

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-04-26

SBN 2024-05-21

Diarienummer SBF-2023-00338

(LIS diarienummer 0540/21)

Handläggare

Sophia Älfvåg

Telefon: 031-368 17 29

E-post: sophia.alfvag@stadsbyggnad.goteborg.se

Samråd om program för Linnéplatsen inom stadsdelen Annedal, Kommendantsängen, Olivedal, Slottsskogen och Änggården

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Genomföra samråd om program för Linnéplatsen inom stadsdelarna Annedal
Slottsskogen, Kommendantsängen, Olivedal och Änggården.

Sammanfattning

Planprogrammet för Linnéplatsen har *initierats* av att projekt Lindholmsförbindelsen ansluter till Linnéplatsen. Syftet är att ge förslag på en helhetslösning för ett attraktivt och tillgängligt park- och stadsrum utifrån anslutningen av Lindholmsförbindelsen till Linnéplatsen och huvudentrén för Slottsskogen. En målbild för området presenteras.

Programförslaget utgår från Lindholmsförbindelsens alternativ Östligt 1, avseende läge för tråg och spårväg, vilket innebär att dagens spårväg ligger kvar i befintligt läge och att tråget kommer upp öster om spåren. De fördjupade analyser som genomförts inom programmet har stärkt uppfattningen att alternativ Östligt 1 är att föredra, utifrån programområdets möjlighet att utvecklas utifrån översiktsplanens viljeinriktning, platsens karaktär och framtagna intentioner.

Programmets huvuddrag är följande: Slottsskogen omsluter den nya bytespunkten och skapar ett sammanhang med Seminarieparken och institutionerna; bytespunkten och tråget ligger i parken, där grönskan är överordnad; Dag Hammarskjölds boulevard och Övre Husargatan är det primära rörelsestråket för bil, buss och cykel. Väster om detta stråk föreslås ett lägre tempo och gångfartsmiljöer; historiska former för platser, parker och gaturum tas upp.

Inom programmet föreslås att arbeta vidare med lösningar på Linnéplatsen och Slottsskogen för att minska mängden skyfallsvatten på primära utryckningsvägar.

Förslaget överensstämmer med Översiktsplan för Göteborg, antagen av kommunfullmäktige 2022-05-19.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Programarbetet kan utföras inom förvaltningens budget.

Ett genomförande av programmet kommer ge ekonomiska konsekvenser på driftskostnader och investeringar.

Exploateringsekonomi

Projekt Lindholmsförbindelsen är finansierat av Sverigeförhandlingen och innebär att staten står för 50% av kostnaderna och regionen och staden för 25% vardera. Projektet har finansiering, dock under förutsättning att tidplan inte försenas ytterligare, då det finns risk för att förhandlingen skrivs upp med KPI. Marknadpriserna riskera att öka mer än KPI och mellanskillnaden blir en kostnad som då saknar finansiering. Projektets järnvägsplan kan inte antas om det inte finns finansiering.

Inom projektets finansiering av delområde Linnéplatsen ingår, förutom ny spårväg och tråg, ett återställande av park, gata, spårväg samt nya hållplatslägen för buss. Inom projektets ekonomiska ramar ingår exempelvis inte ett iordningsställande och uppgradering av entrén till Slottsskogen och större skyfallsanläggningar. En uppgradering av allmän plats vid återställandet har projekt Lindholmsförbindelsen inte tagit ekonomisk höjd för.

Exploateringsförvaltningen och Stadsmiljöförvaltningen kommer få kostnader för att iordningställande av allmän plats. Kostnader för allmän plats omfattar bland annat att uppgradera och utveckla park (inkl huvudentrén), gata och gång- och cykelstråk till den nivå som planprogrammet, kommande detaljplan och gestaltungsprogram föreslår. Kretslopp och Vatten kommer få kostnader för skyfallsåtgärder.

Programförslagets föreslagna byggrätter kan ge intäkter till staden.

Investeringsökonomi

Staden kommer få investeringskostnader för allmän plats och skyfallsåtgärder.

