

Oscarsledens utveckling: Förutsättningar och scenarioarbete

Information Stadsbyggnadsnämnden 19 december 2023

Jessica Andersson och Emma Josefson, Strategi och taktik

Uppdraget

Förvaltningen får i uppdrag att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för del av södra älvstranden (mellan Klippan och Järnvågen) för beslut i nämnden senast hösten 2024. Delrapportering ska ske i nämnden senast i hösten 2023.

SBN 2023-04-25 § 216

Förändrade förutsättningar med flytt av färjeterminaler ger möjlighet till stadsutveckling.

Säkerställa social service, kulturmiljö och verksamheterna i fiskehamnen

Studera Oscarsledens utveckling

Skapa förutsättningar för en utvidgning av innerstadens traditionella kvartersstad

Planering av ny gång- och cykelbro

Studera lämplig placering för ett eventuellt framtida maritimt centrum

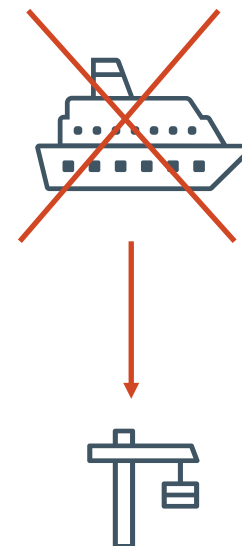
Översiktligt beakta lämpliga platser för husbåtar



Inriktning för arbete: Scenarion Oscarsleden



2028-2029



Förvaltningens förslag



- Planeringsförutsättningar Oscarsleden
- Scenariobilder Oscarsleden (Exempel 0+ till Boluvard enligt GUI)

Information i nämnd - delrapportering

Information i decembernämnd

- **Planeringsförutsättningar Oscarsleden**
- Scenariobilder Oscarsleden (Exempel 0+ till Boulevard enligt GUI)

Redogöra kort för scenarioarbete och scenarion

Information i februarinämnd

- Planeringsförutsättningar Oscarsleden
- **Scenariobilder Oscarsleden** (Exempel 0+ till Boulevard enligt GUI)

Vad har vi sett och lärt oss, vad vill vi undersöka vidare i fortsatt arbete



Planeringsförutsättningar

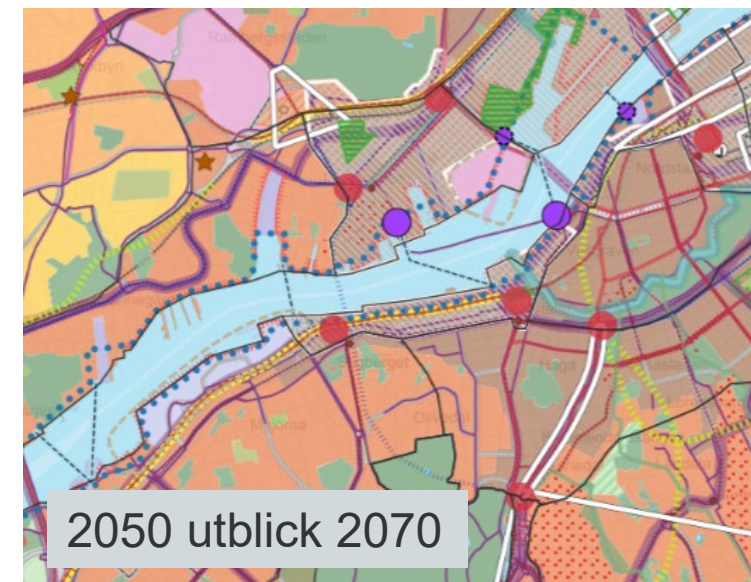
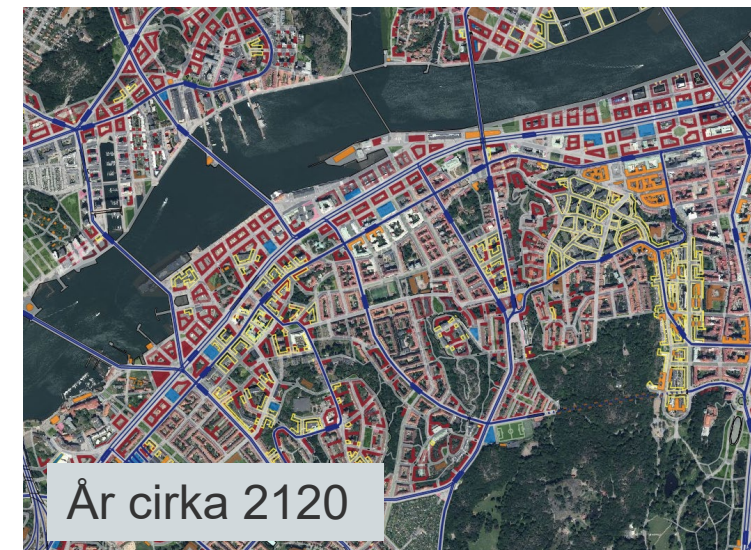
Oscarsledens önskvärda utveckling

