

Avbrytande av arbetet med ändringsplan för bostäder i Knipared inom stadsdelen Olofstorp



Göteborgs
Stad

Planbesked 2020-09-10 Uppdrag 2022-12-13 Avbryta 2024-05-21 Samråd Granskning Antagande/Tillstyrkande Förhandsbesked Strandskydd Bygglov Tillsyn

Handläggare
Viveca Risberg
Dnr SBF2023-01594

Förslag till beslut

- Avbryta arbetet med ändringsplan för Bostäder i Knipared inom stadsdelen Olofstorp

Innehåll

- 8 bostäder BmSS på kvartersmark
- Sökande: Exploateringsförvaltningen
- Planområdet är del av fastigheten Bingared 3:1
- Ingick i startplan 2023, diarienummer BN 0544/20

Synpunkter

- Planarbetet föreslås avbrytas eftersom Exploateringsförvaltningen 26 april begärde att planarbetet ska avbrytas
- Stadsfastighetsförvaltningen och förvaltningen för funktionsstöd har i samråd med Stadsbyggnadsförvaltningen kommit fram till att det starkt kuperade området som enbart är tillgängligt från en grusväg tillhörande en privat vägförening inte fungerar för dagens krav på ett BmSS.
- Starkt kuperad mark leder även till att byggnation riskerar att fördyras samt svårighet att nå stadens miljömål.
- Behovet i stadsdelen hanteras delvis genom det startade planarbetet för samlingslokal och bostäder vid Blixtgatan inom stadsdelen Hjällbo, diarienummer SBF-2023-02008, där BmSS ingår.
- Behovet av friliggande BmSS kvarstår dock och behöver prioriteras i stadsplaneringen framåt.

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)

