

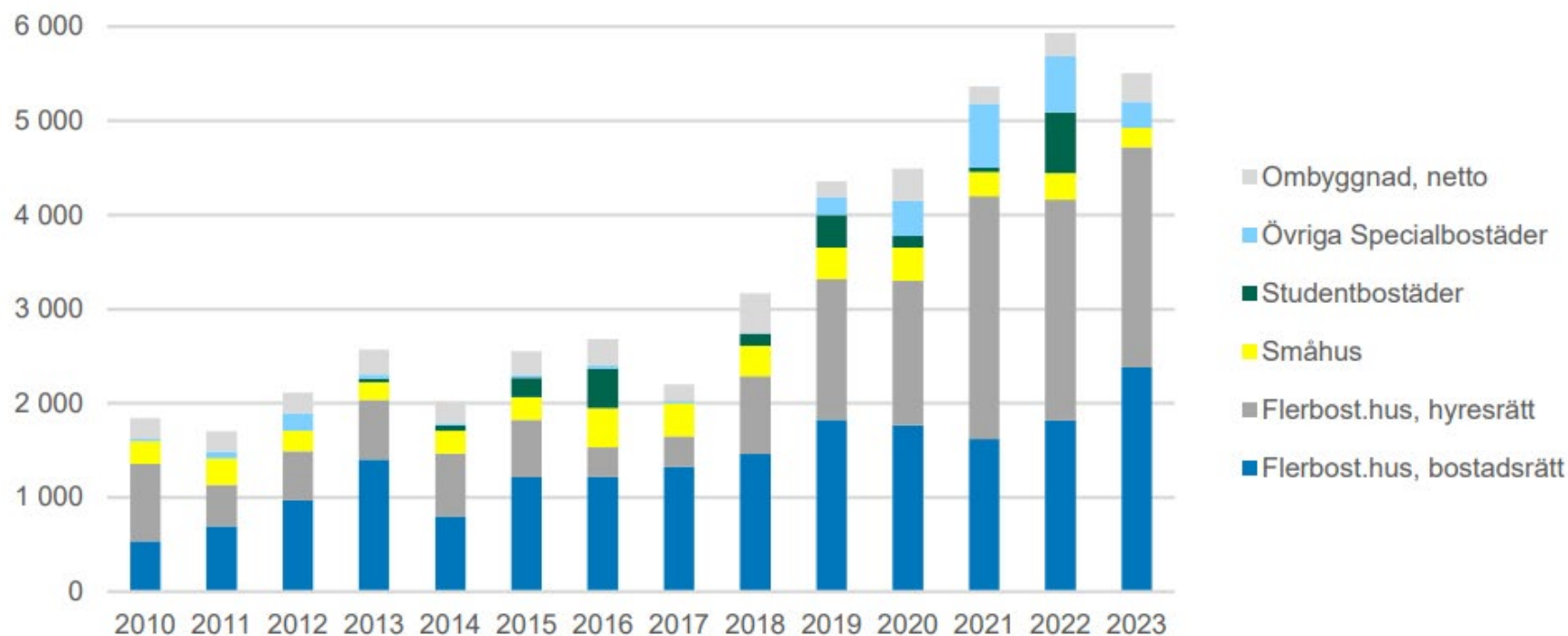
Bostadsprognos

Exploateringsnämnden 2024-05-20

Elisabet Gondinger

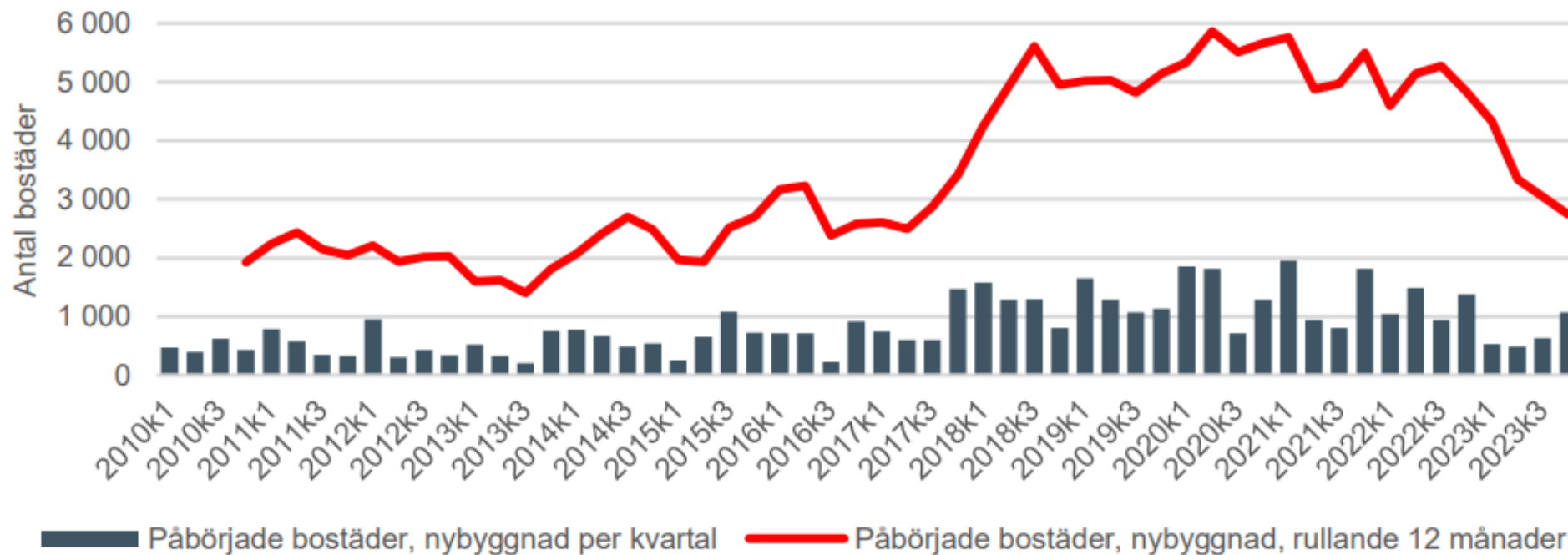
Färdigställda bostäder 2010-2023

Färdigställda bostäder per hustyp och upplåtelseform, 2010-2023