Ur uppdraget:

"Det är också viktigt att studera hur Oscarsleden ska utvecklas framöver. Utgångspunkten för planeringen ska vara arbetet med Göteborgs Utvidgade Innerstad och inriktningen ska vara att skapa förutsättningar för en utvidgning av innerstadens traditionella kvartersstad med gena och sammanhängande stråk, levande bottenvåningar och gestaltning av hög kvalitet, exempelvis genom klassisk arkitektur och moderna landshövdingehus"

Ur översiktsplan

- Markanvändningskartan: *"Barriärminskade åtgärder infrastruktur"* och har som inriktning att verka för att Oscarsleden på längre sikt blir en integrerad del av gatunätet i staden.
- Markanvändningskartan: *"Förändrad infrastruktur för kollektivtrafik"*. Metrobuss
- Utbyggnadsstrategi avseende mobilitet att *"På de nationella trafiklederna behöver lokal och regional personbilstrafik ge plats för kollektivtrafik och leverans- och servicetrafik som måste komma fram i den tätare staden."*



Oscarsleden i staden

Innan Oscarsleden

- Kommunikation mellan vattenburna transporter, näringsliv och land (järnväg)
- Koppling mellan älvkant, verksamheter och boenden

Oscarsleden idag

- Kommunikation fortsatt mellan vatten och land via färjeterminaler – riksintresset E45,hamn mfl
- Genomfart i staden, kommunicerar med andra stora leder genom omvandlingsområden i staden
- Tillfartsled för centrum, lokal länk mellan och till stadsdelar



