



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-11-04

Diarienummer 0817/24

Avdelningen Stadsutveckling

Sam Michana

Telefon: 031-368 55 86

E-post: sam.michana@kretsloppochvatten.goteborg.se

Stureplatsen 5 – Ny avloppspumpstation med tillhörande ledningar

Förslag till beslut

1. Kretslopp och vattennämnden ger förvaltningen i uppdrag att utföra projektering och genomförande arbeten i överensstämmelse med redovisat förslag.
2. Utgifterna får totalt uppgå till högst 50 miljoner kronor i 2024 års prisnivå.
3. Utgifterna för ovan angivna arbeten ska finansieras med medel för generalplaneinvesteringsprojekt i investeringsplanen för 2021–2028.

Sammanfattning

Ärendet har 2024-10-16 § 221 varit ett informationsärende i Kretslopp och vattennämnden.

Kretslopp och vatten behöver utföra projektering och byggnation av en ny avloppsvattenpumpstation för att hantera den ökade spillvattenvolymen till följd av flera nya detaljplaner som byggs i Göteborgs Stad.

Dagens situation kräver att ny avloppspumpstation byggs då befintlig avloppspumpstation på Heden är underdimensionerad. För ny placering är bygglov godkänt på Stureplatsen 5. För detta krävs utbyggnad av ledningar i Stureplatsen, Sten Sturegatan och längs del av Nya Allén.

Totalbudget för projektet bedöms till 50 miljoner kronor.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson
Förvaltningsdirektör

Bilagor

1. Situationsplan och bild

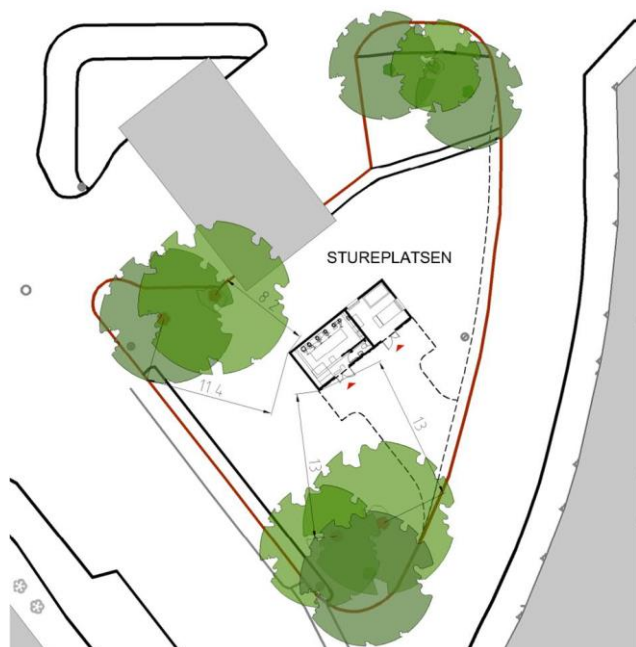
Ärendet

Kretslopp och vattennämnden har att besluta om projektering och byggnation av avloppspumpstation med tillhörande ledningar.

Beskrivning av ärendet

Projektets omfattning innebär projektering och byggnation av en ny pumpstation för att hantera den ökade spillvattenvolymen till följd av nya detaljplaner Göteborgs stad, i Hedenområdet.

Den befintliga pumpstationen saknar kapacitet för dagens flöden och behöver flyttas för att ta emot nya exploateringar som både planeras och byggs i närområdet. Den nya pumpstationen kommer att ligga inom en del av fastigheten Heden 705:24, se bild nedan.



Översiktsbild 1: Situationsplan med placering enligt godkänt bygglov på fastighet Heden 705:24.

Detta projekt avser beslutsärende om projektering och byggnation av avloppspumpstation vid Stureplatsen med tillhörande ledningar i Sten Sturegatan och Nya Allén till Stora teatern vid Kungsportsavenyn i Göteborg.

En ny uppdimensionerad avloppsvattenpumpstation har varit en förutsättning för att kunna försörja dagens situation där den har underkapacitet och för tillkommande exploateringar i området.

Kretslopp och vattens driftpersonal behöver besöka den nuvarande avloppspumpstationen varannan vecka för att rengöra, denna kräver extra drift av förvaltningen.