Påbörjade bostäder 2010-2023

Påbörjade bostäder nybyggnad, per kvartal och rullande 12 månader,
2010 - 2023



Beviljade nybyggnadslov 2010-2023

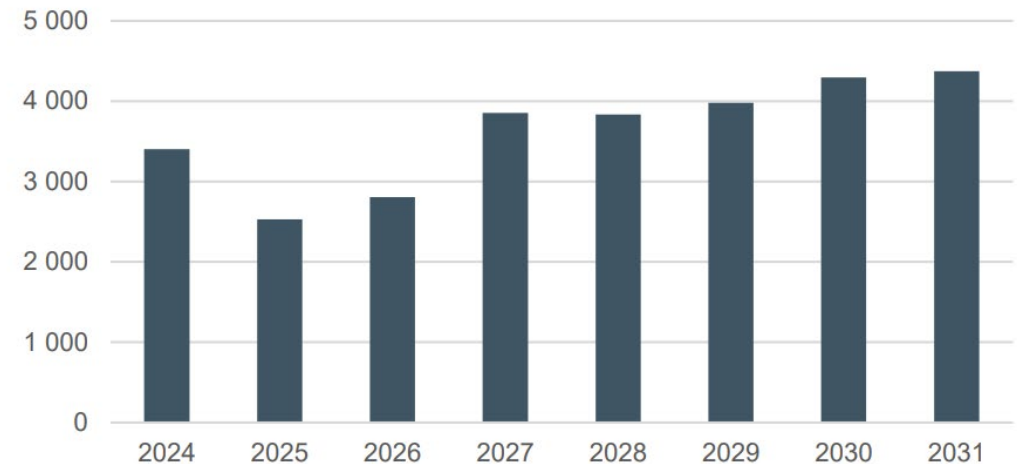
Bostäder i beviljade nybyggnadslov per kvartal och rullande 12 månader, 2010 - 2023



