

Yrkande
Nytt ärende
2025-03-25

M, D, L

Yrkande - Starta planarbete för bostäder på Skäretvägen (Styrsö 2:667) inom Södra Skärgården

Förslag till beslut

I Stadsbyggnadsnämnden:

Starta planarbete för bostäder på Skäretvägen (Styrsö 2:667) inom stadsdelen Styrsö under 2025

Yrkandet

Även om det totala antalet invånare i södra Skärgården har ökat något de senaste åren är det begränsat till ett par öar. För övriga öar har invånarantalet varit oförändrat eller minskat. Det senaste dryga decenniet har andelen barn, unga och personer i arbetsför ålder minskat något, medan det skett en markant ökning av andelen personer över 70 år. Den inflyttning som skett till har således inte motverkat en åldrande struktur. Det finns flera faktorer som orsakar den utvecklingen och en av dem är tillgången till bostäder. Dessa faktorer innebär sammantaget en stor utmaning för en levande skärgård. Södra skärgården behöver utvecklas avseende bostadsändamål för att också långsiktigt kunna bibehålla kommunal service lokalt.

Vi vill såklart gärna ha relativt stora volymer i varje plan. Men att kunna skapa ca 20 bostäder i Södra Skärgården blir relativt stort tillskott. Dessutom är det en plan med lokala fastighetsägare med stor respekt för att öarna skall fungera. Att deras idé bygger på såväl lägenheter som småhus är perfekt för målgruppen skärgårdsbor. Området har tidigare i BN fått positivt planbesked - men arbete har inte startats.

Möjligheten att få till stånd samlad bebyggelse är naturligtvis begränsade i Södra skärgården, men vi ser det som angeläget att planera för ökat fastboende mot bakgrund av nuvarande utveckling. Vi vill därför att planarbete för bostäder på Skäretvägen (Styrsö 2:667) startar snarast möjligt.