



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-09-30

Diarienummer SFF-2023-00179

Handläggare

Anna Heed och Marie-Louise Fejde

Telefon: 031 – 365 00 00

E-post: anna.heed@stadsfast.goteborg.se

marie-louise.fejde@stadsfast.goteborg.se

Projektportfölj gymnasie- och grundskolefastigheter 2024

Förslag till beslut

I stadsfastighetsnämnden

1. Stadsfastighetsnämnden antecknar informationen om uppdaterad statusrapport för projektportföljen gymnasie- och grundskolefastigheter enligt bilaga 1, 2 och 3 till stadsfastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Sammanfattning

Stadsfastighetsnämnden informeras om planerade leveranser, prioriteringar och ekonomi för gymnasie- och grundskolefastigheter.

Portföljen för gymnasie- och grundskolan omfattar totalt 378 projekt, varav 112 är nyinvesteringsprojekt, 248 är reinvesteringsprojekt och 18 inhyrningar. Den beslutade budgeten uppgår till 6 330 miljoner kronor, medan prognosen ligger på 6 377 miljoner kronor, vilket indikerar ekonomiska avvikelser i flera projekt.

Inom redovisad portfölj har sammanlagt 61 avvikelser hanterats till en summa av 424 miljoner kronor. Sedan marsrapporteringen har 76 projekt avslutats, varav 35 visar en positiv avvikelse på över 100 000 kronor.

Nyinvesteringskostnaden per bruttoarea (BTA) för projekt som slutbesiktigades under 2022–2023 är 30 000 kronor per BTA, och prognosen för 2024 är 29 000 kronor per BTA, men denna förväntas öka under 2025. Prognoserna för 2024 och 2025 baseras på ett fåtal projekt. Prognosen för investeringsrelaterade driftskostnader uppgår till 131 miljoner kronor.

När det gäller inhyrda objekt ser man att hyrorna överlag inte sjunker, utan snarare indexeras upp i takt med KPI för befintliga kontrakt. Dock är förhandlingsläget mer gynnsamt för nya kontrakt, särskilt i områden med många vakanser.

Inför höstterminen 2024 har totalt 11 projekt levererat nya platser till grundskolan. Bland dessa finns ett större nybyggnadsprojekt, Torslandaskolan F-6, samt fyra projekt för anpassad grundskola, tre paviljongprojekt för evakueringar och tre om- och tillbyggnadsprojekt.

Befolkningsunderlaget sjunker, särskilt i sydvästra delen, vilket kan påverka projekten i Åkered/Näset-området, särskilt de som befinner sig i detaljplanskedet. Detta kan leda till stängningar av mindre F-6-

enheter, men dessa kan i stället anpassas för anpassad grundskola, där det fortfarande finns ett underskott av platser för de kommande åren.

Grundskoleförvaltningen bedömer att det fortsatt behövs 50–100 nya platser per år. För 2024 har 87 nya platser levererats, men det finns inga projekt som för tillfället kommer att levereras under 2026 och början av 2027. Två mindre grundskolor kan komma att omvandlas till anpassad grundskola, och inhyrning kan bli aktuellt. Beställningar från grundskoleförvaltningen väntas komma efter de har utfört interna analyser.

Måluppfyllelsen för portföljen som helhet avseende leveranser anses vara god.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Verksamhetslokaler inom stadsfastighetsnämndens bestånd finansieras genom självkostnadshyra, vilket innebär att kostnaden för genomförda investeringar, såsom avskrivning, ränta och drift betalas av hyresgästsförvaltningarna (verksamhetsnämnderna).

Under de senaste åren har byggsektorns och stadsfastigheters produktionskostnader ökat på flera plan. Även internräntan som bygger på Göteborgs Stads egna upplåningskostnader har gått upp från 1 till 2,25 procent. Det har sammantaget medfört en påtaglig hyreshöjning för hyresgästsförvaltningarna. Göteborgs Stad har en ansträngd ekonomisk situation och många av verksamhetsnämnderna befinner sig i ett svårt ekonomiskt läge då lokalkostnaderna utgör en betydande del av verksamhetens totala budget. Planen för sänkta produktionskostnader är antagen i nämnd och arbetet med att sätta aktiviteter pågår. Implementering startar under hösten och kundförvaltningarna kommer inkluderas. Stadsfastigheter har en uttalad ambition att tillhandahålla fastigheter som möter hyresgästsförvaltningarnas behov till lägsta möjliga självkostnad. Det ska uppnås genom att agera som en affärsmässig samhällsaktör i såväl produktion som drift och förvaltning.

Bedömning ur ekologisk dimension

Implementeringen av de årliga planerna för minskad klimatpåverkan i byggprojekt har bidragit till att vi närmar oss stadens klimatmål, men en halverad klimatpåverkan i alla färdigställda nya byggnader bedöms uppnås först 2027–2028. Vår bedömning är att vi kan nå 70 procent minskad klimatpåverkan i nybyggnation med produktionsstart år 2030 med teknik som bedöms finnas tillgänglig på marknaden detta år. För att nå 90 procent minskad klimatpåverkan för ny- och ombyggnation på totalen krävs att vi undviker att riva och bygga nytt i möjligaste mån och troligen även någon form av kompensatorisk åtgärd.

Stadsfastighetsförvaltningen saknar idag krav på klimatberäkningar för ombyggnationer. Det är svårare i och med att projekten skiljer sig mycket åt och att vi inte har någon referensnivå att jämföra med i dessa projekt. Samarbete pågår med Framtiden byggutveckling kring ett klimatberäkningsverktyg i ROT-projekt.

Utbildningslokaler med klimatkrav som färdigställdes 2023 har i genomsnitt cirka 25 procent lägre klimatpåverkan än referensnivån 2020. Projekterade utbildningslokaler 2023, som väntas färdigställas omkring 2024–2025, beräknas i genomsnitt ha 40 procent lägre klimatpåverkan än referensnivån.

I klimatbudgetprojektet Nya Gårdstensskolan har tidiga klimatberäkningar genomförts som visar att det går att leva upp till klimatbudgeten för grundskolor. En klimatberäkning för tillhörande idrottshall visar att det är möjligt att nå nära en halverad klimatpåverkan jämfört med Boverkets schabloner (vi saknar egna referensvärden för idrottshallar).

Inom de tidigare planerna för minskad klimatpåverkan ingår sammanlagt åtta grundskoleprojekt som arbetar utefter en klimatbudget. Från och med 2024 planeras de flesta nybyggnationsprojekten av grundskolor att bli klimatbudgetprojekt.

Utöver detta jobbar två grundskolor med betongkonstruktioner med låg klimatpåverkan och cellglasgrund. En skola jobbar preliminärt med utsläppsfria bygg- och anläggningsplatser. Därtill ingår flera grundskolor med återbruksfokus. Från och med planen 2023 ska samtliga grundskoleprojekt som har befintliga byggnader på tomten jobba med återbruk enligt en höjd lägsta nivå. Sammanfattningsvis bidrar portföljen till att målen nås.

Bedömning ur social dimension

Stadsfastighetsförvaltningen tekniska krav och anvisningar ställer idag krav på ändamålsenliga lokaler med fokus på jämlika och inkluderande miljöer.

Funktionella och ändamålsenliga grundskolor främjar alla barns utveckling genom att öka förutsättningarna för trygghet och god pedagogisk verksamhet. Detta blir särskilt viktigt i socialt utsatta områden, där förvaltningen, genom att skapa goda skolmiljöer med hög gestaltning kan bidra till stadens gemensamma arbete för en jämlik stad. Bra skollokaler och utemiljöer främjar både barns hälsa, trygghet, pedagogiska och psykosociala utveckling.

Vidare kan rätt utformade skolgårdar främja jämlik lek, oavsett barnens könstillhörighet. Utemiljöerna kan skapa förutsättningar för utvidgade perspektiv och val, utan att begränsas av stereotypa könsmonster. Undersökningar har visat att vegetationsytor är könsneutralt kodade. Grönska och vegetation på skolgårdar stimulerar alla att leka tillsammans. Jämställda utemiljöer kännetecknas alltså av att de är gröna, multifunktionella och har ett varierat innehåll. Dessutom bör skolgårdar enligt förvaltningens tekniska krav och anvisningar präglas av god orienterbarhet och tillgänglighet.

Samverkan

Information ges personalorganisationerna enligt Samverkan Göteborg (daterad 2024-10-21).

Bilagor

1. Nyinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2024-09-18)
2. Re- och ersättningsinvestering gymnasie- och grundskola (daterad 2024-09-18)
3. Inhyrning gymnasie- och grundskola (daterad 2024-09-18)

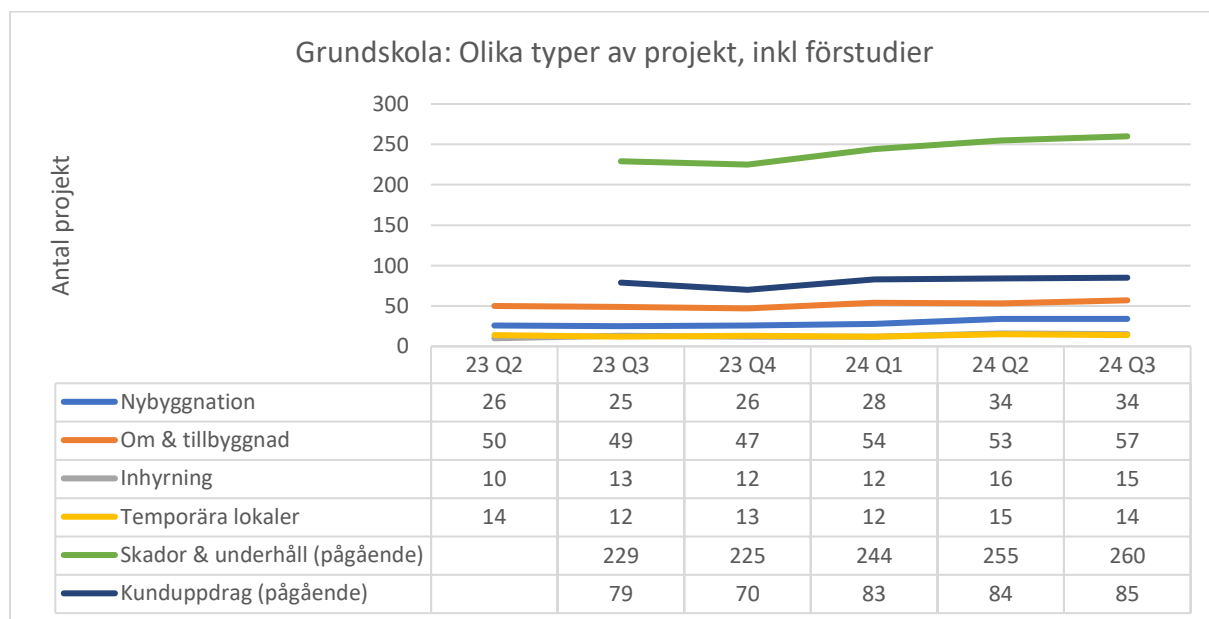
Ärendet

Ärendet beskriver en lägesrapport om aktuell status i projekt- och investeringsportföljen för gymnasie- och grundskolefastigheter. Ärendet omfattar detaljerad information om antal pågående projekt samt portföljens ekonomi. Portföljen omfattar nyinvestering, reinvestering samt inhyrningsprojekt, senast rapporterad 2024-03-22.

Beskrivning av ärendet

Nedan följer en redogörelse över projekt och uppdrag som ingår i gymnasie- och grundskoleportföljen.

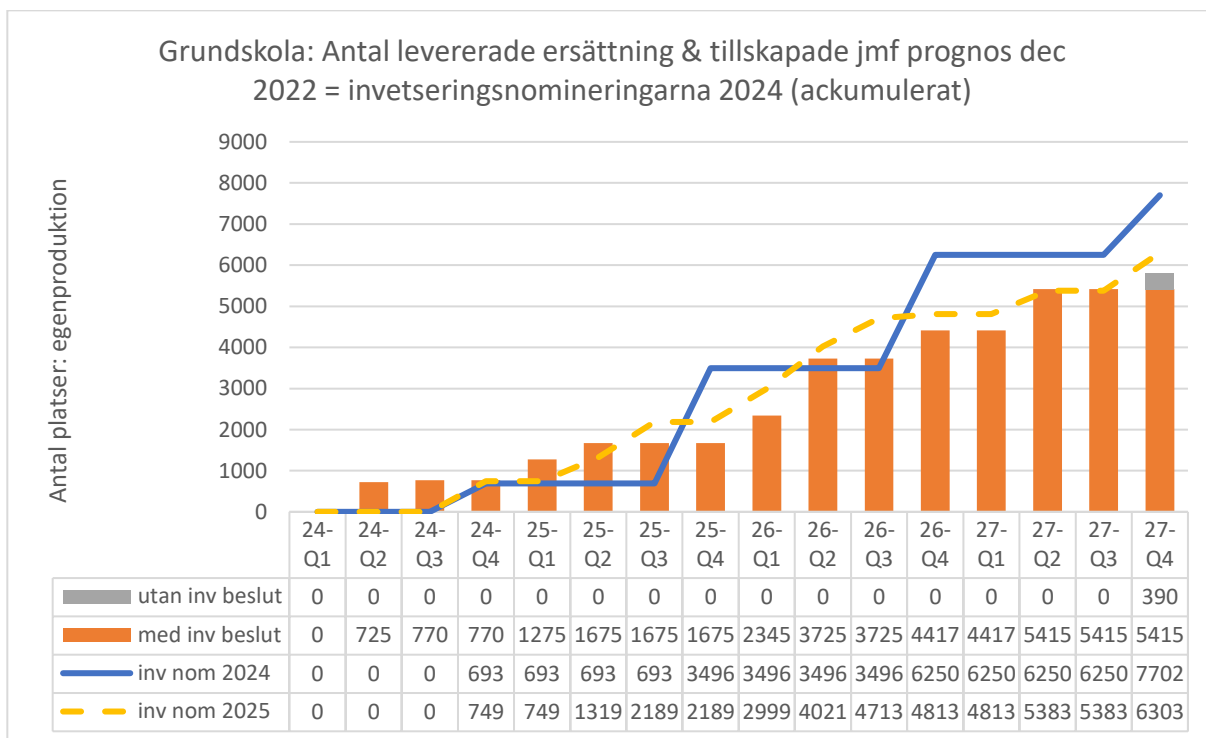
Övergripande projektportfölj för Gymnasium och Grundskola



Antal nybyggnationsprojekt ökar, men det är detaljplanearbete som står för ökningen. Det är sedan årsskiftet fortsatt ökning av om- och tillbyggnadsprojekt, där det i de flesta fall är mindre verksamhetsanpassningar. Flertalet av verksamhetsanpassningarna syftar till att öka kapaciteten i kök och matsalar i ett flertal skolor samt att tillskapa fler platser för anpassad grundskola.

