

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-04-19

Ärendenummer EXF-2024-00222

EXF 2024-05-20

Handläggare

Suzanne Razek Carreman

Telefon: 031-368 09 79

E-post:

suzanne.razek.carreman@exploatering.goteborg.se

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter inom byggherrens arbetsmiljöansvar

Förslag till beslut

I exploateringsnämnden

Exploateringsnämnden antecknar informationen.

Sammanfattning

Göteborgs stad, genom kommunfullmäktige, har genom reglementen till respektive nämnd tydliggjort nämndens ansvarsuppgifter. Med det följer att varje förvaltning behöver fördela byggherrens arbetsmiljöuppgifter inom sin förvaltning.

Byggherrens utökade ansvar för arbetsmiljön är unikt för just byggnads- och anläggningsarbeten och omfattar hela projektet från planering och projektering till utförande och brukarskede. Byggherrens ansvar innefattar att se till att det finns den organisation, de resurser och mandat som krävs för arbetsmiljöarbetet i byggprojekten. Den löpande uppföljningen av detta tillsammans med kompetensen att fördela vidare arbetsuppgifter inom byggherrens arbetsmiljöansvar, i enlighet med arbetsmiljölagen (1977:1160) och utfärdade föreskrifter, fördelas på förvaltningsdirektören. Det krävs en signerad uppgiftsfördelning av byggherrens arbetsmiljöuppgifter från exploateringsnämndens ordförande till förvaltningsdirektör för att den ska vara giltig.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Om byggherren inte har tydliggjort vem som representerar byggherren avseende arbetsmiljöuppgifter kan föreläggande riktas mot nämnden eller förvaltningen och/eller, i extrema fall, kan förbud mot verksamheten utfärdas av Arbetsmiljöverket enligt arbetsmiljölagen 7 kap Tillsyn.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Om byggherren inte skapat tydlighet gällande representanter i bygg- och anläggningsprojekten kan detta leda till att arbetsmiljön blir bristfällig. En bristfällig arbetsmiljö kan leda till personskada och i värsta fall dödsfall.

Samverkan

De fackliga organisationerna har informerats om ärendet.

Bilagor

1. Mall för uppgiftsfördelning av byggherrens arbetsmiljö från nämndordförande till förvaltningsdirektör

Ärendet

Ärendet rör information om att nämnden behöver fördela arbetsmiljöuppgifter gällande byggherreansvaret till förvaltningsdirektören för att säkra efterlevnad av de skyldigheter som åligger en byggherre enligt arbetsmiljölagen. Det sker genom att nämndordförande fördelar arbetsmiljöuppgifterna gällande byggherrens arbetsmiljö till förvaltningsdirektör.

Beskrivning av ärendet

Göteborgs stad, genom kommunfullmäktige, har genom reglementen till respektive nämnd tydliggjort nämndens ansvarsuppgifter. Med det följer att varje förvaltning behöver fördela byggherrens arbetsmiljöuppgifter inom sin förvaltning.

Byggherrens arbetsmiljöansvar

I egenskap av byggherre har exploateringsnämnden till uppgift att fatta ett antal beslut gällande byggprojekt i staden. Byggherrens utökade ansvar för arbetsmiljön är unikt för just byggnads- och anläggningsarbeten och finns inte på motsvarande sätt för beställare i andra branscher. Byggherrens ansvar är att säkerställa arbetsmiljön under hela byggprojektet, från planering/projektering, under utförandefasen, drift och i brukarskedet. Det är dock inte praktiskt möjligt att nämnden själva ska uppfylla arbetsmiljöuppgifterna gällande byggherreansvaret och har därför möjlighet att fördela dessa arbetsmiljöuppgifter vidare till förvaltningen.

Uppgiftsfördelningen gällande byggherrens arbetsmiljö saknas idag. Innan fördelningen sker anses nämnden, genom nämndordförande, inneha byggherreansvaret och enligt arbetsmiljölagen 3 kap. 6 § vara ansvariga för bland annat följande:

1. under varje skede av planeringen och projekteringen se till att arbetsmiljösynpunkter beaktas när det gäller såväl byggskedet som det framtida brukandet
2. utse en lämplig **byggarbetsmiljösamordnare** för **planering och projektering** (BAS-P) av arbetet med de uppgifter som anges i 7 a §, och
3. utse en lämplig **byggarbetsmiljösamordnare** för **utförande** (BAS-U) av arbetet med de uppgifter som anges i 7 b och 7f §§

Byggherreansvaret kan inte delegeras vidare utan uppgifterna kan fördelas till förvaltningen. Detta innebär att Göteborgs Stad kvarstår med det övergripande byggherreansvaret och att förvaltningarna får arbetsmiljöuppgifter gällande byggherreansvaret.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen informerar exploateringsnämnden om hantering av fördelning av byggherrens arbetsmiljöuppgifter. Det innebär att nämndens ordförande fördelar uppgifter gällande byggherreansvaret till förvaltningsdirektör enligt bilaga 1.

Samordning av ärendets hantering har skett inom nämndorganisationen för stadsutveckling och samtliga förvaltningar har samsyn i ärendet.

Kristina Lindfors
Direktör exploateringsförvaltningen

Christer Niland
Avdelningschef stora projekt



Uppgiftsfördelning gällande byggherrens arbetsmiljöansvar från nämndordförande till förvaltningsdirektör

Göteborg Stad är en byggande verksamhet vilket innebär att man har ett byggherreansvar. Byggherreansvaret träder i kraft när man låter utföra ett bygg-eller anläggningsprojekt och gäller under hela byggprojektet, från planering och projektering, utförandefasen, bruksskedet och drift och underhåll.

Nämndordförande har gett förvaltningsdirektören i uppdrag att självständigt ansvara för planering och projektering, enligt 3 kap. 6 § arbetsmiljölagen (1977:1160), i exploateringsprojekt.

Om förvaltningsdirektören inte får möjlighet att genomföra uppgiftsfördelningen självständigt flyttas uppgifterna tillbaka till nämndordförande enligt 3 kap. 6 § arbetsmiljölagen (1977:1160).

För att uppfylla uppgiftsfördelning gällande byggherrens arbetsmiljöansvar krävs att kunskap, kompetens, resurser och mandat som behövs för att uppfylla arbetsmiljölagen (1977:1160) tillgodoses.

Nämndordförande uppgiftsfördelning byggherrens arbetsmiljöansvar	Datum
[Ange namn]	[Ange datum]
Förvaltningsdirektör, uppgiftsfördelning av byggherrens arbetsmiljöansvar	Delegeringens giltighet
[Ange namn]	[Ange datum]