

Svar på remiss - Yttrande över detaljplan för utveckling av logistik och bostäder inom fastigheten Bråta 2:153 med flera, Härryda kommun



Göteborgs
Stad

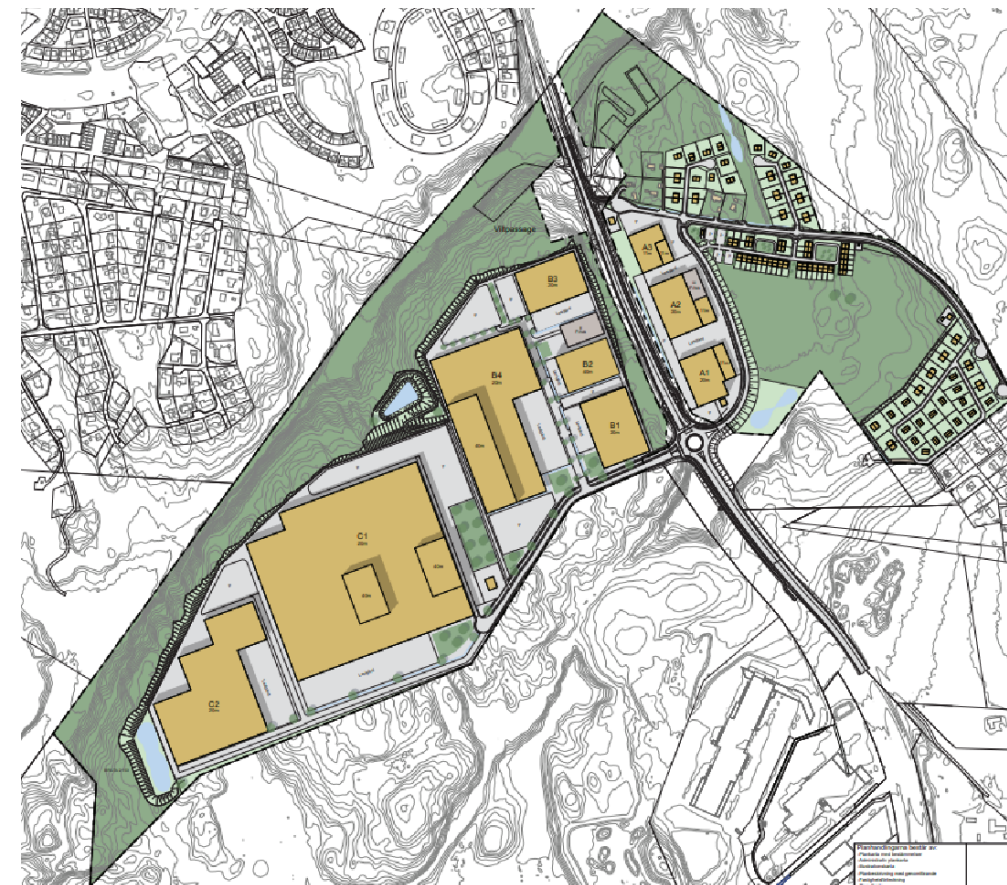
Handläggare
Erik Hansson
Dnr SBF-2024-00744

Förslag till beslut

- Tjänsteutlåtandet godkänns
- Tjänsteutlåtandet översänds till Härryda kommun som yttrande över remissen
- Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning

- Härryda kommun har till Göteborgs stad översänt granskningshandling för detaljplan för utveckling av logistik mm inom fastigheten Bråta 2:153 med flera, för yttrande. Planområdet ligger norr om väg 40, nära Bårhultsmotet vid väg 535 (Partillevägen/Landvettervägen).
- Detaljplanen syftar till att möjliggöra en fortsatt utbyggnad av Bårhults företagspark, etapp 3 i Härryda kommun. Föreslagen reglering möjliggör för utbyggnad av verksamhetsmark i form av exempelvis verksamheter, logistik, lager och kontor.
- Stadbyggnadsförvaltningen anser att denna typ av etablering är viktig i regionen för att effektivisera godsflödena och ser positivt på en etablering i Göteborgs närhet.
- Förvaltningen anser dock, i likhet med yttrandet över samrådshandlingen, att ytterligare åtgärder måste vidtas i lokaliseringen eller utformning av verksamheten för att i ännu större utsträckning undvika intrång i den gröna kil som är en del av Göteborgsregionens strukturbild, och därmed säkerställa dess fortsatta avsedda funktion.



