

Spårväg Brunnsbo – Linné, Lindholmsförbindelsen inför samråd av järnvägsplan

Stadsbyggnadsnämnden 2025-04-25

Martin Stenfeldt EXF, Fredrik Andersson SBF, Ma-Lou Wihlborg EXF

Dagens presentation

- Kostnadsbedömning Program Brunnsbo- Linné
- Tidplan och beroenden mellan järnvägsplanen och detaljplanerna
- Samråd av järnvägsplanen för Lindholmsförbindelsen
- Tidiga illustrationer Lindholmen, Stigberget och Linnéplatsen



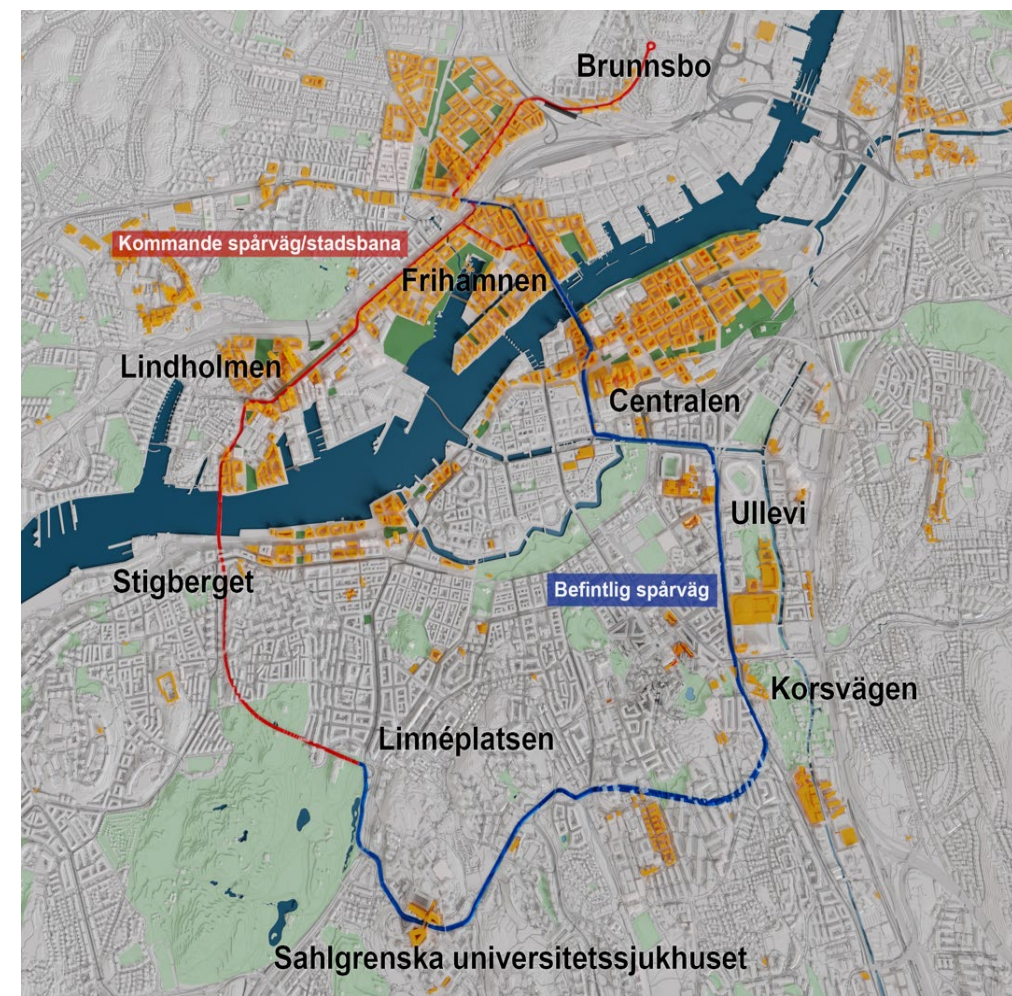
Kostnadsbedömning Program Brunnnsbo – Linné

Kostnadsbedömning program Brunnsbo-Linné 1(2)

Vad visar kostnadsbedömningen?

- Programkostnaden bedöms till 7 710 mnkr.
- Programmets finansieringen är 7 490 mnkr.
- Det ger en differens på 220 mnkr
- Indexglappet ger stor effekt på slutkostnadsprognosen

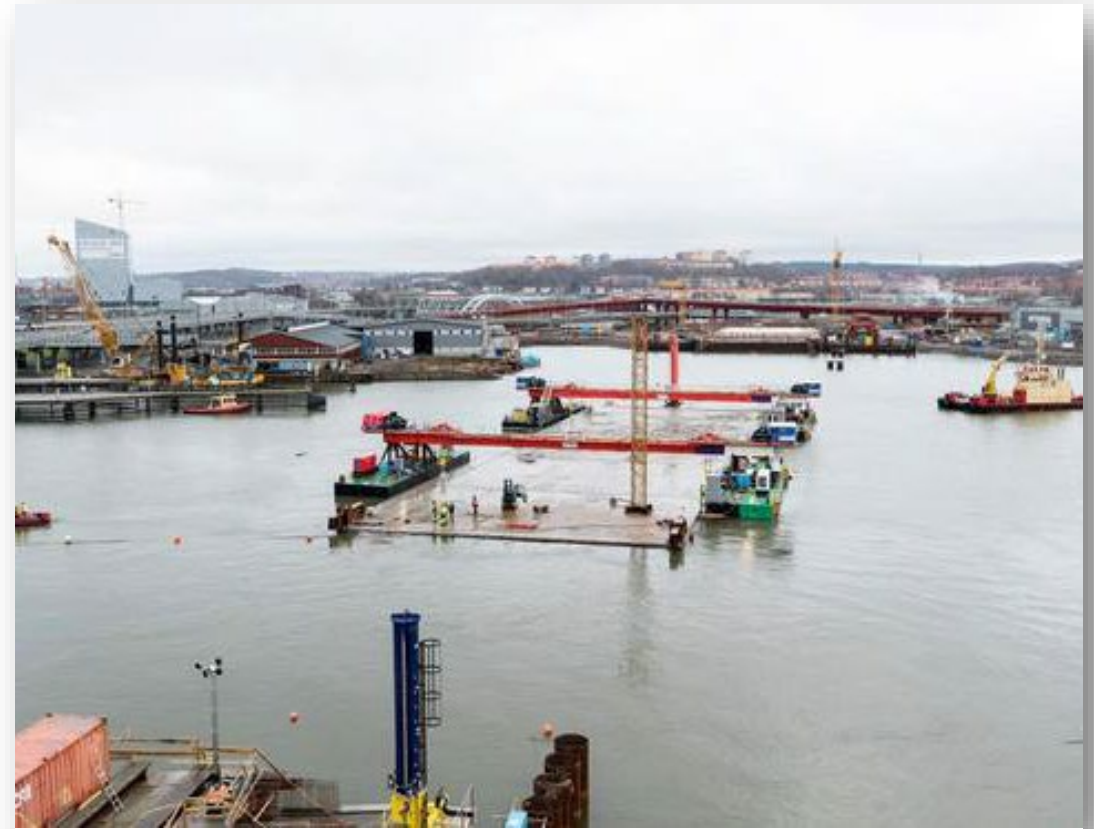
Alla belopp i prisnivå 2025-01, miljoner kronor