Prognos färdigställda bostäder 2024-2031

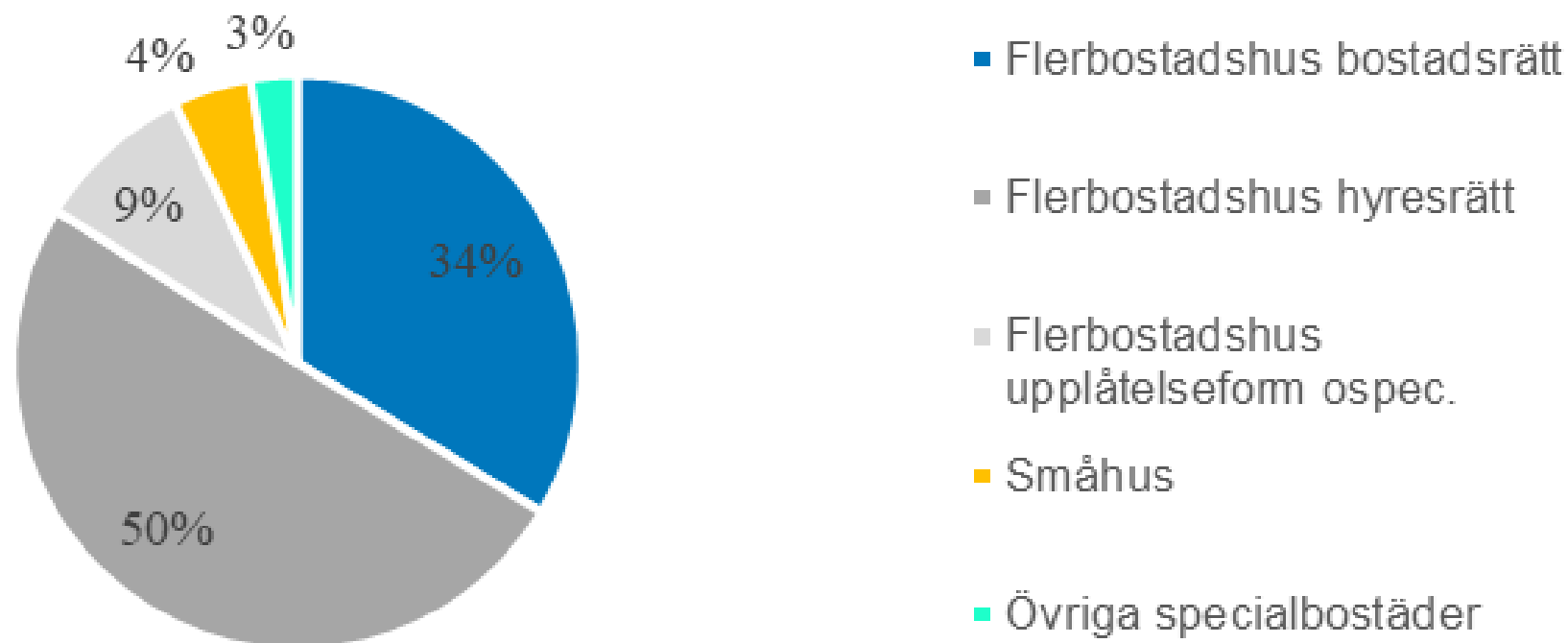
- Svårbedömt läge
- En grundprognos görs av projektledarna på Exploateringsförvaltningen i samråd med exploatörerna. Den totala prognosen justeras innan den lämnas in för utgöra underlag till befolkningsprognosen

