000 000	0	8 000 000	8 000 000	228 248	Övrigt
N230- 2115/22	Frölunda kulturhus- byte av glastak i biblioteket	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	500 000	0	500 000	500 000	0	Övrigt
N230-1566/22	Frölunda kulturhus/Frölunda badet-Reinvestering i samband med LS ombyggnadsprojekt	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	107 000 000	0	107 000 000	106 417 147	6 417 147	Övrigt
N230-0428/19	Frölunda Kulturhus-Stämpling i källaren	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	100 000	0	100 000	1 933 956	1 933 956	Övrigt
N230-0703/20	Frölunda Kulturhus-Ventilation Etapp nr 3	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	9 000 000	22 000 000	31 000 000	31 000 000	4 373 894	Övrigt
N230-2128/22	Hundraårgatan 34/Kvartsekelsgatan 17 - EI underhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 521 000	0	1 521 000	1 521 000	0	Övrigt
N230-2121/22	Kastanjebacken, Härlandavägen 27- Byte av lysrörsarmaturer i allmänna utrymmen	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 200 000	0	1 200 000	1 200 000	0	Övrigt
N230-2129/22	Kaverös äng 5- Elunderhåll - PU 2024	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	688 000	0	688 000	688 000	0	Övrigt
N230-2438/21	Kullaviks Gullviveväg 21 - Asfaltering	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	589 000	0	589 000	589 000	0	Övrigt
N230-0265/20	Kullaviks Gullviveväg 21 - Byte oljepanna	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 025 573	702 631	Övrigt
N230-0251/22	Kullaviks Konvaljväg 16 - Markåtgärder	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	780 500	0	780 500	780 500	0	Övrigt
N230-2125/22	Smörkärnegatan 4-8 (fd 1-2)- Hissrenovering 24	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	1 400 000	0	1 400 000	1 400 000	0	Övrigt
N230-2116/22	Solängsvägen 51- Hissrenovering - PU 2024	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	900 000	0	900 000	900 000	0	Övrigt
N230-2427/21	Töpelsgatan 14 - Markarbeten	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	870 000	0	870 000	870 000	0	Övrigt
N230-2428/21	Töpelsgatan 14A - Utvändigt underhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	875 000	0	875 000	875 000	0	Övrigt
N230-2431/21	Töpelsgatan 14B - Utvändigt underhåll	Kommunexterna kunder	Reinvestering (099)	498 000	0	498 000	498 000	0	Övrigt
0	Anpassning förskolelokal Kärra C (200142032)	Kärra	Reinvestering (099)	5 000 000	0	5 000 000	0	2 948 475	Övrigt
0	Landala - takbyte (200152073)	Landala	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	3 000 000	0	Övrigt
0	Ramberget - vattenreservoar (200D64023)	Lokal N	Reinvestering (099)	2 000 000	0	2 000 000	2 000 000	0	Övrigt
0	Renovering Oterdahlska huset	Lokal N	Reinvestering (099)	0	0	0	0	38 868 863	Övrigt
0	Renovering av toaletter Medborgarhuset (I42021)	Medborgarhuset	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	41 888	Övrigt

N230-1449/21	Djurgårdsskolan hus A Stenhuset, markprojekt reinvestering	SF Centrum	Reinvestering (099)	4 800 000	0	4 800 000	6 500 000	6 107 902 Övrigt
N230-1449/21	Djurgårdsskolan hus A Stenhuset, Fasad, fönster, källare, grundläggning samt mark	SF Centrum	Reinvestering (099)	8 300 000	0	8 300 000	5 519 417	5 492 114 Övrigt
N230-1440/21	Virginsgatan 13-Kålltorps fritidsgård, Underhållsätgärder bygg och installationer samt mark	SF Centrum	Reinvestering (099)	16 500 000	0	16 500 000	16 509 000	3 069 352 Övrigt
N230-1324/21	Dagdroppegatan 3, Vårvindens fritidsgård, renovering omklädningsrum, mattbyten, nytt vent system, ny belysning mm	SF Hisingen	Reinvestering (099)	9 000 000	0	9 000 000	9 000 000	851 320 Övrigt
N230-2414/21	Vårvädersgatan 14, asfaltering, justering mark	SF Hisingen	Reinvestering (099)	500 000	0	500 000	500 000	0 Övrigt
N230-2415/21	Hammarkulletorget, p-stuga Hammarparken, yttre underhåll bygg.	SF Nordost	Reinvestering (099)	770 000	0	770 000	770 000	0 Övrigt
N230-1002/22	Askimbadet, ny fasad samt lagning av fönster och tak/stos 4 nya dörrar	Stadsmiljö	Reinvestering (099)	850 000	0	850 000	814 000	807 357 Övrigt
0	Clareberg ridanläggning: byta ventilation (200I51059)	Stall, ridanl o övr djurbyggn	Reinvestering (099)	4 000 000	0	4 000 000	4 000 000	3 498 755 Övrigt
0	Upprustning Palmhuset (200I52071)	TGF	Reinvestering (099)	31 000 000	0	31 000 000	61 200 000	1 030 471 Övrigt
N230-2244/21	Kustgatan 10 - Åtgärder klimatskal	ÄVO Sydväst Hisingen	Reinvestering (099)	7 300 000	0	7 300 000	7 300 000	514 964 Övrigt
230-0267/22	Backa Folkets Hus, sanering samt dränering av entrésidan	Övriga förvaltningsområden	Reinvestering (099)	1 200 000	0	1 200 000	1 200 000	1 686 960 Övrigt
0	Byte del av koppartak, LP6 (200I52066)	Övriga förvaltningsområden	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0 Övrigt
0860/22	Stenfastigheter huvudprojekt 2023-24	Övriga förvaltningsområden	Reinvestering (099)	1 000 000	0	1 000 000	611 000	0 Övrigt