Indexeffekt - utveckling sedan 2016 2(2)

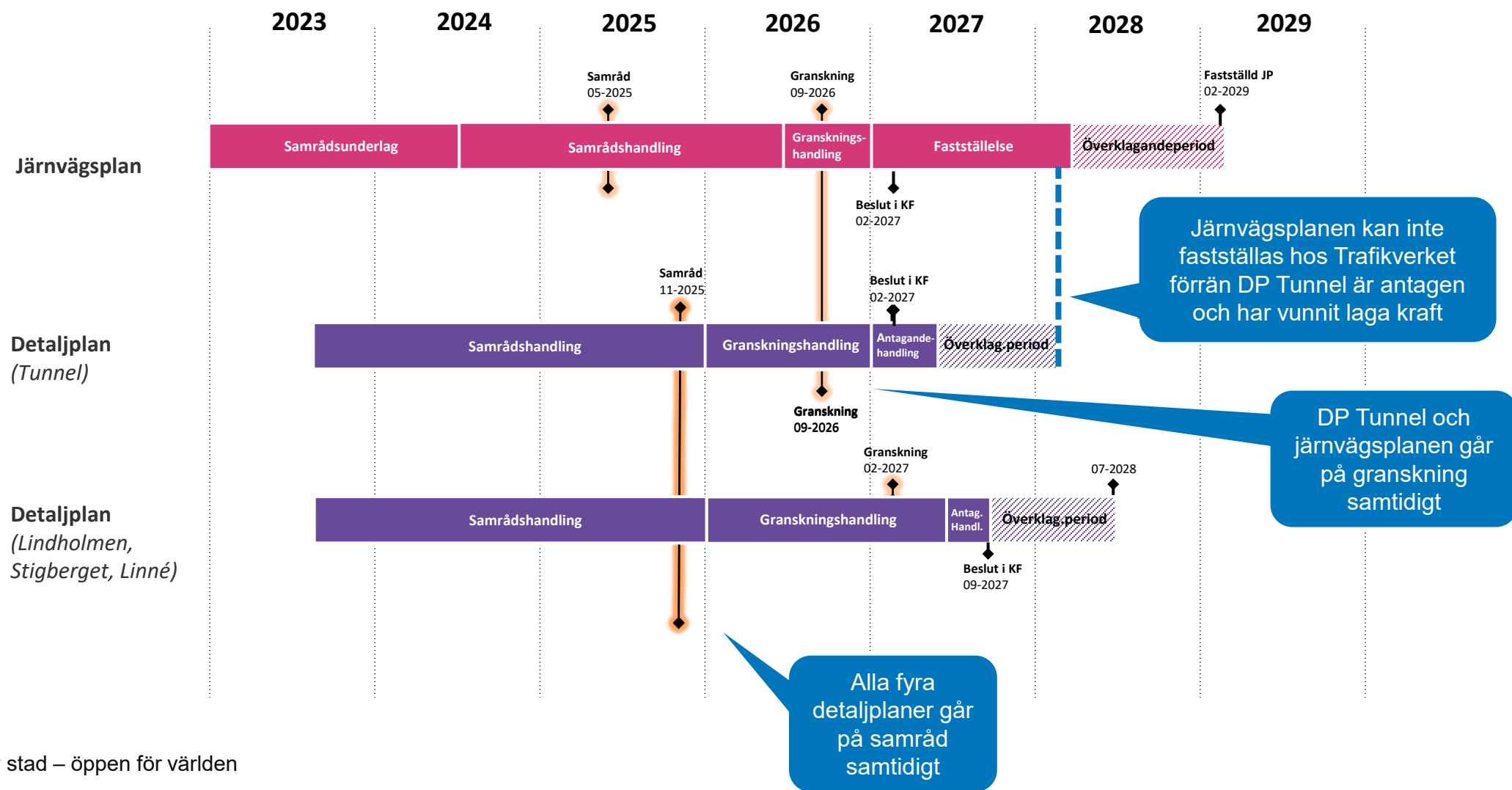
Hur påverkar index?

- Sverigeförhandlingen utgår från 2016-01 och finansiering regleras med KPI.
- Kostnaden påverkas av andra index. Det ger en indexeffekt över tid.
- Enligt avtal ska staden och regionen dela på överstigande kostnader mot Sverigeförhandlingens ram.

