

Godkännande av program för Biskopsgården



Göteborgs
Stad

Uppdrag 2017-12-19	Återremiss 2020-11-17	Samråd 2022-05-17	Godkännande 2023-08-22
-----------------------	--------------------------	----------------------	---------------------------

Handläggare
Linus Sandberg
Dnr SBF-2023-00442
(LIS dnr <0189/18)

Förslag till beslut

- Godkänna program för Biskopsgården

Innehåll

- Cirka 4100 bostäder varav bostäder varav cirka 1150 småhus (28%). (Ej medräknat bostäder i kvarvarande utvecklingsområden eller centrumområden för Vårvåderstorget och Länsmanstorget).
- Ytor för kommunal service, skola, förskola, äldreboende, park, idrott (arena) och kultur (bibliotek). 62-72 avdelningar förskola (54-58 nya och 12-14 utökade/tillbyggda)
- 10 nya bostadsnära parker
- Etappindelning och ekonomisk bedömning

Viktiga frågor

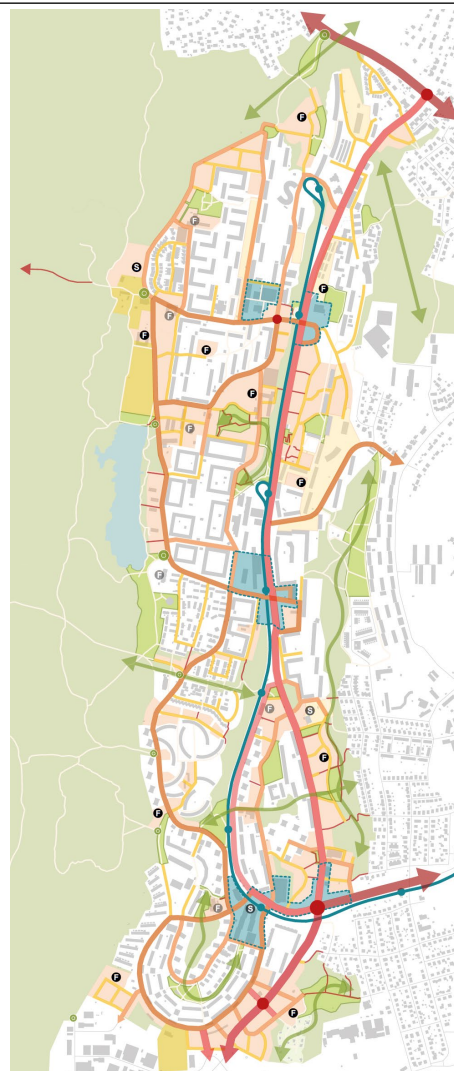
- Sammanfattning av knäckfrågor
- Sociala frågor och barnperspektivet har varit i fokus framförallt med tanke på den höga trångboddheten
- Trygghetsaspekten, rätt åtgärder på rätt plats och i rätt tid
- Överbygga barriärer mellan områden med hjälp av ny stadsbebyggelse och nya kopplingar till övriga staden
- Öka utbud och service vid befintliga och nya torglägen
- Säkra samhällsservice skolor, parker samt lokaler/ytor för idrott och kultur

Synpunkter från samrådet

- Synpunkter på ny bebyggelse och nya kopplingar genom grönområden

Översigtskarta >> [Länk till karta](#)

