



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten
Ingemar Braathen
Arkitekt
010-22 44 366

ingemar.braathen@lansstyrelsen.se

Granskningsyttrande
2014-07-02

Diarienummer
402-21251-2014
Dossienummer
F 2550

Sida
1(2)

Stadsbyggnadskontoret
Göteborgs stad
sbk@stadsbyggnad.goteborg.se

Yttrande över detaljplan för del av Hökebangården i Göteborgs kommun, Västra Götalands län

Förslagshandlingar daterade 2014-06-10 för yttrande enligt 5 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Bedömning enligt 11 kap 10§ PBL

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att frågor som berör riksintresse och risk måste lösas på ett tillfredsställande sätt i enlighet med vad som anges nedan för att ett antagande inte skall prövas av Länsstyrelsen.

Motiv för bedömningen

Riksintresset Hamnbanan

Länsstyrelsen yttrade i samrådsskedet att ändring av markanvändning från nuvarande trafikområde till industriändamål innebär att planskydd för möjligheten till tågbildning på egen spåranläggning försvinner. Länsstyrelsen ansåg att St1's spåranläggning, i sådan omfattning att tågbildning kan ske, i planen skall bestämmas till markanvändningen trafikområde järnväg.

Synpunkten har inte beaktats i granskningshandlingarna och kvarstår därför.

Risk

Trafikverket anför i separat yttrande påpekat att delar av planområdet berörs av elsäkerhetsföreskrifterna ELSÄK-FS 2008:1. Delar av denna information framgår i planbeskrivningen men Trafikverket anser att även planbestämelsealternativt plankartan behöver kompletteras med att ELSÄK-FS 2008:1 måste beaktas inom områdena för prickmark/skydd och korsprickad mark.

Länsstyrelsen anser att en skyddszon ska utläggas i plankartan längs den elektrifierade Hamnbanan som motsvarar restriktioner och skyddsavstånd enligt Elsäkerhetsverkets föreskrifter.

Synpunkter på förslagshandlingen

I tidigare yttrande har Länsstyrelsen framfört att ledningar ovan mark kan hindra insatser vid olycka eller incident. Synpunkten är beaktad genom att I-område utgått från planen. Länsstyrelsen vill påpeka att även upplag och exempelvis avsaknad av snöröjning kan försvåra en insats och anser att frågan bör stämmas av med räddningstjänst och infrastrukturförvaltare samt

även med lantmäterimyndighet om möjligheten att säkerställa tillgänglighet genom servitut.

Trafikverket anser i sitt yttrande att det behövs ytterligare avstämning kring plankartan och planbestämmelsernas utformning innan ett antagande av planen.

Efter ändring av planen bör avstämning även ske med Länsstyrelsen.

Beredning

Ärendet har handlagts av Ingemar Braathen och granskats av Jens Rasmussen. Vad som angivits ovan gäller som statens samlade myndighetsuppfattning vid en avvägning mellan olika framförda synpunkter.

Ingemar Braathen

Jens Rasmussen

Detta yttrande är digitalt signerat i Länsstyrelsens diariesystem

Kopia till:

Trafikverket – goteborg@trafikverket.se

Länsstyrelsen/

Enheten för risk och säkerhet – patrik.jansson@lansstyrelsen.se