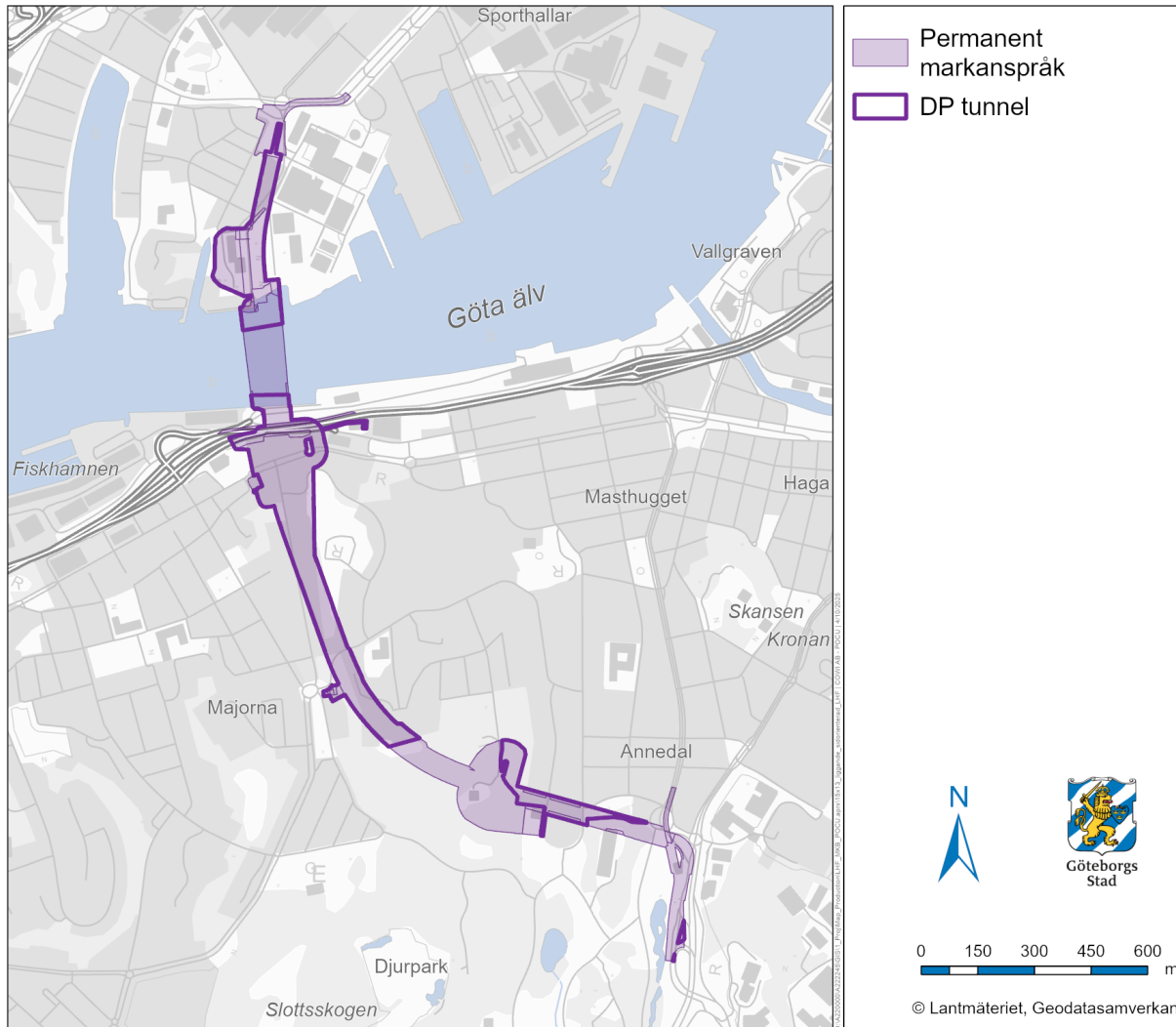


Tidplan och beroenden mellan järnvägsplan och detaljplaner

Beroenden järnvägsplan och detaljplaner

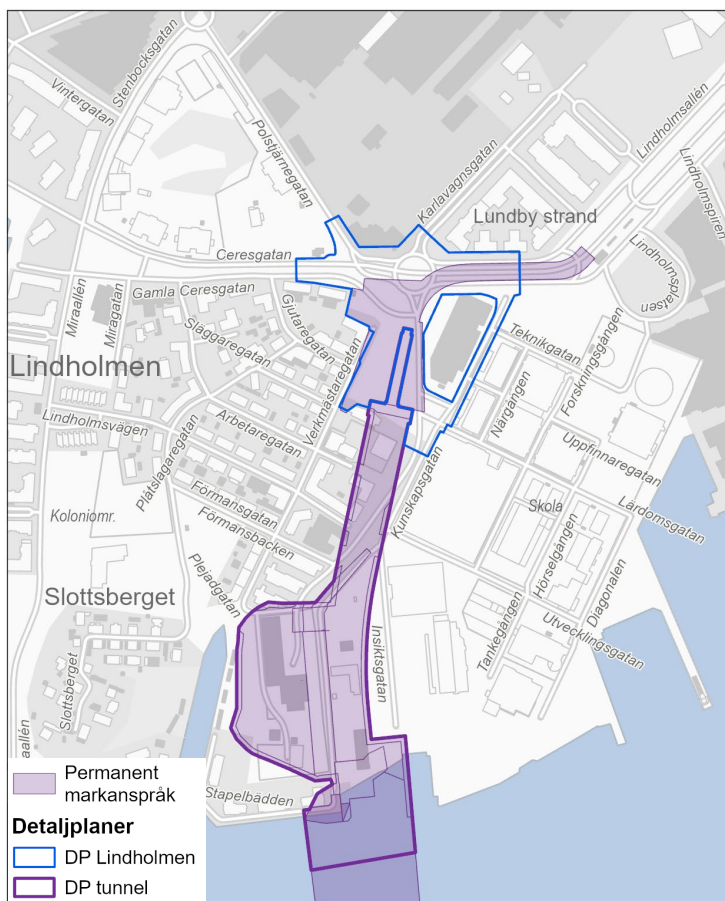


Detaljplan Tunnel

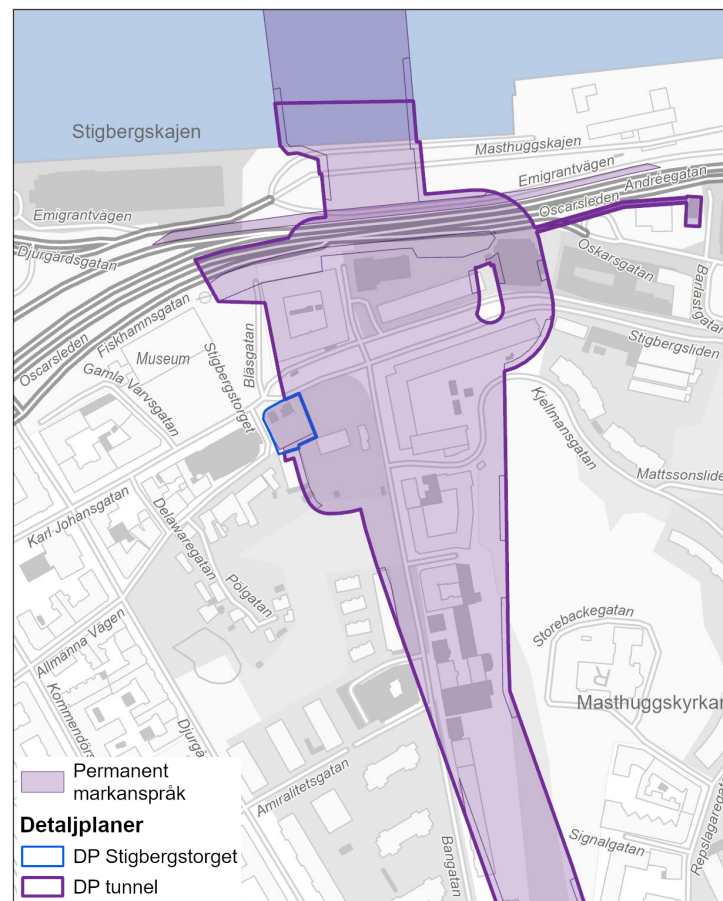


- Järnvägsplanen följer det nya spårvägsspåret under och ovan mark.
- Detaljplan tunnel reglerar i huvudsak under mark, inklusive den underjordiska hållplatsen.
- Detaljplanerna för allmän plats vid Lindholmen, Stigberget och Linnéplatsen ansluter till tunnelplanen ovan mark.

