



Delegationsbeslut

Datum 2019-08-26

Diarienummer 0173/17

Renova AB

Box 156

401 22 Göteborg

Planbesked för utbyggnad av avfallskraftvärmeverk för Renova AB vid von Utfallsgatan, fastigheterna Sävenäs 168:2 och 168:5 inom stadsdelen Sävenäs

Stadsbyggnadskontoret har behandlat er ansökan om planbesked inkommen den 24 februari 2017.

Byggnadsnämnden beslutar att påbörja planarbete för utbyggnad av avfallskraftvärmeverk för Renova AB vid von Utfallsgatan (fastigheterna Sävenäs 168:2 och 168:5) inom stadsdelen Sävenäs. Planarbetet påbörjas år 2020.

Avgift för planbeskedet tas ut enligt taxa. Faktura översänds separat.

Därutöver kommer stadsbyggnadskontoret att fakturera kostnader för planarbetet när detta påbörjats.

Under arbetet med att ta fram en detaljplan kan förändringar ske som kan komma att påverka projektets genomförande. Ett positivt planbesked är ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas av kommunen.

Motivering till beslut

Dagens och framtida miljökrav kräver en möjlighet till utveckling av befintlig verksamhet. Dagens detaljplan begränsar dessa möjligheter.

På Byggnadsnämndens vägnar

Martin Storm

Avdelningschef



§ 732 0713/19

Startplan 2020

Beslut

I byggnadsnämnden

Enligt tjänsteutlåtande:

1. Godkänna förslag till Startplan 2020
2. Besluta om uppdrag för namngivna ärenden i Startplan 2020, tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Enligt ändringsyrkande från D, M, L:

3. Planstart till AB framtiden för Lövgärdesvägen utgår från startplanen.
4. Planstart till AB Framtiden för Gnistgatan utgår från startplanen.
5. Planstart till AB Framtiden för Brunnsbo utgår från startplanen.
6. Planstart till AB Framtiden för Marconigatan utgår från startplanen.
7. Att ersätta de planer som utgår med andra aktörer i möjligaste mån.
8. Att uppmana AB Framtiden att söka på nytt men då för Egna Hemsbolaget.
9. Att i övrigt tillstyrka förslaget till Startplan 2020.

Enligt tilläggsyrkande från V, MP, M, L, S, D:

10. Att kontoret ska ha som ett mål att se till att det blir minst 8 stycken lägenheter per enhet som tillskapas.
11. Att SBK skyndsamt påbörjar samverkansarbetet med FK och LF för att en långsiktigplan ska kunna skapas för att tillgodose stadens behov av BmSS.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar enligt tjänsteutlåtandet, enligt ändringsyrkandet från D, M och L, protokollets bilaga 4 samt enligt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollets bilaga 5.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Jan Jörnmark (D) 2019-11-26.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-11-08, med bilagor.

Yrkanden

Jan Jörnmark (D) yrkar bifall till ändringsyrkandet från D, M, L, protokollets bilaga 4.



Protokoll (nr 12)

Sammanträdesdatum: 2019-12-17

Mats Arnsmar (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Johan Zandin yrkar avslag på ändringsyrkandet från D, M, L och bifall till tjänsteutlåtandet samt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollet bilaga 5.

Yttrande

Ledamöterna från V och MP lämnar ett yttrande, protokollets bilaga 6.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget bifall till ändringsyrkandet från D, M, L mot förslaget bifall till tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ändringsyrkandet från D, M, L. Omröstning begärs.

Omröstning

Den som vill bifalla ändringsyrkandet från D, M och L röstar ja. Den som vill bifalla tjänsteutlåtandet röstar nej.

Vid upprop röstar Jan Jörnmark (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden Hampus Magnusson (M) ja medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V), Adam Wojciechowski (MP) och Marianne Carlström (S) nej.

Men fem ja-röster och fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla ändringsyrkandet från D, M och L.

Ordföranden föreslår sen att nämnden ska besluta att bifalla tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S och D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Reservation

Ledamöterna från V och MP reserverar sig mot ändringsyrkandet från D, M och L till förmån för kontorets förslag. Reservation protokollets bilaga 7.

Ajournering kl. 10.40-11.00



§ 298 Ärendenummer SBF-2023-00360

Samråd om detaljplan för avfallskraftvärmeverk vid von Utfallsgatan inom stadsdelen Sävenäs

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

Genomföra samråd om detaljplan för avfallskraftvärmeverk vid von Utfallsgatan inom stadsdelen Sävenäs.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2024-03-28, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.