Vi ser en ökning av igångsatta reinvesteringsprojekt, särskilt skador och planerat underhåll. Det är också en uppgång av antal kunduppdrag som har beställts av Grundskoleförvaltningen.

Leverans av grundskoleplatser



Projekt med investeringsbeslut (röda staplar) har fått sin budget och genomförandet är påbörjat. Projekt utan investeringsbeslut (grå staplar) har ännu ingen beslutad budget, dvs tidplan och antal platser är högst osäker. I grafen ingår både ersättningsplatser och tillskapade platser.

Prognosen visar att vi kommer att leverera 770 platser i stället för 693 under 2024, det vill säga fler platser än beräknat. Orsaken är att Styröskolan med 56 tillskapade platser har tillkommit och även några mindre verksamhetsanpassningar som tillskapar platser till anpassad grundskola.

Efter 2025 och fram till och med 2027 kommer färre platser än beräknat att levereras, de vill säga investeringsnomineringarna 2024. Enligt prognos kommer vi att leverera 5 805 platser, jämfört med 7 702 platser. Orsakerna listas nedan.

Grundskoleförvaltningen har valt att avbryta Olshammarsskolan anpassad grundskola, som skulle ha tillskapat 25 platser under 2025.

Brudbergsskolan - Nybyggnad skola och sporthall, har avbrutits på grund av omtag i detaljplanarbetet. Brudbergsskolan skulle ha levererat 760 tillskapade platser 2025.

Nya Påvelundsskolan - utbyggnad 810 platser, var planerad till 2025, men ligger nu mot 2026. Bygglövet är överklagad till Mark- och Miljööverdomstolen, beslut väntas i början av 2025.

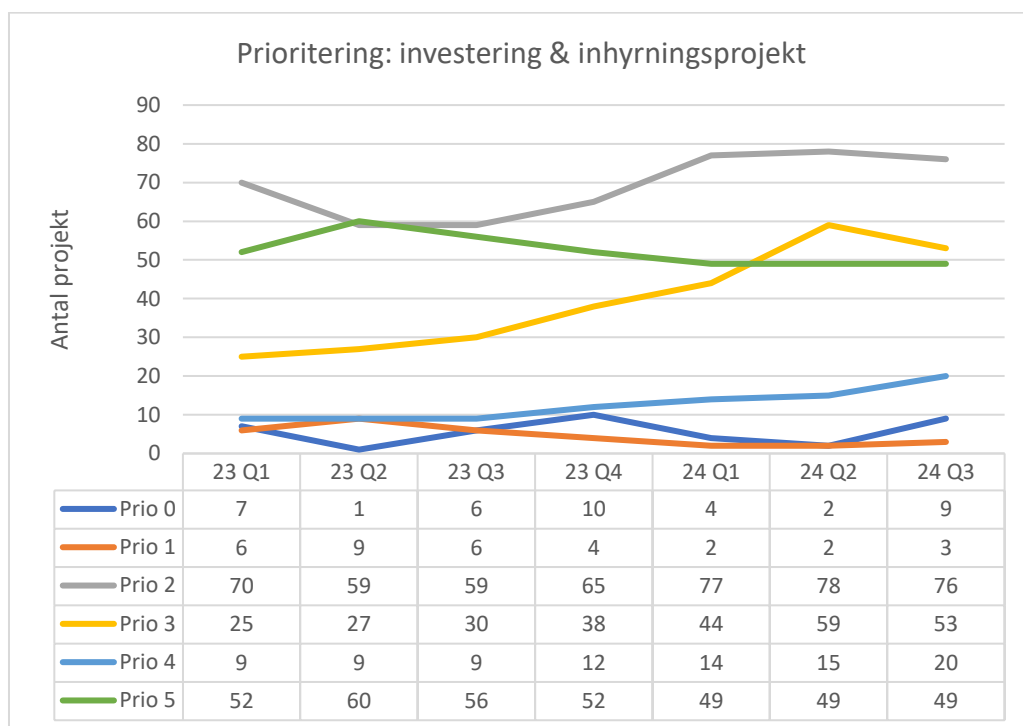
Eriksboskolan 428 platser, var planerad mot 2025 men har flyttats till 2027. Omtag gjordes i projektet för att få ned kostnader. Eriksboskolan var det första projektet som behövde beslut i KS och KF för ett genomförandebeslut, vilket adderade åtta månader i ledtid, vilket man inte hade med i tidplanen från början.

Vättedalsskolan var planerat att leverera 570 platser 2026, men Grundskolenämnden har begärt att Stadsfastighetsförvaltningen tillsammans med Grundskoleförvaltningen ser över projektkostnaden, vilket gör att projektet kommer att levereras vid ett senare tillfälle.

Ny Grundskola Gunnilse, 540 platser, omtag i detaljplanearbetet. Var planerat till 2027.

Förvaltningen har löpande dialog med grundskoleförvaltningen om att säkerställa behovet av platser.

Prioritering av projekt



I grafen ovan ingår alla inhyrningsprojekt, inklusive temporära lokaler, för verksamhetsområdet utbildningsfastigheter, dvs förskola, grundskola & gymnasium.

Prioritetsnivå	Hela staden-perspektiv
5	Är i produktion / avslutningsfas
4	Akut forcering, vi kan behöva ta kalkylerad risk och hoppa över eller göra avsteg från processteg om det gynnar framdriften av projektet. Beslut tas i styrgrupp. Resurser ska tillsättas skyndsamt.
3	Bråttom, men vi följer våra processer
2	Normaltakt och vi följer våra processer
1	Inte bråttom, kan vänta
0	Nytt projekt, har ännu inte fått sin prioritering

Antalet högt prioriterade projekt, 3 och 4, ligger fortsatt på en hög nivå samtidigt som vi har relativt få lågt prioriterade projekt, det vill säga med prioritet 1.

I nuläget har grundskolan merparten av projekt med prioritet 4, högst prioritet. Projekten med högst prioritet kan delas in i två kategorier, en kategori är evakuering på grund av om- och tillbyggnad i ordinarie skollokaler, den andra är mindre verksamhetsanpassningar. Hälften av verksamhetsanpassningarna är att utöka antal platser för anpassad grundskola.

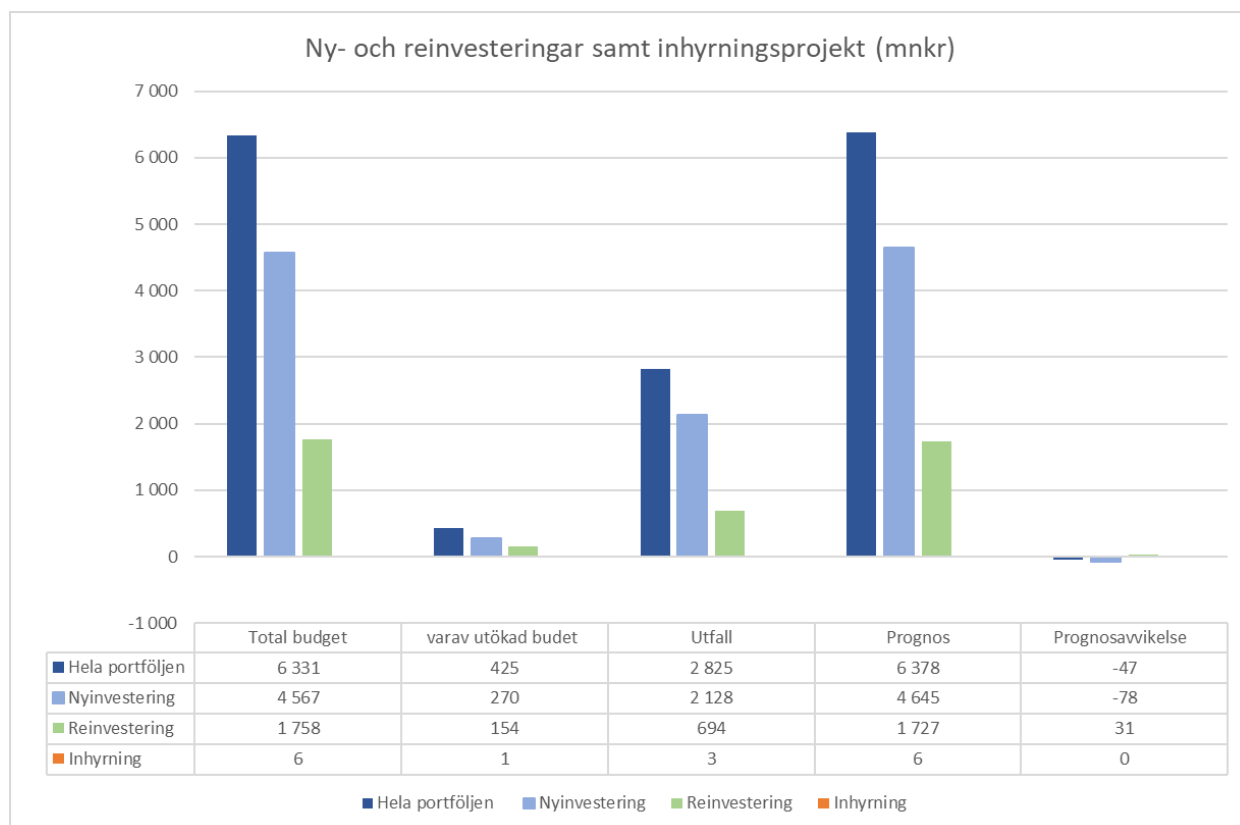
Utbildningsförvaltningen har ett projekt med den högsta prioriteringen. Det är en interimslösning för att på kort tid tillskapa platser för anpassad gymnasieskolan vid Stora Holm. Detta innan permanenta lokaler står klara för att möta det ökande behovet av platser på det individuella programmet.

Löpande dialog förs med kundförvaltningar, där prioritering sätts när kundförvaltningen beställer in projekt och på prioriteringsmöten med kundförvaltning. På prioriteringsmötet fångas det upp om projekt behöver en annan prioritet jämfört med den prioritering som gjordes närt projektet beställdes. Vi ser ännu ingen större risk med att antalet högt prioriterade projekt ökar men bevakar frågan.

Ekonomi

Nedan följer en sammanställning och analys av projektportföljens ekonomi. Notera att projektportföljen stäcker sig över ett flertal år och att den ekonomiska informationen inte ska förväxlas med de prognosrapporter för 2024 som levererades i mars och augusti.

Ny- och reinvesteringar samt inhyrningsprojekt



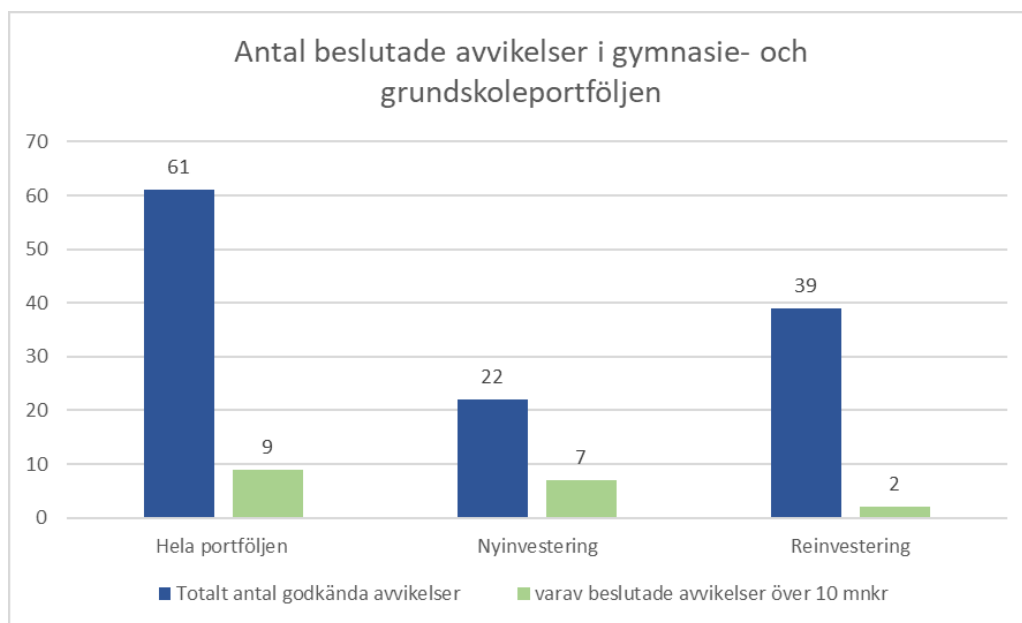
Diagrammet illustrerar den ekonomiska information som bifogas i portföljbilagorna 1, 2 och 3

Portföljen för gymnasie- och grundskolan består av sammantaget 378 projekt varav 112 nyinvesteringsprojekt, 248 reinvesteringsprojekt och 18 inhyrningsprojekt. Totalt för portföljen finns ett upparbetat utfall om 2 825 miljoner kronor vilket motsvarar drygt 44 procent av total prognos. Inom nyinvestering uppgår upparbetat utfall mot prognos till 46 procent och inom reinvesteringsportföljen till 40 procent. Avvikelsen mellan upparbetat utfall och prognos beror på att projekten befinner sig i olika faser, några är i uppstart, vissa i full produktion medan andra strax ska påbörja projektering. Avseende inhyrningsportföljen uppgår upparbetat utfall mot prognos till 50 procent. Till skillnad mot ny- och reinvestering redovisas inhyrningsportföljen i driften och utfallet avser tid för projektledning samt konsultkostnader för att ta fram funktionella lokaler utifrån verksamhetens behov.

