

Husbåtar i Lindholmshamnen



Göteborgs
Stad

Handläggare
Martin Storm
Dnr SBF-2024-00153

Förslag till beslut

- Uppdraget från stadsbyggnadsnämnden att, i samverkan med relevanta aktörer, inleda förberedande arbete inför planering för att anlägga husbåtsboende i inre delen av Lindholmshamnen förklaras som avslutat.

Sammanfattning

- Med hänsyn till läget i staden är mindre enheter med studentbostäder eller smålägenheter lämpligare än enskilda småhus på vattnet.
- Större flerbostadshus bedöms som olämpligt med hänsyn till omgivande bebyggelse.
- För att få en rimlig exploateringsekonomi krävs dels detaljplan och permanent bygglov, dels egen fastighet som upplåts med äganderätt eller tomträtt.
- Gestaltning, materialval och tillgänglighet är viktiga frågor att belysa i detaljplan och bygglov.



Lindholmshamnen