

Tid: 09.00-11.20

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: 6, 42

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S), Ledamot och ordförande

Hampus Magnusson (M), Ledamot och 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), Ledamot och 1:e vice ordförande

Martin Wannholt (D)

Elisabeth Borg (S)

Adam Wojciechowski (MP)

Eva Flyborg (L)

Beatrice Klein (V)

Mats Ahdrian (KD)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Åsa Hartzell (M) tjänstgörande för Jörgen Fogelklou (SD)

Övriga ersättare

Mattias Theliander (S)

Theo Tsesmatzoglou (V)

Joel Wickman (M)

Tamara Nesic (S)

Petra Elf (MP)

Frånvarande ledamöter och ersättare

Jörgen Fogelklou (SD)

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör Sofie Wäremalm, nämndsekreterare, Linnéa

Karlsson, nämndsekreterare, Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist, Ann Bergermark

Rintala, pressansvarig/kommunikationsstrateg, Tomas Carlsson, avdelningschef

utveckling och styrning § 6, Erik Stenkil Olsson, avdelningschef ekonomi § 6

Carita Sandros, avdelningschef bygglov § 42, Oskar Andersson, politisk sekreterare S,

Kristoffer Filipsson, politisk sekreterare C, Timothy Trevillé, politisk sekreterare SD,

Ludvig, praktikant.

Personalföreträdare

Mikael Sköld § 6

Maria Bylund § 6



Protokoll nr 1/2025

Sammanträdesdatum: 2025-02-04

Justeringsdag: 2025-02-04

Underskrifter

Sekreterare

Linnéa Karlsson

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 6, 42 2025-02-04.

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla den 2025-02-05.

§ 6 Ärendenummer SBF-2023-02233

Stadsbyggnadsnämndens årsrapport 2024

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Nämndens årsrapport 2024 godkänns.
2. Nämndens uppföljning av riskhantering 2024 godkänns.
3. Följande tre uppdrag ska inte anses fullgjorda:
 - Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram arbetssätt och metoder som stimulerar återbruk och cirkulärt byggande genom bland annat bygglov och rivningslov.
 - Stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden och stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att stärka arbetet inom strategin "Vi driver på utvecklingen för hållbart byggande" i Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram 2021–2030.
 - Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att i samverkan med exploateringsnämnden underlätta för mindre företag, privatpersoner och bygemenskaper att bygga bostäder.
4. Övriga uppdrag i uppdragsbilagan förklaras som avslutade.
5. Nämndens barnbokslut 2024 godkänns.
6. Nämnden fastställer att en rimlig nivå på eget kapital är 17,3 mnkr. Nämnden återredovisar därmed 8,2 mnkr till kommunstyrelsen.
7. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande S, V, MP och enligt förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2024-12-12, med bilagor.
2. Yrkande S, V, MP, protokollets bilaga 1.

Information

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Tomas Carlsson, avdelningschef utveckling och styrning och Erik Stenkil Olsson, avdelningschef ekonomi lämnar en muntlig information i ärendet. Erik informerar också om att en redaktionell ändring ska göras på sida 16 i årsrapporten. Redaktionell ändring görs i tabellen avseende Bostadsanpassning under avsnitt 3.2.2 där raden Resultat i kolumnen Bokslut 2024 justeras från 0,0 till -0,2.



Protokoll nr 1/2025

Sammanträdesdatum: 2025-02-04

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till yrkande S, V, MP.

Hampus Magnusson (M) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på bifall till yrkande S, V, MP mot yrkande om bifall till tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar att bifalla yrkande S, V, MP.



§ 42 Ärendenummer SBF-2024-00711

Yttrande i överklagat ärende avseende bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på Brottkärr 1:97 (BN 2020-011058)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända bilaga 1 till mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål P 4656-24.
2. Besluta att ärendet justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-01-09, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Stadsbyggnadsnämnden

Yrkande

S, V, MP

2024-02-04

Yrkande angående stadsbyggnadsnämndens årsrapport 2024

Förslag till beslut

1. Följande tre uppdrag ska inte anses fullgjorda:

- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram arbetssätt och metoder som stimulerar återbruk och cirkulärt byggande genom bland annat bygglov och rivningslov.
- Stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden och stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att stärka arbetet inom strategin "Vi driver på utvecklingen för hållbart byggande" i Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram 2021–2030.
- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att i samverkan med exploateringsnämnden underlätta för mindre företag, privatpersoner och bygemenskaper att bygga bostäder.

2. I övrigt bifalla tjänsteutlåtandet.

Yrkande

Vi anser inte att de tre aktuella uppdragen är helt fullgjorda och föreslår därför att de inte förklaras som fullgjorda i årsrapporten. I övrigt bifaller vi tjänsteutlåtandets förslag till beslut.