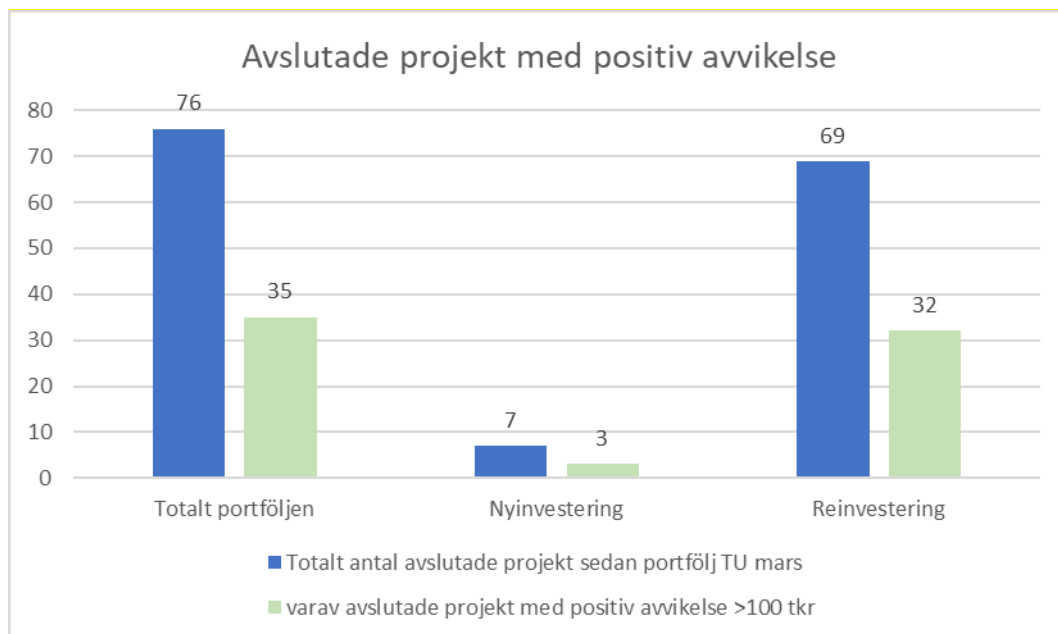
Beslutad budgeten för hela portföljen uppgår till 6 331 miljoner kronor med en prognos om 6 378 miljoner kronor vilken är 47 miljoner kronor högre än beslutad budget, se ovan diagram. Sett per enskilt projekt finns det i dagsläget 30 projekt som har en prognos som är högre än beslutad budget. Dessa negativa prognosavvikelser motsvarande 260 miljoner kronor. Jämfört med redovisningen i mars är det en förbättring om 20 projekt. Det finns även ett hundratal projekt som

avviker positivt mot prognos vilket kompenserar underskottet som helhet. Flera av de större prognosavvikelserna medför sannolik kommande ärenden för stadsfastighetsnämnden att ta ställning till, såsom exempelvis Nya Gårdstensskolan eller Aschebergsgymnasiet. Likaså avviker ett tiotal projekt redan i utfall mot beslutad budget, vilket innebär att dessa håller på att hanteras eller kommer hanteras i styrgrupp inom det närmaste. När det gäller nya projekt som precis är tilldelad eller i uppstart är det ofrånkomligt att medel hinner upparbetas innan beslutad budget är på plats. Det beror på att projektledaren behöver tid att ta fram förstudiens omfattning för att kunna ansöka om medel till den. Därav finns det projekt både inom nyinvestering och inhyrning som saknar förstudiebudget. För mer detaljerad information om respektive projekt, se projektbilaga 1, 2 och 3.

Skälen till avvikelserna mellan budget och prognos varierar men bidragande orsaker är många gånger omfattningsförändringar, projektledarens erfarenhet samt till viss del rådande marknadsläge med ökade produktionskostnader. Arbetet med att identifiera orsak till avvikelserna har genomförts under året, vilket är en aktivitet kopplat till sänkta produktionskostnader.



Sammanlagt har 61 budgetavvikelser om totalt 424 miljoner kronor hanterats och godkänts i portföljen, antingen av stadsfastighetsnämnden eller via delegation. Av redovisade avvikelser är det 10 projekt inom portföljen som har haft avvikelser större än 10 miljoner kronor. Av portföljens totalt 378 projekt har 61 avvikelser hanterats, vilket motsvarar 16 procent. Det är en ökning med ett par procent jämfört med den tidigare rapporteringen i mars.



Sedan rapporteringen i mars har sammantaget 76 projekt färdigställt, varav 35 avviker positivt efter slutredovisning. För nyinvestering avser det tre projekt med en total positiv avvikelse om 20 miljoner kronor. Avseende reinvestering handlar det om 32 projekt som totalt redovisat ett överskott om 32,6 miljoner kronor. Nedan följer ett exempel på ett lyckat projekt.

Karls Johanssskolan, renovering tak, fasad och fönster

Projekt	Budget (mnkr)	Utfall (mnkr)	Avvikelse (mnkr)
Karl Johanssskolan, renovering tak, fasad och fönster	39,5	34,3	5,2
Karl Johanssskolan, aggregat- och SRÖ byte	11,2	10,7	0,5

Entreprenaden startade i december 2021 och fick godkänd slutbesiktning i december 2023. Allt var ekonomiskt klart under maj 2024. Inom projektet upphandlades även upp aggregat- och SRÖ byte som hade egen budget. Det som gjorde att projektet fick ett bra slutresultat både ekonomiskt och utförandemässigt beror främst på.

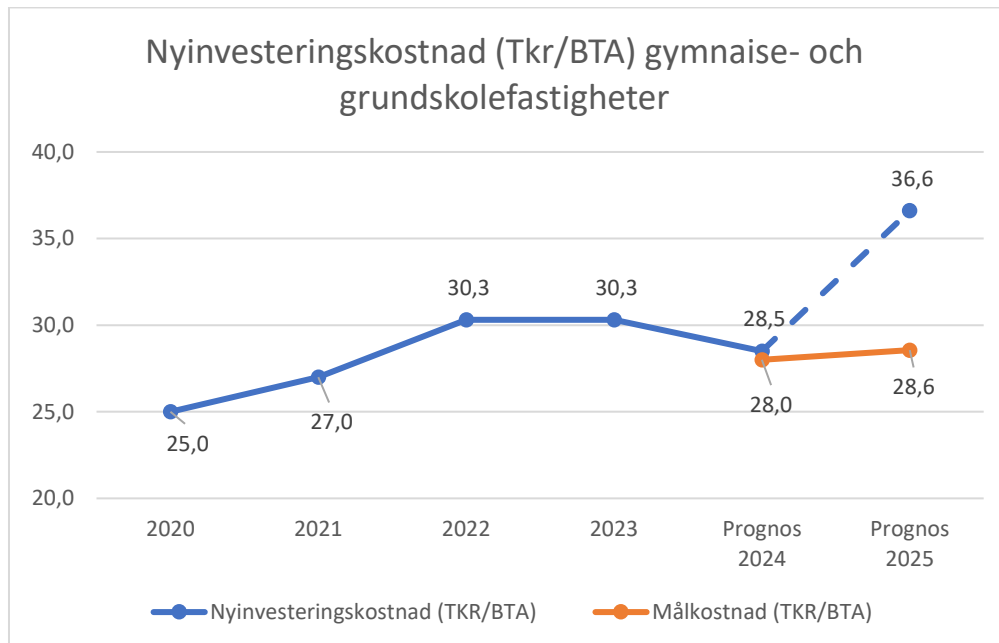
Framgångsfaktorer:

- Stadsfastighetsförvaltningens tidiga informationsmöten med rektor och skyddsombud inför renoveringen, ca 6 månader innan byggstart samt inbjudan till startmötet med entreprenör.
- En noggrann förstudie inklusive kostnadsberäkning för både entreprenad- och projekteringskostnader inklusive rätt
- Entreprenörens utförande och erfarenhet av bevarandeskyddade byggnader.
- Platschefens och byggledarens roll och samordning med rektor och skolans personal samt utskick av veckobrev med information om vad som händer under renoveringen.
- Byggnadens fasad och fönster var i bättre skick än förväntat efter ca 130 och 100 års gamla byggnader.

Svårigheter och utmaningar:

- Logistiken kring att bygga- och flytta ställning under pågående verksamhet samt väderleken under vintern är utmaningar. Vissa arbeten går inte att utföra när det är många minusgrader ute.
- Att byta och komplettera ventilationsaggregat i befintliga äldre byggnader är en utmaning både funktionellt och att få plats med enheterna.

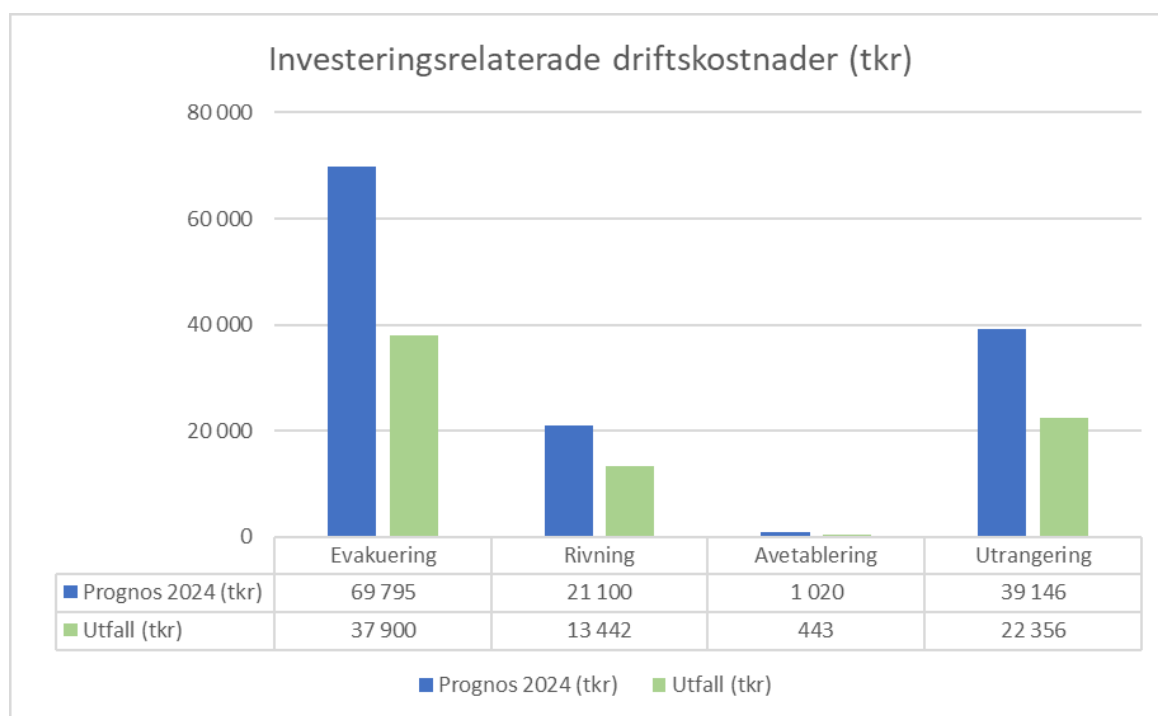
Kostnadsutveckling nyproduktion



Grafen visar utvecklingen av grundskolans nyinvesteringskostnad per bruttoarea (BTA). Underlaget är baserat på slutkostnad av levererade projekt under åren 2020–2023, samt på prognos för projekt som har slutbesiktning under 2024 och 2025. Kostnaden per BTA ökade under 2022 för att sedan falla tillbaka under 2024. Ett antagande är att berörda projekt upphandlades under 2020 i samband med pandemins start, en markansmässig instabil tid med mycket spekulationer. Det påverkade marknaden och anbudet blev högre. En ytterligare faktor är att endast två projekt slutbesiktigades under 2022 vilket gör underlaget mer känsligt om något projekt sticker ut. I detta fall är ett av projekten av mindre karaktär (jämfört med en hel skola) vilket innebär att alla ”dyra” installationer såsom storkök etcetera fördelas på färre kvadratmetrar, vilket påverkar kostnaden per BTA. Under 2024 är prognosen endast baserad på Torslandskolan, ett projekt som snart ska slutbesiktigas och som med stor sannolikhet kommer leverera en positiv avvikelse.

Prognosen för 2025 är än så länge betydligt högre, dels jämfört med tidigare år, dels jämfört med beslutat målvärde, framtaget i arbetet med sänkta produktionskostnader. En anledning är att det även här endast är ett projekt som ligger till grund för nyckeltalet (internationella skolan), ett projekt som är förhållandevis kostsamt. Kostnadsdrivande faktorer kan härledas till att skolan ligger på en tomt med flera omkringliggande byggnader i centrum, vilket har krävt omfattande sprängningsarbeten.

Investeringsrelaterade driftskostnader



Prognosen för investeringsrelaterade driftskostnader uppgår för 2024 till 131 miljoner kronor. Det är 26 miljoner kronor högre prognos än vid senaste rapporteringen. Utfallet uppgår till 74 miljoner kronor. Under 2023 uppgick kostnadsutfallet inklusive utrangeringar till 80 mnkr. Förvaltningen ser en succesiv ökning under de senaste åren vilket rimmar med byggkostnadsindex.

Grundskoleförvaltningen har ett drygt 30-tal pågående evakueringsprojekt som totalt har en prognos om närmare 70 miljoner kronor. Större poster avseende rivning- och utrangering av bokfört värde är främst Gunnestorpsskolan om närmare 25 miljoner kronor. Även Vättnedalskolan och Eriksboskolan har höga utfall. Investeringsrelaterade driftskostnader faktureras beställande nämnd vid årets slut utifrån självkostnadshyresprincipen.

Förvaltningens bedömning

Måluppfyllelsen för portföljen avseende leverans anses god.