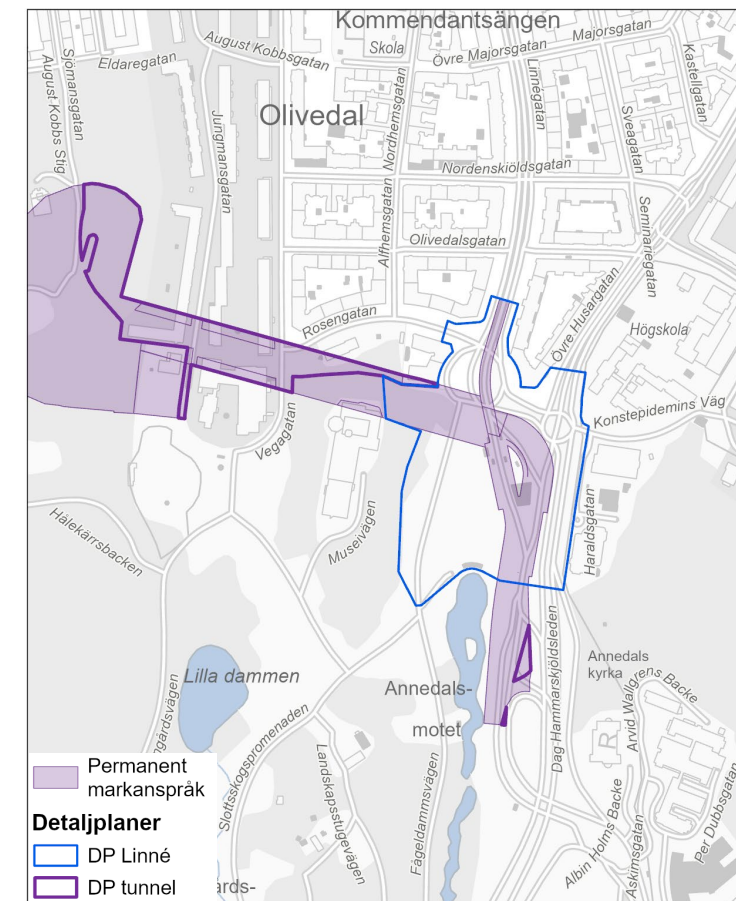
Detaljplan Lindholmen



Detaljplan Stigberget



Detaljplan Linnéplatsen



Samråd av järnvägsplan Lindholmsförbindelsen

Vad regleras i en järnvägsplan?

Exempel på sakområden:

- **Geografisk sträckning och utbredning**
- **Tekniska specifikationer av anläggningen**
t.ex. spår, tråg, sänktunnel, tillfartstunnlar, servicetunnel, hållplatser, plattformar, säkerhetssystem, pump- och likriktarstationer, högvattenskydd...

Järnvägsplanen tas fram i enlighet med Lagen om byggande av järnväg





Forts: vad regleras i en järnvägsplan?

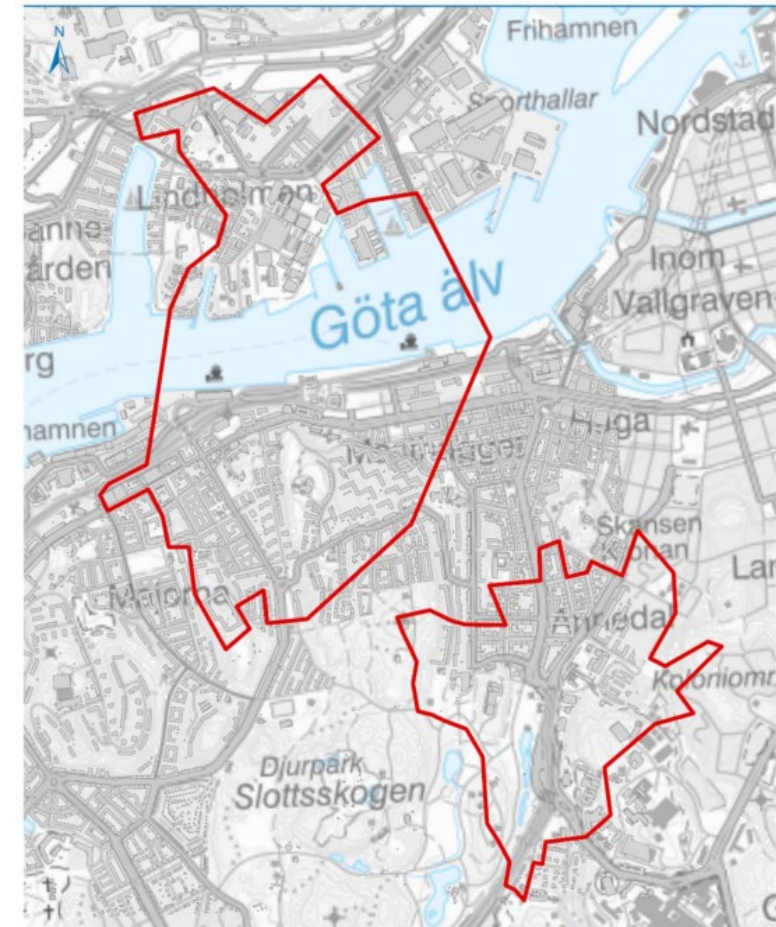


Göteborgs
Stad

Exempel på sakområden:

- **Effekter och miljökonsekvenser**
t.ex. kulturmiljö, naturmiljö, stads- och landskapsbild, luftkvalitet, buller, vibrationer och stomljud, yt- och grundvatten, klimat, förorenade massor, risk och säkerhet ...
- **Markanvändning** - permanent och tillfälligt under byggtiden

