

Yrkande
2023-03-31

(M, D, L, KD)
Ärende nr 2.2.6

Yrkande angående – Trafiknämndens svar på hemställan från kommunstyrelsen gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

Stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att beakta och effektuera de delar av trafiknämndens föreslagna åtgärder, gällande ljudsituationen, trafik- och parkeringssituationen samt skador på hus och anläggningar, som bedöms nödvändiga.

Yrkandet

Som framgår av underlaget har trafiknämnden tagit fram förslag till åtgärder för att förbättra situationen för de boende vid Släktledsgatorna och översänt dessa till kommunstyrelsen för vidare hantering av stadsfastighetsnämnden. Förslagen bygger på att identifiera möjligheter att utveckla kvaliteter i det aktuella närområdet och även föreslå sätt att skapa en konstruktiv dialog mellan boende och ansvarig förvaltning. Vi anser det rimligt att den nämnd vars verksamhets- och ansvarsområde förslagen till åtgärder främst faller inom också ska omhänderta förslagen på ett tillbörligt sätt. Stadsfastighetsnämnden får därför i uppdrag att beakta och också effektuera de åtgärder som bedöms nödvändiga för att förbättra situationen.

Yrkande

Sverigedemokraterna



2023-03-12

Ärende nr 2.2.2

Yrkande angående – Trafiknämndens svar på hemställan från kommunstyrelsen gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna.

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att inom ram genomföra nedanstående förslag på åtgärder rörande *Ljudsituationen, Trafik och parkeringssituationen, Skador på hus och anläggningar*.

Yrkandet

Det är glädjande att de boende nu verkar få en lösning på bullerproblemen efter det initiativ Sverigedemokraterna lade fram 2021-10-26.

De boende har vid upprepade tillfällen lämnat detaljerade synpunkter gällande större problem som uppkommit direkt i anslutning till planarbetet, före/under byggtiden samt i nutid. Boendemiljön har drastiskt försämrats och utpekad orsak anges vara de nyuppförda idrottsytorna vid Svartedalsskolan. Dessa anläggningar har placerats i omedelbar närhet av bostadsområden och ljudnivåerna vid aktivitet är mycket höga och ytterst störande under stora delar av dygnet.

För människor som bor i tätorter och städer är tillgången på bullerfria områden på nära avstånd från bostaden av stort värde. Lokalisering av infrastrukturanläggningar, bostadsbebyggelse, handel, arbetsplatser, skolor etcetera görs genom den fysiska planeringen. I många fall utsätts en plats för buller från flera källor såsom vägtrafik, spårtrafik och flyg. Buller från andra källor än trafik lägger ytterligare belastning på ljudmiljön och bidrar i stor omfattning till olägenheter för människors hälsa.

Kommunen har en huvudroll i den fysiska planeringen, och därmed det yttersta ansvaret för hur människornas livsmiljö formas. För att slutligen komma till rätta med problemen behövs faktiska åtgärder tas och SD yrkar därför på att Stadsfastighetsnämnden uppdras att genomföra nedanstående förslag.

Förslag på åtgärder

Ljudsituationen

- Genomföra en ny bullerutredning med högre deltagande från de berörda grannarna. Syftet bör vara att genomföra undersökningen i god dialog där man strävar efter att de

problem med störningar som upplevs beaktas, till exempel ekoeffekter och tidpunkterna för störningen. Vissa kvalitativa frågor kan vara svåra att mäta men de bör ändå beaktas och bedömas.

- Undersöka möjligheterna att anlägga en bullerdämpande åtgärd utmed fotbollsplanen för att minska villornas exponering av ljud. Undersökningen kan ta hänsyn både till vilka bullerdämpande åtgärder som skulle ge god effekt och också vilken åtgärd som kan anses vara mest lämplig i miljön. Till exempel bör frågor om gestaltning och framtida skötsel beaktas.

- Borttagande av basketplanen skulle minska störningen hos grannarna. Det finns ytterligare en annan basketplan på andra sidan av skolan som inte stör boende samt tre street basket-planer. I planeringen finns dessutom redan en inriktning mot att ta bort basketplanen för att där bygga förskola. Basketplanen benämns också som provisorisk av lokalförvaltningen. Skulle förskolan nekas bygglov, eller om det av andra skäl inte längre skulle ses som möjligt eller önskvärt att bygga en ny förskola på platsen, så kan basketplanen fortfarande tas bort för att både minska buller och möjliggöra en anslutande väg från Svartedalsgatan till skolans parkeringsplats.

- En förskola planeras på samma plats som nuvarande parkering och basketplanen. Åtgärder för att minska bullernivån kan samplaneras med den här tillkommande anläggningen.

Trafik och parkeringssituationen

- Ta fram en lösning för att angöra skolans parkeringsplats från Svartedalsgatan som inte är villkorad av genomförandet av den planerade förskolan. Detta för att säkerställa att Svartedalsgatan blir tillfartsväg oavsett annan planering. Om basketplanen tas bort finns möjligheten att skapa den här tillfarten till parkeringsplatsen.

- Se över parkeringsregleringen på skolans parkeringar i syfte att minska efterfrågan på fri parkering längs Släktledsgatan. Det finns beslut om att inte ta ut parkeringsavgift i yttre områden på den här typen av parkeringsanläggning just på grund av att det skapar en efterfrågan på gratis gatuparkering. I den återslagrapportering som planeras behandlas av kommunfullmäktige 2022-11-30 anges inte att parkeringen vid Svartedalsskolan ingår i denna översyn.

Skador på hus och anläggningar

- Bistå grannarna med tillgänglig information om vibrationer och beslut kopplade till mätningar, för att underlätta bedömningen om skador på fastigheter kan härledas till byggnationen av skolan och transporter projektet genererade.



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-02-21

Diarienummer 0182/23

Handläggare

Neda Sherafat

Telefon: 031-368 00 72

E-post: neda.sherafat@stadshuset.goteborg.se

Trafiknämndens svar på hemställan från kommunstyrelsen gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen:

Trafiknämndens svar på hemställan från kommunstyrelsen 2021-12-15 § 997 gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna, antecknas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-12-15 § 997 att hemställa till trafiknämnden som ansvarig, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, med uppdrag att utreda frågan gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna. Arbetet skulle drivas i god dialog och samverkan med de närboende. Uppdraget skulle även inkludera förslag på åtgärder.