Martin Blixt

Direktör

Lina Cavallin

Avdelningschef projekt och investering

Projektportfölj nyinvestering, gymnasie- och grundskolefastigheter 2024-09-30

Verksamhet	Totalt beslutad budget (mnkr)	Utfall (mnkr)	Prognos (mnkr)
Förskola	991	378	962
Gymnasie- och grundskola	4 567	2 128	4 645
Summa utbildningsportföljen	5 558	2 506	5 607
BMSS	768	159	787
ÄVO	248	86	240
Övrigt***	204	29	167
Summa boende, strategisk och övrigt portföljen	1 220	274	1 194
Summa totalt båda portföljerna	6 778	2 780	6 801

*Observera att projektportföljen stäcker sig över flera år och att den ekonomiska informationen inte ska förväxlas med de prognosrapporter för 2024 som levererades i mars och augusti.
**De rödmarkerade fälten i kolumnen för utfall i bilagan markerar att det uppstått en avvikelse mot budget
*** I övrigt ingår solcellsprojekten med en budget på 50 mnkr och prognos på 35 mnkr

Verksamhet	Prio 5	Prio 4	Prio 3	Prio 2	Prio 1	Prio 0	Antal projekt/ verksamhet
Förskolan	14	2	17	32		4	69
Gymnasie- och grundskolan	27	6	32	37	2	8	112
BMSS	9		11	23		2	45
ÄVO	2	1	5	1		3	12
Övrigt	2		1	4		12	19
Summa antal	54	9	66	97	2	29	257

Prio	Förklaring av prioritering - Hela staden perspektiv
5	Är i produktion/ avslutningsfas
4	Akut forcering, vi kan behöva ta kalkylerad risk och hoppa över eller göra avsteg från processteg om det gynnar framdriften av projektet. Beslut tas i styrgrupp. Resurser ska tillsättas skyndsamt
3	Bråttom, men vi följer våra processer
2	Normaltakt och vi följer våra processer
1	Inte bråttom, kan vänta
0	Nytt projekt, har ännu inte fått sin prioritering

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
SFF-2024-00631	Angeredsvinkeln, Verksamhetsanpassningar Trygghetsåtgärder	Angered	2 414	0	2 414	257	2 414		Projektplanering		-
SFF-2023-00723	Bergsgårdsskolan anpassning utemiljö	Angered	7 000	6 550	13 550	1 099	13 532		Projektgenomförande: Etablering	2025-03-27	3
SFF -2023-00475	Bergumsskolan F-9 verksamhetsanpassningar	Angered	2 100	800	2 900	741	2 900		Program och projektering	2026-12-31	3
SFF-2023-00438	Eriksboskolan F-6 nybyggnad	Angered	361 900	6 100	368 000	12 247	368 000		Program och projektering	2027-02-22	2
230-0477/15	Gunnilse ny grundskola 4-9 vid Gunnilse centrum (Reviderat uppdrag)	Angered	0	0	0	3	3		Förstudie		2
SFF-2023-01166	Gunnilseskolan F-6, Utökning av skolplatser	Angered	0	0	0	11	11		Planera förstudie		2
SFF-2023-03150	Långmosseskolan F-3, anpassningar anpassad grundskola	Angered	4 500	0	4 500	71	4 370		Projektplanering	2024-12-17	4
SFF-2023-01166	Ny Grundskola 7-9 Gunnilse	Angered	500	0	500	7	500		Planera förstudie		2
2023-010 99	Nya Gärdstensskolan F-6 Nybyggnad	Angered	286 668	0	286 668	31 939	371 480	Beslut om genomförande i SFN	Program och projektering	2026-12-15	2
230-0201/18	Nya Gärdstensskolan idrottshall	Angered	0	0	0	818	121 153	Utfall hör ihop med beslutad budget för gärdstensskolan (projektet ovan). Beslut om genomförande i SFN	Uppstart		3
	Nytorpsskolan verksamhetsanpassning	Angered	34 730	0	34 730	473	34 000		Projektgenomförande: Etablering	2027-06-30	-
SFF-2023-00755	Askimskolan ny -ombyggnad	Askim-Frölunda	228 000	26 100	254 100	192 410	253 903		Produktion	2025-12-22	5
SFF-2024-00265	Frölunda Kulturhus, Kulturskolan - verksamhetsanpassningar	Askim-Frölunda	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		2
2023-01464	Frölundaskolan dörrbyte	Askim-Frölunda	2 240	0	2 240	1 613	2 790		Produktion		5
230-1434/21	Hovåsskolan utökning	Askim-Frölunda	250	0	250	254	600		Förstudie		2
SFF-2023-02147	Högsbogårdsskolan - verksamhetsanpassningar	Askim-Frölunda	395	0	395	0	395		Genomföra förstudie		3
SFF-2023-02886	Lindåsskolan - expansion	Askim-Frölunda	400	0	400	3	400		Inkommet uppdrag		2
230-1391/21	Lindåsskolan F-9 tillfälliga lokaler	Askim-Frölunda	250	0	250	33	200		Förstudie		3
SFF-2024-00646	Nya Varvetskolan eller Hagenskolan - verksamhetsanpassning permanent hemkunskap	Askim-Frölunda	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3
SFF-2023-02135	Västerhedsskolan - F3 utökning till F6	Askim-Frölunda	2 200	0	2 200	1 770	2 200		Förstudie		3
2023-00128	Hvitfeldska utbyggnad matsal och tillagning	Centrum	0	0	0	31	31	Oklart om projektet kommer genomföras, det är avhängt vad som händer med projektet inhyrning av Valand, Avvaktar svar innan BP1 beslut. Avbryts projektet faktureras verksamheten	[Pausat] Uppdragsstart		2
230-0741/18	Internationella skolan - ISGR Guldheden nybyggnad	Centrum	215 000	58 000	273 000	140 336	273 000		Produktion	2025-06-02	5
SFF-2023-01676	Johannebergsskolan - anpassning Hus C	Centrum	1 800	0	1 800	589	1 800		Projektplanering	2024-07-31	3
N230-0541/22 och SF	Johannebergsskolan - Utökning tillagningskök	Centrum	6 350	0	6 350	1 191	6 350		Projektgenomförande: Etablering	2025-11-28	4
SFF-2023-02795	Schillerska Gymnasiet - temporära lokaler	Centrum	0	0	0	0	0		Projektplanering		-
0	Schillerska gymnasiet ventilation	Centrum	1 600	0	1 600	563	1 600		Projektplanering	2027-08-02	2

Diariernr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
SFF 2023-03143	Bjurslättskolan, Anpassningar till anpassad grundskola	Lundby	240	0	240	75	80		Genomföra förstudie		4
SFF-2023-02191	Bräckeskolan - Hus H	Lundby	85 000	30 000	115 000	106 887	112 407		Produktion	2024-03-20	5
SFF-2023-02191	Bräckeskolan - Investering Etapp 2	Lundby	93 000	0	93 000	14 443	82 330		Produktion	2025-12-11	5
SFF-2023-02191	Bräckeskolan - Om och tillbyggnad - Investering etapp 3	Lundby	42 000	0	42 000	7 309	41 366		Program och projektering	2028-04-07	2
SFF-2024-00609	Centrala Lundby provisorisk expansion	Lundby	5 860	0	5 860	206	5 860		Projektgenomförande: Etablering		3
SFF-2024-00205	Detaljplan Backaplan, Ny Grundskola och anpassad skola 7-9	Lundby	0	0	0	23		Återremitterat i SBN. Kan ej lyfta i styrgrupp för BP1 beslut då SFF inte vet 23 omfattning ännu.	Planera förstudie		1
1186/22	Kärddalsskolan provisorisk expansion	Lundby	3 100	0	3 100	779	3 100		Projektering	2025-06-02	5
SFF-2023-00395	Lerlyckeskolan ersättning nybyggnad F-6	Lundby	350	0	350	269	350		Förstudie		2
SFF-2023-00735	Lerlyckeskolan F-6 provisorisk expansion i centrala Lundby	Lundby	17 950	0	17 950	177	17 950		Uppstart		3
SFF-2023-02103	Londongatan Ny grundskola och idrottshall	Lundby	500	0	500	14	500		Genomföra förstudie		2
230-0789/16	Lundbyskolan nybyggnad idrottshall	Lundby	152 000	0	152 000	149 802	149 933		Produktion	2023-11-24	5
SFF-2023-00731	Lundbyskolan ombyggnad av befintlig del del av hus A (aula)	Lundby	40 000	6 200	46 200	48 374	44 438	Slutredovisning pågår, eventuell avvikelse hanteras när alla utgifter är bokförda.	Produktion	2023-02-01	5
SFF-2023-00729	Lundbyskolan. ny 7-9 skola, anpassad grundskola och kulturskola samt idrottshallar IOFF	Lundby	370 700	18 800	389 500	379 809	389 708	Slutredovisning pågår,	Produktion	2023-11-27	5
SFF-2023-01730	Regnbågsgatan, grundskola - nybyggnation	Lundby	500	0	500	479	500		Planera förstudie		2
N230-0637/14	Toleredsskolan - utökning elever	Lundby	132 600	38 000	170 600	140 536	142 900		Produktion	2022-07-07	5
SFF-2023-00120	Toleredsskolan anpassning hus A2 och A3	Lundby	57 000	0	57 000	5 441	57 000	Förskjuten i tidsplan pga genomlysning av status på befintliga byggnader	Projektgenomförande: Etablering	2027-12-09	2
SFF-2023-00418	Toleredsskolan nybyggnad kök, matsal och mindre idrottshall (Hus H)	Lundby	67 500	0	67 500	86	67 500	Förskjuten i tidsplan pga genomlysning av status på befintliga byggnader	Projektgenomförande: Etablering	2029-12-11	2
SFF-2023-02149	Toleredsskolan, ersättning Hus A1	Lundby	550	1 557	2 107	600	2 107	Samkörs med övriga projekt på toleredsskolan	Genomföra förstudie		2
230-0466/19	Äran (Lindholmen) omställning av lokal	Lundby	1 200	0	1 200	1 142	1 200	Projektet är överlämnat och aktiverat. Avslutas inom kort	Överlämnande/Avslut	2023-12-15	5
SFF-2023-03255	Annedalsskolan, SU-grupp - verksamhetsanpassningar	Majorna-Linné	1 950	0	1 950	525	1 950		Projektgenomförande: Etablering	2024-11-22	4
SFF-2023-00434	Hagaskolan utökning av kök och matsal	Majorna-Linné	9 800	0	9 800	443	9 800		Projektplanering	2025-12-31	3
SFF-2024-00540	Karl Johansskolan - verksamhetsanpassningar	Majorna-Linné	4 278	0	4 278	0	4 278		Projektplanering	2027-08-06	2
SFF-2024-00540	Karl Johansskolan - verksamhetsanpassningar Förstudie	Majorna-Linné	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		2
SFF-2023-00366	Kungsladugårdsskolan - Etapp 5, verksamhetsanpassning plan 4, husdel 1	Majorna-Linné	1 604	0	1 604	1 616	1 631	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig. Hanteras i styrgrupp	Projektering	2024-11-29	-
SFF-2023-01521	Kungsladugårdsskolan - Etapp 6, verksamhetsanpassning och tillgänglighet, kulturskolan	Majorna-Linné	1 884	0	1 884	1 934	2 401	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig. Hanteras i styrgrupp	Genomförande	2024-11-29	-

Diariernr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
SFF-2023-01520	Kungsladugårdsskolan - Etapp 7, verksamhetsanpassning för elevhälsa, personalutrymmen, administration, plan 1, husdel 2	Majorna-Linné	3 016	0	3 016	3 188	3 200	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig. Hanteras i styrgrupp	Genomförande	2024-11-29	-
SFF-2024-00488	Nordhemsskolan - verksamhetsanpassningar storkök	Majorna-Linné	14 500	0	14 500	0	0		Uppstart		2
SFF-2024-00488	Nordhemsskolan - verksamhetsanpassningar storkök Förstudie	Majorna-Linné	330	0	330	1	330	Utfall förstudie ska bokas om till huvudprojektet	Avslutat		2
N230-0490/21	Sannaskolan - om- och tillbyggnad hus B	Majorna-Linné	48 000	14 000	62 000	60 825	61 569		Avslut projekt	2023-05-15	5
N230-0490/21	Sannaskolan anpassning hus A och B årsk 7-9	Majorna-Linné	70 000	0	70 000	63 489	64 568		Produktion	2024-06-12	5
230-0441/21	Sannaskolan anpassning SU-enhet (komplettering till befintligt uppdrag)	Majorna-Linné	2 000	0	2 000	2 000	2 000		Avslut projekt	2024-06-12	5
SFF-2024-00708	Anpassningar belysning på Stora Holm - AG UBF	Norra Hisinge	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3
SFF-2024-00583	Brudbergsskolan, nybyggnation	Norra Hisinge	500	0	500	0	500		Inkommet uppdrag		3
SFF-2023-00595	Brunnsboskolan - Nybyggnad F-3	Norra Hisinge	108 313	0	108 313	93 608	93 667		Avslut projekt	2023-02-27	5
SFF-2023-00726	Brunnsboskolan - Tillgänglighet	Norra Hisinge	3 300	4 000	7 300	7 037	7 100		Produktion	2023-10-03	5
SFF-2023-01779	Brunnsboskolan F-9, anpassningar för anpassad grundskola	Norra Hisinge	150	0	150	38	40		Planera förstudie		4
SFF-2023-03273	Brunnsboskolan F-9, Utökad matsalskapacitet	Norra Hisinge	600	0	600	205	205		[Pausat] Genomföra förstudie		3
SFF-2023-01930	Bärbysskolan F-6 -anpassning storkök och matsal	Norra Hisinge	3 969	831	4 800	940	4 044		Projektgenomförande: Etablering	2025-09-30	3
230-0779/19	Gunnestorpsskolan F-6 nybyggnad	Norra Hisinge	300 000	0	300 000	55 721	298 371		Produktion	2026-06-18	5
SFF-2023-00312	Stora Holm - Skapa en utemiljö kring AG-Paviljonger	Norra Hisinge	1 800	0	1 800	1 495	1 495		Projektplanering	2024-08-21	-
2214/21	Frejaskolan permanent utökning	Västra Göteborg	0	0	0	11	11	Oklart om projektet kommer fortsätta, avvaktar svar innan BP1 beslut. Avbryts projektet faktureras verksamheten	[Pausat] Uppdragsstart		1
SFF-2024-00480	Gamla Långedragsskolan - verksamhetsanpassningar till anpassad grundskola	Västra Göteborg	300	0	300	6	300		Planera förstudie		2
SFF-2023-01219	Nya Pävelundsskolan utbyggnad	Västra Göteborg	310 500	0	310 500	64 846	292 117		Produktion	2026-06-01	5
SFF-2024-00646	Nya Varvetskolan - verksamhetsanpassning temporär hemkunskap	Västra Göteborg	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		4
N230-0982/21	Näsetskolan om-tillbyggnad	Västra Göteborg	2 500	265	2 765	2 375	2 864		Förstudie		2
SFF-2023-00861	Styrsöskolan verksamhetsanpassningar folkbiblioteket	Västra Göteborg	1 719	1 381	3 100	3 025	3 100		Projektgenomförande: Realisering	2024-06-27	5
0980/22	Tynneredsskolan anpassning till evakueringslokal	Västra Göteborg	16 000	0	16 000	12 154	12 703		Projektgenomförande: Överlämning	2023-12-13	5
SFF-2023-00851	Vättnedalsskolan F-6 förstudie nybyggnad	Västra Göteborg	16 200	0	16 200	1 973	16 200		Förstudie		3
SFF-2023-00719	Åkeredsskolan	Västra Göteborg	307 000	0	307 000	148 905	305 296		Produktion	2025-06-03	5
SFF-2023-00167	Åkeredsvägen 7-9	Västra Göteborg	500	0	500	7	260		Inkommet uppdrag		2

