

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-03-28

SBN 2023-04-25

Diarienummer SBF-2023-00034

(LIS diarienummer 0723/20)

Handläggare

Eva-Marie Pålsson

Telefon: 031-368 16 00

E-post: eva-marie.palsson@stadsbyggnad.goteborg.se

Tillstyrkande av detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya inom stadsdelarna Rödjan och Sannegården

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tillstyrka förslag till detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya inom stadsdelarna Rödjan och Sannegården, upprättad den 16 november 2022 och reviderad den 2023-03-28.
2. Översända förslag till detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya inom stadsdelarna Rödjan och Sannegården, upprättad den 16 november 2022 och reviderad den 2023-03-28 till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Sammanfattning

Planområdet är beläget vid i Ryahamnen, mellan Rya Nabbe, Rya skog och befintligt gaskraftvärmeverk, cirka 5 kilometer sydväst om Göteborgs centrum fågelvägen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en 60 meter hög bioångpanna att koppla ihop med befintligt gaskraftvärmeverk i Ryahamnen, som ett led i arbetet att endast använda förnybara bränslen vid produktion av värme och el. Förutom själva ångpannan ska planen även möjliggöra byggandet av en lossningsplats för fastbränslen samt uppförandet av ett mellanlager i form av silos för fasta bränslen. Syftet med planen är även att säkerställa att den nya anläggningen tar hänsyn till platsens värdefulla natur- och kulturvärden.

Bioångpannan blir en tydlig volym i landskapet och kommer vara väl synlig från Göta älvs inlopp mot Göteborg. Dessutom har området höga kulturhistoriska värden, vilket sammantaget gör att utformningen på den nya bebyggelsen blir viktig. En arkitekttävling har därför genomförts där det vinnande bidraget består av två cylindriska och i förhållande till varandra lät förskjutna byggnadskroppar.

Inkomna synpunkter under samråd och granskning har till största delen kunnat tillgodoses. De viktigaste synpunkterna under granskning rör förtydliganden sett till geoteknik och bergteknik, samt påverkan på kulturmiljö.

För att skapa bättre förutsättningar att kunna driftsätta anläggningen en säsong tidigare önskar Göteborg Energi att ett antagande av planen i kommunfullmäktige kan ske innan

sommaren 2023, och att kommunfullmäktige har ett extrainsatt möte för antagandebeslutet i juni 2023.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Planarbetet kan utföras inom kontorets budget. Planavtal har tecknats med intressent.

Exploateringsförvaltningens beräkningar visar att projektets ekonomi genererar ett överskott.

Bedömning ur ekologisk dimension

Planen tar inte i anspråk några ytor med naturvärden, dock ligger det i direkt anslutning till naturreservatet Rya skog. Inom planområdet finns det två dammar, vilka båda har naturvärden. Dammarna kommer bevaras vilket också anges som egenskapsbestämmelse i plankartan.

Miljökvalitetsmålen Frisk luft och Ett rikt växt- och djurliv bedöms få en liten negativ påverkan av genomförande av planförslaget, då verksamheten leder till ökat antal transporter till området, samt risk för indirekt påverkan på Rya skog genom skuggning, barriäreffekt mellan älven och skogen och att bullersituationen kan försämrast.

Miljökvalitetsmålen Giftfri miljö och Grundvatten av god kvalitet bedöms få en positiv påverkan av ett genomförande av planförslaget. Ett genomförande av planen innebär att föroreningssituationen i området skulle förbättras i både överskottsmassor och grundvattnet.

Miljökvalitetsmålen Begränsad miljöpåverkan, Levande sjöar och vattendrag, Hav i balans samt levande kust och skärgård, God bebyggd miljö bedöms få både positiva och negativa effekter av planförslaget.

Bedömning ur social dimension

Barnkonventionen blir svensk lag från och med 2020. Barns bästa har bedömts och beaktats vid framtagande av planförslaget. Barn har inte tillgång till planområdet och påverkas inte direkt av planen. Dock skapar planen möjlighet för en minskad användning av fossila bränslen, vilket är positivt för framtiden, vilket påverkar dagens barn.

