

Tid: 10:50-12:10

Plats: Sessionssalen

Paragrafer: § 542, 609-612

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter, ordförande (S)

Hampus Magnusson (M), 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), 1:e vice ordförande, ej § 542

Martin Wannholt (D)

Eva Flyborg (L), via teams

Jörgen Fogelklou (SD)

Beatrice Klein (V)

Mats Ahdrian (KD)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Mattias Theliander (S) för Elisabeth Borg (S)

Petra Elf (M) för Adam Wojciechowski (MP)

Signe Borch (V) för Johan Zandin (V) § 542

Övriga ersättare

Signe Borch (V)

Joel Wickman (M)

Tamara Nesic (S)

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Sofie Wäremalm, nämndsekreterare, Isabelle

Gustavsson, nämndadministratör, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering,

Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist, Ann Bergermark Rintala,

pressansvarig/kommunikationsstrateg, Carita Sandros, avdelningschef bygglov §§ 609–

612, Henrik Levin, avdelningschef detaljplan § 542, Oskar Andersson, politisk

sekreterare S, Kristoffer Filipsson, politisk sekreterare C och Timothy Tréville, politisk sekreterare SD.



Protokoll nr 18/2023

Sammanträdesdatum: 2023-10-24

Justeringsdag: 2023-10-24

Underskrifter

Sofie Wäremalm

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 542, 609-612

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
2023-10-25

§ 542 Ärendenummer SBF-2023-00152

Tillstyrkande av detaljplan för verksamheter vid Norra Stenebyvägen inom stadsdelen Tuve

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tillstyrka förslag till detaljplan för verksamheter vid Norra Stenebyvägen inom stadsdelen Tuve, upprättad den 29 september 2023.
2. Översända förslag till detaljplan för verksamheter vid Norra Stenebyvägen inom stadsdelen Tuve, upprättad den 29 september 2023 till kommunfullmäktige för beslut om antagande.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-09-29, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Jäv

Johan Zandin (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

§ 609 Ärendenummer SBF-2023-01729

Strandskyddsdispens för etablering av musselbank på Syrhåla 765:193 och Arendal S:65 (SBN 2023-004401)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för skyddsåtgärd, etablering av musselbank, med stöd av bestämmelserna i 7 kap. 18b § miljöbalken (MB). Som särskilt skäl för dispensen gäller enligt 7 kap. 18c § MB punkt 5 att området behöver användas för att tillgodose ett allmänt intresse och behovet kan inte tillgodoses utanför strandskyddat område.

2. Som villkor för dispensen gäller:

2.1 Åtgärden ska inte komma i konflikt med plantering av ålgräsängar eller begränsa, negativt påverka eller hindra etableringen av planteringen. Enligt tidigare dispens i ärende SBN 2023-003339, daterat 2023-06-20.

2.2 Uppföljning bör ske minst en gång per kvartal det första året efter att beslutet vunnit lagakraft. Beroende av resultaten kan uppföljningen därefter utföras med större intervall. Uppföljningen bör inkludera studier på musslornas utbredning, överlevnad, täthet, tillväxt och rekrytering.

3. I de fall uppföljningen visar att etablering av musselbanken behöver ske som en kompensationsåtgärd i form av utläggning av odlade musslor ska följande villkor förenas med dispensen:

3.1 Sjöfartsverkets genetiska studier visar att de musslor som ska användas har en genetisk uppsättning som inte skiljer sig från lokala musslor på ett sådant sätt att det blir en negativ påverkan på lokala populationer.

3.2 Sjöfartsverket säkerställer ett förfarande som garanterar att inga

invasiva främmande arter följer med via musslorna eller den utrustning som används.

4. Den yta som får tas i anspråk för åtgärden

- är markerad på bifogad karta, se bilaga "situationsplan, avgränsning".

Ingen ytterligare yta får tas i anspråk.

5. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande



Protokoll nr 18/2023

Sammanträdesdatum: 2023-10-24

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-09-18, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



§ 610 Ärendenummer SBF-2023-01385

Svar på remiss från Boverket angående Förslag till föreskrifter och allmänna råd om certifierade byggprojekteringsföretag

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Remissvar till Boverket, bilaga 1, översänds till Boverket som stadsbyggnadsförvaltningens yttrande över remissen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-10-06, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 611 Ärendenummer SBF-2023-01189

Svar på remiss från stadsledningskontoret angående motion om att ta fram en strategi för nattklubbar och livescener i Göteborg

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Motionen om att ta fram en strategi för nattklubbar och livescener i Göteborg, Handling 2023 nr 119, stadsledningskontorets diarienummer 0531/23 tillstyrks.
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över motionen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Ledamöterna från M, D, L, KD och SD deltar inte i beslutet.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-09-26, med bilagor.

Yrkanden

Emmyly Bönfors (C) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Ledamöterna i M, D, L, KD och SD anmäler att de inte deltar i beslutet.

§ 612 Ärendenummer SBF-2023-01670

Yttrande i överklagat ärende gällande förhandsbesked för nybyggnad av ett parhus på Hovås 3:523 och Hovås 3:524 (BN 2020-004503)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända bilaga 1 och 2 till mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål P 3132-23.
2. Beslut att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i domstol i ärendet.
3. Besluta att ärendet justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-09-13, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.