Bedömning av antalet färdigställda bostäder, 2024-2031



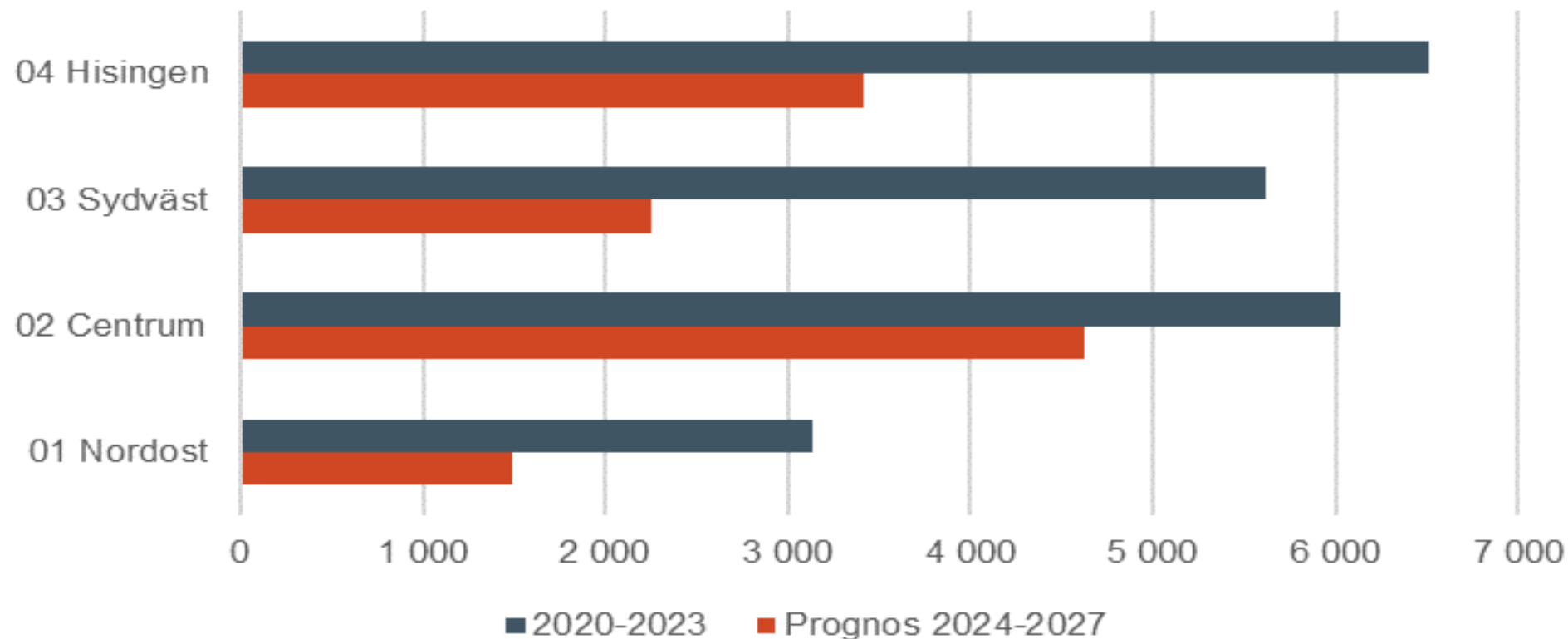
Prognos färdigställda bostäder per hustyp

