

Uppdrag, samråd och granskning för ändring av detaljplan för verksamheter m.m. vid Volvo Lundby inom stadsdelarna Kyrkbyn och Rambergsstaden



Göteborgs
Stad

Handläggare
Eva-Marie Pålsson
Dnr SBF-2024-00790

Planbesked 20xx-xx-xx	Uppdrag 2024-11-19	Program	Samråd 2024-11-19	Granskning 2024-11-19	Antagande/Tillstyrkande 20xx-xx-xx	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn
--------------------------	-----------------------	---------	----------------------	--------------------------	---------------------------------------	----------------	-------------	---------	---------

Förslag till beslut

- Uppdrag, samråd och granskning

Innehåll

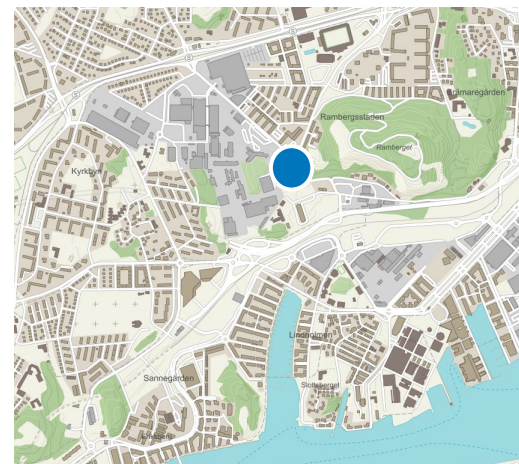
- Borttagande av en administrativ bestämmelse som anger att ett servitut ska bildas innebärande att inom området får inte byggnader, anläggningar och upplag medföra högre strålningsintensitet från brand än 8kW/m2.
- Sökande: AB Volvo

Bakgrund

- Bestämmelsen var anpassad utifrån att en linbana skulle anläggas i området.
- Syftet med strålningsbestämmelsen var att skydda den då planerade linbaneanläggning från att skadas vid en eventuell brand. Då det inte längre är aktuellt med linbana i området så bör bestämmelsen tas bort för att inte i onödan begränsa möjligheten att utveckla området.
- De a_1 -bestämmelser som inte omfattas av denna planändring, ingår i pågående planarbete för Detaljplan för kontor och mobilitetshubb vid västra Ramberget, och upphävs genom det planarbetet.

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)

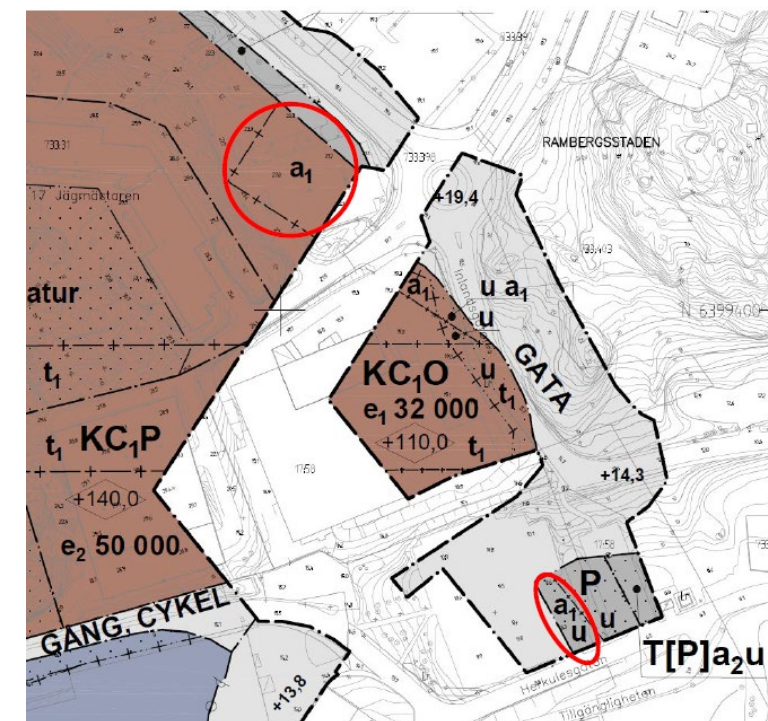
Hållbar stad – öppen för världen



Karta med
planområdet
markerat i
blå cirkel.



Bild över hur området ser ut idag, sett från Inlandsgatan i nordost.



Karta som visar vilka två områden med a_1 som berörs av planändringen. Detaljplanen för linbana var tänkt i det vita området mellan Volvos byggrätter. Där sker nu ett nytt planarbete: Detaljplan för kontor och mobilitetshubb vid västra Ramberget.