Inom hamnområdet finns flera riskfyllda och skyddsvärda verksamheter. Endast berörda får komma in på området. Det är verksamheternas skyldighet att säkerställa att anställda har rätt typ av utbildning och utrustning för att vara inne på området. Säkerheten i Rya skog påverkas inte negativt av en etablering av bioångpanna inom planområdet, ifall de åtgärder som anges i riskutredningen genomförs.

En byggnation av en ny bioångpanna skulle inte bidra till ytterligare fysiska barriärer i området, då området redan idag ligger inom hamnens verksamhetsområde dit allmänheten inte har tillträde. Den visuella kopplingen mellan älven och Rya skog försämrast ytterligare genom exploatering i området.

Området har idag en stark hamnkaraktär, vilket den nya bioångpannan kommer bli en del av. Bioångpannan tillsammans med befintliga anläggningar kan dock utgöra en barriär för upplevelsen av kulturmiljön kopplat till Rya skogs försvarsvall, skansen på Rya Nabbe samt kulturmiljön vid Nya varvet.

Bilagor

Planhandlingar

1. Plankarta med bestämmelser
2. Planbeskrivning

Övriga handlingar

3. Grundkarta
4. Illustrationsritning
5. Samrådsredogörelse
6. Granskningsutlåtande
7. Fastighetsförteckning
8. Byggnadsnämndens tidigare fattade beslut

Alla utredningar finns att läsa på webben.

Ärendet

Ärendet berör beslut om tillstyrkande för ny detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya inom stadsdelen Rödjan, samt att översända planen till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Beskrivning av ärendet

Planförslaget

Planområdet ligger i Ryahamnen, mellan Rya Nabbe, Rya skog och befintligt gaskraftvärmeverk, cirka 5 kilometer sydväst om Göteborgs centrum fågelvägen.

Syftet med planen är att möjliggöra uppförande av en ny 60 meter hög bioångpanna att koppla ihop med befintligt kraftvärmeverk i Ryahamnen som ett led i arbetet att endast använda förnybara bränslen vid produktion av värme och el i Göteborg. Förutom själva ångpannan ska planen även möjliggöra byggandet av en lossningsplats för fastbränslen samt uppförandet av ett mellanlager i form av silos för fasta bränslen. Lossningsplatsen, mellanlagret och bioångpannan kommer att förbindas med transportband som löper i luften. Yta för en vågstation möjliggörs genom en breddning av Fågelrovägen mot nordöst. Planen möjliggör även en omdragning av Nabbevägen som passerar på västra sidan om den planerade ångpannan, för att ge större friytor runt ångpannan samt öka flexibiliteten kring placering av bebyggelsen. Syftet med planen är även att säkerställa att den nya anläggningen tar hänsyn till platsens värdefulla natur- och kulturvärden.

Området är väl synligt från Göta älvs inlopp mot Göteborg och påverkar därmed landskapsbilden mycket då den nya bioångpannan kommer vara upp till 60 meter hög. Dessutom har området höga kulturhistoriska värden sett till fortifikationshistoria kopplat till Rya Nabbe och Nya Varvet. Detta sammantaget gör utformningen av den nya bebyggelsen viktig.

En arkitektävling har genomförts under 2021 för att ta fram förslag på gestaltungsprinciper av den nya bioångpannan. De viktigaste gestaltungsidéerna i det vinnande tävlingsbidraget är att bioångpannan uppförs som två cylindriska och i förhållande till varandra lätt förskjutna byggnadskroppar. Gestaltningen relaterar väl till platsen och knyter an till historien av industribyggnader där uttryck och material ges av den funktion de hyser. Flera byggnader på platsen är på olika sätt rundade och tävlingsförslaget inordnar sig i denna familj. Fasaderna är utformade som en ridå av snedställda plåtkassetter, försedda med solpaneler. Hela processutrustningen, såväl silos som trapphus, är innesluten och den högre delen är orienterad mot vattnet. De viktigaste gestaltungsprinciperna säkerställs genom reglering på plankartan.

Förslaget överensstämmer med Översiktsplan för Göteborg, antagen av kommunfullmäktige 2022-05-19.