Trafiknämnden har utrett frågan och tagit fram förslag till åtgärder för att förbättra situationen för de boende. Förslagen är enligt trafiknämnden möjliga åtgärder som inte är grundade på myndighetsutövning eller ställningstaganden om de borde genomföras eller inte. Förslagen bedöms främst falla inom stadsfastighetsnämndens verksamhets-/ansvarsområde.

Stadsledningskontoret konstaterar att trafiknämnden har svarat på kommunstyrelsens hemställan.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Trafiknämndens förslag på åtgärder kommer, om de tas vidare, få ekonomiska konsekvenser, antingen för driftbudget, investeringsbudget eller båda. Ett eventuellt ekonomiskt utfall kommer i så fall att tillfalla stadsfastighetsnämnden som förvaltar Svartedalsskolan.

Bedömning ur ekologisk dimension

Trafiknämnden har inhämtat miljöförvaltningens bedömning av bullersituationen, som sammanfattningsvis innebär att det utifrån de beräknade ljudnivåerna, avståndet mellan fotbollsplanen och fastigheterna samt intensiteten av användningen, inte råder en

olägenhet så som avses i Miljöbalken. Med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Trafiknämnden har även inhämtat de boendes synpunkter på genomförda bullerutredningar, som är kopplade till bland annat Naturvårdsverkets vägledning. I Naturvårdsverkets vägledning finns skrivningar som avråder från att i bedömningen av störningar från idrottsplatser förlita sig på uppmätta ljudnivåer som sätt att uppnå en ändamålsenlig tillsyn. Vägledningen framhåller andra parametrar som mer har att göra med ljudets karaktär, såsom exempelvis anläggningens användning över dygnet.

Bedömning ur social dimension

Trafiknämndens förslag på åtgärder har flera sociala dimensioner rörande boendes uppfattning om sin närmiljö och ungdomars tillgång till bra anläggningar för en aktiv fritid. Föreslagna åtgärder behöver, inför ett eventuellt genomförande, analyseras utifrån dess konsekvenser utifrån den sociala dimensionen.

Bilagor

1. Kommunstyrelsens handlingar, 2021-12-15 § 997
2. Trafiknämndens handlingar, 2022-12-15 § 428

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-12-15 § 997 att hemställa till trafiknämnden som ansvarig nämnd, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, utreda frågan gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna. Arbetet skulle drivas i god dialog och samverkan med de närboende. Uppdraget skulle även inkludera förslag på åtgärder.

Trafiknämnden beslutade 2022-12-15 § 428 att översända trafikkontorets tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på hemställan.

Beskrivning av ärendet

Trafiknämnden och lokalnämnden har upphört i samband med att ny organisation för stadsutveckling (NOS) trädde i kraft 2023-01-02. I detta ärende refereras dock till nämnderna och deras respektive förvaltningar trafikkontoret och lokalförvaltningen, eftersom det är de som har utfört arbetet.

Trafiknämnden har, efter hemställan från kommunstyrelsen, utrett störande buller från idrottsytor vid Svartedalsskolan och Släktledsgatan.

De närboende vid Släktledsgatorna har drabbats av tung byggtrafik i Svartedalsskolans byggske, en permanent trafikomläggning för fordonstrafik till verksamheterna på en underdimensionerad småhusgata samt ökad bullerstörning från idrottsverksamheten.

Trafikkontoret har, i dialog med boende och med lokalförvaltningen och miljöförvaltningen, utrett de olägenheter som byggnationen och den nya verksamheten medför. Trafikkontoret konstaterar att de närboende upplever tre huvudsakliga problem:

- Störande ljud från barn och ungdomar som använder den nya fotbollsplanen samt basketplanen bredvid skolans parkering
- Trafiken utmed Släktledsgatan
- Att hus och konstruktioner på fastigheter har tagit skada av vibrationer som uppstått under byggtiden

Trafiknämnden har tagit fram förslag till åtgärder (se nedan) för att förbättra situationen för de boende och översänt dessa till kommunstyrelsen för vidare hantering av stadsfastighetsnämnden. Förslagen är enligt trafiknämnden möjliga åtgärder som inte är grundade på myndighetsutövning eller ställningstaganden om de borde genomföras eller inte. De bygger mer på att identifiera möjligheter att utveckla kvaliteter i det aktuella närområdet och även föreslå sätt att skapa en konstruktiv dialog mellan boende och ansvarig förvaltning.

Trafiknämndens förslag till åtgärder

Ljudsituationen

- Genomföra en ny bullerutredning med högre deltagande från de berörda grannarna. Syftet bör vara att genomföra undersökningen i god dialog där man strävar efter att de problem med störningar som upplevs beaktas, till exempel ekoeffekter och tidpunkterna för störningen. Vissa kvalitativa frågor kan vara svåra att mäta men de bör ändå beaktas och bedömas.
- Undersöka möjligheterna att anlägga en bullerdämpande åtgärd utmed fotbollsplanen för att minska villornas exponering av ljud. Undersökningen kan ta hänsyn både till

vilka bullerdämpande åtgärder som skulle ge god effekt och också vilken åtgärd som kan anses vara mest lämplig i miljön. Till exempel bör frågor om gestaltning och framtida skötsel beaktas.

- Borttagande av basketplanen skulle minska störningen hos grannarna. Det finns ytterligare en annan basketplan på andra sidan av skolan som inte stör boende samt tre street basket-planer. I planeringen finns dessutom redan en inriktning mot att ta bort basketplanen för att där bygga förskola. Basketplanen benämns också som provisorisk av lokalförvaltningen. Skulle förskolan nekas bygglov, eller om det av andra skäl inte längre skulle ses som möjligt eller önskvärt att bygga en ny förskola på platsen, så kan basketplanen fortfarande tas bort för att både minska buller och möjliggöra en anslutande väg från Svartedalsgatan till skolans parkeringsplats.
- En förskola planeras på samma plats som nuvarande parkering och basketplanen. Åtgärder för att minska bullernivån kan samplaneras med den här tillkommande anläggningen.

