



**Tjänsteutlåtande**

Utfärdat 2024-09-04

SBN 2024-09-24

Diarienummer SBF-2024-00813

Handläggare

Andrea Utbult

Telefon: 031-365 00 00

E-post: andrea.utbult@stadsbyggnad.goteborg.se

## Lokalbehovsplan för stadsbyggnadsnämnden

### Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till nämndens lokalbehovsplan 2024
2. Stadsbyggnadsnämnden översänder nämndens lokalbehovsplan 2024 till kommunstyrelsen som underlag för Göteborgs Stads lokalförsörjningsplan
3. Stadsbyggnadsnämnden justerar paragrafen omedelbart.

### Ärendet

Enligt Göteborgs Stads riktlinje för stadens lokalförsörjningsplan och nämnders lokalbehovsplaner ska samtliga nämnder årligen besluta om lokalbehovsplan och översända dessa tillkommunstyrelsen.

De fyra förvaltningar, som från och med den 2 januari 2023 ingår i ny organisation för stadsutveckling, arbetar för närvarande med ett lokalprojekt. Lokalprojektet syftar till att samlokalisera de fyra förvaltningarna, renovera befintlig byggnad på Köpmansgatan, Traktören, samt till att skapa bättre anpassade lokaler utifrån verksamheternas behov. I det pågående lokalprojektet ingår en omfattande behovsinventering med tillhörande analys för att säkerställa ändamålsenliga verksamhetslokaler i framtiden. Planerad inflytt i Traktören är sommaren 2026.

Mot bakgrund av det pågående lokalprojektet har det inte varit möjligt att upprätta en lokalbehovsplan enligt stadens rutiner och format. Detta ärende innehåller därför endast en översiktlig orientering kring vilka lokaler som nyttjas och kommer att nyttjas i avvaktan på ett genomförande av lokalprojekt.

### Bedömning ur ekonomisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

### Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

### Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

## **Bilagor**

1. Lokalbehovsplan för stadsbyggnadsnämnden 2024

Henrik Kant

Stadsbyggnadsdirektör

Tomas Carlsson

Avdelningschef Utveckling och styrning