

Avfallsutredning

Detaljplan för blandstad vid Hornsgatan inom stadsdelen Gamlestaden
2023.06.29

Avfallshantering

Dimensionering, avfallsrum

För att ange storleken på avfallsutrymmen har ”Modell dimensionering avfallsutrymme 2019-06-11.xlsx” från KoV använts för att räkna fram vilka mängder avfall planen, fullt utbyggd, genererar. Utifrån ”Gör rum för miljön (jan 2022)” är det bra om soprum dimensioneras så att inget avfall behöver hämtas oftare än en gång i veckan.

Modellen baseras på antal anställda för kontor samt antal lägenheter för bostäder.

- Yta / anställd, kontor: 25 BTA / anställd
- Antal lgh: 90 BTA / lgh
- Antal lgh Paviljongen: enligt typplan samrådshandling

Detaljplanen ger möjlighet för olika markanvändning och de beräkningar som redovisas är det alternativ som ger upphov till störst dimension på avfallsutrymme. Antal kva-dratmeter per anställd är en uppskattning utifrån projektets specifika förutsättningar.

YTOR (BTA) FÖRSLAG KONTOR OCH BOSTÄDER

	Kontor	Bostäder	Anställda	Lgh
HK3	18 000	8200	720	91
Paviljong	380	1120	15	9
A-Tillbyggnad	800	-	32	-

Teknikvåning HK3 (plan 22) ej inräknad

BEHOV AV KÄRL

	Kärlstorlek(l)	HK3	Paviljong	A-Tillbyggnad
Matavfall	140	21	2	1
Restavfall	660	24	2	1
Returpapper	660	13	1	1
Pappersförpackningar	660	16	1	1
Plastförpackningar	660	9	1	1
Metallförpackningar	660	1	1	1
Ofärgat glas	190	2	1	1
Färgat glas	190	2	1	1
Totalt antal kärl		88	10	8

Antal kärl vid separat placering och hämtning en gång per vecka.
Beräkningen bygger på ”Modell dimensionering avfallsutrymme 2019-06-11.xlsx”

Avfallshantering

Resultat Kontor och Bostäder

Beräkningen har resulterat i att HK3, Paviljongen och tillbyggnaden till A-huset behöver 88, 10 respektive 8 kärl. Kärlen behöver vara av olika storlek för respektive avfalls-
slag och rymmer 140, 190 och 660 liter.

Ytanspråk

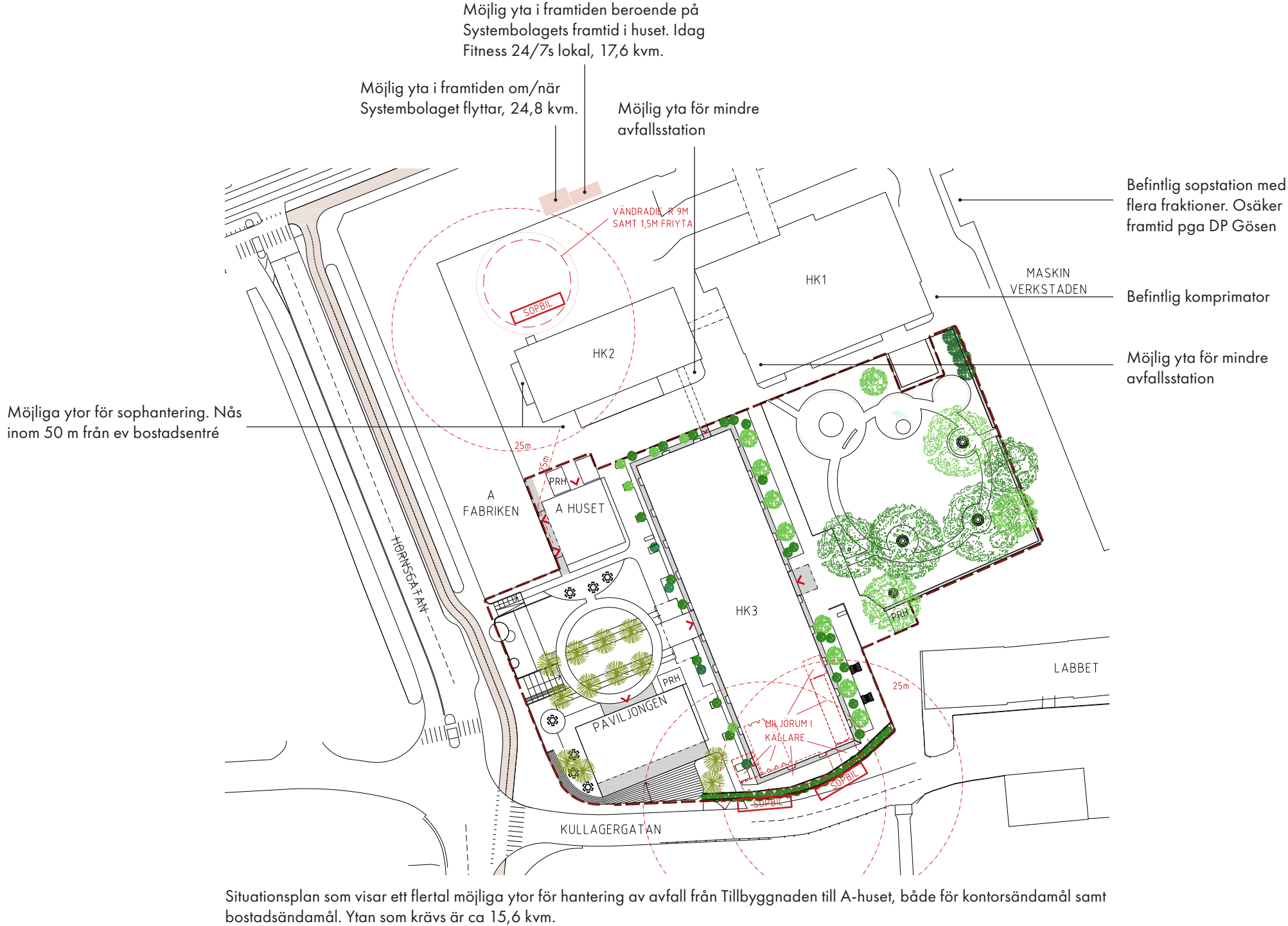
Om kärlen placeras i samma utrymme minskas det totala behovet kärl men det bedöms inte vara önskvärt utifrån byggnadernas förutsättningar. Nedan listas de ytor som krävs för utrymmena i respektive byggnad. Eftersom de utrymmens som finns tillgängliga i respektive byggnad är befintliga och möjligheterna att förändra byggnadernas planlösningar är begränsade krävs större ytor än vad som teoretiskt krävs i nybyggda miljörum. Möjlig placering visas på sida 5.

