



Göteborgs
Stad

Författare

Fastställt
2022-xx-xx

Fastställare
Sulejman Ovcina

Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

Behovsbeskrivning

Nya Backa sporthall

2022-11-03



Innehåll

Inledning	3
Bakgrund	3
Syfte	3
Intressenter	3
Placering	4
Verksamhetsbeskrivning	4
Verksamhetsspecifika behov/önskemål	4
Invändiga utrymmen	5
Foajé	5
Aktivitetsyta	6
Läktare	6
Omklädningsrum, duschrum och toalett	6
Förråd	7
Städutrymme	7
Miljö och hälsa	7
Teknik och belysning	7
Utomhusmiljöer	7
Entrén	7
Ekonomi	8
Samhällsekonomi	9



Inledning

Bakgrund

Syfte

Det kommunala ändamålet är att idrotts- och föreningsnämnden genom sin verksamhet ska skapa goda förutsättningar för i huvudsak stadens invånare att kunna idrotta, ha en aktiv fritid samt att främja folkhälsa. Föreningslivet är en viktig resurs i utvecklingen av samhället och ett komplement till den kommunala verksamheten. Genom att bygga förutsättningar för fysisk aktivitet i vardagen finns mycket att vinna för medborgarens hälsa och välmående.

Idrottsanläggningarna är här en viktig resurs.

Planer för en ny sporthall har funnits länge. Föreningslivet är aktivt, både handboll och innebandyverksamheten är stor. Nuvarande befintlig permanent sporthall är inrymd i Skälltorpsskolan. Den har inte fullgoda mått och saknar möjlighet till publika platser. En ny hall planeras i samband med byggnation av Brudbergsskolan, men det drar ut på tiden och kommer inte att stå klar före 2026.

Den tillfälliga hallen "Backabubblan" får inte förlängt bygglov och är inte heller ett alternativ för framför allt lagidrotten, då akustiken är undermålig.

Intressenter

Interna

- Avdelning anläggning
Framst enheten sporthallar som har särskilt driftsansvar för förvaltningens sporthallar.
- Avdelning föreningsstöd
- Enheten bokning och evenemang då anläggningen kommer att bokas till förbund, föreningsliv och andra intressenter.
- Avdelning fastighet
Anvisad projektledare från av delning fastighet som kommer att ansvara för projektering av anläggningen.
- Avdelning administration
- Vidare till byggkommunikation för att tidigt upprätta kommunikationsplan

Externa

Föreningar

- IBK Backadalen
- Backa HK
- Förbund och föreningar



Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

Skola

Placeringen vid Backavallen ligger i närheten av Ellen Keys-skolan. Skolan invigdes 2016 och har 380 elever från förskoleklass till och med årskurs sex. Skolan har en egen gymnastiksal.

Kontakt med Grundskoleförvaltningen?

Placering

I lokaliseringsutredningen har följande plats valts ut:

1. I området kring Backavallen, finns tillgängliga byggrätter. I detaljplanen från 1969 finns skisser på hur olika verksamheter skulle kunna anläggas.

Backavallen är ett redan etablerat idrottsområde och idrottshallen kan bli ett positivt tillskott till övriga verksamheter på området. Socialförvaltningen Hisingens trygghets-samordnare förordar att hallen placeras vid Backavallen.

Verksamhetsbeskrivning

Verksamhetsspecifika behov/önskemål

Hallen som planeras är en kategori 0 alternativt 1.

- Kategori 0: Fullmåtshall utan läktare, där publikkapaciteten ligger på 0–150. Inga särskilda extraytor för exempelvis friidrott eller gymnastik. Askims sporthall, Gamlestadshallen och Kärra sporthall återfinns inom denna kategori.
- Kategori 1: Fullmåtshall med läktare, där publikkapaciteten ligger på 150–600. Inga särskilda extraytor för exempelvis friidrott eller gymnastik. Hammarkullehallen, Heidhallen, Lillekärrshallen och Torpshallen återfinns inom denna kategori.

