

Kallelse

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

Tid: 17:00

Plats: Sessionssalen, Köpmansgatan 20

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S)

Zagros Hama Aga (M)

Beatrice Klein (V)

Catrin Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP)

Bruno Tiozzo (M)

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D)

Hans Arby (C)

Övriga ersättare

Gustav Öberg (S)

Ann Catrine Fogelgren (L)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD)

Salima Khamchane (S)

Linus Olsson Collentine (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt söder

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Magnus Berntsson, ekonomichef

Christina Malmberg, HR-chef

Gunilla Bocker, kommunikationschef

Maria Lindén Liljeström, enhetschef juridik

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Kristofer Palmestål, miljöutredare, miljöförvaltningen

Jennica Kjällstrand, enhetschef, miljöförvaltningen

Amanda Fröberg, utvecklingsledare, kvalitet

Hanna Svanström, enhetschef mark- och miljö

Per Forsström, förvaltningscontroller



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

Personalföreträdare

Malin Hagenklev, SACO

Ewa Jonassen, Vision

Eventuella förhinder att närvara anmäls till: namndsekreterare@exploatering.goteborg.se

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

1

Upprop

2

Val av justerare

3

Godkännande av dagordning

4

Fråga om ledamots eventuella jäv

INFORMATIONSÄRENDEN

5 Ärendenummer EXF-2023-00678

Information gällande arbetet med att nå målen enligt Göteborgs stads miljö- och klimatprogram

Föredragande: Jennica Kjällstrand och Kristofer Palmestål, miljöförvaltningen samt Amanda Fröberg och Hanna Svanström, 30 min. inkl. frågor (15+15).

6 Ärendenummer EXF-2023-03430

Information om processen för investeringsprojekt

Föredragande: Christer Niland, 15 min. inkl. frågor (10+5)



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

7 Ärendenummer EXF-2024-00130

Statusrapport stora komplexa projekt

Föredragande: Christer Niland och Elisabet Gondinger, 5 min

8 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar

Föredragande: Kristina Lindfors, 15 min. inkl. frågor (10+5)

9 Ärendenummer EXF-2023-02542

Information avseende förfrågan om friköp av tomträtten till fastigheterna
Majorna 721:85 samt Masthugget 712:39

BESLUTSÄRENDEN

10 Ärendenummer EXF-2024-00009

Årsrapport 2023

Föredragande: Per Forsström och Magnus Berntsson, 40 min. inkl. frågor (25+15)

11 Ärendenummer EXF-2023-00004

Ändring av exploateringsnämndens delegationsordning

12 Ärendenummer EXF-2023-00157

Förlängning och förändring samt utökning av markanvisning inom
detaljplan för Bostäder vid östra Gårdstensvägen (del av Gårdsten 45:1) inom
stadsdelen Gårdsten



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

13 Ärendenummer EXF-2023-03364

Försäljning av fastigheten Gamlestaden 39:9 till Higab

14 Ärendenummer EXF-2023-00465

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – granskning för Detaljplan för Centrumutveckling vid Kilsgatan inom stadsdelen Gullbergsvass, utökat förfarande samt beslut om genomförande

Omedelbar justering

15 Ärendenummer EXF-2023-01307

Rådighetsmedgivande och upprättande av avsiktsförklaring avseende utfyllnad av Lundbyhamnen och omledning av Kvillekanalen i Göteborg

Omedelbar justering

16 Ärendenummer EXF-2023-02618

Yttrande till kommunstyrelsen över Göteborgs Stads program för jämlika livsvillkor och jämlik hälsa 2024–2030

Omedelbar justering

17 Ärendenummer EXF-2023-03214

Förvärv och försäljning av verksamhetsmark Bergsjön 49:3

BORDLAGDA ÄRENDEN

18 Ärendenummer EXF-2023-00644

Förlängning av markanvisning för Ernst Rosén AB inom detaljplan för bostäder och förskola m.m. vid Skanstorget inom stadsdelen Haga

Bordlagt 2023-12-18

19 Ärendenummer EXF-2023-01246

Uppdrag om långsiktiga bosättningsvillkor för barnfamiljer

Bordlagt 2023-12-18

20 Ärendenummer EXF-2023-02170

Hörande avseende Higab tilltänkta försäljning av fastigheten Kviberg 741:197 och eventuellt del av fastigheten Kviberg 741:196

Bordlagt första gången 2023-10-23

21 Ärendenummer EXF-2023-00879

Svar angående kommunfullmäktiges uppdrag att redovisa antalet friköp av jordbruksmark som upplåts med arrende och utfallet av dessa förfrågningar

Bordlagt första gången 2023-10-23

22 Ärendenummer EXF-2023-01358

Yrkande om blandade upplåtelseformer i utsatta områden

Bordlagt första gången 2023-11-20



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-02-05

23 Ärendenummer EXF-2023-03151

Yrkande angående mark för en ny curlinghall

Bordlagt första gången 2023-11-20

ANMÄLNINGSÄRENDEN

24 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan om delegationsbeslut

25 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

26 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

27 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor