

Stadsbyggnadsförslag samt uppdrag för skola på Skansberget (Kommendantsängen 8:10 m.fl.) inom stadsdelen Kommendantsängen



Göteborgs
Stad

Dnr SBF-2023-00886
(LIS dnr 0629/22)

Planbesked 2024-03-26 Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande/Tillstyrkande Förhandsbesked Strandskydd Bygglov Tillsyn

Förslag till beslut

- Stadsbyggnadsförslag för godkännande
- Beslut om uppdrag
- Påbörjas år 2024

Innehåll

- Skola åk 7-9, 540 elever
- Friyta ca 12 kvm/elev, samutnyttjande med allmänhet
- Idrottshall vid Annedalsskolan (separat ärende)

Viktiga frågor

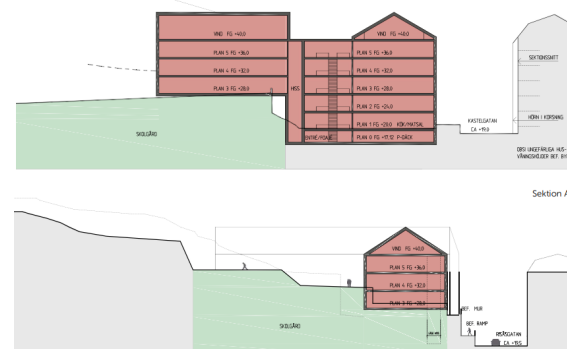
- Påverkan på riksintresse kulturmiljö
- Stadsbild/byggnadsvolymer/gestaltning
- Lanspråktagande av grönområde
- Genomförandekonomi

Bedömning

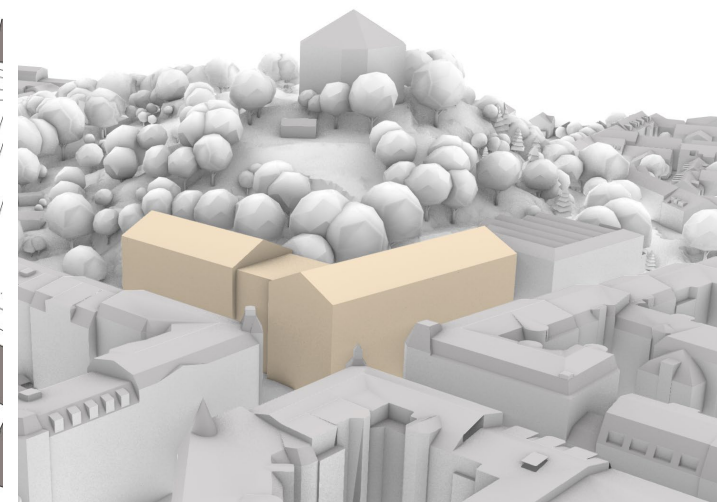
- Föreslagen markanvändning bedöms överensstämja med ÖP.
- Behovet av skola i området är stort.
- Risk för påverkan på riksintresse kulturmiljövård, vilket behöver studeras och avvägas i planarbetet.
- Kopplingar till pågående planarbete för Skanstorget finns gällande riksintresset för kulturmiljö, vikten av detta får studeras i ett planarbete.
- Områdets värde som bostadsnära grönyta påverkas, samutnyttjande behöver studeras.
- Göteborgsförslag nr 626 som avser återuppbyggnad av landshövdingehus på platsen anses bli inaktuellt i samband med detta stadsbyggnadsförslag.
- Planarbetet kan preliminärt påbörjas år 2024

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)

Hållbar stad – öppen för världen



Situationsplan och sektioner



Volymstudie, vy från söder



Flygbild från söder

Stadsbyggnadsförslag samt uppdrag för skola på Skansberget (Kommendantsängen 8:10 m.fl.) inom stadsdelen Kommendantsängen



Göteborgs
Stad

Dnr SBF-2023-00886
(LIS dnr 0629/22)

Planbesked
2024-03-26

Uppdrag

Program

Samråd

Granskning

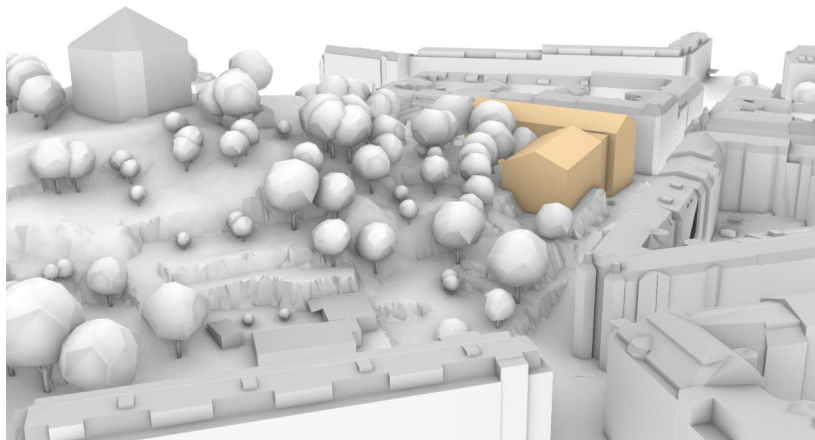
Antagande/Tillstyrkande

Förhandsbesked

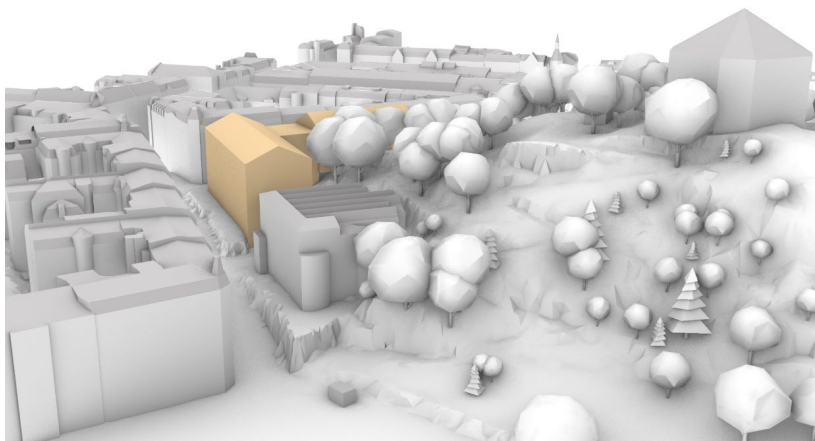
Strandskydd

Bygglov

Tillsyn



Volymstudie, vy från väster



Volymstudie, vy från nordost

Hållbar stad – öppen för världen



Bilder från terrasserna ovanför Risåsgatan, som berörs av förslaget



Förskola i sydöstra delen av området, vy mot norr från korsningen Risåsgatan - Kastellgatan



Murverk längs Risåsgatan, vy från öster