

Kallelse

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

Tid: 14:00-17.00

Plats: Sessionssalen, Köpmansgatan 20

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand S

Zagros Hama Aga M

Beatrice Klein V

Catrin Bengtsson M

Vivi-Ann Nilsson S

Helena Norin MP

Bruno Tiozzo M

Mikael Sandberg SD

Jack Vahnberg V

Patrik Höstmad D

Hans Arby C

Övriga ersättare

Gustav Öberg S

Ann Catrine Fogelgren L

Julia Edby V

Jerker Sjögren KD

Salima Khamchane S

Linus Olsson Collentine MP

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Christina Malmberg, avdelningschef HR

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt söder

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt norr

Magnus Berntsson, avdelningschef ekonomi

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Jenni Hermansson, enhetschef ärendehantering

Maria Lindén Liljeström, enhetschef juridik

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Marie Rörstad, projektledare, stadsbyggnadsförvaltningen § 5

Björn Siesjö, stadsarkitekt, stadsbyggnadsförvaltningen § 5

Eva Mathsson, Miljöhandläggare, mark och miljö § 5

Johanna Lennmalm, projektledning, projektledning § 5

Ida Fransson, projektledare, markstrategi § 6



Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

Jan Aleby, senior projektledare, markstrategi § 6

Åsa Henninge, enhetschef, markstrategi § 6

Personalföreträdare

Malin Hagenklev, SACO

Ewa Jonassen, Vision

Eventuella förhinder att närvara anmäls till: namndsekreterare@exploatering.goteborg.se

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

1

Upprop

2

Val av justerare

3

Godkännande av dagordning

4

Fråga om ledamots eventuella jäv

INFORMATIONSÄRENDEN

5 Ärendenummer EXF-2023-01093

Information om gång- och cykelbro mellan Packhuskajen och Hugo Hammars kaj - detaljplan, miljödomsprocess m.m.

Föredragande: Marie Rörstad och Björn Siesjö, stadsbyggnadsförvaltningen samt Eva Mathsson och Johanna Lennmalm (20 + 10 min)

6 Ärendenummer EXF-2024-00696

Information om förvaltningens arbete kring klimatkrav i markanvisningar

Föredragande: Ida Fransson och Jan Aleby (10 + 5 min)

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

7 Ärendenummer EXF-2024-00942

Information om bostadsprognos

Föredragande: Elisabet Gondinger (10 + 5 min)

8 Ärendenummer EXF-2024-00130

Stora komplexa projekt

Föredragande: Christer Niland och Elisabet Gondinger (10 + 5 min)

9 Ärendenummer EXF-2024-00131

Förvaltningen informerar

Föredragande: Kristina Lindfors (10 + 5 min)

10 Ärendenummer EXF-2024-00222

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter inom byggherrens arbetsmiljöansvar

BESLUTSÄRENDEN

11 Ärendenummer EXF-2023-01726

Fastställande av krav och utvärderingskriterier gällande markanvisning för studentbostäder vid Tunnländsgatan inom stadsdelen Järnbrott

12 Ärendenummer EXF-2024-00256

Fastställande av krav och utvärderingsskriterier gällande markanvisning för studentbostäder vid Gamlestads torg, Gamlestaden 80:4

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

13 Ärendenummer EXF-2023-02411

Överlåtelse av del av markanvisning från Hemsö Fastighets AB till Hemsö Sandarna 26:2 AB inom detaljplan för bostäder, kommunal service och verksamheter vid Carnegie Brygga inom stadsdelen Majorna

14 Ärendenummer EXF-2023-00013

Ändrade förutsättningar för markanvisning avseende bostäder inom Lagerströmsplatsen inom stadsdelen Gårda

15 Ärendenummer EXF-2023-03332

Återtagande av ansökan om planbesked för Ånäsfältet, Näsetvägen, Kvarteret Plantaget och del av stadsplan (1480-II-3377) i Kärra

16 Ärendenummer EXF-2024-00596

Genomförandebeslut för Olof Palmes plats torgyta

17 Ärendenummer EXF-2023-00192

Uppdrag till exploateringsförvaltningen att upprätta och teckna avtal som ett led i genomförandet av detaljplan för förlängning av Hornsgatan inom stadsdelarna Gamlestaden och Bagaregården

18 Ärendenummer EXF-2024-00729

Yttrande till miljö- och klimatnämnden över förslag på Göteborgs Stads åtgärdsplan mot buller 2024-2028

Omedelbar justering

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

19 Ärendenummer EXF-2024-00730

**Yttrande till miljö- och klimatnämnden över förslag till Göteborgs Stads
åtgärdsplan för partiklar (PM10) 2025-2030**

Omedelbar justering

20 Ärendenummer EXF-2024-00529

**Yttrande till kommunstyrelsen över motion av Elisabet Lann (KD) och Kristina
Norén Lallo (KD) om att öka antalet hundrastgårdar**

Omedelbar justering

21 Ärendenummer EXF-2024-00613

**Yttrande till kommunstyrelsen över remiss från Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet - En enklare hantering av vattenfrågor vid
planläggning och byggande (SOU 2023:72)**

Omedelbar justering

22 Ärendenummer EXF-2024-00370

**Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan – samråd för
detaljplan för värmeverk vid Råvebergsvägen inom stadsdelen Angered, utökat
förfarande**

BORDLAGA ÄRENDEN

23 Ärendenummer EXF-2023-01015

**Åtterrapporering av avseende fördjupad utredning av cykelgarage vid Haga
station.**

Bordlagd 2024-04-22

Föredragningslista

Sammanträdesdatum: 2024-05-20

24 Ärendenummer EXF-2023-00573

Information om förvärv av fastigheterna Majorna 223:7, 223:9, 223:10 samt 721:28 inom Fiskhamnen från Higab samt om överföring av förvärvade byggnader till stadsfastighetsnämnden

Bordlagd 2024-04-22

ANMÄLNINGSSÄRENDEN

25 Ärendenummer EXF-2024-00011

Extra månadsuppföljning per april 2024

26 Ärendenummer EXF-2024-00026

Anmälan om delegationsbeslut

27 Ärendenummer EXF-2024-00027

Förteckning över inkomna skrivelser

28 Ärendenummer EXF-2024-00028

Frågor och svar

29 Ärendenummer EXF-2024-00029

Övriga frågor