Linnéplatsen med omnejd har idag konstaterade problem vid skyfallshändelse i form av översvämning och framkomlighetsproblem. Åtgärder för dessa problem är spridda i hela avrinningsområdet. Åtgärder för att hantera skyfall bedöms vara kostsamma för staden. Nyttan för att genomföra åtgärderna är inte enbart kopplade till Lindholmsförbindelsen. Kostnaderna för strukturella skyfallsåtgärder utreds inom separat projekt mellan Stadsbyggnadsförvaltningen och Kretslopp och vatten, samt även möjlig fördelning mellan staden och framtida exploatering som bedöms ha nytta. Kostnader för de åtgärder som behöver omhändertas i detaljplan för Lindholmsförbindelsen utreds fortsatt i detaljplan. Gällande skyfall ingår i projekt Lindholmsförbindelsen åtgärder för att skydda anläggningen genom exempelvis skyfallsportar.

Programförslaget innehåller grönstruktur som behöver utvecklas för tillgodose målsättningen med attraktiva stads- och parkrum samt förbättra Slottsskogen huvudentré i den nya utformning som Lindholmsförbindelsen ger, vilket kommer medföra ytterligare investeringskostnader för staden. Investeringar och fördelning av kostnader för skyfallsåtgärder kommer fortsatt utredas och redovisas i kommande detaljplan.

Investeringskostnaderna på allmän plats (det som utöver ingår i exploateringsekonomin) fortsätter utredas inom arbetet med detaljplan och gestaltungsprogram.

Staden, genom Stadsmiljö och Kretslopp och vatten, kommer få driftskostnader för allmän plats, spårväg och för skyfallsåtgärder.

Då programmet hanterar Lindholmsförbindelsen kan påverkan på platsen ur ett ekonomiskt perspektiv för lokala näringsidkare bli negativt under byggtid. Programförslaget bedöms dock få en positiv påverkan på näringslivet på lång sikt.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bland de mål som berör program för Linnéplatsen kan särskilt följande lyftas fram: Naturen - öka den biologiska mångfalden i stadsmiljön, Klimatet - minska klimatpåverkan från transporter, Människan - säkra en god luftkvalitet, en god ljudmiljö samt säkra tillgången till grönområden och nyttja ekosystemtjänster.

Förslag till planprogram bedöms sammantaget försiktigt kunna bidra positivt till uppfyllande av målen genom att parken tillåts ta större plats – öka biologisk mångfald, säkrar en god luft och ljudmiljö samt tillgången till grönområden och nyttjandet av ekosystemtjänster. Smalare gatusektioner och styrning av trafiken gör Linnéplatsen till en lugnare plats med fokus på fotgängare, cyklister och kollektivtrafik. Minskad bilframkomlighet, och därmed förutsättningar för färre bilresor samt prioritering av fotgängare och cyklister går i linje med översiktsplanens intentioner och mål i stadens miljö- och klimatprogram.

Naturinventeringar är gjorda inom arbetet med Lindholmsförbindelsen och arbete med miljöpåverkan och kompensationsåtgärder fortsätter i detaljplaneskedet.

Föreslagen bebyggelse på östra sidan om Dag Hammarskjöldsleden kan innebära negativa konsekvenser på lämpliga miljöer för den fridlysta arten mindre hackspett. Detta behöver utredas inom framtida detaljplanarbete.

Bedömning ur social dimension

Planprogrammets förslag och intentioner bedöms kunna bidra positivt till invånarnas sociala relationer med varandra. Tydligare stads- och parkrum där park och vistelsezoner tar större plats och bidrar positivt till identitet, rekreation, hälsa och vardagsliv. Form och funktion synliggör platsens historia. En tydligare indelning i höga snabbare flöden, lågfartsområde, Linnéplatsens koncept för funktion och gestaltning bidrar positivt till sammanhållen stad, samspel, identitet och säkerhet. Möjliga målkonflikter mellan olika trafikslag i "lågfasområdet" som föreslås bedöms kunna hanteras genom gestaltning i nästkommande skede.

Inom planprogram för Linnéplatsen har workshops hållits om programområdets befintliga sociala värden och brister. Därefter har planprogrammet haft två gemensamma workshops med projekt för Lindholmsförbindelsen. I projekt Lindholmsförbindelsen liksom i kommande detaljplan behövs fortsatt arbete med att konkretisera målområdena till möjliga åtgärder. Detta då planprogramområdets skala och planprogram som verktyg är

begränsat i sin möjlighet att styra åtgärder. I efterföljande detaljplan och genomförandeskede behöver barn och ungas perspektiv fördjupas och involveras.