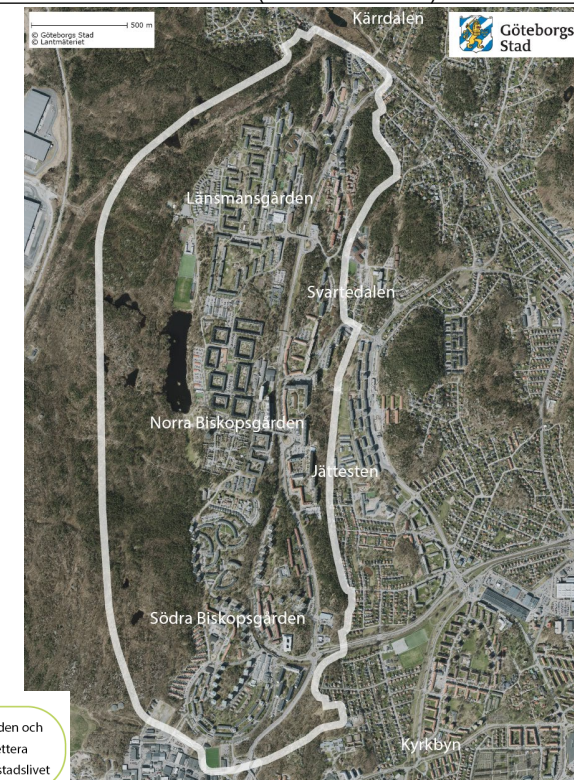
Hållbar stad – öppen för världen



Markanvändningskarta

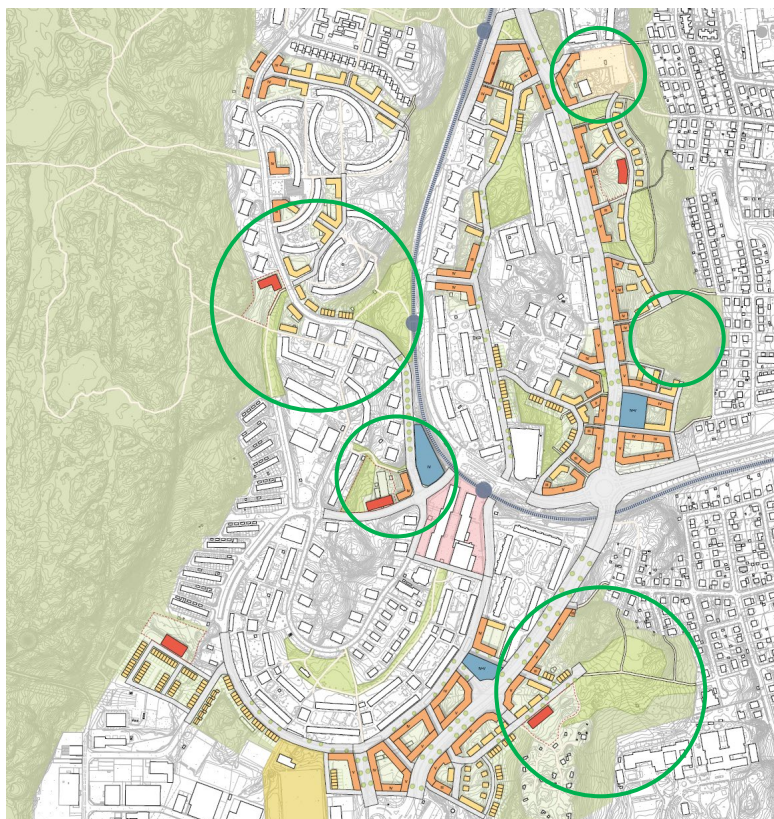


Strategier

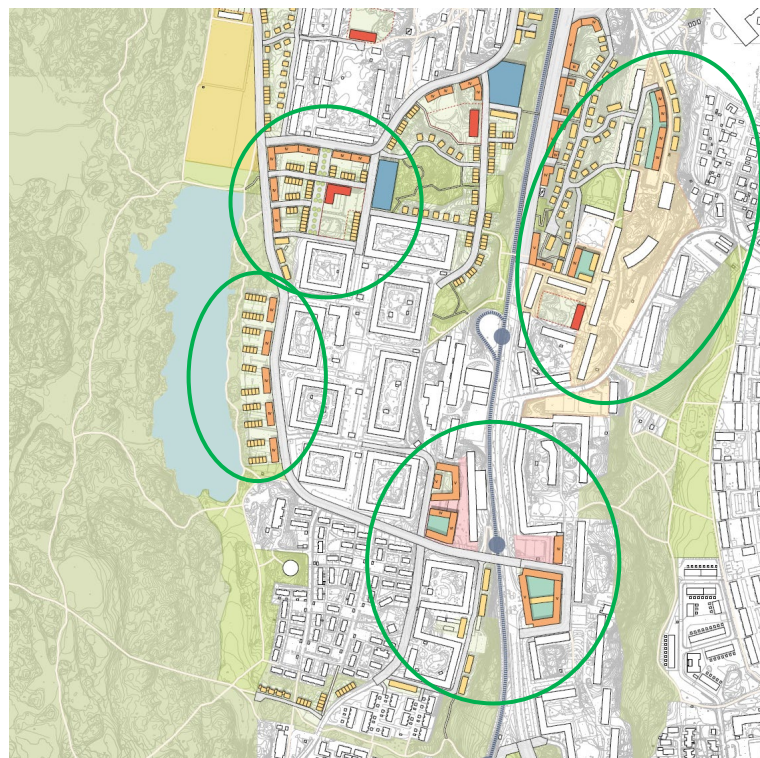


Programområde med primärområden

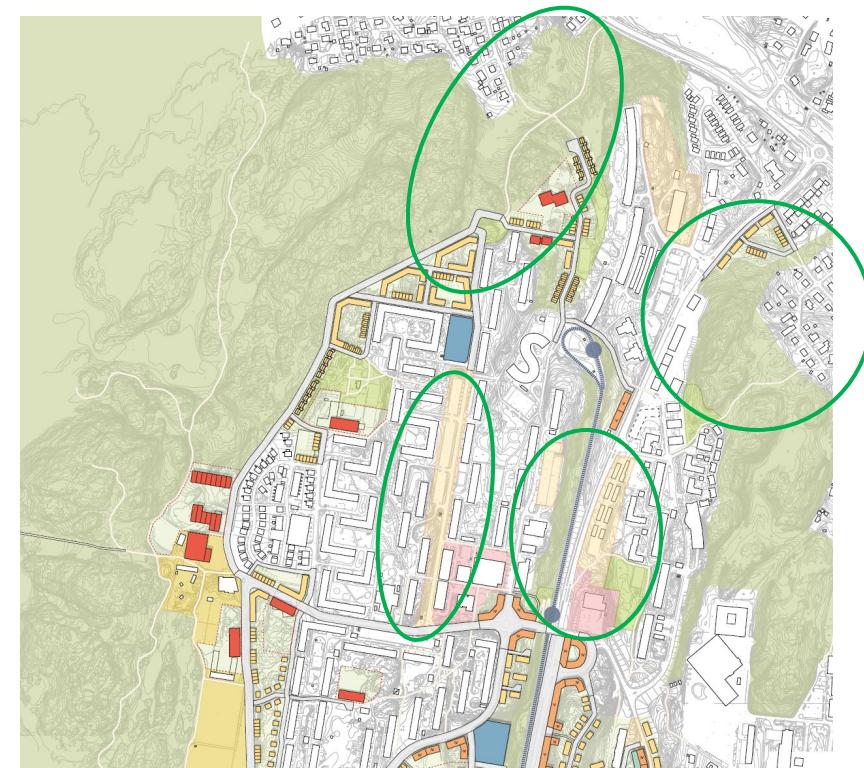
Godkännande av program för Biskopsgården



Södra Biskopsgården: gröna cirklar markerar områden som justerats sedan samrådet.



Norra Biskopsgården: gröna cirklar markerar områden som justerats sedan samrådet.



Länsmansgården: gröna cirklar markerar områden som justerats sedan samrådet.

	Nya gator och/eller befintliga som byggs om/ut		Flerbostadshus		Befintliga och i vissa fall nya torg-lägen som utvecklas med handel, service och bostäder
	Spårväg med befintliga hållplatser		Småhus		Upphöjd bostadsgård med parkering/centrumändamål i bottenplan
	Ny gångväg, cykelväg eller gångstig		Utvecklingsområde för ny bebyggelse		Idrotts- och rekreationsområde
	Befintlig gångväg, cykelväg eller gångstig		Kommunal service: grundskola, förskola, BmSS		Parkområde
	Väningsantal exkl. inredd vind		Skolgård		Naturområde
			Parkeringsanläggningar med utrymmen för mobilitets lösningar, handel, ev. bostäder		