Prognos antal färdigställda bostäder åren 2024 och 2025, per hustyp



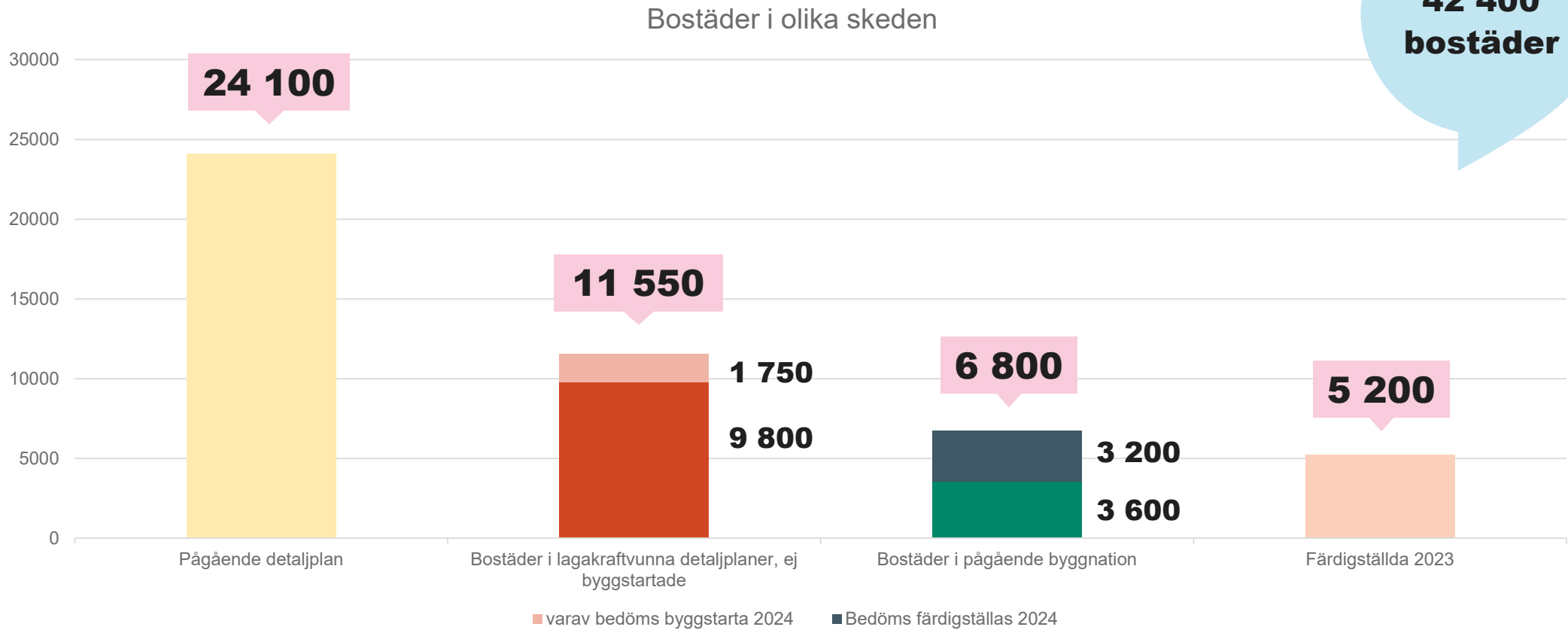
Färdigställda bostäder per stadsområde

Antal färdigställda bostäder 2020-2023 och prognos 2024-2027 per stadsområde



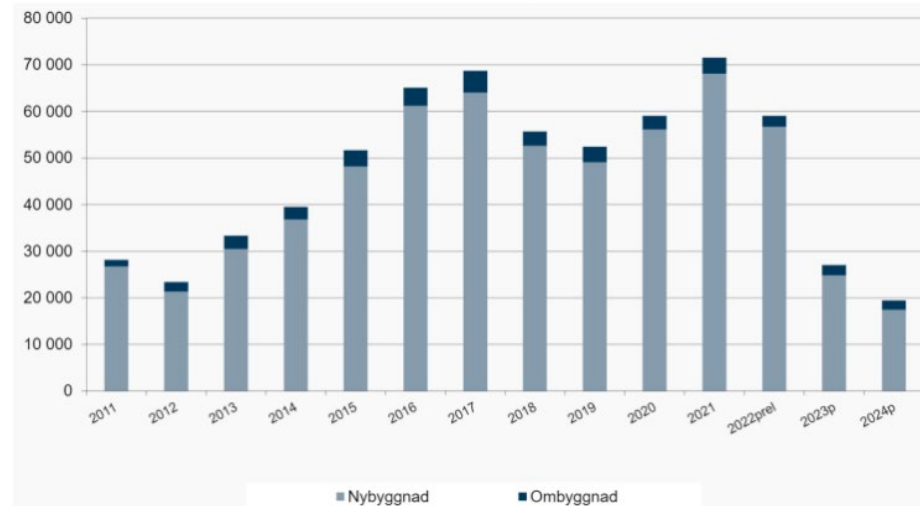
Bostäder i olika skeden

**42 400
bostäder**



Nationell utblick

Antalet påbörjade bostäder från 2011 till 2024. Källa: Boverket



- Boverkets bedömning är 19500 bostäder påbörjas 2024
- Byggföretagen bedömer i att botten nås 2024 och att det kan vända uppåt 2025 med 30 000 påbörjade bostäder
- Boverket kommer med en ny prognos 20 maj

Kontakt

elisabet.gondinger@explatering.goteborg.se