Gestaltningen av själva tråget kommer att studeras vidare i gestaltungsprogram för detaljplan och järnvägsplan. En överdäckning av tråget skulle däremot ge mycket stora visuella barriärer på platsen och därmed påverkat platsen både ur ett socialt perspektiv (trygghet) och kulturhistoriskt (storskaligt byggt element i öppen dalgång). Linnéplatsen som bytespunkt kommer i och med Lindholmsförbindelsen att få en ökad tyngd som bytespunkt, vilket medför behov av att i fortsatt arbete belysa sociala konsekvenser i olika skalor.

Barnkonventionen är svensk lag sedan 2020. Barns bästa har bedömts och beaktats vid framtagande av programförslaget. Inventering genom intervjuer och enkäter har gjorts med barn och ungdomar och deras behov och synpunkter har varit del av arbetet med målområden och kommer fortsatt omhändertas i detaljplanarbetet. Att programmet föreslår tydligare park- och stadsrum där biltrafiken får en mer underordnad roll i förhållande till GC-stråk och vistelsezoner bidrar till att tillgodose barns behov av trygga miljöer.

Bilagor

Programhandlingar

1. Planprogram

Övriga handlingar

2. Byggnadsnämndens och Stadsbyggnadsnämndens tidigare fattade beslut

Ärendet

Beslutet innebär att samråd om program för Linnéplatsen ska genomföras. Samrådet planeras att genomföras under juni - augusti 2024 och arbetet med att färdigställa handlingen inför godkännande kan därefter påbörjas.

Beskrivning av ärendet

Programförslaget

Programområdet är beläget centralt i staden och inkluderar delar av stadsdelarna Annedal, Kommendantsängen och Olivedal i norr och del av Slottsskogen i väst och Änggården i öst. Området ligger i en dalgång mellan Medicinareberget och Slottsskogen.

Linnéplatsen utgör entré söderifrån till centrala staden och huvudentré till Slottsskogen, men är också en brytpunkt i staden, där innerstaden övergår från tätare kvartersstad till en mer öppen stadsstruktur invid Göteborgs största stadspark Slottsskogen. Här sker ett skifte i karaktär, funktion och tempo. Programområdet gränsar i väster till det föreslagna kulturresevatet för Slottsskogen (samråd 2022), och tar vid där resevatet slutar.

Planprogrammet för Linnéplatsen har *initierats* av att projekt Lindholmsförbindelsen ansluter till Linnéplatsen.

Syftet är att ge förslag på en helhetslösning för ett attraktivt och tillgängligt park- och stadsrum utifrån Lindholmsförbindelsens anslutning till Linnéplatsen och huvudentrén för Slottsskogen. En *målbild* för området presenteras.

Under arbetet med program för Linnéplatsen har områdets möjlighet att utvecklas studerats utifrån två olika lägen för tråg och spårvägsdragning för Lindholmsförbindelsen, med utgångspunkt i översiktsplanens rekommendationer, platsens karaktär och kulturhistoria samt framtagna intentioner för området som helhet. I programförslaget föreslås sedan ett alternativ att gå vidare med.

En stadsmiljö som utgår från den gående människan är fokus. Översiktsplanens övergripande inriktning *nära, sammanhållen* och *robust* där fotgängare och cyklister ska vara prioriterade i innerstaden ska följas. Programmet utgår från att Dag Hammarskjöldsleden i framtiden ska utformas som en boulevard. Slottsskogens roll som stadens största stadspark och hur parken möter den omkringliggande staden i en framtida kontext samt hur Lindholmsförbindelsen och bytespunkten integreras i stadsrummet är bland de viktigare programfrågorna. Slottsskogens huvudentré och Linnéplatsen ska ha en hierarkiskt överordnad roll i stadsrummen.

Programområdet ska utvecklas utifrån följande intentioner:

- De stora dragen i stadslandskapet lyfts fram.
- Historiska sammanhang förstärks.
- Funktion och form hänger samman.
- Stadsrummen utformas utifrån den gåendes perspektiv.
- Övergångar mellan park-, stads- och gaturum blir tydliga.

Programmets intentioner baseras på de framtagna analyserna och ligger till grund för programförslaget.