Trafik- och parkeringssituationen

- Ta fram en lösning för att angöra skolans parkeringsplats från Svartedalsgatan som inte är villkorad av genomförandet av den planerade förskolan. Detta för att säkerställa att Svartedalsgatan blir tillfartsväg oavsett annan planering. Om basketplanen tas bort finns möjligheten att skapa den här tillfarten till parkeringsplatsen.
- Se över parkeringsregleringen på skolans parkeringar i syfte att minska efterfrågan på fri parkering längs Släktledsgatan. Vid tiden för trafiknämndens beredning av ärendet fanns beslut om att inte ta ut parkeringsavgift i yttre områden på den här typen av parkeringsanläggning.

Skador på hus och anläggningar

- Bistå grannarna med tillgänglig information om vibrationer och beslut kopplade till mätningar, för att underlätta bedömningen om skador på fastigheter kan härledas till byggnationen av skolan och transporter projektet genererade.

Stadsledningskontorets bedömning

Stadsledningskontoret konstaterar att trafiknämnden har svarat på kommunstyrelsens hemställan. Nämnden har tagit fram förslag på åtgärder som främst faller inom stadsfastighetsnämndens verksamhets- och ansvarsområde.

Ett av förslagen berör ett tidigare kommunfullmäktigeuppdrag (2022-02-24 § 16) att avskaffa parkeringsavgifter på personalparkeringar i ytterområden. Kommunfullmäktige beslutade 2023-01-26 § 32 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att avbryta uppdraget. Kommunstyrelsen beslutade 2023-01-11 § 27 att ge stadsledningskontoret i uppdrag att, i samverkan med berörda aktörer, återkomma med en kostnadsberäkning för en utredning av hur en differentiering av parkeringsavgifter på parkeringsytor i nära anslutning till stadens arbetsplatser skulle kunna genomföras. Stadsledningskontoret arbetar med detta uppdrag.

Jonas Kinnander

Eva Hessman

Direktör Ärende och utredning

Stadsdirektör

Yrkande från SD angående störande buller för vid Släktledsgatorna

§ 997, 1348/21

Beslut

Enligt yrkande från M, L, C, S och D:

Hemställa till trafiknämnden som ansvarig, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, med uppdrag att utreda frågan gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna. Arbetet ska drivas i god dialog och samverkan med de närboende. Uppdraget ska även inkludera förslag på åtgärder.

Tidigare behandling

Bordlagt den 10 november 2021, § 875, den 24 november 2021, § 921 och den 1 december 2021, § 957.

Handlingar

Yrkande från SD den 26 oktober 2021.

Yrkande från D den 1 december 2021.

Yrkande från M, L, C, S och D särskilt yttrande KD den 15 december 2021.

Yrkanden

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar i första hand bifall till yrkande från SD den 26 oktober 2021 och i andra hand bifall till yrkande från M, L, C, S och D den 12 december 2021.

Martin Wannholt (D) och ordföranden Axel Josefson (M) yrkar bifall till yrkande från M, L, C, S och D den 12 december 2021. Vidare yrkar Axel Josefson (M) avslag på övriga yrkanden.

Daniel Bernmar (V) yrkar avslag på samtliga yrkanden.

Propositionsordning

Ordföranden Axel Josefson (M) ställer propositioner på yrkandena och finner att det egna och Martin Wannholts yrkande bifallits.

Protokollsanteckning

Elisabet Lann (KD) antecknar som yttrande en skrivelse från den 15 december 2021.

Protokollsutdrag skickas till

Trafiknämnden



Dag för justering

2021-12-21

Vid protokollet

Sekreterare

Mathias Sköld

Ordförande

Axel Josefson

Justerande

Daniel Bernmar

Yrkande (M), (L), (C), (S), (D)
Särskilt yttrande (KD)

2021-12-15

2.2.14

Yrkande – Yrkande från SD angående störande buller för vid Släktledsgatorna

Förslag till beslut

I Kommunstyrelsen:

- Hemställa till Trafiknämnden som ansvarig, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, med uppdrag att utreda frågan gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna. Arbetet ska drivas i god dialog och samverkan med de närboende. Uppdraget ska även inkludera förslag på åtgärder.

Yrkandet

Det är viktigt att alla göteborgare får snabb och effektiv service av kommunen.

Det är också viktigt att det buller som uppkommit vid de nyuppförda idrottsytorna vid Svartedalsskolan hanteras på ett bra sätt för alla inblandade.

De närboende vid Släktledsgatorna har drabbats av tung byggtrafik i Svartedalsskolans byggskede och en permanent trafikomläggning för fordonstrafik till verksamheterna på en underdimensionerad småhusgata samt ökad bullerstörning från idrottsverksamheten. För idrottsplatser kan det finnas flera verksamhetsutövare och det kan vara oklart vem som har ansvaret; fastighetsägaren, den som bedriver återkommande aktiviteter eller den som har enstaka evenemang. Det slutliga tillsynsansvaret för bullerstörning ligger på miljö- och klimatanämnden i det fall verksamhetsutövaren inte tar sitt ansvar. Det är således omständigheterna i det enskilda fallet som avgör vem som har ansvar för att vidta åtgärder mot störningar. Det finns av denna anledning en uppenbar risk att problem med bullerstörning slussas runt mellan stadens olika nämnder och förvaltningar. Vår bedömning är att stadsledningskontoret kan behöva vara beredda på att vara nämnderna behjälpliga i att reda ut ansvar och process. Erfarenheterna som görs kring detta fall kan med fördel tas med in som förbättrade rutiner och förtydligat ansvar inom den nya facknämndsorganisationen.

Naturvårdsverkets nya tillsynsvägledning "Vägledning om buller från idrottsplatser" (2021-03-24) trycker särskilt på att "En respektfull och öppen dialog mellan berörda parter..." är en viktig del i att minska irritation och störningar. Tidig och lyhörd dialog för att identifiera vad som stör och diskussion med de berörda om åtgärder ofta kan leda till kostnadseffektiva lösningar, som begränsning av vissa aktiviteter under vissa tider, eller att vissa aktiviteter förläggs till särskilda platser inom området. Ibland går det inte att lösa bullerproblematiken med bibehållen aktivitet med annat än dyrare tekniska lösningar som bullerskärmar och skärmtak.

Vi vill därför särskilt trycka på att hanteringen av ärendet ska ske i god dialog och samverkan med de närboende.