Bild 1: Nuläge

Bild 2: Flytt av färjeterminaler – omvandling led









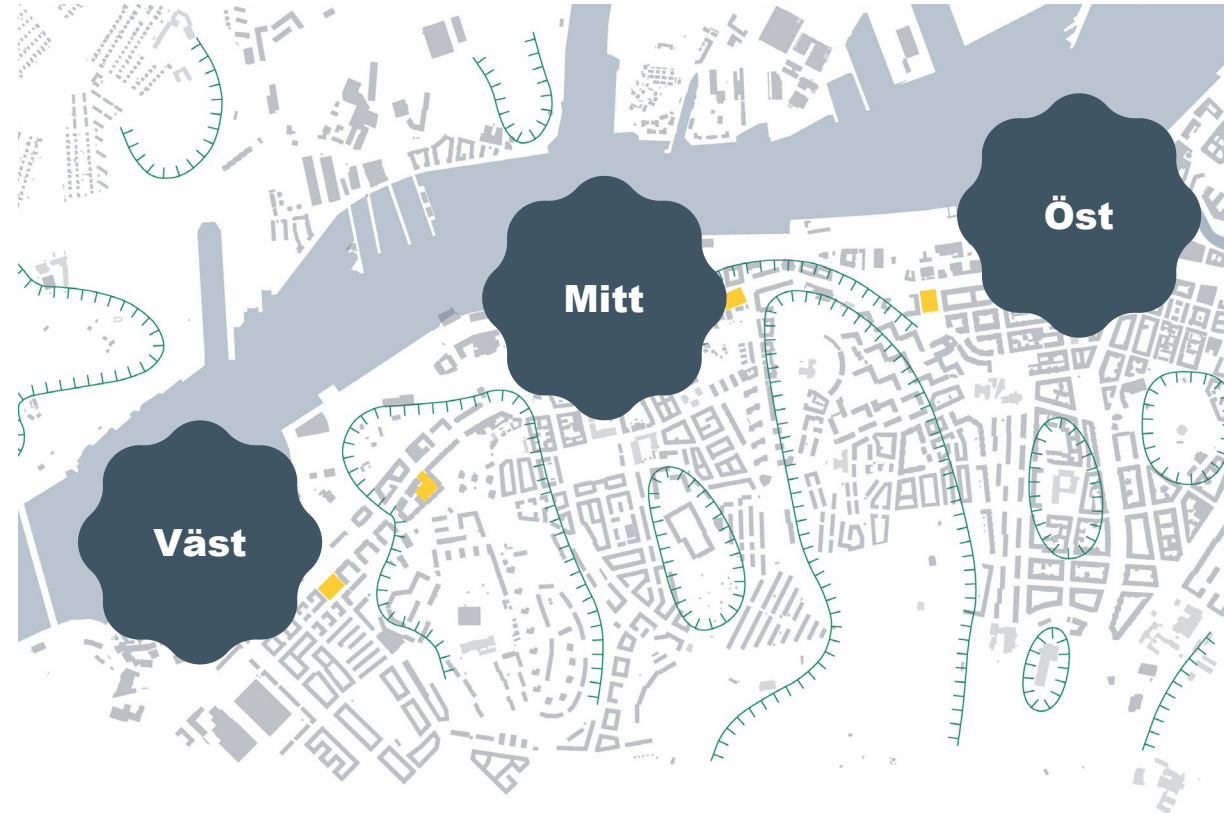






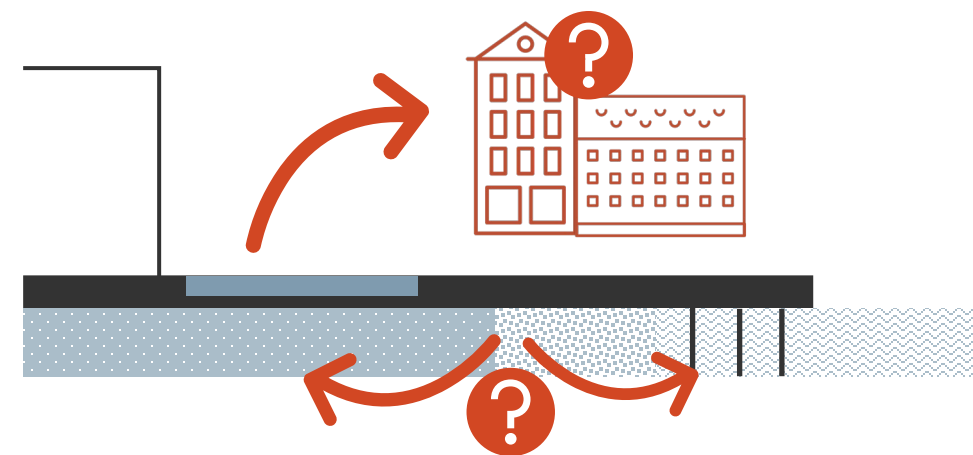
Slutsatser utifrån förutsättningarna

- Berg och dalar sätter förutsättningar för utformning och indelning av delsträckorna; **Väst – Mitt - Öst**
- Starka kopplingar till omgivande stadsdelar genom gena stråk som behöver värnas och utvecklas, särskilt i öst och mitt
- Bebyggelsemiljö och landskap begränsar trafikledens utbredning till max två körfält vardera riktning, exklusive svängfält
- Kollektivtrafik förutsätts hanteras inom befintlig infrastruktur men behov av koppling till hållplatslägen uppstår
- Kustmotet bör fortsättningsvis hanteras planskilt
- Markförhållanden, ekonomi och genomförande ger grundläggande förutsättningar för all omvandling/utveckling



Mark, ekonomi och genomförande

- Markägoförhållanden påverkar genomförbarhet genom rådighet och potentiella inkomster
- Omvandling av Oscarsleden till stadsgata skulle innebära stora initiala investeringar och driftskostnader kopplat till kommunalt väghållarskap
- Utformning mot minskade hastigheter och minskad yta för trafikmot påverkar potentiella markanvändningen och byggrättsvärden positivt
- Kostnadsdrivande knäckfrågor och utmaningar i genomförande är kopplat till att bygga strukturerande konstruktioner (tunnel, överdäckning) samt ev utbyggnad i älven
- Geotekniska förhållanden inte de mest optimala men inte heller de sämsta(kajers skick, undermarkkonstruktioner, stabilitetsproblematik och mycket fyllnadsmassor)
- Åtgärder och upprustning av kajerna behövs oavsett stadsutveckling