Programförslaget utgår från Lindholmsförbindelsens alternativ Östligt 1, avseende läge för tråg och spårväg. Östligt 1 innebär att dagens spårväg ligger kvar i befintligt läge och

att tråget kommer upp öster om spåren. De fördjupade analyser som genomförts inom programmet har stärkt uppfattningen att Östligt 1 är att föredra utifrån programområdets möjlighet att utvecklas utifrån översiktsplanens viljeinriktning, platsens karaktär och framtagna intentioner.

Programmets huvuddrag är följande:

- Slottsskogen omsluter den nya bytespunkten och skapar ett sammanhang med Seminarieparken och institutionerna
- Bytespunkten och tråget ligger i parken, där grönskan är överordnad
- Dag Hammarskjölds boulevard och Övre Husargatan är det primära rörelsestråket för bil, buss och cykel. Väster om detta stråk föreslås ett lägre tempo och gångfartsmiljöer.
- Smalare gaturum och skillnad i stadsrummens karaktär och tempo skapar tydliga platser och hög orienterbarhet för fotgängare och cyklister
- Historiska former för platser, parker och gaturum tas upp
- Linnéplatsen, med Slottsskogens entré, är hierarkiskt överordnad, med god överblickbarhet över stadsrummet
- Tydliga entréer skapas för park respektive bytespunkt
- Resenärsfunktion för bytespunkten samnyttjas med service för parken i liten byggnad utan baksida
- Längs kanten av Medicinareberget tydliggörs miljöerna runt Annedalskyrkan, tillsammans med framtida bebyggelse.
- Bebyggelse och tydligare sätt att röra sig längs Medicinareberget samt en utveckling av Karlsrofältet hjälper till att binda ihop Linnéplatsen med Änggården

I programmet har ingen framtida *spårväg i Övre Husargatan* skisserats. Programförslaget skulle kunna vara förenligt med spårväg i Dag Hammarskjölds boulevard och Övre Husargatan, men förutsätter separata spår och hållplatser. Om det i framtiden finns en vilja att anlägga spårväg i Övre Husargatan bedöms det i nuläget lämpligare att ansluta spårvägen via befintliga spår i Olivedalsgatan, för att inte skapa nya barriäreffekter i området.

I programmet föreslås att arbeta vidare med lösningar på Linnéplatsen och Slottsskogen för att minska mängden skyfallsvatten på primära utryckningsvägar. Förslag på åtgärder att utreda vidare i detaljplan är utveckling av Karlsrodammarna för att hantera större vattenmängd, nedsänkning av gräsmattan norr om dammarna, vallar i strategiska lägen eller tunnellsnörar för att leda bort vatten. Samtliga åtgärder inom planområdet behöver ha ett tydligt och genomtänkt landskapsgrepp och följa framtagna mål och principer för Slottsskogen. Åtgärder utanför planområdet uppströms i systemet har tidigare utretts och behöver fortsatt vara en del av det fortsatta arbetet som delvis sker på systemnivå parallellt med kommande detaljplaner.

Projekt Lindholmsförbindelsen ska förutom ny spårväg även bekosta ett återställande av park, gata, spårväg samt nya hållplatslägen för spårvagn och buss. Nödvändiga ledningsflyttar till följd av Lindholmsförbindelsen belastar projektet. Gällande skyfall ingår i projektet åtgärder för att skydda anläggningen genom exempelvis skyfallsportar. Övriga åtgärder för skyfall som fördröjningsytor, vallar mm samt kostnader utreds fortsatt i detaljplan. Åtgärder för att hantera skyfall kommer vara kostsamma för staden. Kostnaderna för strukturella skyfallsåtgärder utreds inom separat projekt mellan

Stadsbyggnadsförvaltningen och Kretslopp, samt även möjlig fördelning mellan staden och framtida exploatering som bedöms ha nytta. Kostnader för de åtgärder som behöver omhändertas i detaljplan för Lindholmsförbindelsen utreds fortsatt i detaljplan.

Förslaget överensstämmer med Översiktsplan för Göteborg, antagen av kommunfullmäktige 2022-05-19.

Inom området finns stadsplaner, tomtindelningar och detaljplaner från sent 1800-tal till 1990-tal. Genomförandetiderna har gått ut. Inom programområdet finns mark som inte tidigare är planlagd.