Ursprungsyrkandet är nere i detaljer, och frågan bör hanteras av ansvarig nämnd – i detta fall Trafiknämnden - och inte på kommunstyrelsenivå. Vi vill därför hemställa ett utredningsuppdrag som läggs på Trafiknämnden, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, där målet är att presentera förslag på åtgärder på problemet som uppkommit.

Svar på hemställan från kommunstyrelsen gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna

§ 428, 08827/21

Beslut

Trafiknämnden översänder trafikkontorets tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som eget yttrande.

Handling

Trafikkontorets tjänsteutlåtande från 2022-11-23

Yrkanden

Ordförande Toni Orsulic (M) yrkar bifall på trafikkontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande Toni Orsulic (M) finner att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga bifall till trafikkontorets förslag. Han finner att trafiknämnden bifaller trafikkontorets förslag.

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen

Dag för justering

2022-12-22

Vid protokollet

Sekreterare

Sara Olsson

Ordförande

Toni Orsulic (M)

Justerande

Karin Pleijel (MP)

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2022-11-23

Diarienummer 08827/21

Handläggare

Mattias Junemo/Trafikkontoret/GBGStad

Telefon:

E-post: mattias.junemo@trafikkontoret.goteborg.se

Svar på hemställan från kommunstyrelsen om störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna.

Förslag till beslut

I trafiknämnden

Trafiknämnden översänder trafikkontorets tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som eget yttrande.

Sammanfattning

Trafikkontoret har, efter hemställan från kommunstyrelsen, utrett störande buller från idrottsytor vid Svartedalsskolan och Släktledsgatan. Arbetet skulle göras i dialog med boende och berörda förvaltningar.

De närboende vid Släktledsgatorna har drabbats av tung byggtrafik i Svartedalsskolans byggske, en permanent trafikomläggning för fordonstrafik till verksamheterna på en underdimensionerad småhusgata samt ökad bullerstörning från idrottsverksamheten.

Trafikkontoret har, i dialog med boende och med lokalförvaltningen och miljöförvaltningen, utrett de olägenheter som byggnationen och den nya verksamheten medför. Trafikkontoret konstaterar att de närboende upplever tre huvudsakliga problem:

- Störande ljudet från barn och ungdomar som använder den nya fotbollsplanen samt basketplanen bredvid skolans parkering
- Trafiken utmed Släktledsgatan
- Att hus och konstruktioner på fastigheter har tagit skada av vibrationer som uppstått under byggtiden.

Trafikkontoret har tagit fram förslag till åtgärder för att förbättra situationen för de boende och föreslår att trafiknämnden översänder förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen för vidare hantering av lokalnämnden/stadsfastighetsnämnden.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet presenterar förslag på åtgärder som, om de tas vidare, kommer få ekonomiska konsekvenser antingen för driftbudget, investeringsbudget eller båda. Det är förvaltningen Stadsfastigheter som kommer förvalta Svartedalsskolan och det är hos den förvaltningen ett eventuellt ekonomiskt utfall i så fall kommer. För Stadsmiljöförvaltningen förväntas inget ekonomiskt utfall eftersom åtgärder är kopplade antingen till Stadsfastigheters verksamhet eller ytor de förvaltar.

Bedömning ur ekologisk dimension

Trafikkontoret har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

De förslag som presenteras har flera sociala dimensioner rörande boendes uppfattning om sin närmiljö och ungdomars tillgång till bra anläggningar för en aktiv fritid. Föreslagna åtgärder behöver, inför ett eventuellt genomförande, analyseras utifrån dess konsekvenser på den sociala dimensionen.

Bilagor

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen, § 997, 1348/21
2. Yrkande – Yrkande från SD angående störande buller för vid Släktledsgatorna

Ärendet

Kommunstyrelse har hemställt till trafiknämnden att som ansvarig, ihop med övriga eventuellt berörda nämnder, med uppdrag att utreda frågan gällande störande buller från idrottsytorna vid Svartedalsskolan och Släktledsgatorna. Arbetet ska drivas i god dialog och samverkan med de närboende. Uppdraget ska även inkludera förslag på åtgärder.

Beskrivning av ärendet

Problembeskrivning

De närboende vid Släktledsgatorna har drabbats av tung byggtrafik i Svartedalsskolans byggskede, en permanent trafikomläggning för fordonstrafik till verksamheterna på en underdimensionerad småhusgata samt ökad bullerstörning från idrottsverksamheten.

Boende har under en längre tid varit i kontakt med lokalförvaltningen för att påtala brister i deras närmiljö som härrör från det nyligen genomförda projektet att bygga om Svartedalsskolan med omgivande miljö. Boende har framförallt påtalat störande ljud från idrottsverksamhet i skolans regi och spontan idrott när ungdomar använder fotbollsplanen och basketplanen både dagtid och kvällstid.

Bakgrund till de problem som uppstått

Våren 2018 inledde lokalförvaltningen byggnationen av den nya Svartedalsskolan. Boende längs Släktledsgatan fick reda på att byggprojektet skulle genomföras genom att en besiktningsfirma tog kontakt med dem för att göra förbesiktning av fastigheterna.

När det stod klart att ett byggprojekt skulle genomföras kontaktade de lokalförvaltningen och bad om ett möte för att bli informerade. Redan från början uppstod en situation där berörda grannar upplevde att de inte blev informerade.

Under själva byggnationen uppstod ytterligare situationer som skapade störningar för boende. Dessa klagomål påtalades för lokalförvaltningen. Bland annat att byggtrafiken körde in och ut via Släktledsgatan och inte Svartedalsgatan (en betydligt större gata längre från bostadshus) och att en privat adress användes utan lov för att sända leveranser till projektet samt vibrationer i fastigheter.

Den här situationen ledde till att en dålig relation successivt har byggts upp mellan de boende och lokalförvaltningen. Det har blivit så infekterat att båda parter beskriver att de mått och mår dåligt av den konfliktfyllda situationen.

Skolbyggnaden färdigställdes år 2020 och utomhusanläggningarna något senare. Dock menar de boende att resultatet av det färdigställda projektet fortsätter att påverka dem negativt.

Trafikkontorets utredning och förslag till åtgärder tar fasta på aktuella problemområden för boende. Utredningen beaktar alltså inte upplevda störningar kopplade till byggtiden eller hanteringen av dessa klagomål. Dock kan vissa rådande klagomål härledas tillbaka byggskedet.