Genom att bygga en hall i Backa skapas bättre förutsättningar att erbjuda barn och ungdomar föreningsaktiviteter i närområdet. En hall i närområdet kring Backavallen blir ett bra komplement geografiskt till både Skälltorpsskolans idrottshall och den tänkta hallen vid Brudbergsskolan.

I nuläget är föreningsverksamheten utspridd till bland annat både Skälltorpsskolan, Brunnsboskolan och Tuveskolans idrottshallar.

Målgruppernas verksamhet idag

Det är främst idrottsföreningarna IBK Backadalen som bedriver innebandy och Backa HK som bedriver handboll som tidigare har deltagit i arbetet med att ta fram behovsbeskrivning för idrottshall i Backa. Då det i nuläget inte finns några beslut i frågan om byggnation, har vi valt att utgå från de tidigare synpunkter



Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

som inkommit, både vad gäller Brudbergsskolans sporthall och den tidigare tillfälliga hallen vid Skälltorpsskolan.

Befintlig omklädningsbyggnad på Backavallen:

Den tidigare motionscentralen som idag fungerar som omklädningsbyggnad på Backavallen kommer att behöva rivas och kompenseras. Funktionerna i omklädningsbyggnaden behöver därför inkluderas i den nya sporthallen.

Under 2022 inleddes dialog mellan idrott & förening och flertalet föreningar (Backatorp IF, Hisingsbacka FC och Hisingens Football Club) som alla visat intresse för att på ett eller annat sätt ha utökad tillgång till motionscentralen för att bedriva verksamhet. Dessa planer behöver tas in i arbetet med sporthallen.

Skola, grundskola

Den tillfälliga hallen vid Skälltorpsskolan används inte till idrottsundervisning dagtid, utan uteslutande av föreningslivet.

En ny hall kan komma att tillföra angränsande skola bättre lokaler för idrottsundervisning. I nuläget finns inga sådana kontakter tagna. Vid Backavallen finns Ellen Keysskola som kan vara aktuell.

Övrigt

Beroende på vilket läge som hallen kommer att byggas kan hallen även användas för skolavslutningar och större arrangemang om så önskas.

Förvaltningen bör överväga möjligheten att använda hallen för övernattnig.

Innehåll och funktioner

Invändiga utrymmen

Foajé

Anläggningen skall ha en tydlig entré, som är synlig för de som kommer utifrån. Foajén skall skapa möjlighet till väntyta mellan träningsgrupper och väntande föräldrar. Foajén skall utrustas med informationsskärmar, som visar vilken verksamhet som bedrivs på anläggningen, samt Västrafiks information. Tre toaletter var av en skall vara HWC skall finnas i entréområdet.



Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

I anslutning till foajén/entrén bör finnas mindre expedition för hallpersonal/lärare. Omklädningsrum/dusch samt toalett och litet pentry. Hallen skall kunna användas obemannad och vara utrustad med passersystem både i entré och omklädningsutor.

Aktivitetsyta

En aktivitetsyta med minsta mått 43 x 23 meter och linjerad enligt måttboken för de traditionella inomhussporterna. **Eventuellt delbar i två med vikkvägg om skola skall använda anläggningen.**

En mindre aktivitetsyta på ca 150 kvm för dans, kampsport, sociala möten med mera ska finnas.

Läktare

Publika platser för cirka 150 personer.

Omklädningsrum, duschrum och toalett

Idag bedrivs verksamhet för amerikansk fotboll på Backavallen, där spelartrupperna i varje lag ofta är dubbelt så stora som inom fotbollen. Det innebär att omklädningsrummen behöver anpassas för denna verksamhet och vara överdimensionerade gentemot "ordinarie" omklädningsrum. Alternativt att det läggs till fyra omklädningsrum att tillgå ut mot konstgräsplanen.

Omklädningsrum, skall utrustas för att ge en god omklädningsmiljö, till exempel med speglar och uttag för hårtork, rakapparat etc. Omklädningsbänkar och klädkrokar. Krokar 2 x 30 st krokar i varje omklädningsrum, placerade med c/c 15 cm. Upphängda sittbänkar skall finnas att tillgå i rummet.