Järnvägsplanen tas fram i enlighet med Lagen om byggande av järnväg



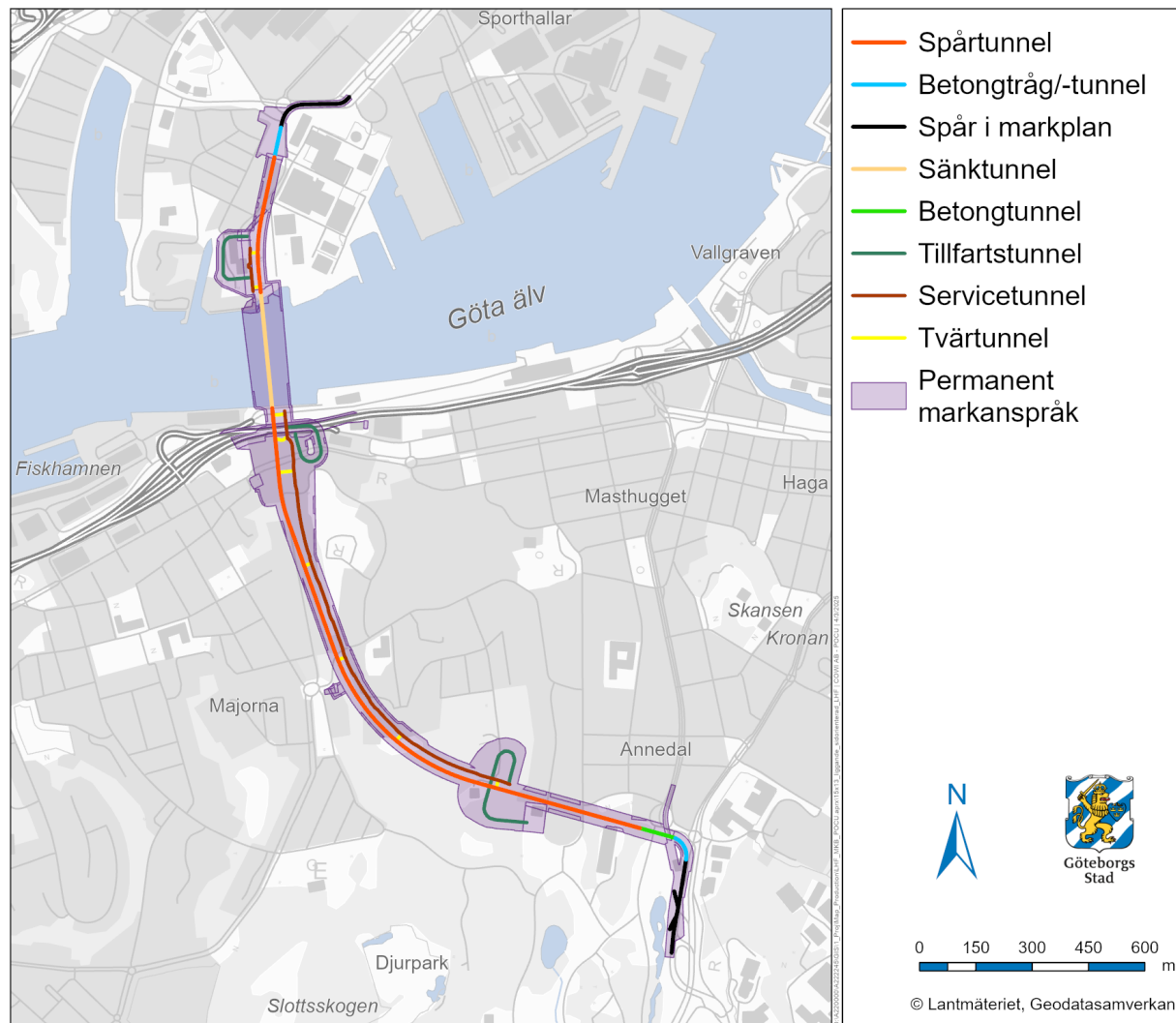
BYGGBULLER
Lindholmsförbindelsen

Datum: 2024-12-06
Skala (A4): 1:15 000
0 100 200 300 400 500
Meters
© Lantmäteriet, Geobasisamverkan

Teckenförklaring

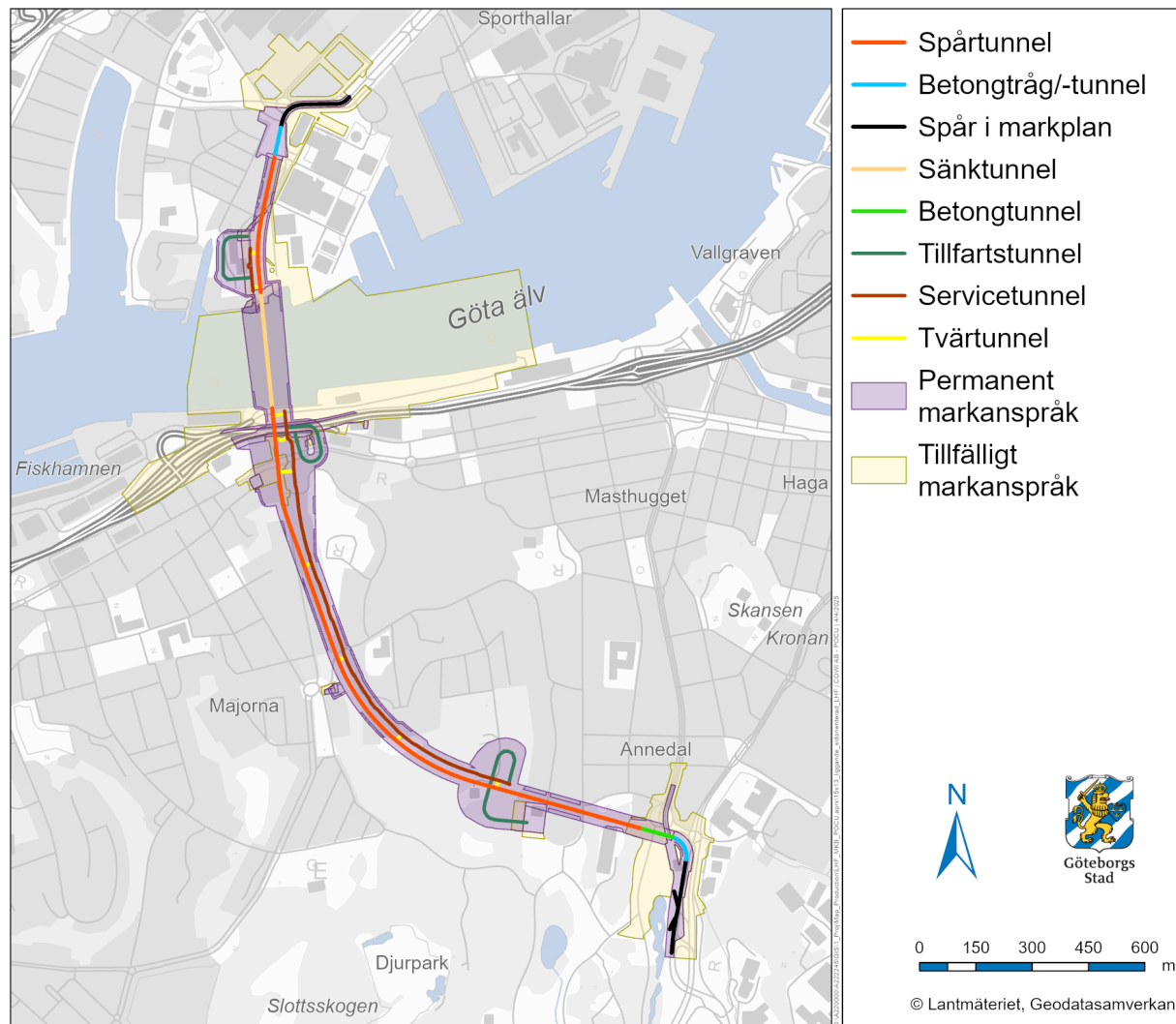
 Byggbuller

Permanent markanspråk järnvägsplan



- Det permanenta markanspråk som anges i järnvägsplanens samrådshandling är väl tilltaget för att rymma förändringar efter samråd.

Tillfälligt markanspråk järnvägsplan



- Utöver det permanenta markanspråket anger järnvägsplanen ett tillfälligt markanspråk med ytor som behövs under byggskedet. I samrådshandlingen är dessa ytor väl tilltagna för att rymma förändringar efter samråd.