Diariernr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
SFF-2023-01970	Önneredsskolan F-9 ny, om-till och nybyggnation i ny detaljplan	Västra Göteborg	450	0	450	260	450		Planera förstudie		2
SFF-2024-00283	Björlandaskolan, utbyggnad och ersättning av paviljonger	Västra Hisingen	400	0	400	11	400		Inkommet uppdrag		3
SFF-2023-01842	Jätttestensskolan och Almqvistgatan - Ny grundskola och utökning av befintlig kapacitet	Västra Hisingen	850	0	850	454	800		Genomföra förstudie		2
SFF-2024-00376	Lillebyskolan F-6, avveckling av paviljonger och utökning av platser	Västra Hisingen	500	0	500	30	500		Planera förstudie		3
SFF-2023-04202	Lillebyskolan F-6, Verksamhetsanpassning kök och matsal	Västra Hisingen	150	0	150	234	234	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig. Projektet hanteras inom kort	Genomföra förstudie		2
SFF-2023-01469	Noleredsskolan F-6	Västra Hisingen	329 000	31 000	360 000	22 566	360 000		Projektgenomförande: Etablering	2027-05-31	2
SFF-2023-02787	Ryaskolan - Anpassning skolgård/utemiljö övre delen	Västra Hisingen	15 000	0	15 000	301	14 975		Program och projektering		2
230-0827/18	Ryaskolan - Kompletterande anpassningar hus A, B och C	Västra Hisingen	4 400	0	4 400	350	4 397		Produktion	2025-05-15	5
SFF-2023-00032	Ryaskolan ombyggnad hus A, B och C	Västra Hisingen	52 000	4 065	56 065	13 490	55 229		Produktion	2025-05-15	5
SFF-2023-00455	Sjumilaskolan - anpassning skolgård	Västra Hisingen	3 000	0	3 000	2 877	2 877		Avslutat		3
SFF-2023-01713	Torslandaskolan F-6	Västra Hisingen	285 000	0	285 000	255 279	267 000		Produktion	2024-06-12	5
2024-00493	Trulsegårdsskolan 7-9 och Lilla Trulsegården F-3, ombyggnad angöring	Västra Hisingen	4 350	0	4 350	2 840	12 709		Program och projektering	2026-09-01	2
SFF-2023-00594	Ekmanska sjukhemmet anpassning till grundsärskola	Örgryte-Härla	32 000	7 500	39 500	32 608	35 144	Förskjuten i tidsplan mellan 2023 och 2024	Produktion	2024-09-02	5
SFF-2024-00763	Ekmanska skolan - verksamhetsanpassningar	Örgryte-Härla	0	0	0	0	0		Upstart		-
SFF-2024-00763	Ekmanska skolan - verksamhetsanpassningar Förstudie	Örgryte-Härla	0	0	0	8	1 000		Inkommet uppdrag		2
SFF-2024-00655	Kålltorpsskolan - verksamhetsanpassningar enhetsförändring	Örgryte-Härla	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3
SFF-2023-01240	Kålltorpsskolan solavskärmning	Örgryte-Härla	2 144	0	2 144	76	2 144		Förstudie	2027-12-31	2
SFF-2023-01368	Lundensskolan lokalanpassning	Örgryte-Härla	16 150	0	16 150	15 926	16 150		Program och projektering		2
SFF-2023-00946	Smörgatan ny F-6 skola och idrottshall	Örgryte-Härla	500	250	750	639	750		Genomföra förstudie		3
SFF-2023-02182	Torpaskolan - verksamhetsanpassningar	Örgryte-Härla	460	540	1 000	462	1 010		Genomföra förstudie		3
SFF-2023-01257	Änåsskolan solavskärmning	Örgryte-Härla	1 600	0	1 600	657	1 294		Projektgenomförande: Realisering	2024-08-14	5
SFF-2023-03020	Ambrosiusgatan, grundskola, nybyggnation	Östra Göteborg	0	0	0	10	10	Projketet ska till styrgrupp för BP1 under 10 november	Planera förstudie		2
SFF-2023-00362	Bergsjöskolan - anpassning utemiljö	Östra Göteborg	6 800	6 800	13 600	6 080	6 080		Avslutat	2023-09-19	3
2023-00967	Bergsjöskolan utökning produktionskök	Östra Göteborg	9 580	0	9 580	930	9 580		Projektgenomförande: Etablering	2026-06-01	3
SFF-2024-00904	Bergsjöskolan, verksamhetsanpassning åldersstruktur	Östra Göteborg	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3
SFF-2023-01133	Brahegatan 11 verksamhetsanpassning	Östra Göteborg	12 100	0	12 100	163	12 100		Upstart	2026-02-03	3
SFF-2023-02864	Fjällboskolan F-3, Anpassningar	Östra Göteborg	495	0	495	50	495	Ska till styrgrupp för beslut i november.	Inkommet uppdrag		3

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
SFF-2024-00871	Gärdsåsskolan, Anpassad grundskola	Östra Göteborg	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3
2023-00157	Karduansmakaregatan 23 EFUS utbyggnad	Östra Göteborg	0	0	0	7	7	Projektet ska avslutas och faktureras 7 GSF	[Pausat] Planera förstudie		2
230-1643/21	Kortedala/Bergsjön "Talldungeskolan" anpassning storkök	Östra Göteborg	360	0	360	341	357		Förstudie		2
SFF-2023-01152	Kortedala/Bergsjön "Utmarksskolan" anpassning storkök	Östra Göteborg	2 900	0	2 900	483	2 900		Uppstart	2026-12-14	3
230-1643/21	Kortedala/Bergsjön "Utmarksskolan" anpassning storkök Förstudie	Östra Göteborg	440	0	440	0	436		Program och projektering		3
SFF-2023-03018	Sandeklevsskolan, Anpassningar i kök och matsal	Östra Göteborg	38 740	0	38 740	925	38 740		Projektgenomförande: Etablering	2026-05-29	3
FF-2023-00335	Utbynässkolan - verksamhetsanpassningar hus A (bruna villan)	Östra Göteborg	18 000	7 500	25 500	487	25 500		Projektgenomförande: Realisering	2026-02-16	5
SFF-2023-01961	Utbynässkolan F-3 - ombyggnad kök och matsal	Östra Göteborg	500	0	500	22	500	Utfall ska bokas om till genomförandeprojekt	Genomföra förstudie		2
SFF-2024-00862	Utbynässkolan, verksamhetsanpassningar klassrum	Östra Göteborg	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		3

Projektportfölj reinvestering, gymnasie- och grundskolefastigheter 2024-09-30

Verksamhet	Totalt beslutad budget (mnkr)	Utfall (mnkr)	Prognos (mnkr)
Förskola	860	248	798
Gymnasie- och grundskola	1 758	694	1 727
Summa utbildningsportföljen	2 618	942	2 525
BMSS	264	34	213
ÄVO	496	129	462
Strategiska och övriga	796	267	785
Summa boende, strategiska och övriga fastigheter	1 556	430	1 460
Summa totalt båda portföljerna	4 174	1 372	3 985

**Observera att projektportföljen stäcker sig över flera år och att den ekonomiska informationen inte ska förväxlas med de prognosrapporter för 2024 som levererades i mars och augusti.*

***De rödmarkerade fälten i kolumnen för utfall i bilagan markerar att det uppstått en avvikelse mot budget*

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-1388/21	Angeredsgymnasiet - Modernisering fastighetsstyrning	Angered	2 000	0	2 000	1 941	2 000		Projektering	2024-09-02
SFF-2023-01962	Angeredsgymnasiet -Fördjupande förstudie totalrenovering -ny modell	Angered	1 000	0	1 000	586	927		Genomföra förstudie	
1660/22	Angeredsgymnasiet -Upprättande av funktion	Angered	5 000	0	5 000	574	5 000		Genomförande	2026-12-17
N230-2180/21	Bergsgårdsskolan - byte 4st DUCar	Angered	800	500	1 300	1 165	1 300		Projektering	2024-09-05
SFF-2024-00451	Bergsgårdsskolan - Dränering	Angered	2 200	450	2 650	100	2 400		Projektplanering	
SFF-2023-03641	Björsaredsskolan - invändiga åtgärder	Angered	1 650	0	1 650	33	1 650		Projektplanering	2025-11-10
N230-1834/22	Björsaredsskolan - Markprojekt, byte av trätrall, lekredskap, grusyta	Angered	1 500	0	1 500	0	1 500		Projektering	2024-12-23
N230-1835/22	Björsaredsskolan - Utvändigt underhåll	Angered	1 500	0	1 500	21	770		Projektering	2025-11-11
N230-0415/19	Gårdstensskolan - separera idrottshall	Angered	3 000	0	3 000	1 777	1 776		Produktion och avslut	
SFF-2024-00542	Hammarkullsskolan - byte gymnastikgolv efter takläcka	Angered	1 400	0	1 400	736	800		Avslutat	2023-11-30
N230-2403/21	Hammarkullsskolan - DUC byte hus E (vita villan)	Angered	2 142	0	2 142	1 323	1 874		Projektering	2024-09-06
SFF-2023-04136	Hammarkullsskolan/Förskola - Byte av värmesystem & ventilation i hus E	Angered	2 100	0	2 100	268	1 509		Projektering	2024-11-30
N230-1838/22	Nya Gunnilseskolan - Byte av lekutrusning	Angered	900	0	900	851	851		Garantiförvaltning	
SFF-2023-03644	Nya Gunnilseskolan - Byte belysning till led hela skolan	Angered	2 000	0	2 000	0	2 000		Uppstart	
N230-1388/21	Nya Gunnilseskolan - Modernisering fastighetsstyrning	Angered	1 500	0	1 500	587	690		Produktion och avslut	2023-10-01
SFF-2023-03200	Nya Lövgårdesskolan - Hemkunskapssal renovering	Angered	1 800	1 168	2 968	2 086	2 968		Genomförande	
SFF-2023-02295	Nytorpsskolan - Förlängningsrenovering	Angered	68 000	0	68 000	796	67 700		Projektgenomförande: Etablering	2027-06-30
SFF-2023-02295	Nytorpsskolan - Markåtgärder i samband med förlängningsrenovering	Angered	18 450	0	18 450	0	18 450		Projektplanering	2025-08-29
N230-1388/21	Tretjärnsskolan - Modernisering fastighetsstyrning	Angered	1 000	0	1 000	815	815		Projektering	2023-10-31

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2024-00664	Tretjärnsskolan - Renovering omklädningsrum och byte armaturer idrottshall	Angered	641	0	641	348	641		Genomförande	2024-08-26
N230-1848/22	Vättleskolan - Byte av 3 st hissar (Hus A, Hus C och Hus E) 24	Angered	750	0	750	98	450		Projektering	2024-12-20
N230-1847/22	Vättleskolan - Renovering ytskikt i gymnastiksal och omkl rum	Angered	1 500	0	1 500	586	1 350		Produktion och avslut	2024-08-14
SFF-2023-03563	Nordlyckeskolan - Byte värmepanna - PU 2025	Angered, Västra Hisingen	1 700	0	1 700	54	1 700		Uppstart	
SFF-2023-02214	Askimsskolan Hus C, invändiga och utvändiga åtgärder	Askim-Frölunda-Högsbo	7 300	2 000	9 300	227	9 174		Genomförande i huvudprojektet	2026-01-30
SFF-2023-02202	Brottkärrsskolan - duc-byte	Askim-Frölunda-Högsbo	1 300	0	1 300	990	1 275		Produktion och avslut	2024-11-29
SFF-2023-02019	Brottkärrsskolan-Byte av storköksmaskiner	Askim-Frölunda-Högsbo	1 500	0	1 500	4	1 500		Uppdragsstart	2025-09-29
SFF-2023-02212	Brottkärrsskolan-Markåtgärder	Askim-Frölunda-Högsbo	800	0	800	765	800		Uppdragsstart/planering	
N230-1084/21	Flatås Gård 6 - Renovering av ytskikt inne	Askim-Frölunda-Högsbo	11 300	1 825	13 125	13 099	13 106		Produktion och avslut	2023-05-09
N230-2331/21	Flatåsskolan - fasadrenovering och fönsterbyte	Askim-Frölunda-Högsbo	31 000	0	31 000	17 061	27 000		Produktion och avslut	2024-12-31
SFF-2023-00704	Flatåsskolan - Utredda fuktskada i källaren rörgenomföringar	Askim-Frölunda-Högsbo	263	0	263	7	263		[Pausat] Planering	
N230-2330/21	Flatåsskolan- byte av duc och styrschåp	Askim-Frölunda-Högsbo	1 700	0	1 700	1 584	1 584		Garantiförvaltning	
N230-1302/21	Flatåsskolan- byte av ventilationsaggregat	Askim-Frölunda-Högsbo	6 200	0	6 200	3 609	3 615		Produktion och avslut	2023-09-04
SFF-2023-02201	Flatåsskolan-Byte av storköksmaskiner	Askim-Frölunda-Högsbo	500	0	500	0	500		Uppdragsstart	2025-09-01
SFF-2023-03645	Hovåsskolan - byte glaspartier Hus G, idrottshall	Askim-Frölunda-Högsbo	0	0	0	0	0			
N230-2332/21	Hovåsskolan - Invändiga och utvändiga åtgärder Hus D	Askim-Frölunda-Högsbo	13 200	3 300	16 500	8 787	13 349		Produktion och avslut	2024-12-03
SFF-2024-00392	Hovåsskolan - vattenskada värmerör i kulvert	Askim-Frölunda-Högsbo	500	0	500	641	634	Skada, projektet hanteras ekonmiskt vid projektslut	Genomförande	
N230-1789/20	Högsbogårdsskolan, invändiga och utvändiga åtgärder	Askim-Frölunda-Högsbo	7 000	0	7 000	248	7 000		Projektering	2025-11-03
SFF-2023-02138	Lindåsskolan- byte av storköksmaskiner	Askim-Frölunda-Högsbo	2 000	0	2 000	2	2 000		Projektering	2025-01-06