De tre problemområden de boende framhåller är:

- Störande ljudet från barn och ungdomar som använder den nya fotbollsplanen samt basketplanen bredvid skolans parkering
- Trafiken utmed Släktledsgatan
- Att hus och konstruktioner på fastigheter har tagit skada av vibrationer som uppstått under byggtiden.

Kommunstyrelsen hemställer tydliggör ljudsituationen som det specifika problemområdet och inte de övriga frågorna de boende lyfter. Eftersom uppdraget omfattar att genomföra utredningen i en god dialog med grannarna så har valet gjorts att inkludera de andra två områdena och inte bortse från dessa.

Ljuden från idrottsplanerna

Fotbollsplanen används som en del av skolans idrottsverksamhet och den används också vid andra tillfällen av framför allt barn och ungdomar för lek och spel. Basketplanen används på liknande sätt. Det finns ingen organiserad lagidrott för träningar eller matchspel, men planerna används spontant av ungdomar på eftermiddagar och kvällstid, på vardagar såväl som på helger. Det har även hänt att vuxna idrottsutövare, eventuellt ett korplag, har dykt upp för att genomföra träning.

De boendes upplevelser av ljudsituationen

De boende upplever sig störda av ljuden som uppkommer när främst barn och ungdomar använder idrottsplanerna. Det handlar om dunsar från spelet, höga röster och skrik. Anläggningen har inget högtalarsystem men det händer att ungdomar har med sig högtalare och kan då spela hög musik. Även skolan har ibland med högtalare för att spela musik till sina aktiviteter.

Fotbollsplanen används både dagtid, som del i skolans verksamhet, och även på eftermiddagar och kvällstid utanför skoltid. Störningar kan därför uppstå både sporadiskt vid olika korta tillfällen under en dag och kvällen men också under mer sammanhängande perioder.

Ytterligare ett problem som boende tar fasta på är ekoeffekter. Man menar att detta beror på att runt om planen och skolan finns berg och bebyggelse som gör att ljudet studsar vilket ger den här akustiska effekten. Ytterligare akustiskt fenomen som beskrivs är att ljudet kan vara starkare på vissa ytor jämfört med andra ytor med motsvarande avstånd till ljudkällan. Det kan handla om endast några meters avstånd mellan ytor där det kan låta mer eller mindre.

De boendes synpunkter på hur buller hanterades i planeringen av den nya skolan

Lokalförvaltningen hävdar att den nya fotbollsplanen ligger på samma plats som den gamla planen. Men den nya planen är placerad cirka 8 meter närmre fastigheterna (uppmätt i stadsbyggnadskontorets GIS-verktyg GoKart).

En annan förändring är att den tidigare fotbollsplanen var en grusplan och den nya är en konstgräsplan. Uppenbarligen har den förändringen gjort planen betydligt mer attraktiv eftersom den nu används mycket. Den tidigare grusplanen användes å andra sidan mycket sällan. Den nya placeringen och annat ytskikt som påverkar användningen gör att de boende menar att betydande förändring har gjorts jämfört med hur det var innan. Därtill har det tillkommit en basketplan som inte tidigare funnits.

De boende hävdar därför att lokalförvaltningen brustit i att ta hänsyn till både miljöbalkens hänsynsregler och Boverkets riktlinjer vid planeringen av skolan och dess omgivande miljö.

I miljöbalken finns exempelvis *försiktighetsprincipen* som säger att redan vid risk för negativ påverkan ska en verksamhetsutövare förebygga, hindra eller motverka olägenhet för människors hälsa eller miljö. Här finns också en *lokaliseringsprincip* som säger att platsen för en verksamhet ska väljas för att skapa minsta möjliga intrång och olägenhet.

Boverket ger en specifik vägledning för att bedöma bostäders förhållande till en idrottsanläggning. I vägledningen konstateras att det är svårt att på övergripande nivå ange vad som utgör acceptabla avstånd mellan bostäder och idrottsplatser. Bostäders utformning har en avgörande betydelse, typen av idrottsverksamhet likaså. Men även om det ofta finns specifika förhållanden ger Boverket ändå en vägledning.

Boverkets vägledning anger att ett kortare avstånd än 100 meter mellan bostad och idrottsplats kan i den enskilda planläggningssituationen föranleda behov av en olägenhetsbedömning. Vid ett avstånd på 50 meter accentueras behovet av sådana hänsynstaganden, och erfarenheterna från miljöbalkstillsyn klargör att vid avstånd som 25 meter aktualiseras en kombination av skärmningsåtgärder, anpassning av bebyggelsen samt dimensionering av fönster så att god ljudmiljö inomhus i bostad säkerställs.

Bostäderna vid släktledsgatan som ligger närmst fotbollsplanen har ett avstånd på 37 respektive 29 meter.

Boverket hänvisar även till Naturvårdsverkets vägledning som framhåller att bedömning av buller från idrottsutövning alltid behöver väga in fler faktorer än uppmätt eller beräknad ljudnivå uttryckt i decibel. Andra faktorer är typen av ljud (exempelvis mekaniska smällar från bollar som studsar) samt tidpunkter på dygnet – utövande kan ske kvällstid, om det finns högtalaranläggning, etcetera. Förutom volym är det alltså typen av ljud som kan orsaka en störning.

De boende menar att lokalförvaltningen inte har levt upp till de här kraven och menar att lokalförvaltningen borde ha insett att det fanns en risk att verksamheten skulle kunna bli en olägenhet för närboende och att någon form av åtgärd borde ha vidtagits. Detta då fotbollsplanen flyttats något närmre bostäderna samt att man gjort den mer användarvänlig genom att bygga en konstgräsplan i stället för en grusplan.

Boverket kommenterar också den här typen av situation där en idrottsplats byggs om. De menar att det då kan finnas en möjlighet att överväga åtgärder som kan minska störningar. En ombyggnad leder ofta till ökad användning av idrottsplatsen, och att detta gäller även markåtgärder så som byte av underlaget på idrottsplatsen.

Miljöförvaltningens bedömning

De boende har påtalat sina besvär till miljöförvaltningen som är tillsynsmyndighet och hanterar bullerklagomål. Detta resulterade i att miljöförvaltningen skrev ett föreläggande till lokalförvaltningen om att genomföra en bullerutredning.

