

Tjänsteutlåtande Nr: 2024-49

Utfärdat 2024-05-21

Diarienummer 0253/22

Handläggare

Fredrik Larsson

Telefon: 031 – 367 00 15

E-post: fredrik.2.larsson@educ.goteborg.se

Uppdrag om anpassningar på Stora Holm

Förslag till beslut

I utbildningsnämnden

1. Besluta att stadsfastighetsförvaltningen ska genomföra uppdrag gällande anpassning av belysning på Stora Holm för anpassad gymnasieskola
2. Besluta att uppdra åt stadsfastighetsförvaltningen att starta ett uppdrag gällande nödvändiga anpassningar för anpassad gymnasieskola på Stora Holm
3. Besluta att ärendet omedelbart justeras

Sammanfattning

Utbildningsnämnden beslutade i december 2023 (UBN 2023-12-12 § 203 0253/22) att hyra in paviljonger på Stora Holm för att utöka antalet platser inom anpassad gymnasieskola. Stadsfastighetsförvaltningen har fått information från stadsbyggnadsförvaltningen att det sökta bygglov för paviljongerna inte kommer att godkännas. Paviljongerna kommer därför inte kunna användas för att tillskapa platser.

Utifrån att bygglov för paviljonger på Stora Holm inte kommer att beviljas kommer förvaltningen att behöva göra anpassningar i befintliga lokaler på Stora Holm för att kunna ta emot så många elever som möjligt i anpassad gymnasieskola i lokalerna.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Stadsfastighetsförvaltningens bedömning är att genomförande av uppdrag gällande anpassning av belysning på Stora Holm i hus E, hus A och hus L för anpassad gymnasieskolas behov kommer att kosta cirka 1,3 mnkr. Kostnaden kommer regleras genom förändring av hyran för Stora Holm.

Gällande uppdraget att genomföra nödvändiga anpassningar för anpassad gymnasieskola på Stora Holm finns det inga preliminära kostnader. Förvaltningen kommer att arbeta tillsammans med stadsfastighetsförvaltningen med att ta fram förslag på vilka anpassningar som behövs. Förvaltningen kommer att återkomma till nämnden för ett beslut om genomförande om kostnaden för anpassningarna överstiger 20 prisbasbelopp.

Bedömning ur ekologisk dimension

Utbildningsförvaltningen bedömer att en anpassning av befintliga byggnader har en positiv påverkan ur ett ekologiskt perspektiv utifrån att förvaltningen i den mån det är möjligt använder redan befintliga byggnader för att lösa delar av det behov som finns.

Bedömning ur social dimension

Ärendet syftar till att tillgodose behovet av ändamålsenliga lokaler för anpassad gymnasieskola vilket skapar goda förutsättningar för att eleverna ska kunna nå utbildningsmålen på lika villkor som andra.

Samverkan

I förvaltningens samverkansgrupp (FSG) den 10 juni 2024

Ärendet

Besluta att uppdra åt stadsfastighetsförvaltningen att genomföra anpassning av belysning för anpassad gymnasieskola på Stora Holm samt att ge stadsfastighetsförvaltningen i uppdrag att starta ett uppdrag för övriga nödvändiga anpassningar som krävs på Stora Holm för anpassad gymnasieskola.

Utifrån att bygglov för paviljonger på Stora Holm inte kommer att beviljas kommer förvaltningen att behöva göra anpassningar i befintliga lokaler på Stora Holm för att kunna ta emot så många elever som möjligt i anpassad gymnasieskola i lokalerna.

Beskrivning av ärendet

Utbildningsnämnden beslutade i december 2023 (UBN 2023-12-12 § 203 0253/22) att hyra in paviljonger på Stora Holm för att utöka antalet platser inom anpassad gymnasieskola. Stadsfastighetsförvaltningen har fått information från stadsbyggnadsförvaltningen att det sökta bygglovet för paviljongerna inte kommer att godkännas. Paviljongerna kommer därför inte kunna användas för att tillskapa platser.

Behovet av att tillskapa platser kvarstår fortfarande för utbildningsförvaltningen och för att kunna skapa så många platser som möjligt kommer anpassningar i andra lokaler på Stora Holm behöva göras som inte var planerade utifrån att paviljongerna var tilltänka som lösning för platserna. Utbildningsnämnden behöver därför ge stadsfastighetsförvaltningen i uppdrag att starta ett uppdrag för att genomföra dessa anpassningar. Förvaltningen kommer att arbeta tillsammans med stadsfastighetsförvaltningen att fram förslag på nödvändiga anpassningar. När ett förslag finns framme kommer förvaltningen ta fram ett ärende för beslut om genomförande till nämnden om kostnaden för genomförande överstiger 20 prisbasbelopp.

Förvaltningen har även redan gett stadsfastighetsförvaltningen i uppdrag att genomföra vissa anpassningar i befintliga lokaler på Stora Holm. En av dessa anpassningar handlar om att anpassa belysningen i hus A, hus E och hus L. Eftersom den bedömda kostnaden för denna anpassning överstiger 20 prisbasbelopp behöver nämnden godkänna uppdraget och dess genomförande. Godkännande och genomförande av övriga redan planerade anpassningar ryms inom förvaltningens beslutanderätt utifrån gällande delegationsordning.

Anpassningarna som genomförs kommer att innebära att anpassad gymnasieskola har tillräckligt med platser för att ta emot elever till läsåret 2024/2025. De anpassningar som görs nu kommer inte att räcka för att skapa tillräckligt med platser för att möta behovet läsåret 2025/2026. Förvaltningen kommer fortsatt arbeta tillsammans med stadsfastighetsförvaltningen för att hitta lokaler för anpassad gymnasieskola för att möta kommande elevökningar.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning är att uppdraget om anpassning av belysning behöver genomföras för att lokalerna ska vara anpassade för anpassad gymnasieskolas behov. Det behöver även genomföras anpassningar i övriga lokaler som finns tillgängliga på Stora Holm för att tillskapa så många platser som möjligt för anpassad gymnasieskola. Bedömningen i nuläget är att detta tillsammans med verksamhetens övriga lokaler kan omhänderta den utökning som sker de kommande åren. Eftersom lösningen på Stora

Holm dock bedöms vara tillfällig är det nödvändigt att stadsfastighetsförvaltningen fortsatt arbetar med att hitta en permanent lösning för lokaler för anpassad gymnasieskola.

Tomas Berndtsson
Förvaltningsdirektör

Malin Ung
Avdelningschef