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2023-02204	Nygårdsskolan- Byte av storköksmaskiner	Askim-Frölunda-Högsbo	3 400	0	3 400	6	1 700		Projektering	2025-01-06
SFF-2023-02208	Nygårdsskolan-Markåtgärder	Askim-Frölunda-Högsbo	3 200	0	3 200	2 764	3 200		Projektering	2024-12-31
SFF-2024-00792	Trollängsskolan - byte av fönster	Askim-Frölunda-Högsbo	700	0	700	0	700			
SFF-2023-03601	Aschbergsgymnasiet AG - ombyggnad till HWC	Centrum	180	0	180	179	179		Avslutat	
SFF-2023-01948	Aschbergsgymnasiet - Markåtgärder utemiljön och renovering av garagebärighet	Centrum	26 000	0	26 000	0	26 000		Uppdragsstart	
N230-0500/17	Aschebergsgymn/Vasa vux Försk. Modernisering ventilation	Centrum	32 800	0	32 800	3 461	70 447		Produktion	
N230-1074/21	Aschebergsgymnasiet - Lägga om ytskikt på innegården samt renovera lekplats för FSF	Centrum	2 500	0	2 500	1 490	2 500		Projektering	
SFF-2023-02105	Aschebergsgymnasiet -Förstudie på byggåtgärder under planerat ventilationsutbyte	Centrum	1 000	4 000	5 000	2 823	5 000		Förstudie	
N230-0413/21	Burgården Hus A - Aniara ventilation bygga om luftfördelningen	Centrum	500	0	500	398	400		Produktion och avslut	2024-12-09
1722/22	Burgården Hus A - Byte till LED ljus i restaurang Animalen	Centrum	500	0	500	9	500		Genomförande	2024-12-20
SFF-2023-02686	Burgården Hus A - Ombyggnad av bandplåttak	Centrum	8 000	600	8 600	7 154	8 123		Produktion och avslut	2024-09-19
SFF-2023-02454	Burgården Hus A- Genomförande av ytskikt PU25 - STYRGRUPPSHANTERING	Centrum	44 040	0	44 040	1 100	44 040		Projektgenomförande: Etablering	2026-12-30
SFF-2023-02454	Burgården Hus B Genomförande av ytskikt PU25 - STYRGRUPPSHANTERING	Centrum	10 370	0	10 370	11	10 370		Projektgenomförande: Etablering	2026-12-30
N230-1083/21	Burgården Hus C - Invändig ytskiktsrenovering och byte av installationer	Centrum	46 290	0	46 290	40 774	44 110		Produktion och avslut	2024-10-03
N230-1388/21	Guldhedsskolan - Modernisering fastighetsstyrning	Centrum	1 000	0	1 000	856	856		Garantiförvaltning	2023-10-23
	Guldhedsskolan renovering hus A, B, C, D, E	Centrum	1 450	0	1 450	1 197	1 450		Genomföra förstudie	
SFF-2023-03572	Gustaviskolan - Mattbyte	Centrum	1 050	0	1 050	0	1 050		Uppstart	

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2023-03602	Hvitfeldska gymn. Norra PU25 - Underhåll delar av taket	Centrum	1 500	0	1 500	0	1 500		Projektplanering	2025-12-31
SFF-2023-01994	Hvitfeldska Gymnasiet Södra - Genomförande av ytskikt	Centrum	17 000	0	17 000	1 423	17 000		Projektgenomförande: Etablering	2026-02-19
SFF-2024-00009	Hvitfeldska matsal - ytskikt inne och ute	Centrum	5 000	0	5 000	1 125	1 853		Produktion och avslut	2024-11-29
N230-1086/21	Hvitfeldska Södra - renovering av VA	Centrum	4 500	0	4 500	3 229	3 240		Produktion och avslut	2022-10-12
N230-0347/18	Hvitfeldtska Norra - Byte av SRÖ	Centrum	3 500	0	3 500	2 218	2 363		Genomförande	2022-01-28
N230-0347/18	Hvitfeldtska Norra - Ventilationsåtgärder mekanisk ventilation	Centrum	5 000	2 500	7 500	6 702	6 742		Produktion och avslut	2022-01-28
SFF-2023-03576	Johannebergsskolan - Byte av c-kyla - PU2025	Centrum	1 000	0	1 000	0	1 000		Projektgenomförande: Etablering	
SFF-2023-03661	Johannebergsskolan - Byte DUC - PU 2025	Centrum	1 800	0	1 800	2	1 800		Projektplanering	
SFF-2023-29329	Johannebergsskolan - Reinvestering tillagningskök	Centrum	13 500	0	13 500	1 128	13 500		Projektering	
N230-1795/22	Johannebergsskolan - Utvändigt underhåll	Centrum	900	0	900	496	900		Genomförande/avslut	2024-09-16
SFF-2023-01995	Katrinelundsgymnasiet - Byte till ledljus i byggnaden	Centrum	1 100	800	1 900	1 870	1 870		Garantiförvaltning	
SFF-2023-01669	Katrinelundsgymnasiet - Klassrumsrenovering och tillhörande åtgärder	Centrum	9 750	6 150	15 900	15 903	15 915		Genomförande	
SFF-2023-00468	Katrinelundsgymnasiet - re investering av avlopp	Centrum	570	600	1 170	1 159	1 159		Projektavslut	2023-12-20
SFF-2024-00615	Landalaskolan - Anpassning utemiljö inför verksamhetsförändring	Centrum	0	0	0	0	0		Uppstart	
N230-1849/22	Mossebergsskolan - Byte belysning och målning - PU 2024	Centrum	2 300	0	2 300	14	2 300		Projektering	2025-06-30
N230-0151/21	Mossebergsskolan - Ombyggnad vent byte belysning mm	Centrum	1 000	0	1 000	237	1 000		Projektering	2025-08-08
SFF-2024-00737	Bjurslättsskolan - akustikanpassning till musiksalen	Lundby	295	0	295	0	295		Genomförande	2024-08-20
SFF-2023-02358	Bjurslättsskolan - Byte hydraulhiss - PU 2024	Lundby	800	0	800	81	800		Produktion och avslut	2024-11-30
N230-2405/21	Bjurslättsskolan - Duc- byte	Lundby	540	0	540	499	540		Projektering	2024-08-27
SFF-2023-01674	Bjurslättsskolan - fortsatt utredning och projektering storköksrenovering, stammar och dränering	Lundby	5 000	0	5 000	4 833	4 998		Projektplanering	2026-12-16

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-0234/20	Bjurslättsskolan - förstudie storkök, stammar och dränering	Lundby	600	200	800	0	9		Förstudie	
N230-1980/22	Bjurslättsskolan - Renovering av omklädningsrum	Lundby	800	1 300	2 100	1 744	2 100		Genomförande	2024-08-21
SFF-2024-00671	Bjurslättsskolan - Utökning skolgård anpassad grundskola	Lundby	719	0	719	6	719		Genomförande	2024-10-02
N230-1538/20	Bräckeskolan - reinvestering i samband med SLK-projekt Etapp 2	Lundby	18 000	0	18 000	130	18 000		Produktion och avslut	2025-12-11
SFF-2023-01872	Bräckeskolan - Reinvestering i samband med SLK-projekt Etapp 3	Lundby	61 000	0	61 000	7	61 000		Projektering	2026-04-07
N230-1971/22	Herrgårdsskolan - Dränering hus D	Lundby	550	0	550	31	550		[Pausat] Genomförande	2024-12-31
SFF-2023-03596	Herrgårdsskolan - Konvertering värmesystem och byte duc - PU 2025	Lundby	3 600	0	3 600	119	4 800		Uppstart	
N230-2400/21	Kärddalsskolan - DUC byte	Lundby	1 530	0	1 530	574	739		Projektering	2023-11-22
SFF-2023-03254	Kärddalsskolan - Markåtgärder - PU 2025	Lundby	4 000	0	4 000	168	5 500		Uppstart	
SFF-2023-02790	Lindholmens Gymnasium Hus ÅRAN - ytskikt korridor och klassrum, våning 2	Lundby	835	565	1 400	140	1 400		Genomförande	2024-09-09
SFF-2023-03800	Lindholmens Tekniska Gymnasium - ombyggnation av entré till café	Lundby	255	0	255	225	255		Projektgenomförande: Realisering	2024-05-29
SFF-2023-00730	Lundbyskolan - Re-Investering, anpassning av befintlig del	Lundby	25 500	23 200	48 700	45 580	46 780		Produktion och avslut	2023-04-26
SFF-2024-00629	Lundbyskolan - Skadat konstverk	Lundby	0	0	0	92	Skada - Inväntar 92 budgetbeslut		Uppstart	
SFF-2023-01933	Polhemsgymnasiet Hus Anglia - Ytskikt golv och vägg	Lundby	6 000	2 500	8 500	4 258	8 500		Produktion och avslut	2025-04-15
N230-1146/21	Rambergsskolan - Dränering, underhåll av skolgårdsyta.	Lundby	6 400	1 800	8 200	6 683	6 683		Produktion och avslut	2025-06-30
N230-1974/22	Rambergsskolan - Renovering idrottshall och omkl rum	Lundby	5 600	0	5 600	1 978	5 535		Projektering	2024-08-15
SFF-2023-03542	Rambergsskolan - Åtgärder VVC - PU 2025	Lundby	2 000	0	2 000	0	2 000		Uppstart	
SFF-2023-03603	Restaurang Lindholmen TOLKEN PU25 - C-kyla - PU 2025	Lundby	1 500	0	1 500	0	1 500		Uppstart	
SFS 1784/22	Stora Holm Lagringsplats för PA-mark	Lundby	6 000	0	6 000	5 602	5 602		Genomförande	2024-09-30

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2023-03597	Taubeskolan - DUC-byte - PU 2025	Lundby	2 950	0	2 950	0	2 900		Uppstart	2025-12-31
SFF-2023-00139	Toleredsskolan - Reinvestering hus A2 och A3 i samband med anpassning projekt (21188)	Lundby	67 000	0	67 000	2 802	67 000		Projektering	2027-12-09
N230-2307/21	Annedalsskolan - Byte av Tak hus A + B	Majorna-Linné	5 000	0	5 000	222	5 000		Projektering	2025-11-01
SFF-2023-03296	Annedalsskolan - Dränering	Majorna-Linné	5 000	0	5 000	2 474	5 000		Produktion och avslut	2024-10-04
SFF-2023-03301	Fjällskolan - Dränering och mark	Majorna-Linné	8 500	0	8 500	333	8 519		Projektering	2025-04-30
N230-2040/22	Fjällskolan - Omläggning av golvet i köket	Majorna-Linné	2 400	400	2 800	2 026	2 400		Produktion och avslut	2024-08-23
N230-2130/21	Fjällskolan - ventilation kök	Majorna-Linné	1 800	0	1 800	1 524	1 553		Projektering	2023-11-30
SFF-2023-03294	Hagaskolan - Dränering	Majorna-Linné	3 800	0	3 800	2 499	3 800		Projektering	2024-09-20
SFF 2023-01090	Karl Johanssskolan - Dränering hus A, B och C samt markåtgärder	Majorna-Linné	19 000	0	19 000	9 655	19 000		Projektering	2024-12-31
SFF-2023-03302	Karl Johanssskolan - Invändiga åtgärder	Majorna-Linné	72 042	0	72 042	1 827	72 042		Uppdragsstart	2027-08-06
SFF-2023-01522	Kungsladugårdsskolan - Etapp 4, verksamhetsanpassning plan 2, husdel 2	Majorna-Linné	749	0	749	345	749		Genomförande	
N230-0414/22	Kungsladugårdsskolan - Hiss	Majorna-Linné	800	0	800	632	649		Genomförande	
SFF-2023-01523	Kungsladugårdsskolan - Kunduppdrag projekteringar och kostnadsförslag för etapp 8-11	Majorna-Linné	1 000	0	1 000	766	900		Genomföra förstudie	
SFF-2024-00601	Kungsladugårdsskolan - RWC och trapphissar	Majorna-Linné	730	0	730	617	730		Projektgenomförande: Realisering	2024-08-30
SFF-2023-00650	Kungsladugårdsskolan - Vattenläcka träslöjd och kulturskolan	Majorna-Linné	1 000	0	1 000	1 136	1 136	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig.	Genomförande	
N230-0339/19	Kungsladugårdsskolan - Ventilationsåtgärder och invändigt underhåll	Majorna-Linné	44 700	54 950	99 650	98 063	99 650		Produktion och avslut	2024-11-25
SFF-2023-01573	Kungsladugårdsskolan - Ytskiktsrenovering och byte av el-installationer, plan 1, husdel 3	Majorna-Linné	6 400	0	6 400	4 202	6 400		Projektgenomförande: Etablering	
SFF-2023-02005	Majorna VUX idrottshall	Majorna-Linné	8 000	0	8 000	692	5 000		Produktion och avslut	2024-10-16
SFF-2023-00485	Majorna Vux total upprustning	Majorna-Linné	106 000	0	106 000	101 685	102 290		Produktion och avslut	