Utredningen genomfördes av WSP som en närfältsmätning. Metoden innebär att en ljudmätning görs i närheten av källan och sedan beräknas ljudutbredningen utifrån en skapad 3D-modell. I modellen tas då hänsyn till reflektioner mot de objekt som ingår i modellen men exkluderar reflexen som uppstår vid egen fasad.

Resultaten visar att ljudstyrkan vid fasad vid vissa fastigheter är att betrakta som hög. På Övre Släktledsgatan 9 var maxvärdet 76 dB.

Förutom ljudmätning har miljöförvaltningen tagit hänsyn till Naturvårdsverkets riktlinjer för bedömning av buller vid idrottsplatser vad gäller avståndet mellan fastighet och idrottsanläggningen samt omfattningen av aktiviteten som sker på planen. Detta förhållande redovisas i tabellen nedan och detta har miljöförvaltningen förhållit sig till i sin bedömning.

Ungefärligt avstånd till närmaste bostäder	Låg intensitet <10 samtidiga användare	Medel intensitet 10-30 samtidiga användare	Hög intensitet > 30 samtidiga användare, matcher
<50 m	Grön	Gul	Orange
50 – 100 m	Grön	Grön	Gul
<100 meter	Grön	Grön	Grön

Det uppmätta avståndet till fotbollsplanen från de två närmst belägna fastigheterna är som tidigare nämnts 29 meter respektive 37 meter. I bedömningen görs också ett antagande om att det inte är normalt att fler än 30 personer använder fotbollsplanen samtidigt. Dessa förhållanden ger en gul kvalitetsnivå enligt Naturvårdsverkets kriterier vilket betyder att förhållandena skapar liten risk för människors hälsa.

Sammanfattningen av miljöförvaltningens slutsatser är att utifrån de beräknade ljudnivåerna, avståndet mellan fotbollsplanen och fastigheterna samt intensiteten av användningen, är situationen inte sådan att det innebär en olägenhet så som avses i 9 kap. 3§ miljöbalken: *Med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig*

Däremot görs bedömningen att det inomhus kan finnas risk för olägenhet givet de höga maxvärdena vid fasaden på två av fastigheterna. Miljöförvaltningen har därför förelagt lokalförvaltningen att erbjuda utredning av ljudisolering i fasad. Folkhälsomyndighetens riktvärde för maximal ljudnivå inomhus är 45 dB. Om ljudnivån kan beräknas till detta eller mer är det aktuellt att erbjuda fastigheterna ett fönsterbyte.

En mätning av husets ljudisolering genomfördes i september 2022. Miljöförvaltningens utlåtande om inomhusmätningen är ännu inte klar men rapporten från konsulten visar att de maximala ljudnivåerna inte överstiger 45 dB. Det vill säga beräkningarna visar att ljudnivåer under tillåta maxvärden.

De boendes synpunkter på de här bullerutredningarna är kopplade till Naturvårdsverkets vägledning, miljöbalkens hänsynsregler och Boverkets vägledningar. De menar att miljöförvaltningens bedömningar bygger på faktorer som går att mäta och beräkna: ljudnivåerna, avståndet mellan fastigheter och fotbollsplanen och intensitet beroende på mängden användare.

I Naturvårdsverkets vägledning finns, som tidigare nämnts, skrivningar som avråder just från att i bedömningen av störningar från idrottsplatser förlita sig på uppmätta ljudnivåer som sätt att uppnå en ändamålsenlig tillsyn. Vägledningen framhåller andra parametrar som mer har att göra med ljudets karaktär och hur och när idrottsanläggningen används.

Förutom avståndet mellan anläggningen och fastighet nämns även andra förhållanden som är relevanta för det här fallet:

- Anläggningens användning över dygnet.
- Särskilt störande ljud som återkommande smällar eller musik.

I bullerutredningen från WSP och i miljöförvaltningens beslut omnämns tider för när fotbollsplanen är i bruk. Miljöförvaltningen skriver att idrottsplanen i nuläget endast används dagtid, men lägger till att den kan komma att användas även kvällstid och menar att det förutsätts att den används då också.

Grannarna å sin sida bekräftar att planen används kvällstid, detta är alltså ingen eventualitet utan något som *de facto* sker. I miljöförvaltningens beslut framgår inte på vilket sätt bedömningen påverkas om fotbollsplanen och basketplanen används kvällstid, även om det konstateras att den typen av användning mycket väl kan ske.

Grannarna anser även att miljöförvaltningens antagande om att max 30 personer använder idrottsplanerna inte stämmer. Detta då det kan vara aktivitet både på fotbollsplanen och basketplanen samtidigt, och förutom de som spelar kan det även finnas påhejande kompisar på plats.

De boende menar också att de är störda av den *typen* av ljud som uppstår på basketplanen i och med det dunkande ljudet från studsar mot marken och smällen när bollen träffar basketkorgen. Smällande ljud uppstår också när bollar träffar fotbollsmålen.

Miljöförvaltningen har gjort bedömningen av ljudnivån utomhus för dessa ljud men själva typen av ljud, med en karaktär av återkommande smällar, är i sig inget som beaktats i miljöförvaltningens bedömning.

De boende nämner också ekoeffekten som särskilt störande. I ljudundersökningen ingår reflektionerna i beräkningen av själva ljudnivåerna, men det finns ingen bedömning om det kan anses vara en olägenhet med ekoeffekter i sig.

Naturvårdsverkets vägledning framhåller också betydelsen av att söka dialog och erfarenhetsutbyte för att nå konstruktiva förslag på förbättringar. De boende tar fasta på detta och menar att när bullerutredningen gjordes skapades inga möjligheter för dem att beskriva på vilket sätt de upplever problemen.

De boendes önskemål

I den situation som råder nu är önskemålet från grannarna att begränsa det störande ljudet genom att:

- Bygga en bullerdämpande åtgärd mellan villabebyggelsen och fotbollsplanen. Det skulle kunna vara ett bullerplank, en vall av något slag, eller dylikt.
- Komplettera med mer växtlighet på ett sätt som ger en luddämpande effekt.
- Ta bort basketplanen vid parkeringsplatsen.
- Eftersom en väsentlig skillnad har uppstått jämfört med hur det var innan ombyggnationen (fotbollsplanen ligger något närmre bostäder och har blivit en konstgräsplan samt att en basketplan har tillkommit) anser grannarna att bedömningar av nuvarande situation ska göras på det sätt som man menar borde gjorts i planeringsskedet. Det vill säga, planeringen borde utgått från Miljöbalkens hänsynsregler och Boverkets vägledning. Önskemålet är därför att

nu utgå från dessa riktlinjer och att verksamhetsutövaren verkar för att minska störningar i linje med dessa riktlinjer.

