



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-07-10

Diarienummer 0033/23

Handläggare

Danial Rezaee Ghazvini

Telefon: 031-368 20 23

E-post: danial.rezaee.ghazvini@ioff.goteborg.se

Särskilt tidsbegränsat hyresbidrag till GF Kennedy 2023

Förslag till beslut

Idrotts- och föreningsnämnden beviljar GF Kennedy ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag på 350 000 kronor för 2023 för fortsatt drift av den provisoriska gymnastiklokalen, Kennedy Gymnastikcenter i Sandarna, som föreningen hyr under tiden Sannaskolans gymnastiksalar renoveras.

Bidraget ges under förutsättning att Sannaskolans gymnastiksalar renoveras och inte kan användas under 2023. Skulle gymnastiksalarna vara klara innan dess ges inget bidrag för återstående bidragsperiod. Om föreningen därefter väljer att inte flytta tillbaka till Sannaskolan utan stanna kvar i Kennedy Gymnastikcenter, får föreningen själva bekosta hyreskostnaderna fortsättningsvis. Bidraget ges även under förutsättning att barn- och ungdomsverksamhet prioriteras vid eventuell fördelning av tider i anläggningen.

Sammanfattning

GF Kennedy söker bidrag på 500 000 kronor för extra lokalkostnader för 2023. Kostnaderna har uppstått då föreningen på grund av renovering inte kan vara i Sannaskolans gymnastiksalar och är tvungen att hyra en temporär och mer kostsam anläggning i Sandarna. Föreningen beviljades ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag för perioden 2015–2017, med motiveringen att Sannaskolan skulle stå klar för uthyrning igen 2018 som senast. Renoveringen har sedan dess blivit framflyttad, vilket inneburit att föreningen har beviljats ett fortsatt bidrag för 2018, 2019, 2021 och 2022 på 350 000 kronor. Förvaltningen har återigen varit i kontakt med lokalförvaltningen som ansvarar för renoveringen av Sannaskolan. Om-/tillbyggnationen av Sannaskolans gymnastiksalar är under konstruktion men bedöms inte vara färdigställt under 2023. Nämnden har fortsatt inget ordinarie bidrag avsett för den här typen av situationer då föreningar tvingas flytta sin verksamhet till en temporär anläggning, vilket i detta fall medför en kraftig hyreshöjning. Förvaltningen gör bedömningen att situationen är så pass viktig att föreningen fortsatt ska beviljas ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag så att såväl föreningens egen ungdomsverksamhet som andra föreningars tider i förvaltningens sporthallar, inte ska påverkas negativt.

Bedömning ur ekonomisk dimension

GF Kennedy har tidigare beviljats ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag på 100 000 kronor för 2015, 350 000 kronor för 2016, 2017, 2018, 2019, 2021 och 2022. Förslaget innebär att nämnden gör en tillfällig avvikelse från anvisningarna för föreningsbidrag då nämnden inte har något ordinarie bidrag avsett för den här typen av situationer.

Nedan redovisas föreningens ekonomiska beräkning av sina lokalkostnader:

Intäkter	2021	2022	2023
Lokalbidrag	150 000	175 000	200 000
Beviljat/sökt hyresbidrag		350 000	350 000
Summa:	150 000	525 000	550 000

Kostnader	2021	2022	2023
GS-hallen	359 156	572 000	572 000
Städ	154 723	100 000	125 000
Sannaskolan	0	0	0
Lundbyhallen	77 502	75 000	75 000
Gymnastikens Hus	66 625	75 000	75 000
Kennedy Gymnastikcenter	873 814	891 000	891 000
Summa	1 531 820	1 713 000	1 738 000

Summa hyreskostnader	1 531 820	1 713 000	1 738 000
-----------------------------	------------------	------------------	------------------

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Föreningen har en omfattande verksamhet för barn och ungdomar som mestadels bedrivs i Kennedy Gymnastikcenter. Sammanlagt har föreningen 831 medlemmar i åldern 7–25. Föreningens barn- och ungdomsverksamhet har historiskt sett växt varje år. Föreningen har gått från cirka 599 medlemmar till 831 medlemmar i åldern 7-25 år mellan perioden 2021 och 2023. Utan Kennedy Gymnastikcenter skulle föreningens barn- och ungdomsverksamhet vara beroende av tider i förvaltningens sporthallar. Eftersom föreningen har en så pass omfattande barn- och ungdomsverksamhet skulle det kunna innebära att andra ungdomsföreningar i Göteborg får färre eller sämre tider i och med att konkurrensen om tiderna ökar. I och med att föreningen istället hyr Kennedy Gymnastikcenter och bedriver sin ungdomsverksamhet där, uppstår inte denna konkurrens om tider. Motsvarande antal timmar frigörs för andra föreningar i förvaltningens sporthallar.

Samverkan

Ingen facklig samverkan har skett i ärendet.