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-0331/18	Nordhemsskolan - invändigt underhåll	Majorna-Linné	40 500	0	40 500	17 129	40 500		Produktion och avslut	2028-09-15
SFF-2023-03650	Nordhemsskolan - matsal	Majorna-Linné	985	0	985	0	985		Projektplanering	
SFF-2023-03649	Nordhemsskolan - målning fönster och entrédörrar utsida	Majorna-Linné	5 000	0	5 000	0	5 000		Projektplanering	2027-09-30
SFF-2024-00764	Nordhemsskolan - återställande av fuktskadade trapphus	Majorna-Linné	600	0	600	14	600		Projektplanering	
SFF-2023-03297	Oscar Fredriksskolan - Markåtgärd	Majorna-Linné	1 700	0	1 700	54	1 700		Projektering	2025-12-31
SFF-2023-03652	Oscar Fredriksskolan - dränering - PU 2025	Majorna-Linné	5 500	0	5 500	0	5 500		Uppstart	
N230-1066/21	Oscar Fredriksskolan - Utvändiga åtgärder	Majorna-Linné	9 000	0	9 000	7 045	7 440		Produktion och avslut	2023-03-06
SFF-2023-03598	Backaskolan - Byte lekutrustning	Norra Hisingen	600	0	600	0	600			0 2025-11-28
N230-1988/22	Backaskolan - Frånkoppling media Hus E och F	Norra Hisingen	3 600	0	3 600	26	26		Uppdragsstart	
N230-2246/21	Brunnsboskolan - Byte av styr hus CDEFG	Norra Hisingen	1 100	700	1 800	1 721	1 721		Garantiförvaltning	
N230-1986/22	Brunnsboskolan - Invändig renovering	Norra Hisingen	2 300	2 700	5 000	2 607	2 772		Produktion och avslut	2024-08-09
N230-2269/21	Brunnsboskolan - Ombyggnad av vent hus F	Norra Hisingen	1 200	0	1 200	152	1 182		Projektering	
SFF-2023-01779	Brunnsboskolan - Verksamhetsanpassning anpassad grundskola	Norra Hisingen	350	0	350	32	350		Projektgenomförande: Realisering	2024-09-30
SFF-2023-01524	Bärbyskolan - Ducbyte	Norra Hisingen	1 500	0	1 500	3	1 451		Projektplanering	2024-12-06
N230-1972/22	Bärbyskolan - Invändig renovering	Norra Hisingen	2 100	2 900	5 000	2 958	3 339		Produktion och avslut	2024-09-01
SFF-2023-03543	Bärbyskolan - Markåtgärder - PU 2025	Norra Hisingen	5 000	0	5 000	122	11 000		Uppstart	
N230-1493/21	Bärbyskolan - Renovering hus D invändigt ink armaturer	Norra Hisingen	1 200	0	1 200	2	1 200		Projektering	2025-09-30
SFF-2023-02046	Bärbyskolan - Utbyte av oljepanna mot bergvärmepump	Norra Hisingen	3 000	3 500	6 500	6 397	6 491		Produktion och avslut	2024-12-06
N230-1976/22	Hinnebäcksskolan - Markåtgärder	Norra Hisingen	550	0	550	4	550		Inför projekt	2024-11-20
N230-1983/22	Klarebergsskolan F-3 - Byte kokgrytor	Norra Hisingen	1 000	0	1 000	0	1 000		Uppdragsstart	2025-12-29
N230-1985/22	Klarebergsskolan F-3 - Markåtgärder	Norra Hisingen	3 500	0	3 500	1 800	3 500		Projektering	2024-09-30

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-1388/21	Klarebergsskolan F-3 - Modernisering fastighetsstyrning	Norra Hisingen	1 650	0	1 650	675	775		Produktion och avslut	2023-10-01
N230-1982/22	Kärraskolan - Byte ventilationsaggregat	Norra Hisingen	1 500	0	1 500	129	1 500		Produktion och avslut	2024-09-30
SFF-2023-01461	Kärraskolan - Nytt förråd efter vattenskada	Norra Hisingen	750	500	1 250	43	950		Projektgenomförande: Realisering	2024-05-24
SFF-2024-00104	Kärraskolan - Takläckage Hus - G	Norra Hisingen	1 000	0	1 000	796	1 000		Genomförande	
N230-2250/21	Nedergårdsskolan - Byte av styr och ventilationsaggregat	Norra Hisingen	700	0	700	239	700		Uppdragsstart/planering	
SFF-2023-03541	Nedergårdsskolan - Markåtgärder - PU 2025	Norra Hisingen	3 800	0	3 800	0	3 800		Uppstart	
N230-1444/21	Olshammarsskolan - Invändig renovering, målning & el	Norra Hisingen	1 100	0	1 100	1 027	1 100		Produktion och avslut	2024-02-21
SFF-2023-02134	Olshammarsskolan - Belysningsåtgärder	Norra Hisingen	1 350	0	1 350	1 347	1 350		Projektgenomförande: Överlämning	2024-02-21
SFF-2024-00538	Stora Holm -AG Byggåtgärder hus L 2024	Norra Hisingen	527	0	527	3	527		Genomförande	2024-08-15
N230-2366/21	Stora Holm -Byte av SRÖ	Norra Hisingen	1 540	0	1 540	1 451	1 451		Garantiförvaltning	2023-05-11
SFF-2024-00663	Stora Holm -Byte av takpapp och tak avrinning Hus A	Norra Hisingen	1 100	0	1 100	0	1 100		Planering	2024-10-31
N230-1443/21	Tångensskolan - Byte av pelletspanna	Norra Hisingen	1 700	0	1 700	68	1 700		Projektering	
N230-1388/21	Tångensskolan - Modernisering fastighetsstyrning	Norra Hisingen	1 000	0	1 000	961	1 000		Projektering	2024-08-29
N230-1975/22	Tångensskolan - Renovering av duschutrymmen	Norra Hisingen	900	300	1 200	760	1 157		Genomförande	2024-08-14
N230-1060/22	Tångensskolan - VVS-åtgärder i kök och ny diskmaskin	Norra Hisingen	1 347	0	1 347	1 082	1 347		Projektgenomförande: Realisering	2024-02-21
N230-1953/22	Asperö skola-markåtgärder och lekutrustning	Västra Göteborg	950	0	950	9	950		Uppdragsstart/planering	2024-09-27
N230-1293/21	Brännöskolan-Utvändiga och invändiga åtgärder	Västra Göteborg	3 850	0	3 850	3 565	3 565		Produktion och avslut	2023-08-11
SFF-2023-03554	Brännöskolan-Ombyggnad av värme- och ventilationssystem - PU 2025	Västra Göteborg	12 300	0	12 300	21	12 300		Projektplanering	2025-10-01
N230-2329/21	Dalaskolan - duc-byte	Västra Göteborg	1 530	0	1 530	1 220	1 272		Genomförande	2024-10-07
N230-2088/22	Dalaskolan- byte av storköksmaskiner	Västra Göteborg	850	0	850	0	850		Uppdragsstart	2025-09-29
N230-0017/21	Dalaskolan Hus B,C och D - Renovering tak, fasad och fönster	Västra Göteborg	23 000	0	23 000	13 570	23 000		Produktion och avslut	2024-12-10
SFF-2023-02290	Dalaskolan Hus E – Belysningsbyte, invändig målning och mattbyte	Västra Göteborg	2 000	810	2 810	303	2 520		Produktion och avslut	2024-08-09

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2024-00783	Dalaskolan- vattenskada Hus B	Västra Göteborg	500	0	500	324	500		Genomförande	
SFF-2023-03550	Dalaskolan-Dränering och byte av spillvattenledningar	Västra Göteborg	15 250	0	15 250	0	15 250		Uppstart	2026-05-11
SFF-2023-01634	Dalaskolan-renovering söderfasad Hus A	Västra Göteborg	5 800	0	5 800	1 394	5 800		Projektgenomförande: Realisering	2024-12-11
SFF-2024-00887	Donsö skola-Invändiga och utvändiga åtgärder	Västra Göteborg	7 569	7 500	15 069	227	15 069		Projektering	2025-02-28
SFF-2023-03553	Fiskebäcksskolan-Omläggning yttertak Hus A och B	Västra Göteborg	3 400	0	3 400	1	3 400		Projektplanering	2025-12-31
N230-2092/22	Förskola Eckragatan 36- duc-byte	Västra Göteborg	600	0	600	20	600		Genomförande	2025-08-29
SFF-2024-00272	Förskolan Eckragatan 36- utvändiga åtgärder	Västra Göteborg	8 000	0	8 000	349	8 000		Projektgenomförande: Etablering	2026-05-31
SFF-2023-03551	Förskolan Eckragatan 36- Invändig renovering	Västra Göteborg	2 900	0	2 900	2	2 900		Projektplanering	2026-05-31
N230-1961/22	Högenskola-Markåtgärder och lekutrustning	Västra Göteborg	950	0	950	10	950		Genomförande/avslut	2024-11-14
N230-1945/22	Högenskolan-Invändiga åtgärder och byte av belysningsarmaturer	Västra Göteborg	3 700	0	3 700	150	3 700		Projektering	2025-08-18
N230-1947/22	Kannebäcksskolan-Invändiga åtgärder och byte av belysning	Västra Göteborg	3 500	0	3 500	1 199	3 500		Produktion och avslut	2025-12-12
N230-0443/22	Lilla Fiskebäcksskolan-byte av fläkt och värmepump	Västra Göteborg	1 400	1 850	3 250	131	3 250		Projektering	2024-08-16
N230-1890/20	Lillebyskolan - Hus A Kök	Västra Göteborg	2 704	0	2 704	266	266		Projektering	2026-09-01
N230-1307/21	Nya Påvelundsskolan, markåtgärder	Västra Göteborg	2 000	0	2 000	8	2 000		Produktion och avslut	2025-05-29
SFF-2023-02121	Nya Påvelundsskolan, Ombyggnad av Hus A, B och C	Västra Göteborg	28 000	0	28 000	15 639	27 621		Produktion och avslut	2025-05-29
N230-0482/20	Näsetsskolan,konvertering av elvärme till bergvärme eller fjärrvärme	Västra Göteborg	9 000	0	9 000	0	0		[Pausat] Projektering	
N230-1952/22	Påvelundskolan F-6- Fasadåtgärder Hus B	Västra Göteborg	1 000	0	1 000	660	1 000		Genomförande/avslut	2024-08-15
N230-0191/22	Styrsöskolan-byte av ventilationsaggregat	Västra Göteborg	8 400	3 600	12 000	9 415	12 000		Produktion och avslut	2024-09-23
SFF-2023-03552	Styrsöskolan-Byte Ventilationsaggregat i Hus C - PU 2025	Västra Göteborg	3 250	0	3 250	1	3 150		Projektplanering	2025-08-04
N230-1388/21	Tynneredsskolan - Modernisering fastighetsstyrning	Västra Göteborg	2 000	0	2 000	1 576	1 642		Produktion och avslut	2024-09-17

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-1966/22	Ängåsskolan-Markåtgärder och lekutrustning	Västra Göteborg	950	0	950	95	950		Uppdragsstart/planering	2024-09-27
N230-1301/21	Hagenskolan-värme och ventilationsåtgärder	Västra Hisingen	2 000	1 200	3 200	2 985	3 001		Produktion och avslut	2024-06-03
SFF-2023-04213	Hällsviksskolan - Återställning fuktskada	Västra Hisingen	200	0	200	65	200		Projektplanering	
SFF-2023-03557	Jättstensskolan - Byte DUCar - PU 2025	Västra Hisingen	2 800	0	2 800	8	2 800		Projektplanering	2025-10-01
SFF-2023-03558	Jättstensskolan - Fasadrenovering	Västra Hisingen	2 500	0	2 500	0	2 500		Uppstart	
	Lillebyskolan - Invändig renovering	Västra Hisingen	15 000	0	15 000	7	15 000		Projektgenomförande: Etablering	2026-09-30
SFF-2023-01971	Lillebyskolan - Invändig renovering hus C	Västra Hisingen	3 700	1 100	4 800	2 765	3 893		Produktion och avslut	2024-09-27
N230-0611/22	Nordlyckeskolan - Byte av spillvattenrör	Västra Hisingen	600	0	600	382	382		Genomförande	
SFF-2023-03564	Nordlyckeskolan - Byte belysning - PU 2025	Västra Hisingen	6 600	0	6 600	0	6 600		Uppstart	
SFF-2024-00901	Sjumilaskolan - åtgärd läckande värmerör i kulvert mellan hus C och hus A.	Västra Hisingen	1 200	0	1 200	0	1 200		Projektplanering	
SFF-2023-03561	Trulsegårdsskolan - Byte c-kyla - PU 2025	Västra Hisingen	1 000	0	1 000	0	1 000		Uppstart	
SFF-2023-03560	Älvegårdsskolan - byte belysning	Västra Hisingen	3 320	0	3 320	0	3 320		Uppstart	
SFF-2024-00109	Bagaregårdsskolan - Anpassningar av rum	Örgryte-Härlanda	540	0	540	669	700	Avvikelse är intiterad till projektledare och projektansvarig.	Projektgenomförande: Etablering	2024-09-27
N230-2311/21	Bagaregårdsskolan - Invändig renovering	Örgryte-Härlanda	8 500	8 000	16 500	12 547	16 490	avvikelser, projektet kommer behöva utökad budget, styrgrupp under	Projektering	2024-09-27
N230-0684/17	Bagaregårdsskolan - Klimat- och energiförbättring	Örgryte-Härlanda	10 500	0	10 500	9 858	10 497	utökad budget, styrgrupp under hösten	Produktion och avslut	2024-09-27
SFF-2023-00951	Bagaregårdsskolan - Kunduppdrag anpassning suterrängplan	Örgryte-Härlanda	1 045	0	1 045	976	1 045		Projektgenomförande: Realisering	2024-09-27
N230-1866/22	Bagaregårdsskolan - Markåtgärder	Örgryte-Härlanda	9 000	0	9 000	53	9 000		Projektering	2025-10-31
SFF-2023-03611	Bagaregårdsskolan - Utvändig renovering	Örgryte-Härlanda	9 990	0	9 990	113	9 990		Uppstart	
SFF-2023-01959	Gamla Lundensskolan - Renovering bjälklag, balk och mur	Örgryte-Härlanda	10 000	0	10 000	3 462	9 000		Projektgenomförande: Etablering	2024-12-02
SFF-2023-00333	Källtorpsskolan - Byte av belysning 23	Örgryte-Härlanda	5 000	2 500	7 500	7 044	7 479		Produktion och avslut	2024-09-30