Trafik och parkering

Svartedalsskolans besöksadress är Svartedalsgatan 4 men de som ska till skolan kan inte köra Svartedalsgatan för att nå skolans parkeringsplats utan måste köra via Släktledsgatan. De som kör Svartedalsgatan kan endast nå skolans vändplats för att hämta eller lämna, eller för nå skolans lastintag. Det går också att nå ett fåtal korttidsparkeringsplatser på skolans område som tillåter parkering upp till 30 minuter samt parkeringsplats för rörelsehindrade.

Släktledsgatan är alltså istället den gata som i huvudsak behöver användas för att som besökare eller personal nå Svartedalsskolans parkering. Detta är en gata som inte är byggd som en tillfartsväg utan är en villagata anpassad för att boende ska nå sina fastigheter.

Eftersom skolans parkeringsplats har en avgift (skolans personal får köpa ett parkeringstillstånd som gäller dagtid, övrig tid gäller en parkeringsavgift) är det många som väljer att ställa bilen på gatan. På gatan är det nämligen gratis att parkera.

Vid ett platsbesök kunde konstateras att på skolans 56 platser hade 22 parkerat sina bilar (39% belägningsgrad). Detta var vid tjugo minuter över åtta på morgonen när sannolikt de flesta av personalen hade kommit till skolan för dagen. Utmed Släktledsgatan fanns samtidigt 18 fordon uppställda. Endast en handfull ytterligare fordon skulle kunna få plats (uppskattningsvis en belägningsgrad på cirka 80%). Gatan var alltså i princip full vad gäller parkerade bilar. Bedömningen är att av de som parkerat på Släktledsgatan hade flertalet skolan som målpunkt. Antagandet bygger på att boende har egna uppfarter att parkera på och därför inte parkerar på gatan. Det finns inte heller några andra målpunkter i närheten.

Skolans parkering har inte alltid varit avgiftsbelagd, och när det var gratis var den i princip alltid full men detta ändrades när regleringen av parkeringsplatsen kom i bruk och flertalet då började parkera på omkringliggande gator. Förutom Släktledsgatan finns andra närliggande gator och enligt uppgift används även dessa av personal på skolan.

De boendes upplevelse av trafiksituationen

Eftersom det inte går att nå skolans parkeringsplats på annat sätt än via Släktledsgatan uppstår trafik på morgonen på Släktledsgatan när lärare ska parkera. Även föräldrar väljer att släppa sina barn via den här gatan. Det är en trång gata och de boende upplever att bilar behöver trixa för att få plats och skapa plats för andra.

Grannarna upplever det som väldigt onödigt att Släktledsgatan används på det här sättet när Svartedalsgatan är mer lämpad som tillfartsgata till skolan. Boende menar också ha fått ett löfte av lokalförvaltningen 2019 om att trafiken skulle gå via Svartedalsgatan så fort skolan var färdigbyggd. Den informationen ska ha getts muntligt och även skriftligt i mejl till de boende.

En sådan förändring av trafiksituationen har dock för tillfället omöjliggjorts eftersom en basketplan har anlagts mellan parkeringsplatsen och där Svartedalsgatan ansluter till

skolan. Basketplanen gör alltså att det inte går att nå parkeringsplatsen från Svartedalsgatan.

Lokalförvaltningen säger nu att trafiken kommer att gå via Svartedalsgatan när en ny förskola får bygglov och det bygget genomförs. Förskolan kommer i så fall upprättas på samma plats som både nuvarande parkering och den nyligen färdigställda basketplanen. För närvarande är bygglovet överklagat och det är osäkert när arbetet kan starta.

De boendes önskemål

De boende önskar att biltrafikanter inte tvingas använda Släktledsgatan när de ska till skolan. Detta kan uppnås genom att:

- Skolans parkeringsplats kan nås från Svartedalsgatan.
- Ta bort efterfrågan på obegränsad och gratis parkering på Släktledsgatan genom att skolans parkeringsplats blir gratis igen.

Skador på hus och anläggningar

Under byggnationen av Svartedalsskolan gick byggtrafik längs Släktledsgatan. Grannarna påtalade att de tunga fordonen orsakade vibrationer i fastigheterna.

Innan arbetet påbörjades tillsåg lokalförvaltningen att förbesiktning gjordes av fastigheterna närmast skolan då arbetena på skolan medförde vibrationer vid pålning och sprängning. Fastigheter som ligger en bit bort från arbetsområdet besiktigades inte men även dessa uppfattande vibrationer på grund av byggtrafiken. När detta påtalades gjordes även besiktning av dessa fastigheter men först senare. På fastigheten Släktledsgatan 11a gjordes förbesiktning sex månader efter fastigheterna närmst skolan. Förutom besiktning av fastigheter placerade lokalförvaltningen ut vibrationsmätare på de närmsta fastigheterna.

På grund av att boende påtalat skador på sina fastigheter ligger idag ett antal skadeärenden hos Göta Lejon, Göteborgs Stads försäkringsbolag. Till Göta Lejon är grannarna ombudda att skicka sina skadeståndsanspråk med tillhörande bevisning. Det är alltså fastighetsägaren som bär bevisbördan för att visa att man lidit skada. Det som behöver styrkas i det här fallet är att det finns ett sannolikt samband mellan skada och byggverksamheten.

De boendes synpunkter på hanteringen av konsekvenser av byggverksamheten

De boende har skickat skadeanmälningar till Göta Lejon men utfallet av detta är ännu inte klart. Det de framför är en kritik av lokalförvaltningens hantering av att motverka konsekvenser av genomförandet av byggnationen.

Som nämnts var det inte alla fastigheter som var förbesiktigade från början. I det fallet har det gjort det svårare att påvisa orsakerna till skador som uppstått eftersom det ursprungliga skicket inte finns dokumenterat. Den skada som fastighetsägaren menar har uppstått är att en stödmur på grannfastigheten nu lutar betänkligt in cirka en halvmeter in på tomten och mot ett skjul. Eftersom ingen besiktning gjorts innan finns ingen bevisning att det är byggtrafiken som orsakat att muren flyttat sig.