Utgifter och potentiella inkomster



Scenarioarbete

Nuläge och utvidgning av innerstad



Göteborgs
Stad



Illustrationer i bildspel: Ramböll

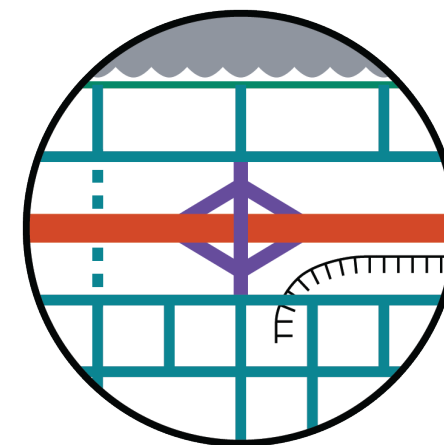
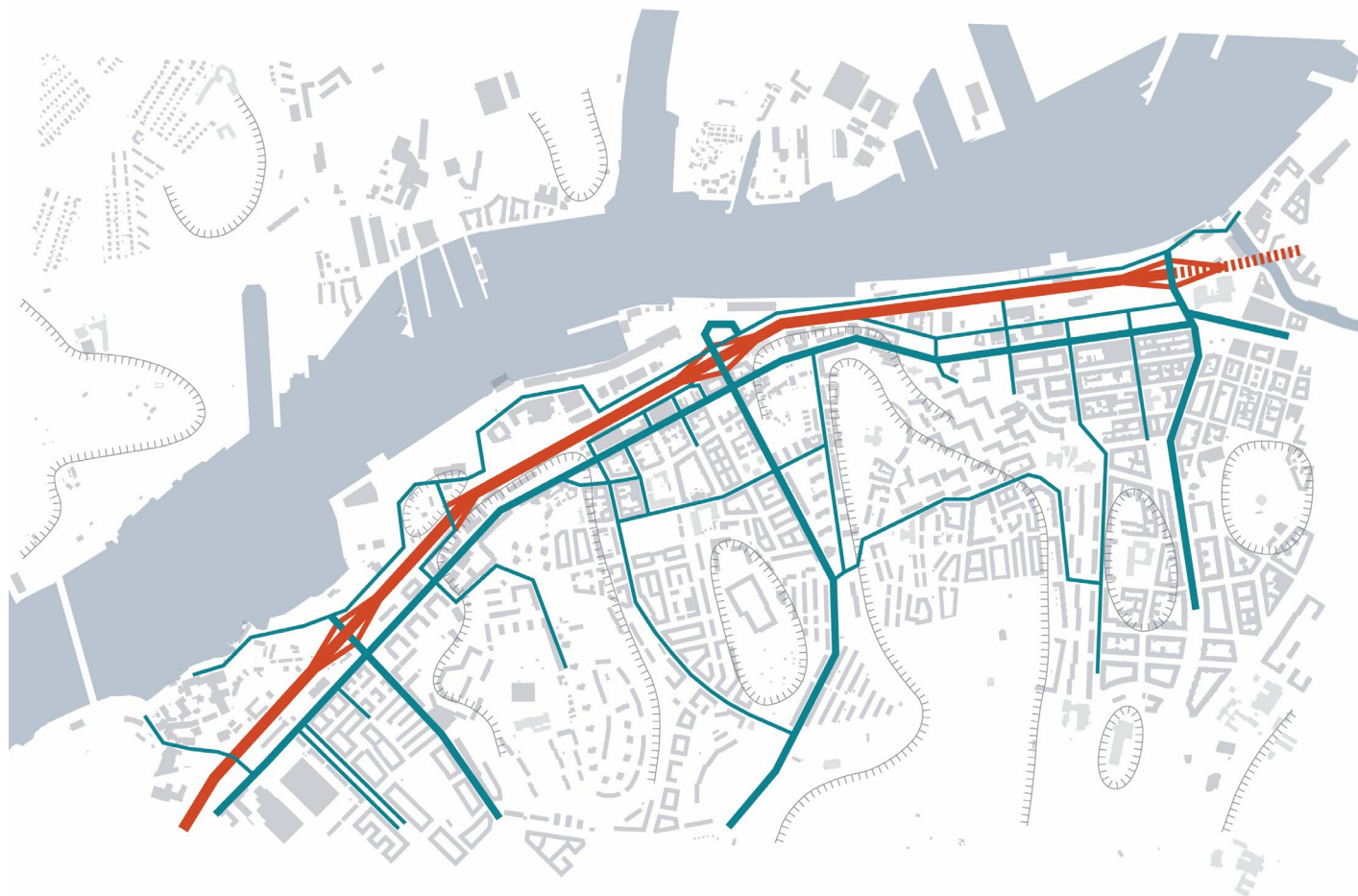
**Vart finns behov och
nytta av att utvidga
innerstaden?**