Gällande detaljplaner akt 2-4702, 2-5444 samt stadsplanerna 2-3618 och 2763 anger hamnändamål för de ytor som idag utgörs av Fågelrovägen och Nabbevägen, tekniska anläggningar och industri-ändamål norr om Fågelrovägen, samt kraftvärmeverk. Ytan där ny bioångpanna är planerad är i gällande plan angiven som yta som ej får bebyggas. Genomförandetiden har gått ut.

Detaljplanen innebär att strandskyddet upphävs för del av den södra delen av planområdet.

Övrigt material i ärendet går att läsa på www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Sammanfattning av utredningar

Miljökonsekvensbeskrivningens samlade bedömning är att påverkan på kulturmiljön ger medelstora negativa konsekvenser. Påverkan på landskapsbilden kan bli medelstora och negativa om byggnadsformen inte samspelar med landskapet eller tillför andra estetiska eller kulturella värden, men med en intressant och estetisk tilltalande arkitektur kan utbyggnaden ge medelstora positiva konsekvenser på landskaps- och stadsbilden. Påverkan på övriga miljöaspekter bedöms som små negativa – små positiva konsekvenser.

De geotekniska och bergtekniska utredningarna visar att ett område inte klarar ytterligare belastning utan att stabilitetshöjande åtgärder utförs, detta har reglerats genom planbestämmelse i plankartan.

Markmiljöutredningarna visar att det är ett mindre allvarligt tillstånd i mark i enlighet med Naturvårdsverkets bedömningsgrunder för förorenade områden. Tillståndet i grundvattnet bedöms vara mycket allvarligt avseende de identifierade relevanta miljö- och hälsofarliga ämnena inom området, i enlighet med Naturvårdsverkets bedömningsgrunder för förorenade områden. Göteborg Energi har därför tagit fram ett PM kring hantering av förorenade massor och förorenat vatten i schakter.

Utredningarna kopplade till risker visar att omfattande bränder inom anläggningen kan leda till stora skador på framför allt miljö och egendom. Ett antal riskreducerande åtgärder erfordras därför för att både reducera sannolikheten för och begränsa konsekvenserna av bränder inom anläggningen. Dessa åtgärder säkerställs genom planbestämmelser i första hand, och annars via kravspecifikationen för anläggningen.

Naturvärdes- och groddjursinventeringen visar att de båda dammarna inom planområdet i anslutning till Rya skog har påtagligt naturvärde, samt att det i dessa dammar förekommer tre olika groddjur.

Utredningar för dagvatten, släckvatten och skyfall visar att med rekommenderad dagvatten- och släckvattenhantering bedöms framtida verksamhet inte bidra till att försämra vattenkvaliteten i Rivö fjord nord och därmed inte försvåra möjligheten att uppfylla MKN för kustvatten. Vissa delar av området riskerar att översvämmas vid skyfall, och de delar av bioångpannans verksamhet som klassas som samhällsviktig ska ha en säkerhetsmarginal mellan högsta vattennivå vid skyfall och vital del på 0,5 meter, vilket säkerställs med planbestämmelser.

Bullerutredningen visar att bullernivån i omgivningen efter utbyggnad med ny bioångpanna sammantaget från Göteborg Energis anläggningar i Rya förväntas ligga inom Naturvårdsverkets riktlinjer.

Spridningsberäkningen visar att Rya kraftvärmeverks bidrag till omgivande halter av såväl NO₂ som PM₁₀ är förhållandevis litet, och de beräknade totalhalterna visar att det är god marginal till miljökvalitetsnormerna för alla statistiska mått.

Lokaliseringsutredningen visar att föreslagen placering är den bästa sett till de sammanvägda konsekvenserna så som bland annat hushållning av markresurser. I bedömningen ingår att det är bättre att samla den här typen av störande verksamheter än att sprida ut dem i staden.

Mobilitets- och parkeringsutredningen anger att enligt gällande rekommendationer framkommer att antalet parkeringsplatser för bilar och motorcyklar är fyra och antalet parkeringsplatser för cyklar är sex. Dessa antal parkeringsplatser är tillgodosedda på befintlig anläggning.

