

Återremissyrkande
särskilt yttrande

Demokraterna, Moderaterna, Sverigedemokraterna
Liberalerna, Kristdemokraterna

2023-06-08

Ärende 23

Återremissyrkande angående Ansökan om planbesked för bostäder, förskola och parkeringsanläggning vid Inlandsgatan inom stadsdelarna Brämaregården och Rambergsstaden

Förslag till beslut

I Exploateringsnämnden:

1. Ansökan om planbesked återremitteras till förvaltningen i syfte att arbeta om förslaget så att det följer intentionen i Göteborgs Utvidgade Innerstad och innehåller fler bostäder och verksamhetslokaler i gatuplan.

Yrkandet

Vi välkomnar att planbesked söks för fler studentbostäder. Samtidigt vill vi se en mer stadsmässig struktur som utgår från översiktsplanens formuleringar om kvartersstad och intentionerna i Göteborgs utvidgade innerstad snarare än ytterligare tillskott av punkthus. Det är viktigt att tillskotten möter gatan och skapar ett väl gestaltat stadsrum längs Inlandsgatan.

Centerpartiet, Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet yrkar även på att inriktningen ska vara att antalet parkeringar i ansökan ska begränsas till det behov som uppstår i aktuellt område för planbeskedsansökan. De vill i stället att eventuellt övrigt parkeringsbehov löses längre bort inom Volvo Lundby med genom avtal med Volvo.

I Fastighetsnämndens samrådsyttrande över *Rambergsstaden – Verksamheter söder om Wieselgrensplatsen* beskrev fastighetskontoret en mycket hög risk för att föreslagen parkeringslösning i den detaljplanen inte är genomförbar. Därför lyfte fastighetskontoret att ordna parkeringslösning i aktuell planansökan kan vara en bättre möjlighet för i första hand sjukhusets behov. En enigt nämnd ställde sig bakom den bedömningen.

Därför vill vi hålla fortsatt öppet för att den föreslagna parkeringsanläggningen kan bli en del i lösningen på parkeringsbehovet för sjukhuset och de kommunala verksamheterna som tillkommer på andra sidan gatan inom detaljplanen för *Rambergsstaden – Verksamheter söder om Wieselgrensplatsen*. Det är direkt olämpligt att hänvisa besökare av sjukhus och kommunal service till parkering långt bort i Volvo Lundby-området.