

Uppdrag och samråd om upphävande av del av detaljplan, Stadsplan för delar av Sörred och Röra i Torslanda, inom stadsdelen Sörred



Göteborgs
Stad

Handläggare
Irén Forsberg
Dnr SBF-2024-00527

Planbesked 20xx-xx-xx	Uppdrag 2024-06-18	Program	Samråd 2024-06-18	Granskning 20xx-xx-xx	Antagande/Tillstyrkande 20xx-xx-xx	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn
--------------------------	-----------------------	---------	----------------------	--------------------------	---------------------------------------	----------------	-------------	---------	---------

Förslag till beslut

- Uppdrag/samråd

Innehåll

- Upphäva del av detaljplan II-3207 som anger markområde för industri, parkområde och allmän plats gata, park
- Upphävandet av del av detaljplan genomförs med koppling till, Detaljplan för verksamheter vid Gamla Sörredsvägen inom stadsdelen Sörred, dnr SBF-2023-00153
- Sökande: Volvo Personvagnar AB

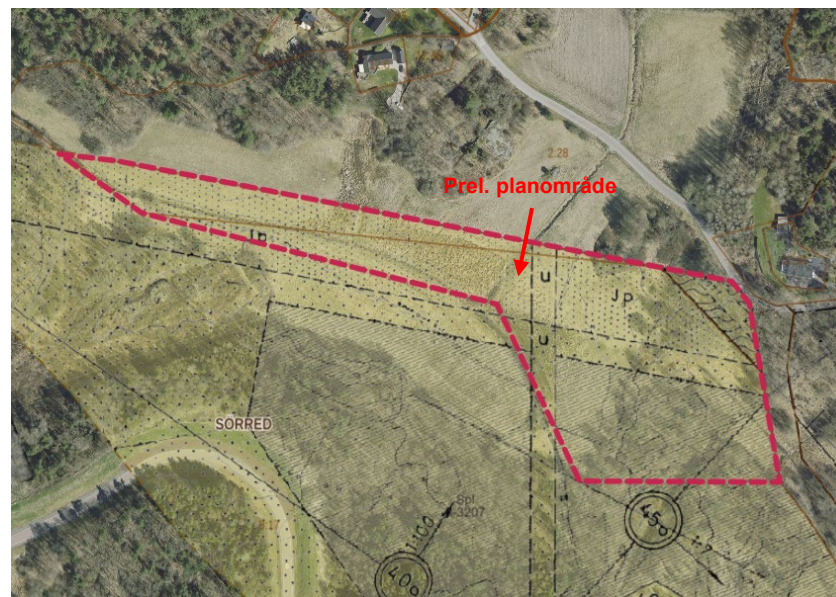
Bakgrund

- Skäl till att upphäva del av detaljplanen grundas dels i att inte omöjliggöra översiktsplanens inriktning om *Framtida vägsträckning* i aktuellt läge, dels i att utefter SKA/BKA för parallellt pågående detaljplaneärende SBF-2023-00153, definiera gränsen mellan industriområde/landsbygd och flytta gränsen för närboendes fördel.

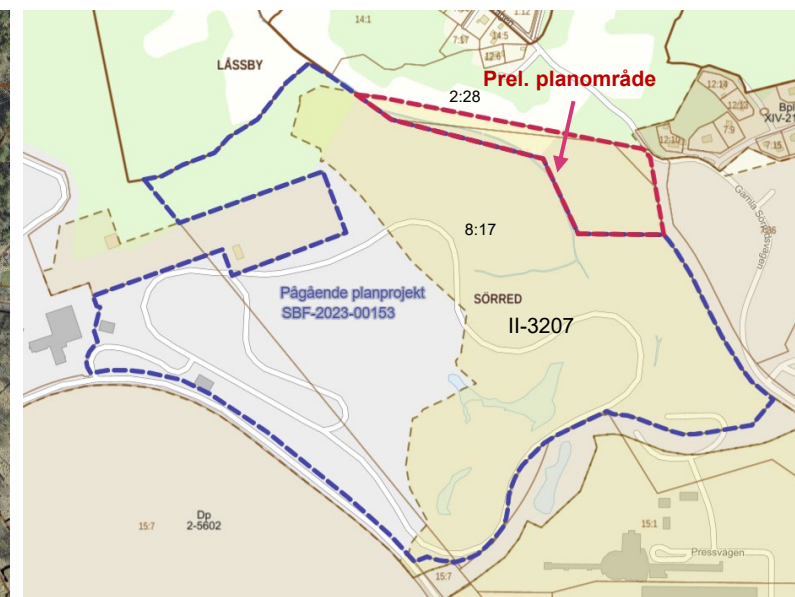
Bedömning

- Enligt översiktsplanen ligger området i gränzonen mellan kust och landsbygd och industri. Gränserna för de olika markanvändningarna i översiktsplanen bedöms var lagda efter gällande detaljplanplanegräns. I och med att del av planen upphävs bedöms även att gränsen mellan de olika markanvändningarna flyttas. Således bedöms att förslaget överensstämmer med Översiktsplan för Göteborg
- Planarbetet påbörjas år 2024

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)



Ortofoto 2023, detaljplan II-3207



Fastighetskarta, avgränsning planprojekt

--- Preliminär avgränsning av planområdet

--- Preliminär avgränsning av pågående planprojekt SBF-2023-00153