

Informationsärende

Utfärdat 2023-11-24

SBN 2023-12-19

Diarienummer SBF-2023-00665

Handläggare

Alexander Danilovic

Telefon: 031-368 17 36

E-post

alexander.danilovic@stadsbyggnad.goteboi

Information om uppdraget med utökning och uppdatering av Göteborgs utvidgade innerstad (GUI)

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Informationen antecknas.

Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen önskar informera om hur förvaltningen omhändertagit stadsbyggnadsnämndens uppdrag att ”uppdatera och utvidga Göteborgs Utvidgade Innerstad, i första hand med områden för traditionell trädgårdsstadsbebyggelse”. I uppdraget framgick att åtgärderna skulle återredovisas som delredovisning i december 2023. Uppdraget kommer framöver att hanteras ihop med budgetuppdraget för 2024 där nämnden fått i uppdrag att ”expandera ”Göteborgs utvidgade innerstad” till att omfatta en större del av Göteborg”.

Utöver att befintlig GUI tillämpas, där förvaltningens i sitt nya arbetssätt premierar kvartersstad med sammanbyggda kvarter och lokaler i bottenplan i planeringen, har förvaltningen påbörjat arbetet med utökningen och uppdateringen av själva kartan. Ett direktiv för arbetet är framtaget och resurser att genomföra det är tillsatta. Arbetet kommer att delas upp i följande tre faser.

Fas 1 startades under hösten och innebär att dataunderlag som är nödvändiga för analysen förbereds. Arbetet beräknas vara klart till årsskiftet.

Nästa skede, Fas 2 påbörjas så fort dataunderlaget är redo och kommer att fokusera på själva utvidgningen. Exempel på områden som kommer att ingå i utvidgningen är Tynnered, Frölunda, Kortedala och Västra Bergsjön. Eventuellt tillkommande områden kan falla ur det särskilda uppdraget kopplat till servicenoder i ytterstaden. Fas 2 bedöms pågå till sommaren 2025. Utökningen påbörjas med Frölunda och Tynnered och kommer att ske integrerat med pågående arbete med planprogrammen i området. Målet är att plankartan och utvidgningen av GUIn ska vara helt samstämmiga. Utvidgningen av GUIn kommer dock omfatta ett större område än själva programområdena för Frölunda och Tynnered.

Fas 3 som innebär själva uppdateringen av befintlig GUI-karta föreslås starta efter att utvidgningen färdigställts. Detta arbete bedöms pågå under resterande mandatperiod.

Förvaltningen kommer löpande informera nämnden efter genomförda delleveranser.

Henrik Kant

Jenny Adler

Stadsbyggnadsdirektör

Avdelningschef Strategi och taktik