



Protokoll nr 12/2025

Sammanträdesdatum: 2025-06-17

Tid: 09:00-11:40, ajournering 10:00-10:10

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: § 381-382, 385, 425, 439, 441

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S), ledamot och ordförande

Hampus Magnusson (M), ledamot och 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), ledamot och 1:e vice ordförande

Martin Wannholt (D)

Elisabeth Borg (S)

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD) från § 382

Beatrice Klein (V)

Mats Ahdrian (KD)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Petra Elf (MP) för Adam Wojciechowski (MP)

Åsa Hartzell (M) för Jörgen Fogelklou (SD) § 381

Övriga ersättare

Åsa Hartzell (M)

Theo Tsesmatzoglou (V)

Joel Wickman (M)

Tamara Nesic (S)

Frånvarande ledamöter och ersättare

Mattias Theliander (S)

Jörgen Fogelklou (SD) § 381

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Sofie Wäremalm, nämndsekreterare,

Linnéa Sundell, nämndsekreterare, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering §§ 439,

441, Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist, Ann Bergermark Rintala,

pressansvarig/kommunikationsstrateg, Tomas Carlsson, avdelningschef utveckling och

styrning §§ 381-382, Carita Sandros avdelningschef bygglov §§ 425, 439, 441, Anders

Dahlgren, personalföreträdare Saco §§ 439, 441, Oskar Andersson, politisk sekreterare S,

Jonas Berg Bejmyr, politisk sekreterare M, Timothy Tréville, politisk sekreterare SD.



Protokoll nr 12/2025

Sammanträdesdatum: 2025-06-17

Justeringsdag: 2025-06-17

Underskrifter

Sekreterare

Sofie Wäremalm

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 381-382, 385, 425, 439, 441 2025-06-17.
Justeringsav protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
2025-06-18.

§ 381 Ärendenummer SBF-2025-00606

Hemställen till kommunfullmäktige om verksamhetsöverföring av kommunalt bostadstillägg för personer med funktionsnedsättning

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden hemställer till kommunfullmäktige att besluta om verksamhetsöverföring av kommunalt bostadstillägg för personer med funktionsnedsättning från stadsbyggnadsnämnden till nämnden för funktionsstöd från och med den 1 januari 2026.
2. Stadsbyggnadsnämnden hemställer till kommunfullmäktige att besluta att den särskilda budgetposten för utbetalning av kommunalt bostadstillägg om 1 miljon kronor överförs från stadsbyggnadsnämnden till nämnden för funktionsstöd, förutsatt att beslut fattas om verksamhetsöverföring.
3. Stadsbyggnadsnämnden hemställer till kommunfullmäktige att besluta att nämndens kommunbidrag för handläggning av kommunalt bostadstillägg om 0,5 miljoner kronor överförs från stadsbyggnadsnämnden till nämnden för funktionsstöd, förutsatt att beslut fattas om verksamhetsöverföring.
4. Stadsbyggnadsnämnden hemställer till kommunfullmäktige att, efter erforderligt beslut i arkivnämnden, få överlämna, eller överlämna och införliva, allmänna handlingar för kommunalt bostadstillägg (KBF) till nämnden för funktionsstöd.
5. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-04-29, med bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 382 Ärendenummer SBF-2024-00604

Stadsbyggnadsnämndens svar till stadsrevisionen för granskning av 2024

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Nämndens yttrande till stadsrevisionen över rekommendationer från 2024 års granskning godkänns.
2. Nämndens yttrande skickas över till stadsrevisionen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-05-12, med bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 385 Ärendenummer SBF-2024-01474

Svar på motion om att revidera arkitekturpolicyn för Göteborgs Stad och relaterade styrdokument

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Motionen om att revidera arkitekturpolicyn för Göteborgs Stad och relaterade styrdokument avstyrks.
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över motionen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Hampus Magnusson (M) 2025-04-25 och Åsa Hartzell (M) 2025-05-20.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-04-09, med bilaga.
2. Yrkande SD inskickat till SBN 2025-04-25, protokollets bilaga 1.

Yrkanden

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar bifall till yrkande SD.

Hampus Magnusson (M) yrkar bifall till att-satsen i motionen.

Emmyly Bönfors (C) och Johannes Hulter (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkande om att bifalla tjänsteutlåtandet mot yrkande från Jörgen Fogelklou (SD) om att bifalla yrkande SD, samt yrkande från Hampus Magnusson (M) om att bifalla att-satsen i motionen och finner att nämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandet.

Reservation

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.