Kretslopp och vatten har under hösten år 2022 fått beviljat bygglov för en ny avloppsvattenpumpstation med placering på Stureplatsen 5. För den nya pumpstationen behöver byggnation starta under hösten år 2024 för att bygglovet och beviljat startbesked ska gälla.



Översiktsskild 2: Översiktsplan för Nya Allén och Sten Sturegatan. (Projektör LEHO, COWI 2024)

Förvaltningens bedömning

Kretslopp och vatten behöver utföra projektering av en ny avloppsvattenpumpstation för att hantera den ökade spillvattenvolymen till följd av flera nya detaljplaner som byggs i Göteborgs stad.

Dagens situation kräver att ny avloppspumpstation byggs då befintlig avloppspumpstation på Heden är underdimensionerad. För ny placering är bygglov godkänt i Stureplatsen 5 bredvid en drivmedelsstation. För detta krävs att bygga ut ledningar i Stureplatsen, Sten Sturegatan och längs del av Nya Allén.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Budgeten för projektet med både projektering och byggnation avloppspumpstationen och tillhörande ledningar är 50 mnkr.

Det är VA-kostnader för att försörja detaljplanernas avloppskapacitet och ligger inom investeringsområdet generalplansinvestering.

Framtida driftkostnader:

Kretslopp och Vatten bedömer att befintliga driftkostnader minskar då den befintliga avloppspumpstationen har hög kostnad och kräver extra drift och underhåll.

Nya driftkostnader är budgeterade till 36 000 kr/år.

Bedömning ur ekologisk dimension

Projektet har positiv inverkan på lokala, nationella och internationella miljömål.

Det kommer att följa dagvattenöverenskommelsens intentioner i staden.

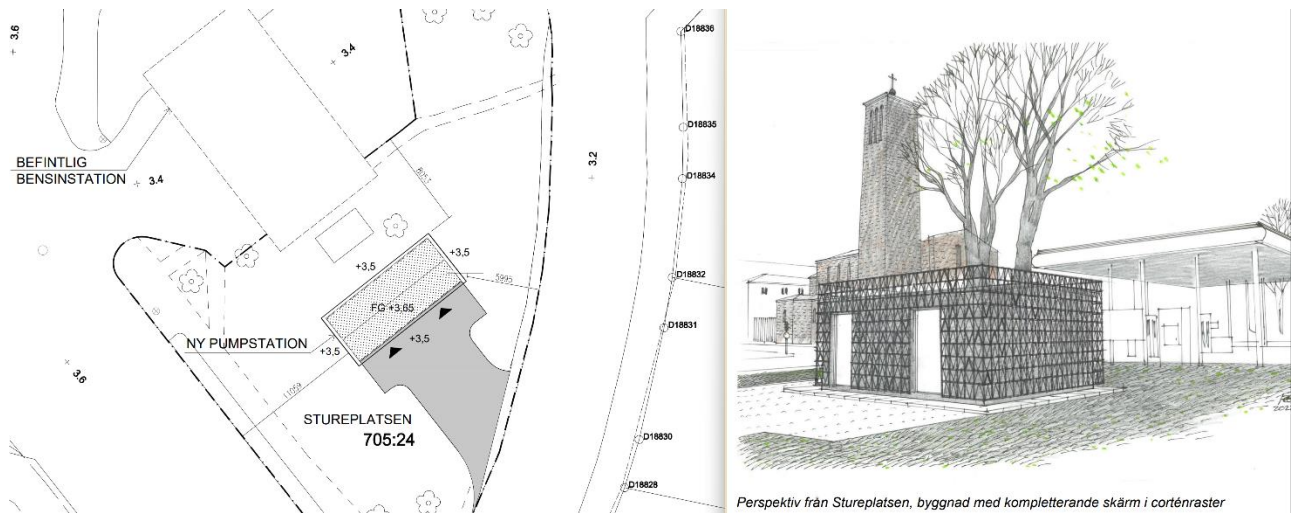
Vid behov kommer nya ersättningsträd planteras för ökade ekologiska värden, samt bidra till god trivsel och förbättrad stadsmiljö, för att öka rening av växthusgaser i form av CO².

Bedömning ur social dimension

En större exploatering av centrala Göteborg medför en ökad mängd spillvatten som ska hanteras på våra avloppspumpstationer, vilka då behöver en förstärkt kapacitet.

Bilaga 1. Situationsplan och bild

Bygglov är beviljat enligt nedan.



Situationsplan och bild på framtida utseende på avloppspumpstation vid Stureplatsen 5.