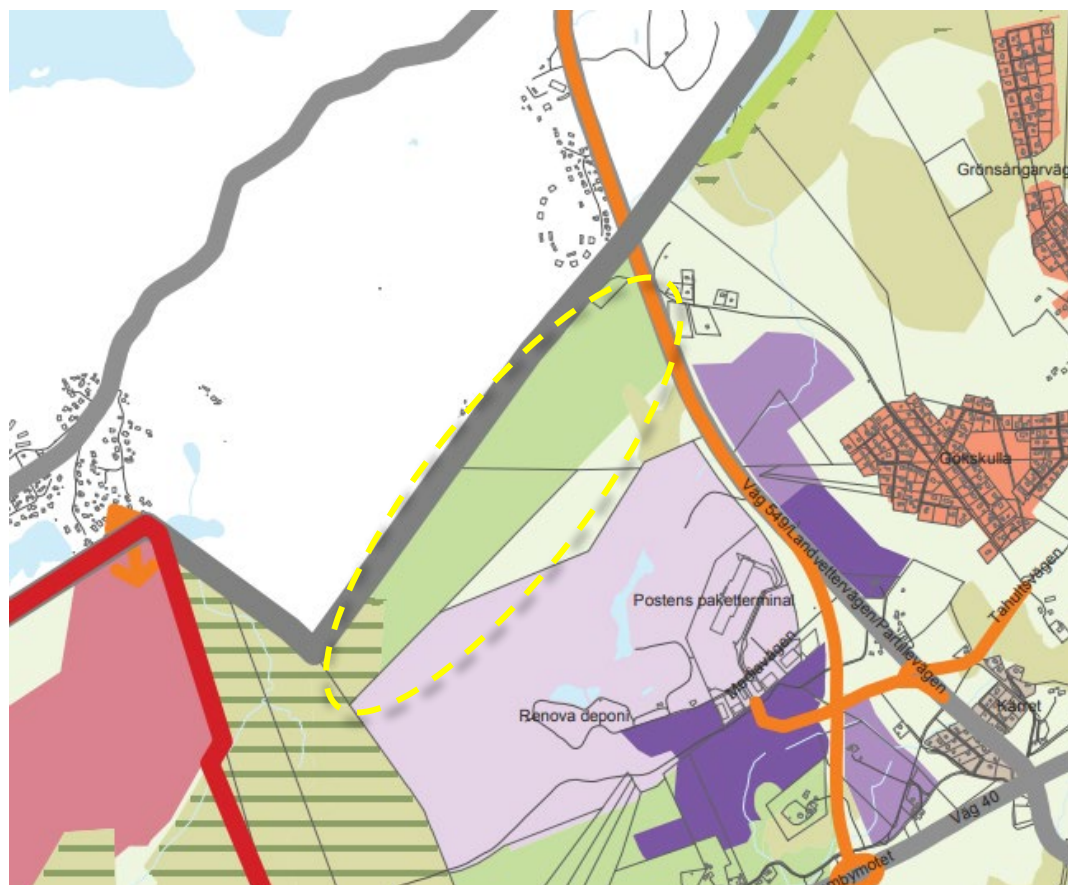
Illustrationsbild över detaljplaneförslaget

Yttrande över detaljplan för utveckling av logistik och bostäder inom fastigheten Bråta 2:153 med flera, Härryda kommun

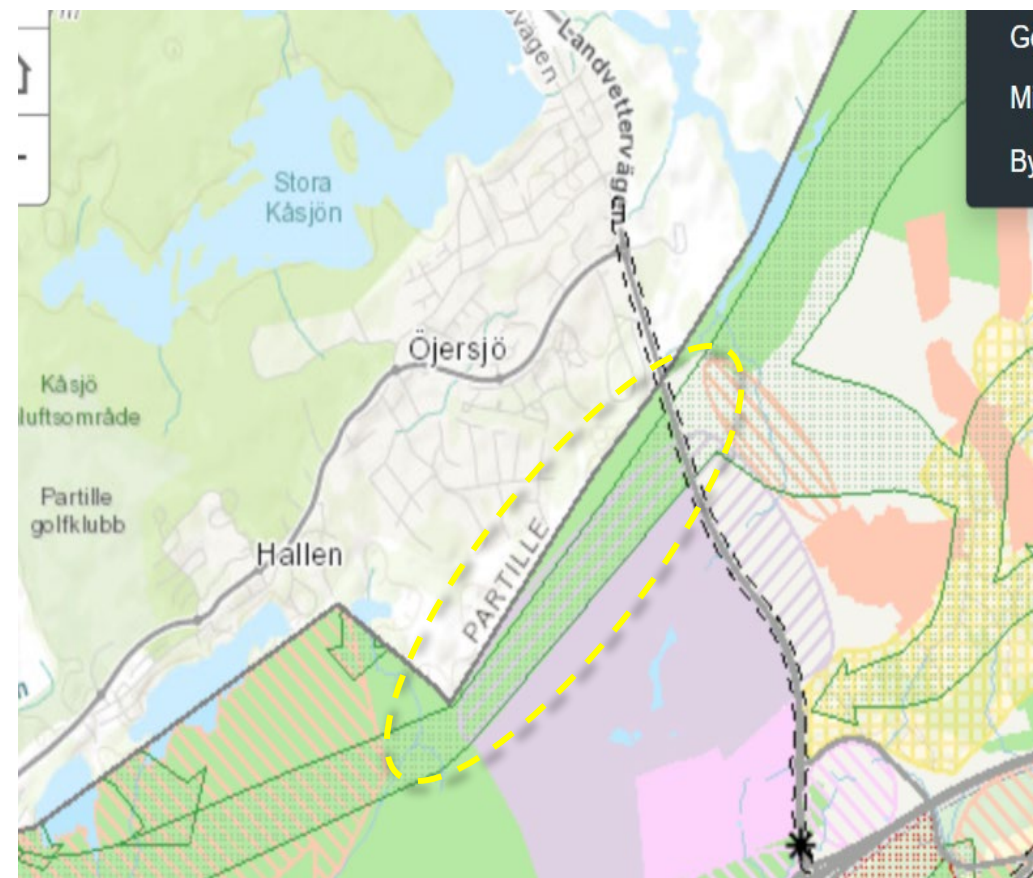


Göteborgs
Stad

Handläggare
Erik Hansson
Dnr SBF-2024-00744



Från gällande ÖP Härryda kommun, området anges som viktigt för friluftslivet



Från samrådshandling, Ny ÖP Härryda kommun, området anges som grön länk men också som utvecklingsområde verksamheter/logistik