En besiktning har genomförts av muren. Besiktningsprotokollet anger skälet att vara dåligt underhåll av muren, men att den utlösande faktorn skulle kunna vara byggtrafiken. På plats lär besiktningsmannen dock sagt att det är sannolikt att skadan faktiskt beror på

byggtrafiken om den slutar röra på sig när byggtrafiken upphör. Muren slutade att röra på sig då byggtrafiken upphörde och den rörde sig inte heller på hundra år innan byggtrafiken vilket inte finns med i rapporten.

Boende tycker också det är underligt att de vibrationsmätare som placerats på fyra fastigheter monterades ner under tiden som ett mycket vibrerande arbete genomfördes. När arbetet var klart sattes de upp igen. De boende har aldrig fått reda på vad som låg bakom beslutet att plocka ner mätarna. Resultat nu är att de inte kan påvisa huruvida några gränsvärden överstegs under den perioden eller inte.

De har också begärt ut de mätvärden som hade registrerats och säger att de fått en bekräftelse från lokalförvaltningen om att värden överskridits tre gånger, men att det inte resulterat i åtgärder.

De boende uppfattar att det förekommit brister i hanteringen av vibrationer. De menar att dessa brister påverkar deras möjligheter att idag påvisa skada.

De boendes önskemål

De boende har inga önskemål i dagsläget som konkret kan förbättra deras situation eftersom det i dagsläget pågår en process med försäkringsbolaget som de ännu inte vet utfallet av. Just nu inväntas dessa besked. Det är önskvärt att lokalförvaltningen fortsätter bistå med de underlag som finns tillgängliga om det finns något som kan komplettera den utredningen.

Förvaltningens bedömning

Kommunstyrelsens hemställan till trafiknämnden är att utreda förhållandena, hålla en god dialog med de boende och att detta ska resultera i förslag på åtgärder. I kartläggningen framgår att det finns möjlighet att sondera tänkbara förslag på åtgärder inom de tre diskuterade problemområdena: buller, trafik och skador på fastigheter.

Miljöförvaltningen har lämnat sin bedömning av bullersituationen och har kommit fram till att det inte råder en olägenhet i Miljöbalkens mening. Miljöförvaltningens utlåtande om inomhusmätningen är ännu inte klar men rapporten visar att ljudnivån är under tillåta maxvärden.

Synpunkterna från grannarna är dock att bedömningen är gjord som en befintlig anläggning. Deras syn är att lokalförvaltningen borde ha betraktat skolprojektet som en ny anläggning och de riktlinjer som då gäller, till exempel de riktlinjer som Boverket har för etablering av idrottsanläggningar. Anledningen till att de tycker att det ska bedömas på detta sätt är att fotbollsplanen flyttats något närmare fastigheterna, att ytskiktet bytts vilket ökat användningen markant och att det tidigare inte fanns någon basketplan alls i närheten.

Nedan redovisas möjliga åtgärder som inte är grundade på myndighetsutövning eller ställningstaganden om de borde genomföras eller inte. De bygger mer på att identifiera möjligheter att utveckla kvaliteter i det aktuella närområdet och även föreslå sätt att skapa en konstruktiv dialog mellan boende och ansvarig förvaltning.

Den förvaltning som har rådighet över att fatta beslut om kvalitetshöjande åtgärder och att delta i dialogen är framför allt nuvarande lokalförvaltningen och från 2023 stadsfastighetsförvaltningen.

Förslag på åtgärder

Ljudsituationen

- Genomföra en ny bullerutredning med högre deltagande från de berörda grannarna. Syftet bör vara att genomföra undersökningen i god dialog där man strävar efter att de problem med störningar som upplevs beaktas, till exempel ekoeffekter och tidpunkterna för störningen. Vissa kvalitativa frågor kan vara svåra att mäta men de bör ändå beaktas och bedömas.
- Undersöka möjligheterna att anlägga en bullerdämpande åtgärd utmed fotbollsplanen för att minska villornas exponering av ljud. Undersökningen kan ta hänsyn både till vilka bullerdämpande åtgärder som skulle ge god effekt och också vilken åtgärd som kan anses vara mest lämplig i miljön. Till exempel bör frågor om gestaltning och framtida skötsel beaktas.
- Borttagande av basketplanen skulle minska störningen hos grannarna. Det finns ytterligare en annan basketplan på andra sidan av skolan som inte stör boende samt tre street basket-planer. I planeringen finns dessutom redan en inriktning mot att ta bort basketplanen för att där bygga förskola. Basketplanen benämns också som provisorisk av lokalförvaltningen. Skulle förskolan nekas bygglov, eller om det av andra skäl inte längre skulle ses som möjligt eller önskvärt att bygga en ny förskola på platsen, så kan basketplanen fortfarande tas bort för att både minska buller och möjliggöra en anslutande väg från Svartedalsgatan till skolans parkeringsplats.
- En förskola planeras på samma plats som nuvarande parkering och basketplanen. Åtgärder för att minska bullernivån kan samplaneras med den här tillkommande anläggningen.

Trafik och parkeringssituationen

- Ta fram en lösning för att angöra skolans parkeringsplats från Svartedalsgatan som inte är villkorad av genomförandet av den planerade förskolan. Detta för att säkerställa att Svartedalsgatan blir tillfartsväg oavsett annan planering. Om basketplanen tas bort finns möjligheten att skapa den här tillfarten till parkeringsplatsen.
- Se över parkeringsregleringen på skolans parkeringar i syfte att minska efterfrågan på fri parkering längs Släktledsgatan. Det finns beslut om att inte ta ut parkeringsavgift i yttre områden på den här typen av parkeringsanläggning just på grund av att det skapar en efterfrågan på gratis gatuparkering. I den återsrapportering som planeras behandlas av kommunfullmäktige 2022-11-30 anges inte att parkeringen vid Svartedalsskolan ingår i denna översyn.

Skador på hus och anläggningar

- Bistå grannarna med tillgänglig information om vibrationer och beslut kopplade till mätningar, för att underlätta bedömningen om skador på fastigheter kan härledas till byggnationen av skolan och transporter projektet genererade.

Kerstin Elias

Avdelningschef

Kristina Lindfors

Trafikdirektör