Transportutredningen beskriver effekten av den ökade lastbilstrafiken på tillfartsvägarna till Rya kraftvärmeverks anläggning. Utredningen har även gjort en jämförelse av livscykelkostnaden och klimatpåverkan av bränsletransporter via lastbil, båt och tåg, där transport via lastbil visade sig ha lägst livscykelkostnad och transport via tåg vara mest fördelaktigt för klimatet.

Kulturmiljöunderlaget redogör för områdets fortifikationshistoria och att det på Rya Nabbe finns lämningar från en befästningsanläggning från 1600-talet, vilken fungerade som ett älvslås tillsammans med befästningen på Lilla Billingen tvärs över älven långt in på 1900-talet. Det finns även det enda bevarade krutkapellet i Göta älvs mynningsområde på Rya Nabbe, uppfört i av 1800-talet. I Rya skogs södra del finns även en cirka 4 meter hög och 160 meter lång vallanläggning som en del av befästningsanläggningen. Rya Nabbe är idag åtskild från försvarsvallen i Rya skog på grund av att Göteborgs Hamn har vägar, verksamhetsområden och cisterner mellan dessa två områden. Området omfattas av hamnskyddet och är stängslat, vilket gör att allmänheten idag inte kan röra sig mellan dessa områden. Den visuella kontakten mellan områdena är idag begränsad av vegetation, provisoriska byggnader och cisterner.

PM tillgänglighet till Rya Nabbe för allmänheten sammanfattar möjligheten för allmänheten att nå Rya Nabbe, och att så länge området är ett skyddsobjekt och inrymmer skyddsvärd och riskfylld verksamhet kommer allmänheten inte få tillträde till området, varken från land- eller sjösidan.

Bakgrund och förändringar efter granskning

Byggnadsnämnden beslutade 2022-06-21 att genomföra samråd samt låta granska detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya. Samrådstiden var 2022-06-29 – 2022-09-07. Granskning har hållits under tiden 2022-11-23 – 2022-12-21. Förslaget till detaljplan har under samrådstiden respektive granskningstiden funnits tillgängligt på kommunens webbplats samt varit utställt på Stadsbyggnadsförvaltningen, Köpmansgatan 20.

Synpunkter från samrådet och förvaltningens kommentarer och förslag med anledning av dessa har sammanställts i en samrådsredogörelse upprättad 2022-11-16.

Ett granskningsutlåtande har tagits fram.

Efter granskningen har följande mindre ändringar gjorts i detaljplanen.

- U-område har lagts till på några ställen för att säkerställa befintliga ledningsrätter.
- Planbestämmelse om att byggnadsdelar under en viss höjd ska utföras med vattentålig konstruktion.
- Mindre kompletteringar i planbeskrivningen avseende dagvatten/skyfall och geoteknik.

Övriga ändringar i handlingarna är av redaktionell art och rör mindre förtydliganden i texten. Förtydliganden har även gjorts i PM avseende geoteknik och bergteknik.

Ärendets handläggning

Detaljplanen upprättas enligt PBL (2010:900, SFS 2014:900)

Planen bedöms vara av den karaktären att den ska hanteras med utökat planförfarande och antas av kommunfullmäktige.

Detaljplanen ska antas av kommunfullmäktige eftersom den planläggs med utökat planförfarande och kan innebära betydande miljöpåverkan.

Byggnadsnämnden har tidigare beslutat:

- | | |
|---------------|---|
| BN 2020-03-17 | <ul style="list-style-type: none">- att godkänna planbesked gällande detaljplan för bioeldat kraftvärmeverk i Ryahamnen inom stadsdelen Rödjan.- att ersätta detaljplanen för kraftvärmeverk vid Exportgatan, som fanns i startplan 2020.- att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för bioeldat kraftvärmeverk i Ryahamnen inom stadsdelen Rödjan med utökat förfarande. |
| BN 2022-06-21 | <ul style="list-style-type: none">- att genomföra samråd om detaljplanen- att låta granska detaljplanen |

Översiktsplanen anger i avsnittet om gestaltad livsmiljö att den övergripande inriktningen för stadsbyggandet ska vara kvartersstadens och trädgårdsstadens struktur.

Enligt stadens budget ska bebyggelsen hålla hög arkitektonisk kvalitet exempelvis genom planering av klassisk, traditionell arkitektur.

