



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-02-29

SBN 2024-03-26

Diarienummer SBF-2023-00498

(LIS diarienummer 0653/16)

Handläggare

Sandra Trzil

Telefon: 031-368 15 51

E-post: sandra.trzil@stadsbyggnad.goteborg.se

Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen i mål P 5964-23 avseende detaljplan för påbyggnad med bostäder vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet med bilagor översänds till Mark- och miljööverdomstolen som svar på föreläggandet i mål P 5964-23.
2. Chefsjuristen Lisa Holmdahl Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, får fullmakt att föra nämndens talan i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Detaljplanen för påbyggnad med bostäder vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven antogs av byggnadsnämndens den 21 juni 2022, § 331. Antagandebeslutet har överklagats till mark- och miljödomstolen, vars beslut att avslå överklagandena sedan överklagas till Mark- och miljööverdomstolen.

Mark- och miljööverdomstolen har den 12 januari 2024 beslutat att ge prövningstillstånd och förelagt Göteborgs Stad att yttra sig över överklagandet utifrån bilagd handling. Stadsbyggnadsförvaltningen har begärt och beviljats anstånd att inkomma med svar senast den 27 mars 2024.

Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension

Förvaltningen bedömer att ärendet inte har någon påverkan på dessa dimensioner.

Bilagor

1. Föreläggande från Mark- och miljööverdomstolen 2024-01-12
2. Underrättelse om beviljat anstånd 2024-02-16
3. Förslag till yttrande inklusive bilagor

Ärendet

Mark- och miljööverdomstolen har förelagt Göteborgs stad att yttra sig över överklagandet av detaljplanen för påbyggnad med bostäder vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för påbyggnad med bostäder vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven antogs av byggnadsnämndens den 21 juni 2022, beslut § 331.

Länsstyrelsen har den 6 juli 2022 beslutat att inte pröva byggnadsnämndens antagandebeslut.

Byggnadsnämndens beslut har överklagats till mark- och miljödomstolen. Överklagandena har rättidsprövats och tillsammans med handlingarna i ärendet överlämnats till Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt. Mark- och miljödomstolen har i dom den 14 april 2023 i mål nr P 3000-22 avslagit överklagandena, då det av överklagandena inte framkommit något som utgör skäl att upphäva kommunens antagandebeslut.

Mark- och miljödomstolens dom har överklagats vidare till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt, som i beslut från den 12 januari 2024 ger prövningstillstånd och ett föreläggande till Göteborgs Stad om att yttra sig över överklagandet utifrån bilagd handling.

Stadsbyggnadsförvaltningen har begärt och beviljats anstånd att yttra sig senast den 27 mars 2024.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömning

Stadsbyggnadsnämndens bemötande av överklagan framgår av bilaga 3, förslag till yttrande. Stadsbyggnadsnämnden föreslår att tjänsteutlåtandet jämte bilagor översänds till Mark- och miljööverdomstolen som svar på föreläggandet i mål P 5964-23 samt att fullmakt lämnas till stadsbyggnadsförvaltningens chefsjurist, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i målet. Inriktningen är att den av byggnadsnämnden antagna detaljplanen ska ligga fast och att nämnden således motsätter sig klagandes yrkande att antagandebeslutet ska upphävas.

Henrik Kant

Stadsbyggnadsdirektör

Henrik Levin

Avdelningschef Detaljplan