**Hur kan utveckling
av Oscarsleden
bidra till det?**

1. Trafikled med fler planskilda passager



Göteborgs
Stad



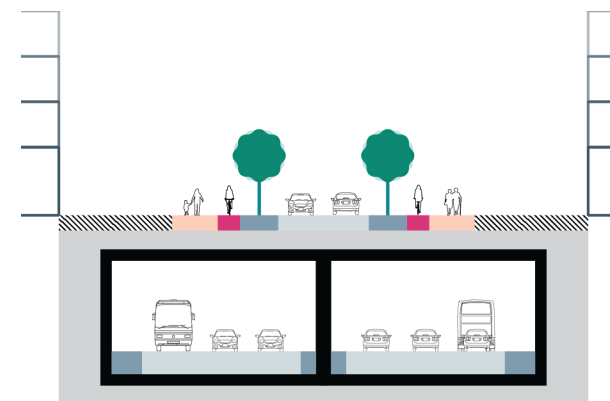
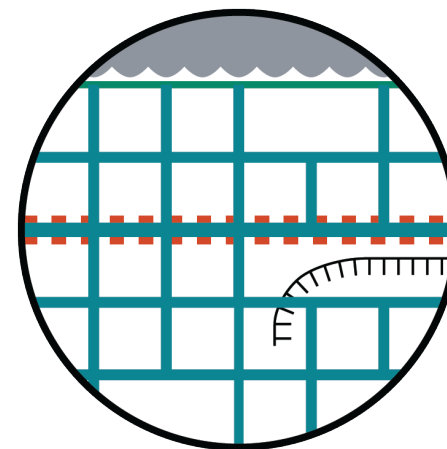
Nollalternativ+
50-70m