Samråd 7 maj till 5 juni

- Samtliga fastighetsägare som berörs
- Boende och verksamheter som berörs av spårvägsdragningen.
- Statliga, kommunala och regionala myndigheter och verksamheter
- Intresseorganisationer
- Digitalt utskick till 16.479 mottagare
- Dialog: samrådsmöten, live-chat och funktionsbrevlåda

Kungörelse



Göteborgs
Stad

Göteborgs Stad bjuder in till samråd för järnvägsplan inför anläggandet av spårvägstunneln Lindholmsförbindelsen, mellan Lindholmen och Linnéplatsen i Göteborgs Stad.

Under arbetet med järnvägsplanen hålls samråd för att informera och samla in synpunkter om Lindholmsförbindelsens utformning och miljöpåverkan. Berörda kan nu påverka planeringen genom att dela sina åsikter.

Efter samrådstiden kommer Exploateringsförvaltningen att sammanställa och besvara inkomna yttranden i en samrådsredogörelse som kommer att ligga till grund för det fortsatta arbetet med järnvägsplanens kommande skeden.

Samrådsunderlaget finns från 2025-05-07 på:
<https://goteborg.se/lindholmenlinneplatsen>

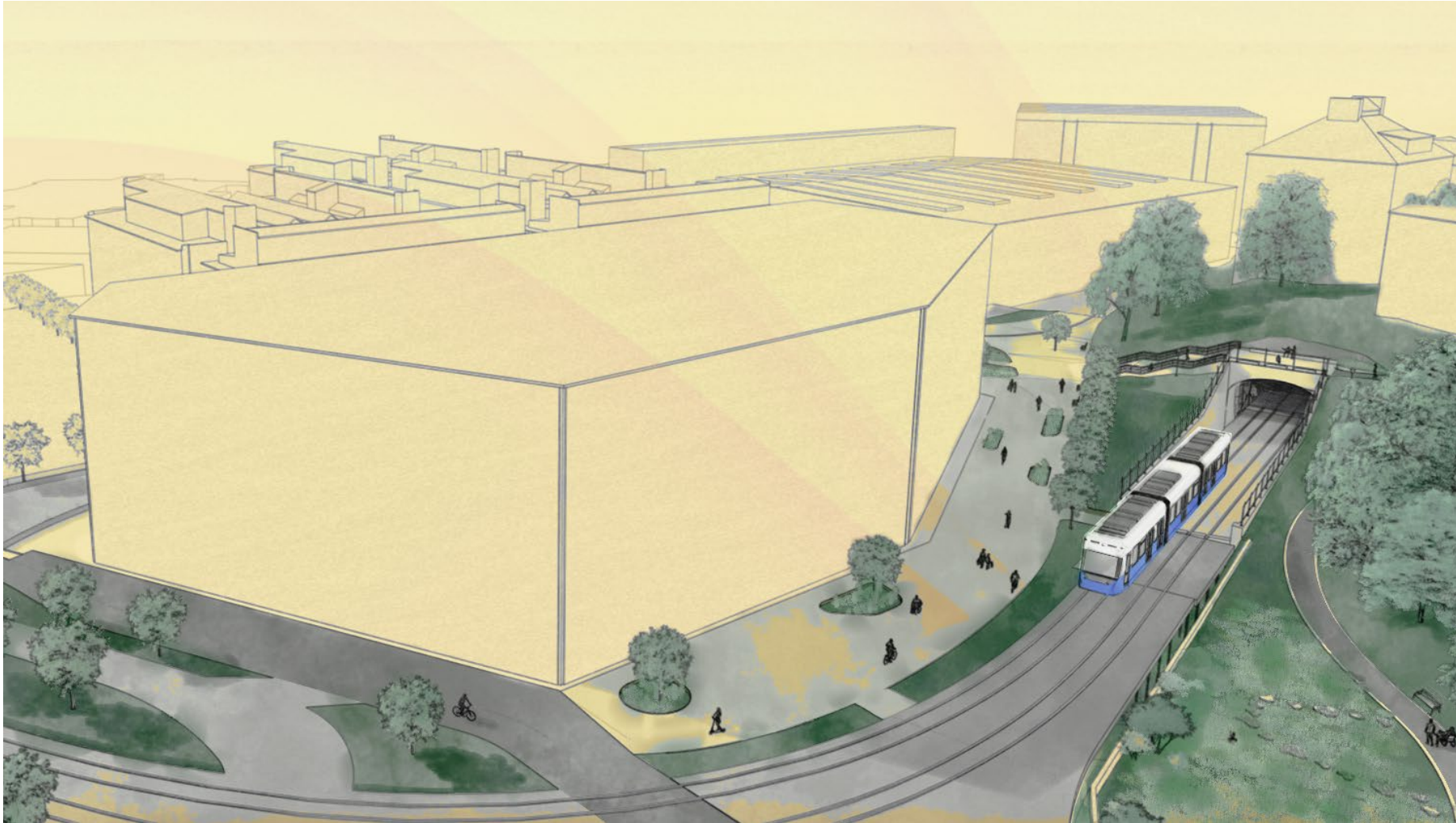
Synpunkter/yttranden skickas med vanlig post eller e-post till adressen nedan, senast 2025-06-05. Ange ärendenummer: EXF-2025-00150