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
N230-1793/22	Källtorpsskolan - Byte av kokgrytor	Örgryte-Härlanda	750	0	750	0	750		Inför projekt	
N230-1794/22	Källtorpsskolan - Byte ventilationsaggregat	Örgryte-Härlanda	1 300	0	1 300	987	987		Uppdragsstart	2024-10-31
N230-1865/22	Källtorpsskolan - Hissrenovering 24	Örgryte-Härlanda	750	120	870	479	870		Genomförande	2024-07-09
SFF-2023-03616	Källtorpsskolan - Invändig renovering	Örgryte-Härlanda	47 000	0	47 000	14	47 000		Projektplanering	2027-12-31
SFF-2023-03614	Källtorpsskolan - Tak och fönster	Örgryte-Härlanda	14 790	0	14 790	0	14 790		Uppstart	2027-12-31
N230-1388/21	Källtorpsskolan Intagsgatan 14 - Modernisering fastighetsstyrning	Örgryte-Härlanda	2 000	0	2 000	1 577	1 624		Produktion och avslut	2024-01-16
N230-2321/21	Kärralundsskolan - Byte av duc	Örgryte-Härlanda	1 100	0	1 100	792	826		Projektering	2024-10-07
N230-1863/22	Kärralundsskolan - Dränering	Örgryte-Härlanda	6 700	0	6 700	233	6 700		Projektering	2025-10-31
SFF-2023-03613	Kärralundsskolan - Markåtgärder - PU 2025	Örgryte-Härlanda	8 000	0	8 000	0	8 000		Uppstart	
N230-1060/21	Kärralundsskolan - Utvändiga åtgärder	Örgryte-Härlanda	6 000	0	6 000	4 740	6 000		Produktion och avslut	2024-11-29
N230-2312/21	Nya Lundensskolan - Byte av duc	Örgryte-Härlanda	2 400	0	2 400	1 147	1 163		Projektering	2023-09-07
N230-1055/21	Nya Lundensskolan - Invändiga åtgärder HUS C gymnastiken	Örgryte-Härlanda	5 000	0	5 000	4 960	5 000		Produktion och avslut	2024-03-01
SFF-2023-02676	Nya Lundensskolan - Åtgärder i samband med SLK-uppdrag	Örgryte-Härlanda	8 800	0	8 800	8 218	8 800		Projektering	2029-01-22
SFF-2023-00578	Torpaskolan - Dränering och markåtgärder	Örgryte-Härlanda	15 000	4 500	19 500	18 084	19 500		Projektering	2024-11-29
SFF-2023-02849	Torpaskolan - Förstudie rivning och ersättningsinvestering hus D	Örgryte-Härlanda	1 000	0	1 000	107	1 000		Förstudie	2027-12-31
SFF-2023-01075	Torpaskolan - Invändig renovering	Örgryte-Härlanda	4 500	0	4 500	1 302	4 500	Fördjupad utredning pågår, genomförandestart under 2024/2025. Prognos 52 mnkr	Projektering	2026-11-25
SFF-2023-02729	Ånässkolan - Dränering	Örgryte-Härlanda	7 300	2 500	9 800	394	9 800		Projektering	2025-09-30
N230-1896/22	Ånässkolan - Hissrenovering	Örgryte-Härlanda	800	0	800	681	799		Genomförande/avslut	2024-07-09
N230-1895/22	Ånässkolan - Markåtgärder	Örgryte-Härlanda	5 000	0	5 000	3 725	5 000		Genomförande	2025-09-30
SFF-2023-03608	Ånässkolan - Utvändig renovering hus C	Örgryte-Härlanda	2 200	0	2 200	38	2 200		Uppstart	
SFF-2023-03635	Backegårdsskolan - Dränering och markåtgärder - PU2025	Östra Göteborg	9 500	0	9 500	88	9 500		Uppstart	
N230-1724/22	Backegårdsskolan - Undertak och belysning	Östra Göteborg	5 000	0	5 000	2 241	5 000		Produktion och avslut	2024-11-08

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2024-00102	Bergsjöskolan - anpassningar avseende demokök och tvättstuga	Östra Göteborg	508	0	508	5	508		Projektgenomförande: Realisering	2024-12-02
SFF-2024-00101	Bergsjöskolan - El	Östra Göteborg	790	0	790	0	790		Projektgenomförande: Realisering	2024-12-02
N230-1730/22	Bergsjöskolan - Renovering av omklädningsrum och belysning	Östra Göteborg	6 000	0	6 000	3 580	6 000		Produktion och avslut	2024-10-06
SFF-2023-03633	Bergsjöskolan - Renovering av storkök	Östra Göteborg	9 250	0	9 250	554	9 250		Projektgenomförande: Etablering	2026-06-01
N230-2309/21	Bergsjöskolan - Renovering hemkunskapssalen	Östra Göteborg	3 500	0	3 500	741	3 500		Produktion och avslut	2024-10-06
SFF-2023-02770	Fjällboskolan - Byte ventilationsaggregat	Östra Göteborg	1 000	500	1 500	40	1 300		Produktion och avslut	2024-10-01
N230-1789/22	Fjällboskolan - Dränering	Östra Göteborg	6 800	0	6 800	4 948	6 800		Projektering	2024-09-30
SFF-2023-03618	Fjällboskolan - Invändig och utvändig renovering	Östra Göteborg	2 145	0	2 145	228	2 145		Uppstart	2025-12-08
	Fjällboskolan - kunduppdrag anlägga parkeringsfickor	Östra Göteborg	900	0	900	848	848		Garantiförvaltning	
N230-2304/21	Fjällboskolan - SRÖ	Östra Göteborg	1 800	0	1 800	693	723		Projektering	2023-09-07
SFF-2023-03621	Gärdsåsskolan - Invändig och utvändig renovering hus E	Östra Göteborg	4 000	0	4 000	92	4 000		Uppstart	1900-01-00
SFF-2023-00676	Gärdsåsskolan - Tillkommande åtgärder bla omdränering i samband med SLK projekt hus A	Östra Göteborg	9 840	0	9 840	9 725	9 840		Projektgenomförande: Etablering	
SFF-2024-00836	Gärdsåsskolan - återställande efter skadegörelse	Östra Göteborg	400	0	400	5	400		Genomförande	
N230-1790/22	Mossbergsska friluftsskolan - Dränering	Östra Göteborg	6 300	0	6 300	23	6 300		Projektering	2025-08-29
N230-1791/22	Mossbergsska friluftsskolan - Invändiga åtgärder + fönster	Östra Göteborg	7 000	0	7 000	1 412	3 210		Projektering	2024-08-16
SFF-2023-02769	Ramsdalsskolan - Byte ventilationsaggregat	Östra Göteborg	1 700	800	2 500	1 097	2 500		Produktion och avslut	2024-09-04
SFF-2023-02723	Ramsdalsskolan - Varukyla	Östra Göteborg	750	0	750	604	625		Produktion och avslut	2024-07-01
SFF-2023-02767	Talldungeskolan - Dränering	Östra Göteborg	11 300	0	11 300	7 740	11 300		Produktion och avslut	2024-12-20
SFF-2023-03626	Talldungeskolan - Invändig renovering	Östra Göteborg	6 300	0	6 300	0	6 300		Uppstart	2025-12-31
SFF-2023-03631	Talldungeskolan - Utvändig renovering hus A och D	Östra Göteborg	5 240	0	5 240	54	5 240		Uppstart	2025-12-31
SFF-2023-02743	Utbynässkolan - Byte av ventilationsaggregat	Östra Göteborg	2 500	0	2 500	1 577	1 700	avvikelse är initiserad	Produktion och avslut	2024-08-23
SFF-2023-00335	Utbynässkolan - tak, fasad och fönster hus A	Östra Göteborg	0	0	0	0	0	Prognos 2,5 mnkr	Uppstart	

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning
SFF-2023-03623	Utmarksskolan - Dränering	Östra Göteborg	9 000	0	9 000	4	9 000		Uppstart	
N230-1942/22	Utmarksskolan - Invändiga åtgärder hus F	Östra Göteborg	6 000	0	6 000	2 478	4 800		Produktion och avslut	2024-12-31
N230-1733/22	Utmarksskolan - Tak och fasad hus G	Östra Göteborg	9 500	0	9 500	2 699	7 007		Produktion och avslut	2024-08-12
SFF-2023-02739	Utmarksskolan - Ventilation Hus F och D	Östra Göteborg	3 000	0	3 000	867	3 000		Produktion och avslut	
	Högsbogårdsskolan - verksamhetsanpassningar		700	0	700	225	700		Projektplanering	
SFF-2024-00917	Kungsladugårdsskolan - skärmtak och entréer		0	0	0	0	0		Uppstart	
SFF-2023-03570	Sjumilaskolan - byte matta och belysning		7 000	0	7 000	0	7 000		Planering	2025-12-31
SFF-2024-00924	Stora Holm diverse åtgärder hus D och E, AG åtgärder		0	0	0	0	0		Planering	2024-11-04

Projektportfölj inhyrning, gymnasie- och grundskolefastigheter

2024-09-30

Verksamhet	Totalt beslutad budget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)
Förskola	2 968	1 175	2 848
Gymnasie- och grundskola	6 257	2 500	5 428
Summa utbildningsportföljen	9 225	3 675	8 276
BMSS	7 895	3 872	4 681
ÄVO	1 230	353	1 030
Övrigt	3 451	1 530	2 336
Summa boende, strategisk och övrigt portföljen	12 576	5 755	8 047
Summa totalt båda portföljerna	21 801	9 430	16 323

Verksamhet	Prio 5	Prio 4	Prio 3	Prio 2	Prio 1	Prio 0	Antal projekt/ verksamhet
Förskolan			4	2	1		7
Gymnasie- och grundskola	3	4	3	8			18
BMSS	6	1	3	2	1	2	15
ÄVO	1	4	1	7			13
Övrigt	4	1	5	7		4	21
Summa antal	14	10	16	26	2	6	74

Prio	Förklaring av prioritering - Hela staden perspektiv
5	Är i produktion/ avslutningsfas
4	Akut forcering, vi kan behöva ta kalkylerad risk och hoppa över eller göra avsteg från processteg om det gynnar framdriften av projektet. Beslut tas i styrgrupp. Resurser ska tillsättas skyndsamt
3	Bråttom, men vi följer våra processer
2	Normaltakt och vi följer våra processer
1	Inte bråttom, kan vänta
0	Nytt projekt, har ännu inte fått sin prioritering

Diariennr	Projekt	Geografiskt område	Budget (tkr)	Beslutad utökning budget (tkr)	Totalbudget (tkr)	Utfall (tkr)	Prognos (tkr)	Kommentar	Status	Planerad slutbesiktning	Prio
230-0444/20	Angeredsvinkeln idrottshall	Angered	481	0	481	270	250		Förstudie	2025-07-28	3
SFF-2024-00398	Fler skolplatser i Rannebergen	Angered	210	0	210	14	210		Planera förstudie		3
SFF-2023-01007	FO Petersons gata lokal för elevhälsan	Askim-Frölunda-Högsbo	232	0	232	0	232	Under avslut	Projektavslut	2023-11-29	5
2025/21	Motorbranschens tekniska gymnasium (MTG) ersättningslokaler	Askim-Frölunda-Högsbo	500	0	500	219	450		Förstudie	2024-05-02	2
SFF-2024-00576	Grundskoleförvaltningen - elevhälsan centrum	Centrum	150	0	150	55	150		Genomföra förstudie		4
SFF-2024-00416	Grundskoleförvaltningen - kontorslokaler för distansundervisning i centrum	Centrum	98	0	98	41	98		Projektgenomförande: Överlämning		5
SFF-2023-00148	Gustaviskolan F-5 lokalanpassningar	Centrum	250	566	816	153	816		Förstudie		2
2023-01780	Landalaskolan F-3 - Anpassad grundskola F-6	Centrum	400	0	400	340	400		Projektgenomförande: Etablering		4
SFF-2023-02084	Valand - utred Ny gymnasieskola i centrum	Centrum	0	0	0	15	0		Inkommet uppdrag		2
230-0557/20	Gustaviskolan ytterligare lokaler	Centrum	250	0	250	222	250		Projektering	2025-07-25	2
SFF-2024-00338	Matsalsplatser och kök Lindholmen gymnasieområde, kapacitetsökning	Lundby	180	0	180	10	101		Inkommet uppdrag		2
230-0789/18	Tolken på Lindholmen anpassning	Lundby	600	0	600	366	600		Förstudie		2
N230-0862/19	Kungsladugårdsskolan inhyrning kök o matsal	Majorna-Linné	400	0	400	173	500		Förstudie		2
SFF-2023-00312	Stora Holm- anpassa paviljong till gymnasiesärskola	Norra Hisingen	140	0	140	87	90		Projektplanering		4
1224/22	Utredning ny F-6-skola Backaplan	Norra Hisingen	0	0	0	15	0		Uppdragsstart		2
SFF-2024-00647	Grundskoleförvaltningen - Kannebäcksskolan personalfunktioner	Västra Göteborg	0	0	0	0	0		Inkommet uppdrag		4
SFF-2023-01956	Kulturskola, Grundskoleförvaltningen -inhyrning förråd	Västra Göteborg	50	0	50	34	30		Projektavslut		5
SFF-2023-00312	Lokaler till anpassad gymnasieskola	Övrigt	1 000	750	1 750	446	1 750		Planera förstudie		3