2. Trafikled nedgrävd i tunnel



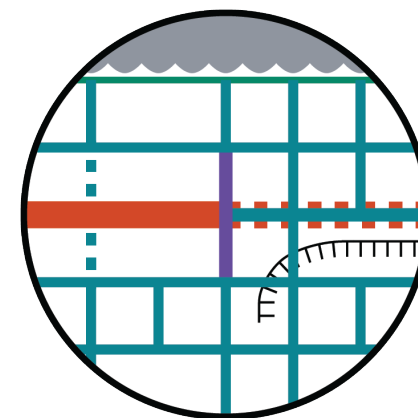
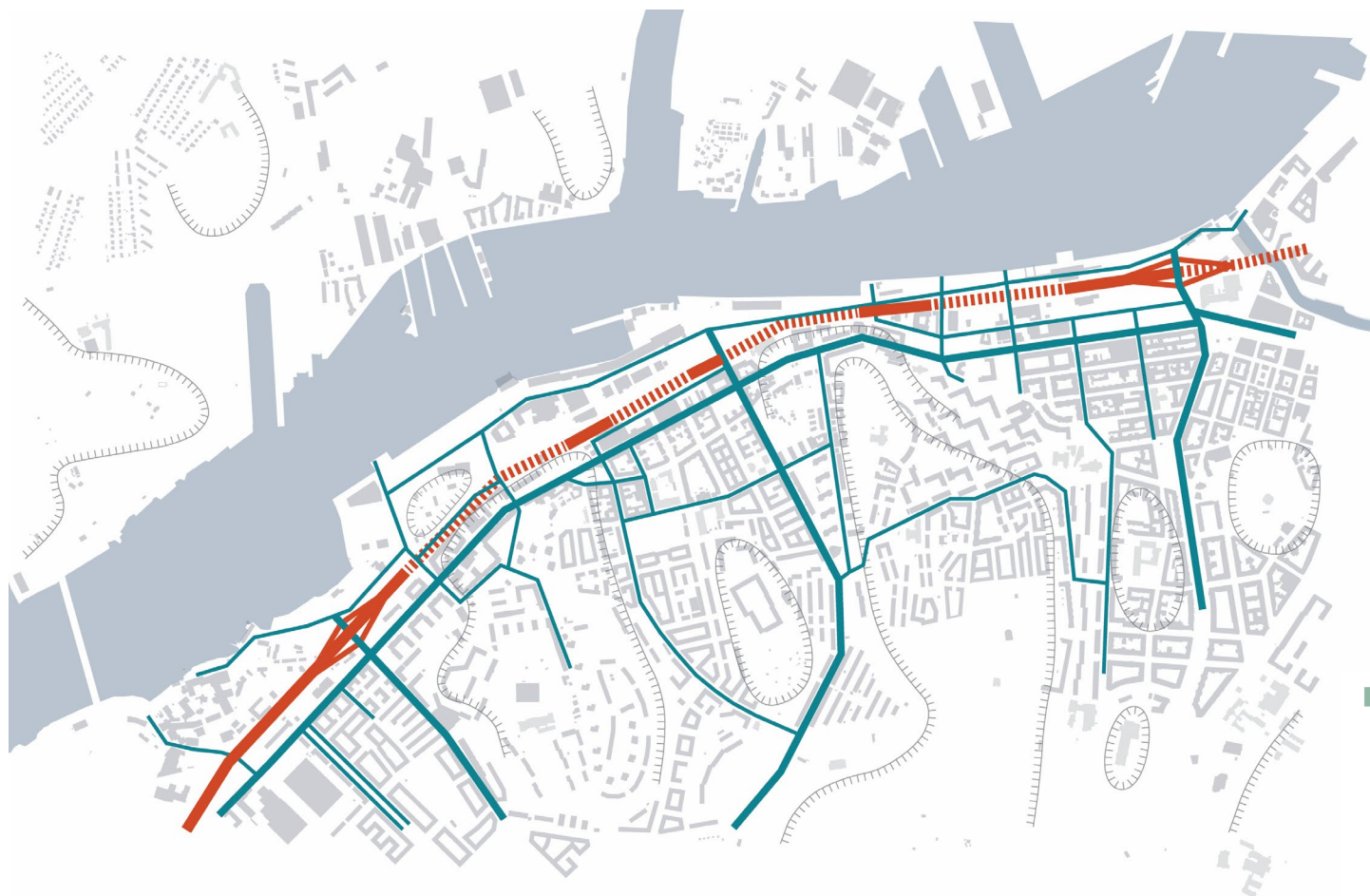
Göteborgs
Stad