Exploateringsförvaltningen

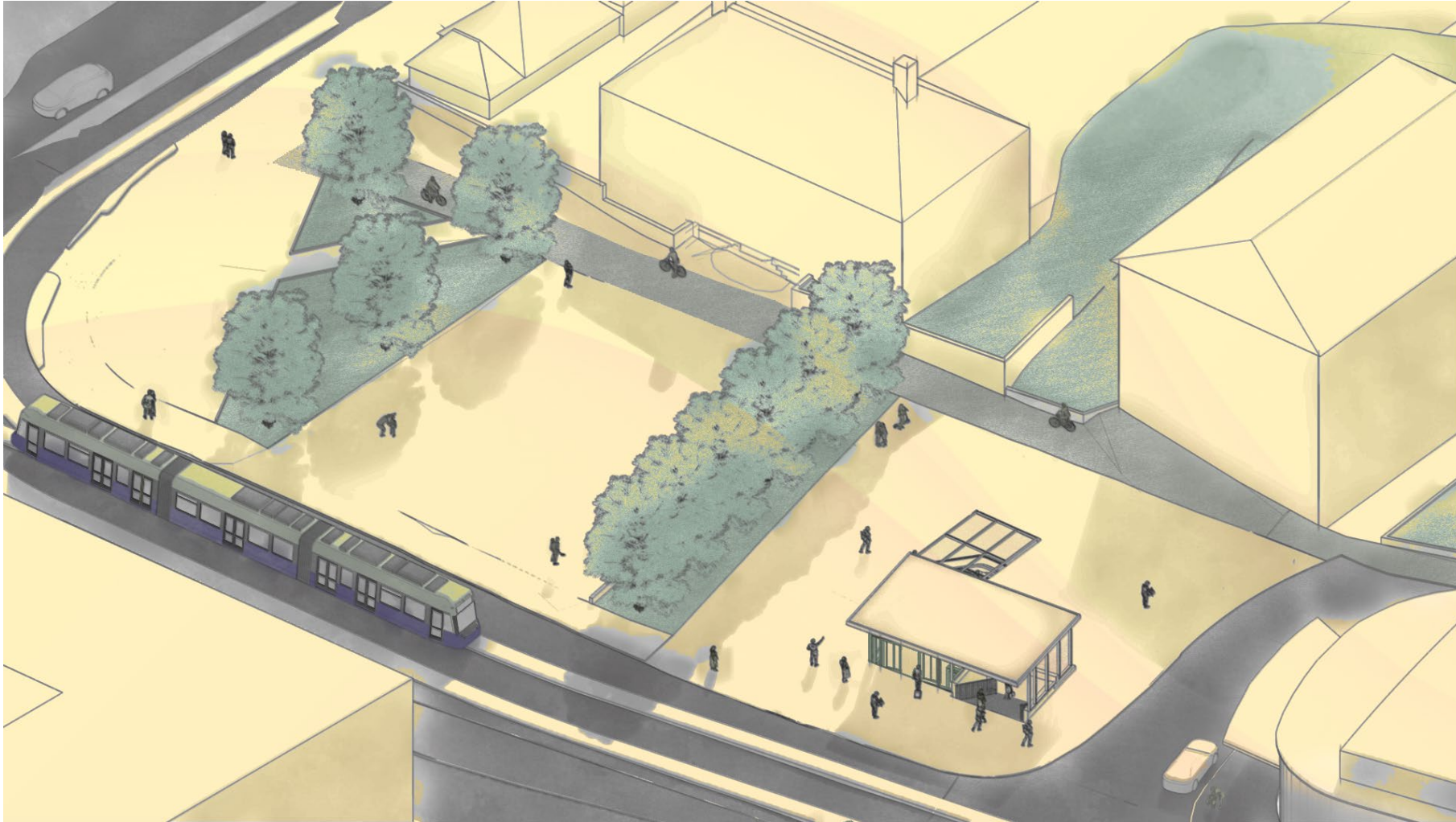
Box 2258, 403 14 Göteborg, Tel. 031-365 00 00
e-post: exploatering@exploatering.goteborg.se