Diariennr	Projekt	Status finansiering	Projektstatus	Inhyrningstyp	Kostnadsbu dget (SEK)	Kostnadsutf all (SEK)	Kostnads- prognos (SEK)	Portfölj
230-1842/20	Masthuggskajen BMSS uppdrag 2	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	838	0	BMSS
230-1841/20	Masthuggskajen BMSS uppdrag 3	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	1 681	0	BMSS
230-1551/21	Önnereds Byväg omförhandling och anpassning	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	12 474	0	BMSS
230-0434/20	Haga Östergata 1 BMSS brandskydd	Kunduppdrag (200)	Pausat	Inhyrning - Ombyggnation	230 000	999	230 000	BMSS
N230-0212/17	Frihamnen BmSS etapp 1- Framtiden AB	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	BMSS
N230-0213/17	Frihamnen BmSS etapp 1- Rikshem	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	BMSS
N230-0214/17	Frihamnen Botrygg - BmSS	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	BMSS
230-0449/17	Frihamnen etapp 1 BMSS	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	BMSS
230-0150/20	Holtermanska, Landala nytt BMSS	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	55 411	0	BMSS
230-0597/17	Litteraturgatan BMSS kv2	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	47 610	0	BMSS
230-1260/20	Litteraturgatan BMSS kv8	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	22 946	0	BMSS
N230-0435/20	Orustgatan 16 BMSS brandskydd	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ombyggnation	230 000	0	230 000	BMSS
230-0713/21	Stabbegatan nybyggn BMSS	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	54 375	0	BMSS
230-0436/20	Stenklevsgatan 3 C-D BMSS brandskydd	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ombyggnation	70 000	0	70 000	BMSS
230-1258/20	Carlandersplatsen 1 BmSS (Främre)	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	150 892	0	BMSS
N230-0630/16	Carlandersplatsen 2 BmSS (Bakre)	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	220 095	0	BMSS
230-1798/20	Fixfabriken BMSS kv3	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	132 180	0	BMSS
230-1840/20	Fixfabriken BMSS kv6	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	186 277	0	BMSS
N230-0786/17	Gårdstens centrum BmSS	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	381 898	0	BMSS
230-0107/17	Karlavagnsgatan lokaler för BMSS	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	297 464	0	BMSS
N230-0563/20	Kosmosgatan nyb BMSS	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	396 515	0	BMSS
N230-0861/16	Marconigatan/ Distansgatan BmSS- Ikano	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	96 898	0	BMSS
N230-0601/17	NÖ Gårdsten - BmSS	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	366 141	0	BMSS
230-0669/21	Björkhöjdsgatan BMSS i flerfamiljshus	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	381 522	0	BMSS
N230-0148/17	BMSS selma Hökerum	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	260 876	0	BMSS
0231/22	Ekebackshöjd BmSS	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	231 608	0	BMSS
N230-0528/18	Gibraltargatan BmSS	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	120 006	0	BMSS
N230-0204/17	Kallebäck 18:14	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	153 559	0	BMSS
SFF-2023-00435	Kallebäck 18:14	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	BMSS
230-1178/20	Långströmsgatan nytt BMSS	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	296 214	0	BMSS
N230-0200/17	Marconi Allé BmSS- Riksbyggen	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	93 945	0	BMSS
230-0573/20	Masthuggskajen BMSS	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	126 726	0	BMSS
N230-0208/17	Robertshöjdsgatan BmSS nyprod - Framtiden	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	233 584	0	BMSS
N230-0929/15	Skra Bro BmSS	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	61 122	0	BMSS
N230-0782/16	Östra Källtorp (fd. Renströmska parken) - Bmss	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	341 540	0	BMSS
N230-0150/17	Östra Källtorp BmSS (Familjebostäder)	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	204 981	0	BMSS
230-0784/21	Dalheimers hus ny lokal för korttid vuxna med funktionsnedsättning	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	193 713	0	Funktionsstöd
1093/22	Majorna ny lokal för boendestöd	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	50 865	0	Funktionsstöd
N230-0642/22	Selma Lagerlöfs Torg 2 personalmatsal	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ombyggnation	2 500 000	0	2 500 000	Funktionsstöd
SFF-2023-00458	Östra centrum samlokalisering av boendestöd	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	55 859	0	Funktionsstöd
230-0847/21	Centralisering Hemtjänst Angered	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	253 617	0	Hemtjänst
2151/21	Torslanda ny hemtjänstlokal	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	185 760	0	Hemtjänst
230-1572/21	Park o Natur nya samordnade lokaler för arbetslag på Hisingen	Kunduppdrag (200)	Ej startat	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	0	0	Kontor