3. Trafikled överdäckad i vissa lägen



Göteborgs
Stad



Överdäckning
Övriga delar



Överdäckning
Området vid Stigberget



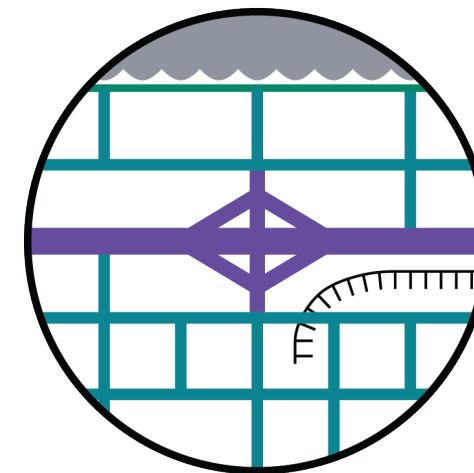
Överdäckning
Området vid Kustmotet



4. Trafikled med fler plankorsningar

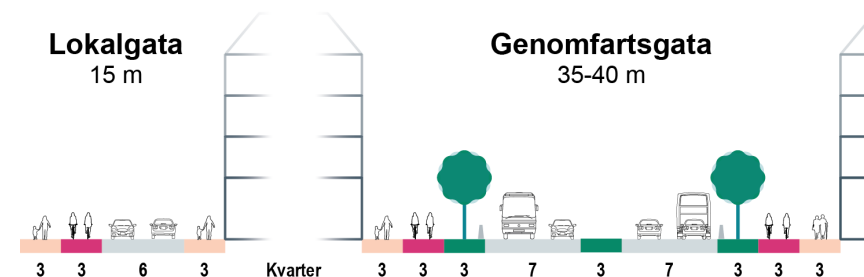


Göteborgs
Stad

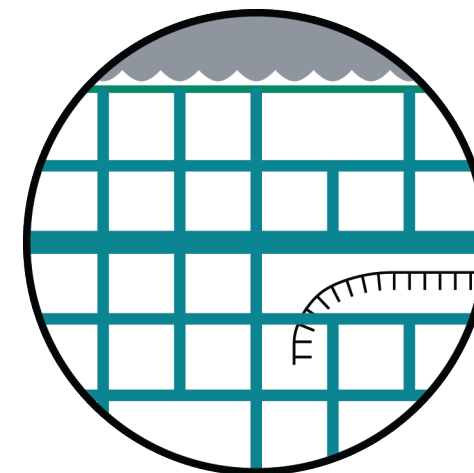


Lokalgata
15 m

Genomfartsgata
35-40 m

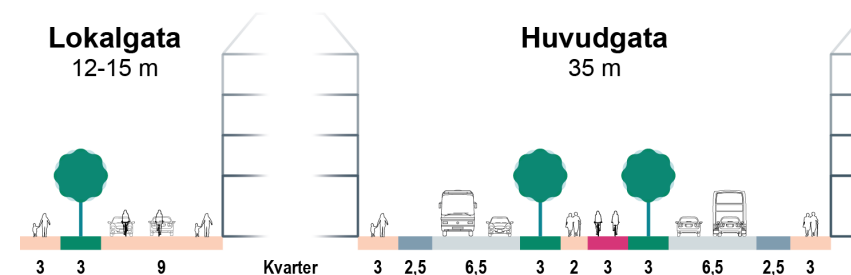


5. Stadsboulevard utan planskildhet

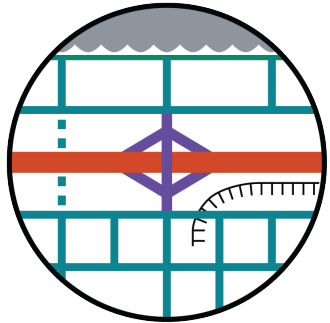


Lokalgata
12-15 m

Huvudgata
35 m

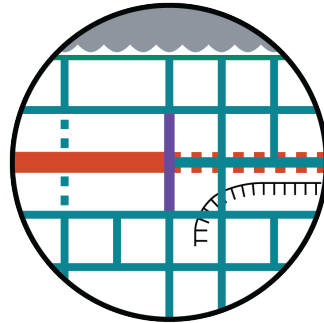


Scenarierna prövar olika trafikprinciper



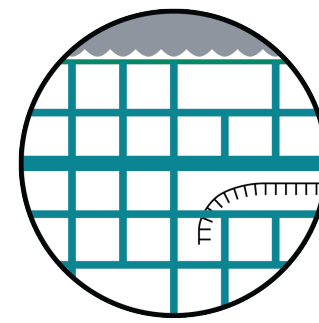
1

Trafikled:
Fler
planskilda
passager



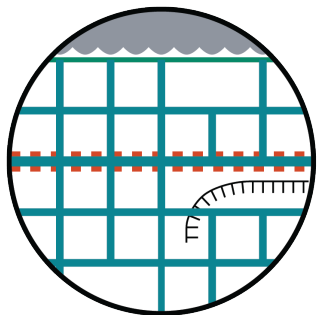
3

Trafikled:
Partiell
överdäckning



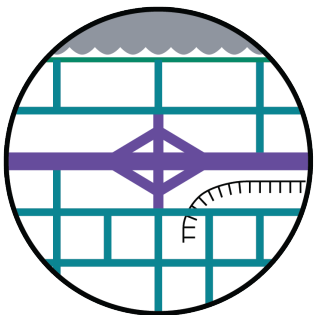
5

Stadsboulevard:
Korsningar (15 – 30)