Tidiga illustrationer Lindholmen, Stigberget och Linnéplatsen

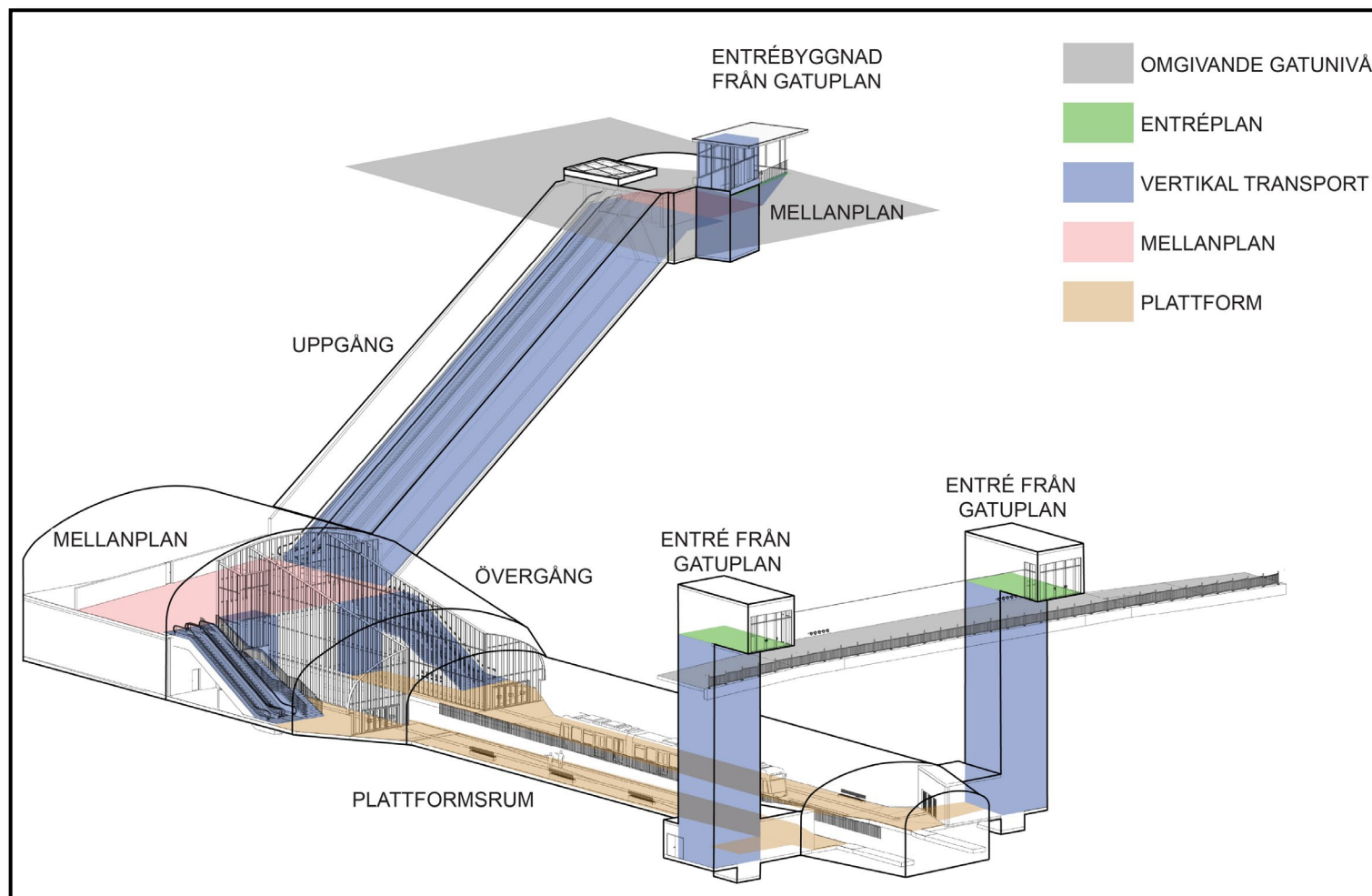
Lindholmen: Tunneltråg Plejadgatan

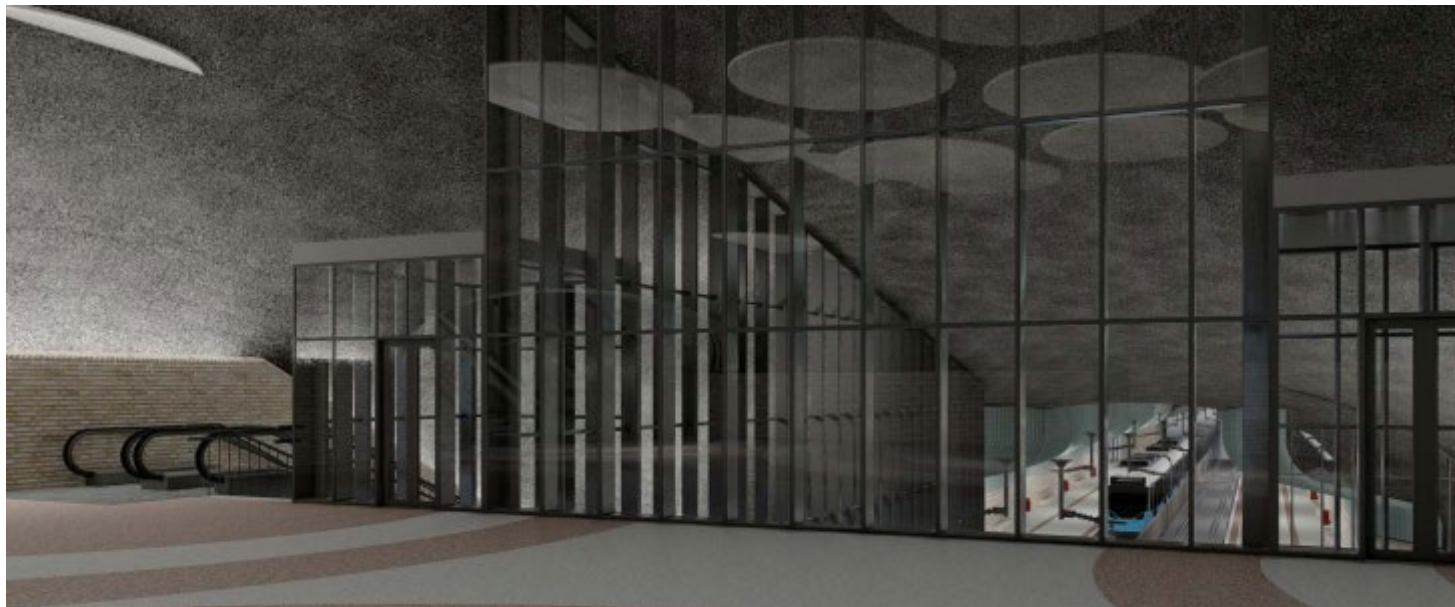


Stigbergstorget



Underjordisk hållplats Stigberget (3D)

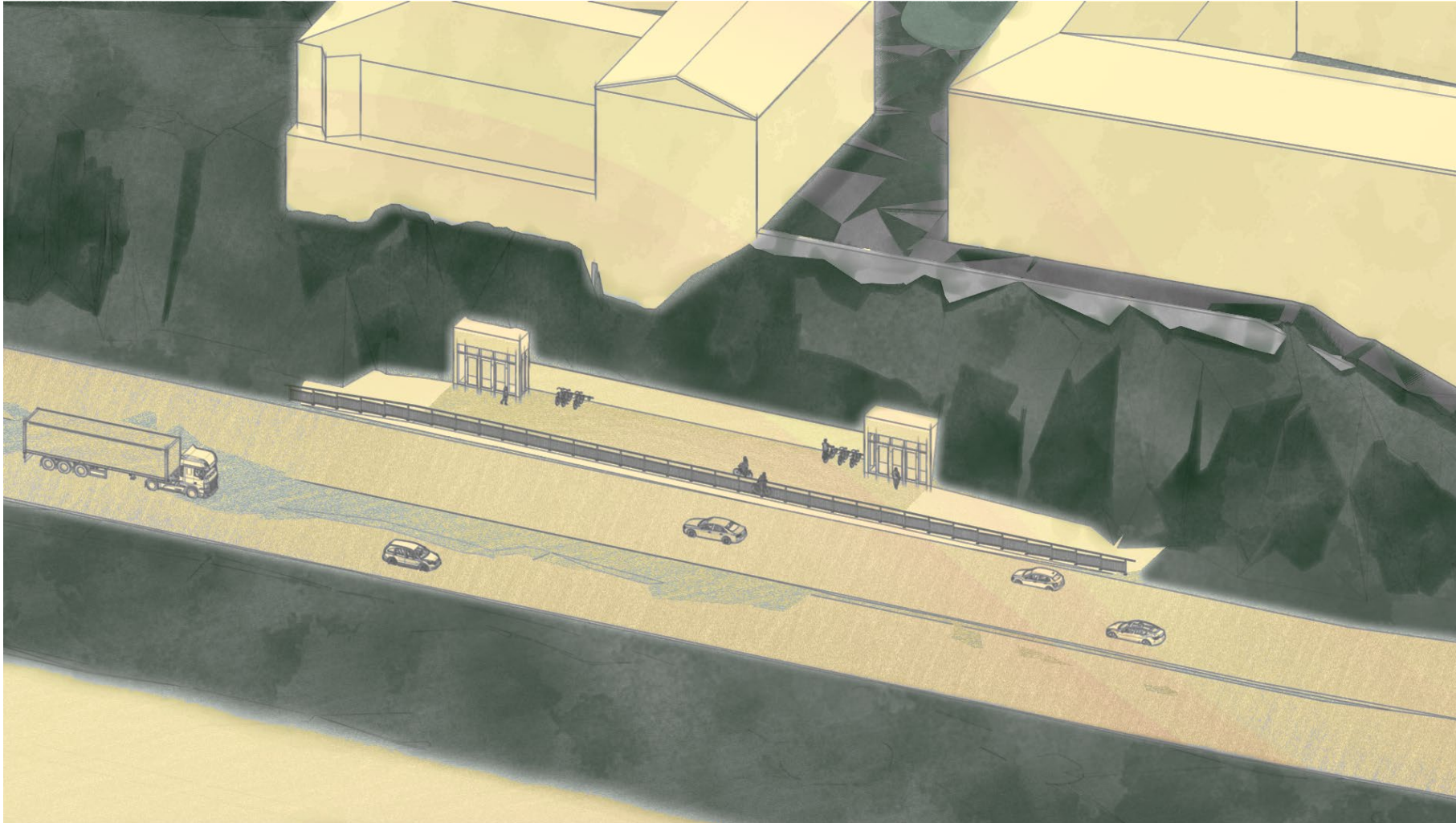




Interiörbilder från hållplatsen
vid Stigbergstorget



Stigberget - ingång från kajen vid E45



Entré Slottsskogen



Uppfart från tråget på Linnéplatsen



Kontakt

Ma-Lou Wihlborg

ma-lou.wihlborg@exploatering.goteborg.se

Exploateringsförvaltningen, Göteborgs Stad