Miljöpåverkan

Förvaltningen har genomfört en undersökning enligt Miljöbalken 6 kap 6 §.

Förvaltningen fann att detaljplanens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Detaljplanen har miljöbedömts.

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning

Inkomna yttranden berör i huvudsak att det kvarstår en del frågor som berör stabilitetsäkring både inom markområde och bergslanter, att plankartan behöver säkerställa skyfallshantering för samhällsviktiga anläggningar ytterligare, samt att det finns behov av mindre justeringar och förtydliganden i planbeskrivningen. Allvarligaste invändningen gäller påverkan på kulturmiljön i området. Från samrådet finns kvarstående erinringar från Kulturförvaltningen som avstyrker planen sett till kulturmiljöpåverkan.

Planområdet ligger i ett område med höga kulturmiljövärden i och med att det gränsar till Rya Nabbe, där det finns lämningar av en skans som uppfördes på 1600-talet. Rya Skans fungerade som ett älvslås tillsammans med befästningen på lilla Billingen tvärs över älven och hade betydelse som befästning långt in på 1900-talet. Det finns även en försvarsvall i den södra delen av Rya skog nära planområdet. Vid tidigare planläggning av området för ny bioångpannan (II-4702) bedömdes det viktigt att områdets karaktär som dalgång skulle behållas och om möjligt förstärkas, varpå byggnaden för befintligt kraftvärmeverk sköts så långt nordost som möjligt. Det ansågs viktigt att Rya skog fick ”nä fram till” vattnet genom att skapa en bebyggelsefri zon öster om Rya Nabbe mellan Rya skog och

stranden. Denna visuella öppning i industrilandskapet försvinner med ett genomförande av aktuell detaljplan.

Ryahamnen präglas idag av ett industrilandskap som formats av människan och däremellan av natur- och kulturlandskapet mellan Rya Nabbe och Rya skog. Bioångpannan placeras i ett område med en stadsbild som karakteriseras av ett stort antal cisterner samt energianläggningar med skorstenar. Den sammantagna påverkan på kulturmiljön bedöms i miljökonsekvensbeskrivningen som liten – medelstor, men områdets höga kulturhistoriska värden gör att de sammantagna konsekvenserna bedöms som medelstora negativa konsekvenser. En lokaliseringsutredning har tagits fram som visar att föreslagen placering är den bästa sett till de sammanvägda konsekvenserna så som bland annat hushållning av markresurser. Planförslaget påverkar riksintresset högexploaterad kust utifrån de höga kulturmiljövärdena på platsen. Området kring planområdet är dock redan idag ianspråktaget av andra höga och storskaliga byggnader, och aktuellt planförslag bedöms av Stadsbyggnadsförvaltningen inte ge så stor påverkan att det bedöms bli påtaglig skada på riksintresset högexploaterad kust. I bedömningen ingår att det är bättre att samla den här typen av störande verksamheter än att sprida ut dem i staden. I kommunens gällande översiktsplan anges följande för riksintresse högexploaterad kust: Anläggning för vissa miljöstörande verksamheter får komma till stånd endast på platser där anläggningar av sådant slag redan finns. För att minimera den negativa påverkan på landskapsbilden och kulturmiljön har en arkitekttävling genomförts för att säkerställa god gestaltning av den nya bebyggelsen.

Möjligheten att anlägga en bioångpanna inom området har vägt tyngre än den negativa påverkan på kulturmiljön med möjligheten att bevara en visuell öppning mellan Rya skog och älvmrådet. Det bedöms viktigt att nå målet att möjliggöra för mer förnyelsebar energi i regionen, och området är så pass väl försörjt av befintlig infrastruktur att det innebär en lämplig markanvändning. Föreslagen bebyggelse kommer inte att inkräkta på områdena för Rya skog och Rya Nabbe, eller på framtida möjligheter att koppla samman dessa områden. Stadsbyggnadsförvaltningen gör därmed den sammanvägda bedömningen att föreslagen exploatering är lämplig på platsen trots påverkan på kulturmiljön.

Utformningen av föreslagen byggnad följer inte klassisk, traditionell arkitektur då området ligger i hamnen där den typen av bebyggelse är främmande. Dock har en hög arkitektonisk kvalitets säkrats genom en arkitekttävling. Det är inte tillämpligt med traditionell kvartersstad eller trädgårdsstadens struktur inom området då det är en teknisk byggnad i ett hamnområde.