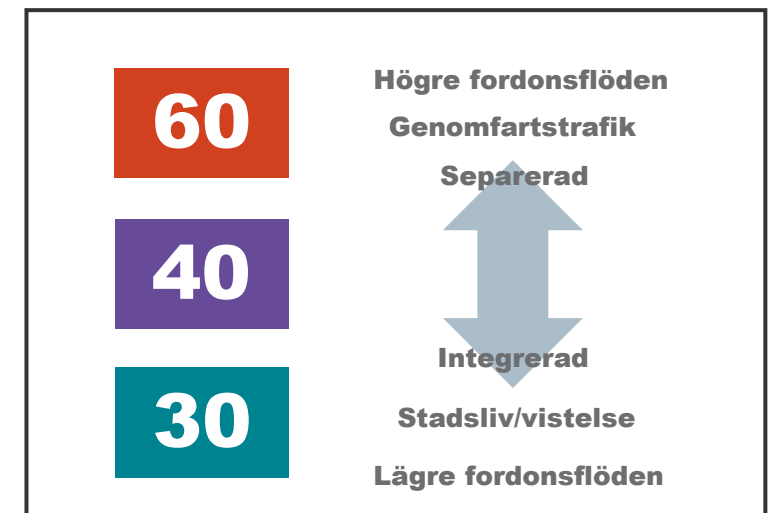
2

Trafikled:
Tunnel



4

Trafikled med
korsningar i plan:
Korsningar (5 – 10)

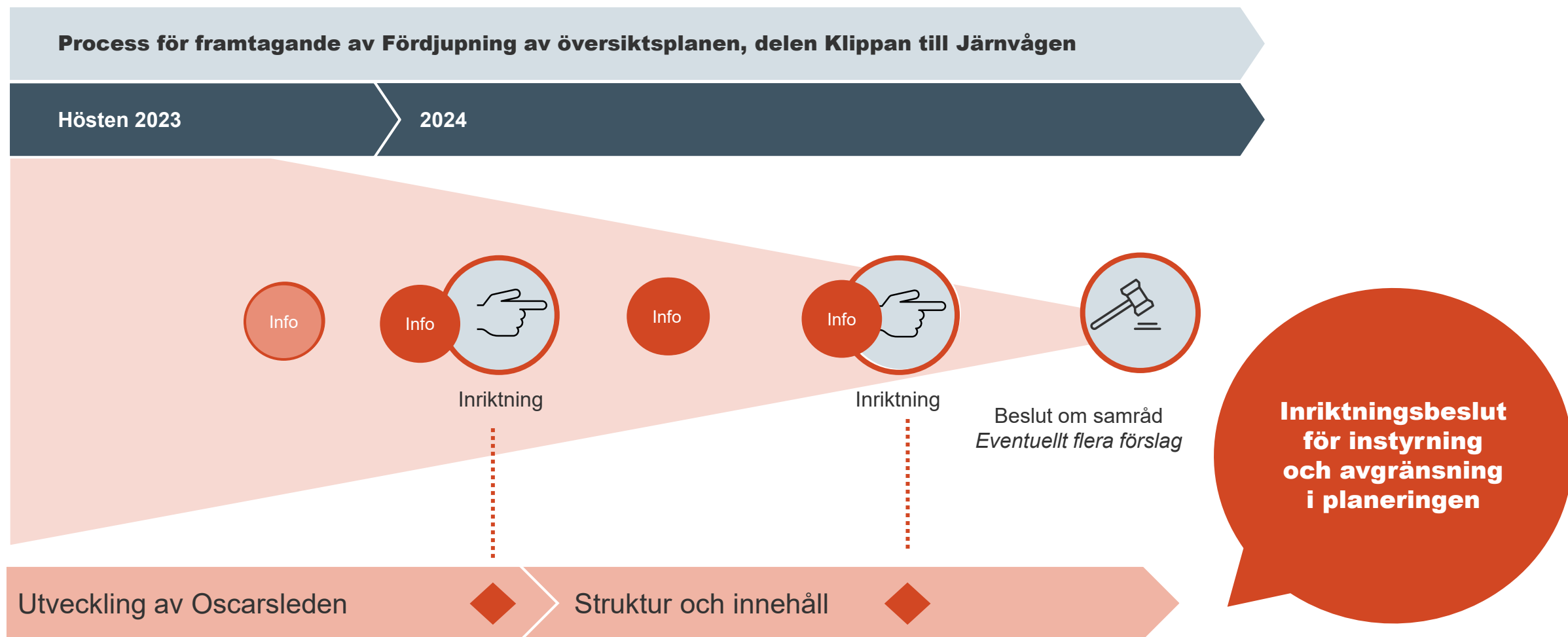


Fortsatt arbete

Fortsatt arbete och förankring i nämnd



Göteborgs
Stad



Tack!