Bakgrund

Byggnadsnämnden beslutade 2020-12-15 att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att upprätta program för Linnéplatsen. Ett förslag till programhandling har tagits fram.

Ärendets handläggning

Programmet upprättas enligt PBL (2010:900, SFS 2014:900).

Lindholmsförbindelsen är en planerad spårvägstunnel under älven, mellan Lindholmen, via Stigberget och vidare till Linnéplatsen. Vid Linnéplatsen ansluter Lindholmsförbindelsen i form av ett tråg. Våren 2023 gick projekt Lindholmsförbindelsen ut på samråd om olika alternativ för tråglokalisering och spårvägsdragningar vid Linnéplatsen (*PM Lokalisering av ny spårväg på Linnéplatsen inom projekt Lindholmsförbindelsen - Underlag för samråd Järnvägsplan Lindholmsförbindelsen, Exploateringsförvaltningen 2023*). I samrådet presenterades tre trågalternativ, Västligt, Östligt 1 samt Östligt 2. Detta föranledde att stadsbyggnadsförvaltningen påbörjade en stadsbyggnadsanalys för platsen och området. Stadsbyggnadsanalysen låg till grund för stadsbyggnadsnämndens samrådssvar. Utifrån stadsbyggnadsanalysen förordade stadsbyggnadsnämnden alternativ östligt 1 som huvudalternativ i sitt remissvar, alternativ Östligt 2 föreslogs att avstyrkas helt. Planprogram för Linnéplatsen och programförslaget är en vidareutveckling av stadsbyggnadsanalysen.

Under hösten 2023 etablerade stadsbyggnadsförvaltningen en ny organisation för planprogram och kommande detaljplaner för Lindholmsförbindelsen. I samband med detta gjordes en omstart av planprogrammet samt uppstart av fyra detaljplaner; Linnéplatsen, Stigbergstorget, Lindholmen samt för tunneln. Stadsbyggnadsförvaltningen har ansvarat för programmet och dess innehåll, men i nära samverkan och med utökad dialog och inspel från både stadsmiljöförvaltningen, exploateringsförvaltningen, kulturförvaltningen, kretslopp och vatten samt Västrafik. Tillsammans med projekt Lindholmsförbindelsen, järnvägsplanen samt detaljplaner för Lindholmsförbindelsen har gemensamma workshops genomförts, däribland SKA/BKA samt arbete med gestaltungsprogram. Dessa arbeten kommer att fortsätta inom ramen för vidare planering.

Vid fortsatt handläggning med det fortsatta arbetet med järnvägsplan och detaljplaner sker i stor utsträckning samordnat för att nå synergier för kvalitet och tidsvinst.

Byggnadsnämnden/Stadsbyggnadsnämnden har tidigare beslutat:

BN 2020-12-15	att godkänna startplan för år 2021 där programmet ingår som Program Linnéplatsen.
---------------	---

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning

Planprogram för Linnéplatsen beskriver en målbild för platsen, vilka värden som behöver tillvaratas och utvecklas, prioritering mellan olika anspråk och funktioner samt förhållanden mellan park-, stads-, och gaturum. Ett antal frågor hanteras mer övergripande i programmet, däribland skyfallsfrågan samt exploatering i de södra delarna av programområdet. I kommande detaljplaner och projekt för Lindholmsförbindelsen kommer programmets förslag att behöva konkretiseras. Dessutom behöver översiktliga kostnadsberäkningar samt bedömd fördelning av kostnader tas fram.

Under arbetet med program för Linnéplatsen har områdets möjlighet att utvecklas studerats utifrån både trågalternativ Östligt 1 och Västligt. Utifrån fördjupade stadsbyggnadsanalyser och i relation till framtagna intentioner bedöms ett programförslag baserat på trågalternativ Östligt 1 ge större förutsättningar för att möjliggöra attraktiva stads- och parkrum och minimera barriärverkan än Västligt. Då trågets lokalisering kommer att utgöra en fast förutsättning för platsens utformning under en lång tid framöver, bedöms den minskade barriäreffekten vara den viktigaste faktorn vid val av alternativ.

