

Yrkande

Vänsterpartiet, Socialdemokraterna och Miljöpartiet

Datum 2025-03-27

Nytt yrkande

Reviderat 2025-04-08

Yrkande angående – Utredning av åtgärder för Gamla Ullevi långsiktiga funktionalitet

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Higab AB får i uppdrag att, i samverkan med Got Event AB, utreda förutsättningarna och investeringsnivå för att genomföra en grundförstärkning av Gamla Ullevi som åtgärd på vibrationsproblematiken.
2. Got Event AB får i uppdrag att, i samverkan med Higab AB och Göteborg & Co AB, utreda förutsättningarna och investeringsnivån för en utformning av Gamla Ullevi som möter nuvarande och framtida evenemangsbehov. Utredningen ska också undersöka hur driftunderskottet på anläggningen kan minska.
3. Got Event AB får i uppdrag att, i samverkan med Higab AB och Göteborg & Co AB, utreda de ekonomiska och verksamhetsmässiga förutsättningarna för att anpassa Ullevi till fler fotbollsevenemang.

Yrkandet

Många av Göteborgs Stads arenor behöver upprustas och moderniseras för att stärka attraktiviteten och förbättra förutsättningarna för de som hyr arenorna, vilket också konstateras i kommunfullmäktiges budget för 2025. En av de mest akuta arenorna med sådana behov är fotbollsarenan Gamla Ullevi som sedan länge har kända konstruktionsproblem som påverkar verksamheten på ett omfattande sätt och behöver åtgärdas långsiktig. Arenan används i nuläget maximalt för matchverksamhet genom nyttjandet av tre elitherrlag och av svenska damlandslaget. En jämförbar fotbollsarena i Sverige med vanligtvis ett elitlag har en tredjedel så mycket användningstid.

Det är viktigt att Göteborgs Stads befintliga arenor förvaltas hållbart med beaktande av sociala, ekologiska och ekonomiska aspekter. Gamla Ullevi som invigdes 2009 ska kunna användas många år framöver på ett ansvarsfullt sätt, därför finns det behov av att utreda åtgärder för att säkerställa arenans långsiktiga funktionalitet. Ett av problemen med Gamla Ullevi är arenans vibrationsproblematik som alstras av hoppande publik på norra läktarsidan och eventuellt även södra läktarsidan, vilket måste få en permanent lösning. Vibrationerna innebär störningar för omgivningen som främst drabbar närliggande bostäder. Installerade vibrationsdämpare har förbättrat den ursprungliga situationen från det att arenan var ny, men överskridanden av tillåtna värden sker alltjämt. Arenans publikkapacitet kan inte nyttjas till fullo med dessa förutsättningar. Den permanenta lösningen som Got Event AB tidigare beskrivit för att åtgärda vibrationsproblematiken på kortsidorna är genom beprövad grävpåleteknik. Det är samma metod som användes vid grundförstärkningen av Ullevi på 1990-talet där problemen med vibrationer från hoppande publik på innerplan löstes genom installation av grävpålar ned till fast berg. Att

åtgärda problemen för Gamla Ullevi på liknande sätt framstår som lämpligt. Därför bör förutsättningarna och investeringsnivån för att genomföra en grundförstärkning av Gamla Ullevi som åtgärd på vibrationsproblematiken utredas.

För att Gamla Ullevi ska kunna hålla samma antal evenemang som idag och förvaltas hållbart även i framtiden har Got Event AB sedan tidigare bedömt att arenans utformning behöver ses över. Redan i nuläget behöver arenans servicefunktioner såsom kiosker, restauranger, toaletter och kringtytor uppgraderas. Behov av servicefunktioner gäller även förbättrad tillgänglighet genom exempelvis ökat antalet rullstolsplatser och installation av hissar till de olika publikplanen. De kommersiella ytorna är särskilt viktiga att utveckla, vilket följer av att moderna evenemang har ett allt större behov av ytor för försäljning och angränsande aktiviteter. Med anledning av detta bör förutsättningarna och investeringsnivån för en utformning av Gamla Ullevi som möter nuvarande och framtida evenemangsbehov utredas. I dagsläget går Gamla Ullevi med driftunderskott. Givet vissa framtidsanpassningar, och med tre elitlag som fasta hyresgäster, bör det finnas möjligheter att minska driftunderskottet.

Även möjligheterna att använda Ullevi för fler fotbollsevenemang behöver utredas, vilket lämpligtvis sker inom ramen för det pågående arbetet med att utveckla arenans kapacitet för olika typer av evenemang (under namnet Vision Ullevi), för att i större utsträckning kunna använda befintliga byggnader för nuvarande och kommande behov.