

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-02-26

Tid: 14:00-17:05

Plats: Sessionssalen, Köpmansgatan 20

Paragrafer: § 41

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S)

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V)

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Tjänstgörande ersättare

Övriga ersättare

Gustav Öberg (S)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD)

Linus Olsson Collentine (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt söder

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Magnus Berntsson, ekonomichef

Christina Malmberg, HR-chef

Gunilla Bocker, kommunikationschef

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Per Forsström, förvaltningscontroller

Mirjam Lindqvist, uppdragsledare projekt söder

Amanda von Matern, kommunikationsstrateg



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-02-26

Personalföreträdare

Lovisa Granlund, SACO

Justeringsdag: 2024-02-27

Underskrifter

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

Robert Hammarstrand (S)

Justerande

Patrik Höstmad (D)

Anslag om justering av paragraf 41 den 2024-02-27

§ 41 Ärendenummer EXF-2024-00206

Verksamhetsplan 2024

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag och yrkande från S, MP, V:

1. Exploateringsnämnden godkänner verksamhetsplan 2024.
2. Exploateringsnämnden justerar texten under 3.2 Nämndens uppdrag (sid 13) under underrubriken ”Så här tar vi oss an uppdraget” till ”Vilken upplåtelseform det ska vara i ett exploateringsprojekt regleras i exploateringsförvaltningens genomförandavtal och förfrågningar om att ändra villkoren i avtalen inkommer till förvaltningen. Förvaltningen kan i samband med sådana förfrågningar prioritera detta uppdrag men behöver även bedöma om en förändring även ger en påverkan på andra delar av projektet.”
3. Exploateringsnämnden uppdrar till direktör att återkomma med ytterligare åtgärder under våren 2024 för att genomföra uppdraget ”Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med stadsfastighetsnämnden utreda hur välfärdsnämnderna kan få lägre hyra om byggnationen bidrar till ökad exploatering.”
4. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Zagros Hama Aga (M), Catrin Bengtsson (M), Bruno Tiozzo (M), Patrik Höstmad (D), Hans Arby (C) och Mikael Sandberg (SD) deltar inte i beslutet.

Justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2024-02-14

Exploateringsförvaltningens presentation

Yrkande S, MP, V den 2024-02-26

Yttrande M, D, L, KD den 2024-02-23

Yttrande C den 2024-02-23

Yttrande SD den 2024-02-26

Information

Per Forsström, förvaltningscontroller, lämnar information om nämndens verksamhetsplan 2024.



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-02-26

Yrkanden

Ordföranden Robert Hammarstrand (S) yrkar bifall till förvaltningens tjänsteutlåtande och yrkande från S, MP och V.

Protokollsanteckningar

Yttrande M, D, L, KD den 2024-02-23

Yttrande C den 2024-02-23

Yttrande SD den 2024-02-26