



§ 327 SBF-2023-00041

Samråd om detaljplan för bostäder vid Hembyggarevägen inom stadsdelen Sävenäs

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Genomföra samråd om detaljplan för bostäder vid Hembyggarevägen inom stadsdelen Sävenäs.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande 2023-05-26, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



§ 732 0713/19

Startplan 2020

Beslut

I byggnadsnämnden

Enligt tjänsteutlåtande:

1. Godkänna förslag till Startplan 2020
2. Besluta om uppdrag för namngivna ärenden i Startplan 2020, tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Enligt ändringsyrkande från D, M, L:

3. Planstart till AB framtiden för Lövgärdesvägen utgår från startplanen.
4. Planstart till AB Framtiden för Gnistgatan utgår från startplanen.
5. Planstart till AB Framtiden för Brunnsbo utgår från startplanen.
6. Planstart till AB Framtiden för Marconigatan utgår från startplanen.
7. Att ersätta de planer som utgår med andra aktörer i möjligaste mån.
8. Att uppmana AB Framtiden att söka på nytt men då för Egna Hemsbolaget.
9. Att i övrigt tillstyrka förslaget till Startplan 2020.

Enligt tilläggsyrkande från V, MP, M, L, S, D:

10. Att kontoret ska ha som ett mål att se till att det blir minst 8 stycken lägenheter per enhet som tillskapas.
11. Att SBK skyndsamt påbörjar samverkansarbetet med FK och LF för att en långsiktigplan ska kunna skapas för att tillgodose stadens behov av BmSS.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar enligt tjänsteutlåtandet, enligt ändringsyrkandet från D, M och L, protokollets bilaga 4 samt enligt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollets bilaga 5.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Jan Jörnmark (D) 2019-11-26.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-11-08, med bilagor.

Yrkanden

Jan Jörnmark (D) yrkar bifall till ändringsyrkandet från D, M, L, protokollets bilaga 4.



Mats Arnsmar (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Johan Zandin yrkar avslag på ändringsyrkandet från D, M, L och bifall till tjänsteutlåtandet samt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollet bilaga 5.

Yttrande

Ledamöterna från V och MP lämnar ett yttrande, protokollets bilaga 6.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget bifall till ändringsyrkandet från D, M, L mot förslaget bifall till tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ändringsyrkandet från D, M, L. Omröstning begärs.

Omröstning

Den som vill bifalla ändringsyrkandet från D, M och L röstar ja. Den som vill bifalla tjänsteutlåtandet röstar nej.

Vid upprop röstar Jan Jörnmark (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden Hampus Magnusson (M) ja medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V), Adam Wojciechowski (MP) och Marianne Carlström (S) nej.

Men fem ja-röster och fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla ändringsyrkandet från D, M och L.

Ordföranden föreslår sen att nämnden ska besluta att bifalla tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Reservation

Ledamöterna från V och MP reserverar sig mot ändringsyrkandet från D, M och L till förmån för kontorets förslag. Reservation protokollets bilaga 7.

Ajournering kl. 10.40-11.00

Diarienummer	Projektnamn	Stadsdelsnämnd	Antal bostäder	Övrigt innehåll	Kommunal service	Markägare	Markanvisning
18/0547	Detaljplan för bostäder och verksamheter vid Gustaf Dalénsgatan inom stadsdelen Kvillebäcken	Lundby	0	Verksamhetsytor	Nej	Privat	
16/0825	Detaljplan för blandstad vid Byfogdegatan inom stadsdelen Bagaregården	Örgryte-Härlanda	400	Verksamhetsytor	Ja, skola	Privat	
17/0273	Detaljplan för blandstad vid Hornsgatan inom stadsdelen Gamlestaden	Östra Göteborg	Osäkert	Verksamhetsytor	Nej	Privat	
Mellanstaden - Prioriterat utbyggnadsområde							
17/0271	Detaljplan för bostäder och verksamheter vid Gibraltargatan inom stadsdelen Krokslätt	Centrum	350	Studentbostäder, verksamhetsytor	Nej	Göteborgs stad	Markanvisningar lämnade
16/0405	Detaljplan för idrottshall och bostäder vid Gröna Vallen inom stadsdelen Kungsladugård	Majorna-Linné	120		Ja, idrottsanläggning	Göteborgs stad	Markanvisning lämnad
18/0409	Detaljplan för idrottshall vid Jaegerdorffsmotet inom stadsdelarna Majorna och Kungsladugård	Majorna-Linné	0		Ja, idrottsanläggning	Göteborgs stad	Ej aktuellt
13/0685	Detaljplan för bostäder vid Svalebogatan inom stadsdelen Kungsladugård	Majorna-Linné	8		Nej	Privat	
15/1570	Detaljplan för handel vid Munkebäcksmotet inom stadsdelen Kålltorp	Örgryte-Härlanda	0	Verksamhetsytor	Nej	Privat	
16/0103	Detaljplan för handel vid Munkebäcksmotet inom stadsdelen Kålltorp	Örgryte-Härlanda	0	Verksamhetsytor	Nej	Privat	
16/0417	Detaljplan för studentbostäder, förskola och idrottshall vid Studiegången inom stadsdelen Kålltorp	Örgryte-Härlanda	600	Studentbostäder	Ja, förskola 6 avdelningar och idrottasanläggning	Privat	
19/0458	Detaljplan för bostäder vid Stabbegatan inom stadsdelen Sävenäs	Örgryte-Härlanda	45		Ja, BmSS	Göteborgs stad	Markanvisning lämnad för del av omr.
15/0972	Detaljplan för bostäder och handel vid Stabbetorget inom stadsdelen Sävenäs	Örgryte-Härlanda	85	Verksamhetsytor	Nej	Privat	
19/0347	Detaljplan för bostäder med särskild service vid Hembyggarevägen inom stadsdelen Sävenäs	Örgryte-Härlanda	6		Ja, BmSS	Göteborgs stad	Ej aktuellt
19/0119	Detaljplan för bostäder och BmSS vid Plutovägen inom stadsdelen Bergsjön	Östra Göteborg	45	Småhus	Ja, BmSS	Göteborgs stad	Markanvisningar lämnade