Golvbrunn mitt i omklädningsrummet som underlättar lokalvård. Spegel monterar i höjd för både barn och vuxna.

Duschrum skall finnas till varje omklädningsrum. Utrustade med sex duschar med skärmar emellan, varav tre med dörr och tre utan. Kombinerad HWC och dusch i två av de fyra omklädningsrummen. Minst en toalett i varje omklädningsrum.

Café och sittplatser

I foajén skall finnas utrymme för kaffe- och varumaskiner, väntytta med cirka 10 sittplatser.



Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

Förråd

I anslutning till sporthallen skall finnas sex förråd, cirka 20 kvm/förråd. Ett förråd för eventuell skolverksamhet, ett förråd för vår egen verksamhet och övriga till föreningsspecifik utrustning. En del av förråden behöver kunna nå utifrån för de verksamheter som har verksamheten på utomhusytorna och som idag har förråd i den gamla motionscentralen. **Alternativt om hallen är delbar två skolförråd och två förvaltningsförråd.**

Städutrymme

Städförråd på ca 50 kvm i direkt anslutning till idrottshallen, med plats för skurmaskin alternativt pröva möjligheten med robotstädning i sporthallen.

Möteslokal

Möteslokal för cirka 20 personer som kan användas för viss teori under skoltid samt som bokningsbar möteslokal för föreningslivet. Lokal skall vara utrustad med trinett med mikrovågsugn för exempelvis eftermiddagsverksamhet för föreningarnas unga medlemmar innan träning.

Miljö och hälsa

Behovsbeskrivningen kommer att genomföras enligt stadens miljö- och klimatprogram.

Tillgänglighetsanpassning

Anläggningen kommer att följa Göteborgs stads riktlinjer och i övrigt följa SBS.

Teknik och belysning

Utomhusmiljöer

Entrén

Från vilken sida kommer entrén att placeras?

Utförning

Parkering

Befintlig parkering till idrottsområdet kan användas till sporthallen.

Trygghet



Behovsbeskrivning, enhet utveckling & omvärldsbevakning

Att bygga sporthallen i ett redan befintligt idrottsområde innebär att det finns verksamheter och människor i rörelse på platsen. Sporthallens aktiviteter kommer att tillföra ytterliga rörelse under längre period och fler timmar under dagen.

Kommunikation

Projektets omfattning föranleder behov av en kommunikationsplan. Upprättande av en kommunikationsplan görs tillsammans med kommunikatör med ansvar för stadsutveckling. Övergripande ansvarar projektledare för att korrekt information kommuniceras till rätt personer och allmänheten.

Ekonomi

Den nya sporthallen i Backa planeras att vara en kategori-0 hall med följande innehåll:

Typ av yta	Storlek
Fullmåttets aktivetsyta 43m x 23m	1000 kvm
Omlädningsrum 4 + 2 (å 55 kvm)	420 kvm + 100 kvm (extra utrymme för amerikansk fotboll)?
Förrådsutrymmen	120 kvm
Städutrymmen	50 kvm
Foajé	50 kvm
Aktivetsyta	150 kvm
Möteslokal	70 kvm

Investeringskostnad:

Förvaltningen räknar på ett kvadratmeterpris på ca 40 000 kr per kvm vilket skulle innebära en investeringskostnad på drygt 80 miljoner kronor.

Övriga kostnader:

Rivning av befintlig omlädningsbyggnad som idag står på den tänkta markytan.

Driftkalkyl:

Tas fram i arbetet med förstudie.



Samhällsekonomi

Idrottsanläggningen har ett samhällsekonomiskt värde i de möjligheter till idrott, motion och hälsa som erbjuds göteborgarna. En viktig del i ekonomin är att idrottshallen kan nyttjas så flexibelt och i så hög grad som möjligt. Exempelvis idrottsundervisning dagtid och föreningsliv och andra verksamheter under övrig tid. Det finns också ett behov av att kunna nyttja idrottshallen för övernattning.



Behovsbeskrivning, Idrotts- och föreningsförvaltningen