

Yrkande S, MP, V

Exploateringsnämnden

24-02-26

Ärende 12

Vi önskar göra följande justeringar i Verksamhetsplan 2024.

1. På sidan 13, 3.2 Nämndens uppdrag, underrubrik ”Så här tar vi oss an uppdraget.”

”Vilken upplåtelseform det ska vara i ett exploateringsprojekt regleras i exploateringsförvaltningens genomförandeavtal och förfrågningar om att ändra villkoren i avtalen inkommer till förvaltningen. Förvaltningen kan i samband med sådana förfrågningar beakta detta uppdrag men behöver även bedöma om en förändring även ger en påverkan på andra delar av projektet.”

2. På sidan 13, 3.2 Nämndens uppdrag underrubrik Uppdrag

”Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med stadsfastighetsnämnden utreda hur välfärdsnämnderna kan få lägre hyra om byggnationen bidrar till ökad exploatering.”

Vi anser inte att föreslagen åtgärd är tillräcklig för att omhänderta uppdraget, utan ger därför direktören i uppdrag återkomma ytterligare åtgärder.

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Exploateringsnämnden justerar texten under 3.2 Nämndens uppdrag (sid 13) under underrubriken ”Så här tar vi oss an uppdraget” till ”Vilken upplåtelseform det ska vara i ett exploateringsprojekt regleras i exploateringsförvaltningens genomförandeavtal och förfrågningar om att ändra villkoren i avtalen inkommer till förvaltningen. Förvaltningen kan i samband med sådana förfrågningar prioritera detta uppdrag men behöver även bedöma om en förändring även ger en påverkan på andra delar av projektet.”

2. Exploateringsnämnden uppdrar till direktör att återkomma med ytterligare åtgärder under våren 2024 för att genomföra uppdraget ”Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med stadsfastighetsnämnden utreda hur välfärdsnämnderna kan få lägre hyra om byggnationen bidrar till ökad exploatering.”