Ärendet

Förvaltningen föreslår att GF Kennedy beviljas ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag på 350 000 kronor för 2023 för fortsatt drift av den provisoriska gymnastiklokalen, Kennedy Gymnastikcenter i Sandarna. Förvaltningens förslag till bidrag ges under förutsättning att Sannaskolans gymnastiksal renoveras och inte kan användas under 2023.

.

Beskrivning av ärendet

GF Kennedy söker bidrag på 500 000 kronor för extra lokalkostnader för 2023. Kostnaderna har uppstått då föreningen på grund av renovering inte kan vara i Sannaskolans gymnastiksalar och är tvungen att hyra en temporär och mer kostsam anläggning i Sandarna.

GF Kennedy har en omfattande ungdomsverksamhet som sedan lång tid har bedrivits i Sannaskolan, GS-hallen, Hagenskolan och Gymnastikens Hus. Under våren 2015 informerades föreningen om att Sannaskolans gymnastiksalar, där föreningen hade majoriteten av sin barn- och familjegymnastik, skulle renoveras och att man inte längre kunde fortsätta ha någon verksamhet i skolan fram till 2018. Föreningen tog då kontakt med förvaltningen om att få tillgång till återstående tider i närliggande anläggningar, vilket förvaltningen också erbjöd föreningen. Eftersom träningstiderna mestadels var efter klockan 20.00 valde föreningen att tacka nej på grund av att det inte var lämpliga tider för barn- och familjegymnastik, samt att föreningen hade stora svårigheter att flytta redskap mellan olika hallar. Istället valde föreningen från och med 1 juni 2015 att ta över driften av GS-Hallen på heltid från förvaltningen, vilket frigjorde en del extra timmar till föreningen, men inte tillräckligt många för att täcka upp de timmar som föreningen hade i Sannaskolan.

Lösningen blev att hyra en temporär anläggning i Sandarna, KB Sandarna (numera kallad Kennedy Gymnastikcenter). Med hjälp av förvaltningens investeringsbidrag anpassades anläggningen för gymnastik så att två gymnastiksalar kunde anläggas på bottenvåningen och en dans/friståendehall på övervåningen. Anläggningen gjorde att föreningen kunde ta igen de timmar som föreningen tappade i och med renoveringen av Sannaskolans gymnastiksalar, men innebär också en kraftig hyresskillnad som föreningen hade svårigheter att hantera. Därför skickade föreningen den 2 juni 2015 in en ansökan till förvaltningen om ett extra ekonomiskt stöd för att klara av den kraftiga hyreshöjningen som den temporära anläggningen innebar. Nämnden beslutade i december samma år att bevilja föreningen ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag på 100 000 kronor för 2015, 350 000 kronor för 2016 och 350 000 kronor för 2017, förutsatt att Sannaskolans gymnastiksalar skulle vara renoverade och klara till 2018. Renoveringen har därefter blivit försenad ytterligare, vilket inneburit att föreningen åter ansökt om och blivit beviljad ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag för 2018, 2019, 2021 och 2022 på 350 000 kronor.

Den 6 februari 2023 skickade föreningen in en ny ansökan till förvaltningen om ett tidsbegränsat hyresbidrag för 2023. I samband med föreningens ansökan tog förvaltningen återigen kontakt med lokalförvaltningen som bekräftade att om-/tillbyggnationen av idrottshallen är fortsatt under konstruktion och bedöms inte vara färdig under 2023.

Förvaltningens bedömning

Den temporära anläggningen är en förutsättning för föreningen att fortsatt bedriva och utveckla sin ungdomsverksamhet i samma omfattning som när föreningen hade sin verksamhet i Sannaskolans gymnastiksalar. Föreningens verksamhet kräver dessutom anpassade lokaler för gymnastik, vilket inte alla sporthallar är. Föreningens barn- och ungdomsverksamhet har växt från 599 medlemmar år 2021, till 831 medlemmar år 2023. Utan Kennedy Gymnastikcenter skulle större delen av föreningens barn- och ungdomsverksamhet, drygt 831 medlemmar, stå utan lokal och förlita sig på strötimmar i förvaltningens sporthallar under höstterminen 2023 och framåt. Förvaltningen har återigen varit i kontakt med lokalförvaltningen som ansvarar för renoveringen av Sannaskolan. De gör bedömningen att om-/tillbyggnationen av Sannaskolans gymnastiksalar kommer att fortlöpa på höstterminen 2023.

Nämnden har fortsatt inget ordinarie bidrag avsett för den här typen av situationer då föreningar tvingas flytta sin verksamhet till en temporär anläggning, vilket i detta fall medför en kraftig hyreshöjning. Förvaltningen gör bedömningen att situationen är så pass viktig att föreningen ska beviljas ett särskilt tidsbegränsat hyresbidrag så att såväl föreningens egen ungdomsverksamhet som andra föreningars tider i förvaltningens sporthallar, inte ska påverkas negativt.

Johan Sävhave

Karin Lackéus

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef föreningsstöd