Planområdet bedöms på grund av sitt läge inte beröras av Förslag till Göteborgs utvidgade innerstad baserat på en historisk stadsplaneanalys, dnr 0120/16, framtaget 2016 - 2018 på uppdrag av Byggnadsnämnden och Fastighetsnämnden.

Förvaltningen har bedömt och beaktat barns bästa vid framtagande av planen. Området är ett instängslat skyddsobjekt där barn inte vistas. Dock leder ett genomförande av planen att Göteborg blir mindre beroende av fossila bränslen, vilket är positivt för framtiden.

Förvaltningen bedömer att föreslagna ändringar är av redaktionell art och att detaljplanen kan antas med föreslagna mindre justeringar i plankarta och förtydliganden i texten.

Förvaltningen bedömer att föreslagna ändringar inte innebär någon väsentlig ändring av planförslaget och att detaljplanen därför kan antas med följande ändringar efter granskning:

- U-område har lagts till på några ställen för att säkerställa befintliga ledningsrätter.
- Planbestämmelse om att byggnadsdelar under en viss höjd ska utföras med vattentålig konstruktion.
- Mindre kompletteringar i planbeskrivningen avseende dagvatten/skyfall och geoteknik.

Tidplan

Ett tydligt mål för Göteborg Energi är att fjärrvärmens ska komma från förnybara och återvunna källor senast år 2025. Förändringsarbetet för att nå målet har många delar och bedrivs med högt tempo. En nyckel i förändringsarbetet är investeringar i biobränslebaserad värmeproduktion för att säkerställa utfasning av fossil värmeproduktion. Rya bioångpanna ger det enskilt största tillskottet av förnybar effekt och energi till fjärrvärmesystemet av alla planerade investeringar.

Priserna och försörjningstryggheten för gas och olja har försämrats drastiskt i samband med det försämrade säkerhetsläget i Europa. Den andel av fjärrvärmens som fortfarande är exponerad mot dessa priser har drabbats av omfattande kostnadsökningar under de gångna två värmesäsongerna. Den planerade bioångpannan på Rya kommer använda förnybara biobränslen från närområdet där priserna över tid har varit stabila vilket bidrar till att hålla nere fjärrvärmepriserna.

Under maj månad 2022 arbetade representanter för Stadsbyggnadsförvaltningen (fd Stadsbyggnadskontoret) och Göteborg Energi fram en tidplan för Rya bioångpannas detaljplane-ärende som möjliggör driftsättning av anläggningen vintersäsongen 2025/2026. Det konstaterades redan då att en mindre förskjutning av tidplanen kommer att innebära att anläggningen tas i drift minst ett år senare eftersom DP-ärendet är på kritisk linje i projektets tidplan. En del av den tidplanen var att beslut om samråd och granskning av detaljplanen togs samtidigt i Byggnadsnämnden 21 juni 2022 för att korta ner tidplanen. I den gemensamt framtagna tidplanen fanns antagande i kommunfullmäktige planlagt till början på augusti 2023. Nu när KF-mötena för året är inplanerade finns det inget möte i augusti, utan det första mötet efter sommaren är inte förrän i september. Att flytta fram ärendet till september skulle innebära en försening av idrifttagandet av anläggningen till en vintersäsong senare - 2026/2027 - och betydande höga produktionskostnader under vintersäsong 2025/2026.

Möjligheten att ärendet med Rya bioångpanna skulle kunna tas upp på ett extrainsatt KF-möte den 19 juni skulle vara mycket välkommet och positivt på flera sätt. Det skulle innebära att detaljplane-ärendet inte längre är på kritisk linje för projektet och att idrifttagning av Rya bioångpanna vintersäsongen 2025/2026 möjliggörs genom att kontraktuppskrifter med entreprenörer kan ske. Detta innebär i förlängningen att en mer robust tidplan säkerställs samt betydande ekonomiska besparingar.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Henrik Kant

Stadsbyggnadsdirektör

Karoline Rosgardt

Tf. Avdelningschef Detaljplan