§ 425 Ärendenummer SBF-2025-00742

Bygglov för tillbyggnad av entrébyggnad, byggnad för handel, på Nordstaden 702:32 (SBN 2024-004411)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Bifalla ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-05-27, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 439 Ärendenummer SBF-2025-00757

Kungörelsedelgivning med person med okänd hemvist på Olofstorp 13:30 (SBN 2023-002976)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Bedömning i ärende SBN 2023-002976 gällande Olofstorp 13:30 (xxxxxvägen X) upprättad 2024-09-06 och tillhörande bilaga hålls tillgängliga hos stadsbyggnadsförvaltningen under 14 dagar från beslut i stadsbyggnadsnämnden.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att inom tio dagar från beslutet i punkt 1 kungöra meddelande om beslut i punkt 1 samt det huvudsakliga innehållet i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning upprättad 2024-09-06 och tillhörande bilaga i ärende SBN 2023-002976 gällande Olofstorp 13:30 (xxxxxvägen X) i Post- och Inrikes Tidningar.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-05-09, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



§ 441 Ärendenummer SBF-2025-00813

Yttrande i överklagat ärende avseende rättelseföreläggande med vite och byggsanktionsavgift för plank samt rättelseföreläggande med vite och byggsanktionsavgift för tillbyggnad på fastigheten Hjällbo 149:2

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända förslaget till yttrande (Bilaga 1) till mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål nr P 1670–25 samt P 89–25.
2. Besluta att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att i ärendet föra nämndens talan i alla domstolar och myndigheter.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-06-16, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Yrkande

Sverigedemokraterna



Datum 2025-04-20

Ärende nr SBF-2024-01474

Yrkande angående – Svar på motion om att revidera arkitekturpolicyn för Göteborgs Stad och relaterade styrdokument**Förslag till beslut**

I stadsbyggnadsnämnden

1. Motionen om att revidera arkitekturpolicyn för Göteborgs Stad och relaterade styrdokument bifalls.
2. Tjänsteutlåtandet revideras i enlighet med detta yrkande och översänds till stadsledningskontoret som yttrande över motionen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkande

Stadsbyggnadsförvaltningen bifaller motionen rörande behovet av att revidera Göteborgs Stads arkitekturpolicy och relaterade styrdokument, med särskilt fokus på att den nuvarande tolkningen riskerar att exkludera samtida uttryck inom modern klassisk arkitektur.

Motionen rör **modern klassisk arkitektur**, en samtida, kontextuell och hållbar designinriktning som inte bör förväxlas med historiserande pastischer eller nostalgisk rekonstruktion. Den moderna klassiska arkitekturen är en växande internationell rörelse som förenar tidlös formgivning med modern teknik, hållbarhetskrav och nutida samhällsbehov. Därför bör modern klassisk arkitektur få en starkare plats i framtidens stadsplanering. Den ger oss mer än byggnader – den ger oss sammanhang, kultur och tillhörighet. Det är en arkitektur för framtiden, grundad i det bästa av vårt förflutna.

Vi vill härmed lämna följande kommentar:

Förtydligande av begreppsbildning

Förvaltningen noterar att det i det aktuella ärendet skett en sammanblandning mellan traditionell klassisk arkitektur och det som av avsändaren definieras som *modern klassisk arkitektur*. Det är korrekt att dessa två begrepp har väsentliga skillnader – dels i uttryck och metod, dels i förhållningssätt till samtida kontext, teknik och hållbarhet.

Vi ser ett värde i att revidera nuvarande arkitekturpolicy så att den på ett tillräckligt sätt tydliggör detta, för att undvika framtida missförstånd i hantering av ärenden samt i kommunikation med aktörer inom bygg- och arkitektursektorn.

Arkitekturpolicy och mångfald i gestaltning

Göteborgs Stads arkitekturpolicy syftar till att främja kvalitet i den byggda miljön, där mångfald i uttryck, gestaltning och identitet är centrala värden. Policyn utgår inte från en specifik stil eller inriktning, utan från övergripande mål som hållbarhet, sammanhang, människonärhet och långsiktig stadsmässig kvalitet.

Det är dock av vikt att säkerställa att formuleringarna i policyn inte kan uppfattas som uteslutande eller begränsande i förhållande till olika samtida arkitekturströmningar, såsom modern klassisk arkitektur, så länge dessa uppfyller stadens krav på kvalitet, hållbarhet och kontextuell lämplighet.

Förvaltningens bedömning och åtgärdsförslag

Mot bakgrund av de inkomna synpunkterna gör förvaltningen följande bedömning:

- Det finns skäl att se över om nuvarande styrdokument ger tillräcklig vägledning för att säkerställa att modern klassisk arkitektur behandlas likvärdigt med andra samtida arkitektoniska uttryck.
- Förvaltningen föreslår att en översyn initieras av arkitekturpolicyns begreppsapparat, i syfte att förtydliga utrymmet för variation och pluralism inom samtida arkitektur.
- Det är också av intresse att inom ramen för denna översyn föra dialog med berörda aktörer, inklusive arkitekter, byggherrar, forskare och medborgare.

Slutsats

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till en fortsatt utveckling av Göteborgs arkitekturpolicy i linje med samtidens behov och uttrycksformer. En sådan revidering kan bidra till ökad tydlighet, transparens och långsiktig kvalitet i stadens arkitektoniska utveckling.