1950/21	Vedbacken 5A inhyrning	Kunduppdrag (200)	Ej startat	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	0	0	Kontor
1950/21	Margaretebergsvägen 4 inhyrning	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	0	0	Kontor
230-1950/21	Slottsskogen verksamhetslokaler	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	14 688	0	Kontor
1950/21	Vedbacken 5B inhyrning	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	0	0	Kontor
SFF-2023-00369	Park o Natur nya lokaler för delar av verksamheten	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Temporära lokaler	0	189 604	0	Kontor
0	Alma akutboende för kvinnor- Brand/sprinkler	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0	Socialverksamhet

2023-00131	Bergsjöhöjds äldreboende lokaler	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	8 222	0 Socialverksamhet
SFF-2023-00714	Centrum samlokalisering socialförvaltning	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	25 837	0 Socialverksamhet
SFF-2023-00713	Centrum samverkanslokal	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	28 389	0 Socialverksamhet
2023-00168	Gårdavägen 1, verksamhetsanpassning	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Förstudie	0	0	0 Socialverksamhet
230-0502/19	Höstvädersgatan 1 plan 1 och 3 anpassning	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	427 546	0 Socialverksamhet
0444/22	Alma akutboende för kvinnor	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0 Socialverksamhet
SFF-2023-00459	Arkiv för socialförvaltning sydväst	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	24 497	0 Socialverksamhet
0237/22	Första Långgatan 28B Behandlingsgruppen ny lokal	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	130 019	0 Socialverksamhet
230-1910/21	Lokal i Hjällbo för ung Angered	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	63 984	0 Socialverksamhet
0975/22	Lokal till Resursenheten nordost	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	63 128	0 Socialverksamhet
SFF-2023-00460	Lokal till UngÖst	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	37 454	0 Socialverksamhet
0480/22	Paviljongvägen 80 (ersättningslokaler Virginsgatan 13)	Reinv-evakuering (174)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	58 107	0 Socialverksamhet
230-1528/21	Redegatan 9 anpassning av lokal för Hälso sjukvård	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ombyggnation	0	39 912	0 Äldreboende
N230-0544/17	Silverkällan ÅBO	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	1 304 631	0 Äldreboende
2023-00235	Norra Hisingen Hälso- och sjukvårdsenheten ersättningslokal	Nyinv-förstudie (250)	Ej startat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	4 309	0 Äldreomsorg
230-1571/21	Brännö lokal för hemtjänsten	Nyinvestering (099)	Pågående	Inhyrning - Temporära lokaler	2 000 000	341 065	2 000 000 Äldreomsorg
230-1344/21	Björkhöjdsgatan 24 Cykelförråd	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	279 126	0 Äldreomsorg
230-1638/21	Kallebäck träffpunktslokal för seniorer	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	307 240	0 Äldreomsorg
SFF-2023-00238	Karl Johansgatan 27 kontor för hemtjänsten	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	234 499	0 Äldreomsorg
0842/22	Lokal för dagverksamhet ÅVO	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	124 856	0 Äldreomsorg
1585/22	Lundby samlokalisering av hälso- och sjukvårdsenheten	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	60 000	29 377	0 Äldreomsorg
0772/22	Samlokalisering av kontor ÅVO	Nyinv-förstudie (250)	Pågående	Inhyrning - Ny inhyrning	0	96 995	0 Äldreomsorg
230-0079/21	Linnéstaden ny bibliotekslokal	Kunduppdrag (200)	Ej startat	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	14 329	0 Övrigt
2023-00113	Styrsö folkbibliotek nya lokaler	Kunduppdrag (200)	Ej startat	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	30 354	0 Övrigt
N230-0286/16	Göteborgs konsthall	Kunduppdrag (200)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0 Övrigt
230-1037/18	Elevhälsoteam inom grundskoleförvaltningen kontorslokaler	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	528	0 Övrigt
N230-0526/17	Ersättningslokaler för Kulturnämndens nuvarande magasin	Nyinvestering (099)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	5 615	0 Övrigt
230-0679/18	Majorna/Linné / Centrum gemensam familjecentral inhyrning	Nyinv-förstudie (250)	Pausat	Inhyrning - Ny inhyrning	0	0	0 Övrigt
1121/22	Bergsjön Medborgarkontor	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	61 532	0 Övrigt
0948/22	Hjällbo C bibliotekslokaler	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	33 403	0 Övrigt
230-0079/21	Majorna nya Bibliotekslokaler	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	17 687	0 Övrigt
230-0442/21	Nils Ericsons-terminalen cykelgarage	Kunduppdrag (200)	Pågående	Inhyrning - Ej mellanhyresvärd	0	12 353	0 Övrigt