Förvaltningens bedömning är att Programförslaget är i linje med översiktsplanen. Programförslaget möjliggör för innerstadsringen (Lindholmsförbindelsen) och för framtida exploatering på östra sidan Dag Hammarskjöld. Programförslaget stärker Slottsskogens gräns och definierar tydligare stadsrum och gaturum. Programförslaget stärker även det gröna stråk mellan Slottsskogen och Seminarieparkens närområde, som finns utpekad i översiktsplanen.

Programförslaget föreslår vid Linnéplatsen, ett lägre tempo och en gestaltning som premierar gående och cyklister framför bilburen trafik, vilket bidrar till översiktsplanens viljeinriktning om att dessa trafikslag ska prioriteras i innerstaden.

Riksintresse

Programområdet omfattas av *Riksintresse för kulturmiljö* delar av riksintresse för friluftsliv. All utveckling av miljön inom området påverkar i någon mån riksintresset. Riksintresset utgörs av Slottsskogen – Botaniska trädgården – Änggården [O 2:7]

Programförslaget utgår från den naturliga topografin och skapar en tydligare avgränsad park med markerade entréer och grönska. Tillsammans med befintlig rumsskapande bebyggelse samspelar parken till att forma platser, gatusträckningar och rum. Genom att hålla nere trågets höjd, placera mindre byggnader på rätt plats och låta bytespunkten underordna sig både platsen och parken, bibehålls visuella samband både i den mindre och större skalan samtidigt som parken och grönskan är dominerande. Programförslaget är med sina intentioner utformat för att till största mån tillgodose riksintresset för kulturmiljö och tar sin utgångspunkt i stadens övergripande viljeinriktningar samt framtagna antikvariska planeringsunderlag. Projekt Lindholmsförbindelsen föranleder att träd med höga natur- och kulturvärden kommer tas ner.

Ett nedsänkt tråg med tillhörande säkerhetsåtgärder kommer dock att innebära både en visuell och fysisk barriär på platsen. Det kan påverka både användningen och upplevelsen av både Slottsskogen och Linnéplatsen samt den historiska läsbarheten negativt. I översiktsplanen anges att Linnéplatsen ska utvecklas som entré till stadskärnan, men ett tråg kommer snarare separera stadskärnan från den utvidgade innerstaden.

I vidare arbete med detaljplan samt inom projekt Lindholmsförbindelsen kommer antikvariska konsekvensbeskrivningar att tas fram som underlag för bedömningar samt avvägningar mellan olika intressen. Även miljökonsekvensbeskrivning för detaljplan och järnvägsplan kommer att tas fram. Det är avgörande att programförslagets intentioner avspeglas i vidare arbete med detaljplan. Inom programmet har avvägningar och prioriteringar mellan olika anspråk och kvaliteter gjorts, där bland annat framkomligheten för motoriserade fordon prioriterats ned till förmån för stadsrum och ytor för vistelse. Prioriteringen behöver vara den samma i kommande detaljplan. Vidare ser förvaltningen att förutsättningar för grönska och träd behöver utredas i ett tidigt skede för att säkerställa planprogrammets intentioner.

Förvaltningen finner att genomförande av den detaljplan för Lindholmsförbindelsen som föreslås i programmet kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Detaljplanen utgör en del av Lindholmsförbindelsen och ska möjliggöra fastställelse av järnvägsplan. Förvaltningen finner att genomförande av detaljplaner för parkmiljö med syfte att bevara och säkerställa värden samt exploatering som föreslås i programförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Programområdet berörs av Förslag till Göteborgs utvidgade innerstad baserat på en historisk stadsplaneanalys, dnr 0120/16, framtaget 2016 - 2018 på uppdrag av Byggnadsnämnden och Fastighetsnämnden. Det finns skillnader mellan programförslaget och Förslag till Göteborgs utvidgade innerstad. Det beror framför allt på Lindholmsförbindelsens sträckning, vilken programförslaget förhållit sig till som fast förutsättning, likaså att Annedalsmotet är kvar i sin nuvarande utformning. Likheter är Linnéplatsens hierarkiska roll i området samt viss föreslagen bebyggelse öster om Dag Hammarskjölds framtida boulevard samt hur gator, platser och bebyggelse i högre grad interagerar med varandra.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Henrik Kant

Stadsbyggnadsdirektör

Henrik Levin

Avdelningschef Detaljplan