RESULTAT, STORLEK AVFALLSUTRYMME

	Teoretisk storlek (m²)	Storlek på möjliga lokaler (m²)
HK3	157,6	212,9
Paviljongen	18,7	22,8
A-Tillbyggnad	15,6	17,6 / 24,8

Placering miljörum

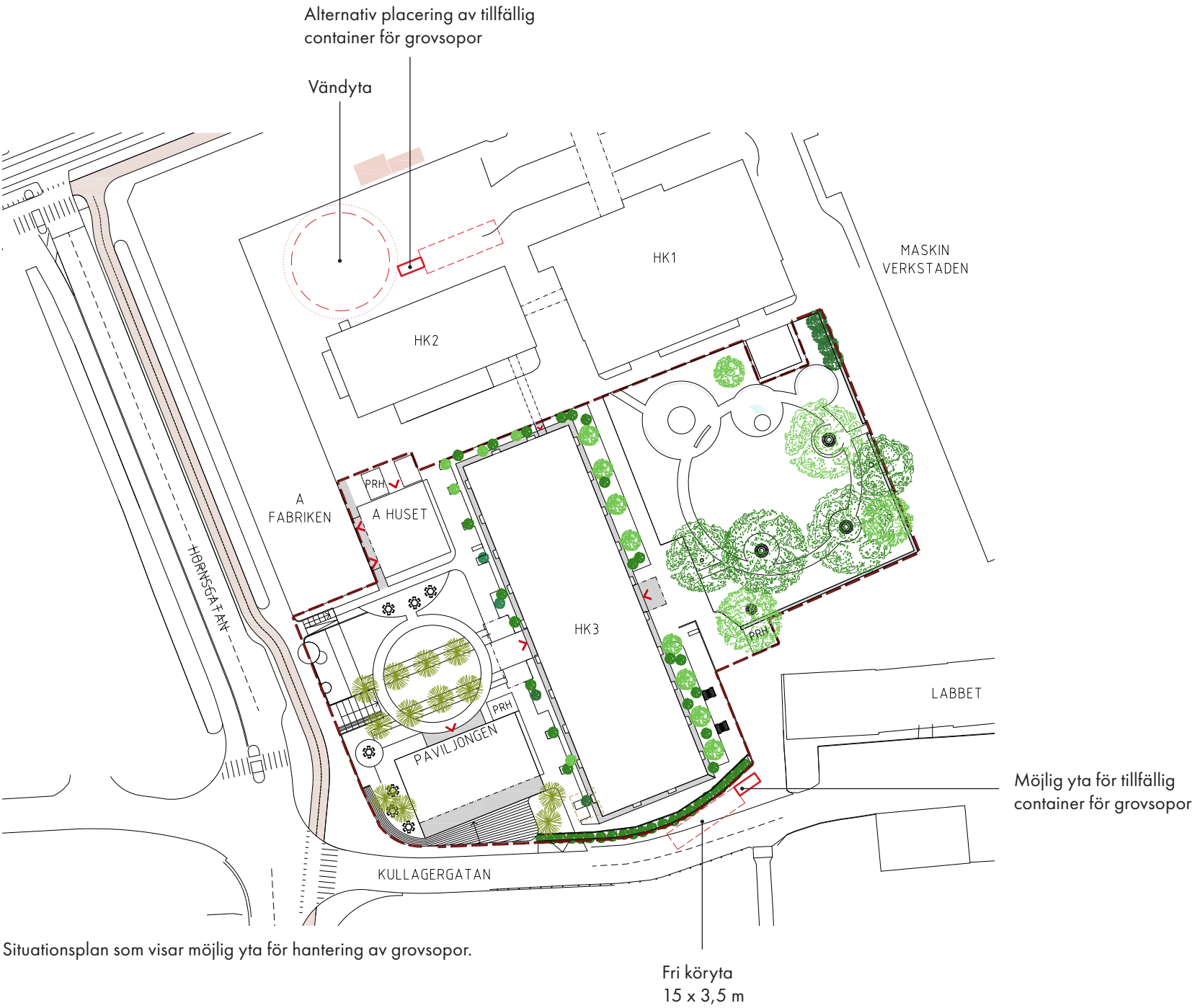
För HK3 och Paviljongen placeras avfallsutrymmen i källaren på HK3. För tillbyggnaden till A-huset kan vid kontorsändamål antingen avfallsutrymmen i källaren på HK3 användas alternativt någon av de andra platserna som redovisas på situationsplanen. Vid bostadsändamål i tillbyggnaden till A-huset behöver någon av de två närmsta ytorna, norr om A-huset användas för att nå inom 50 m från bostadsentré.



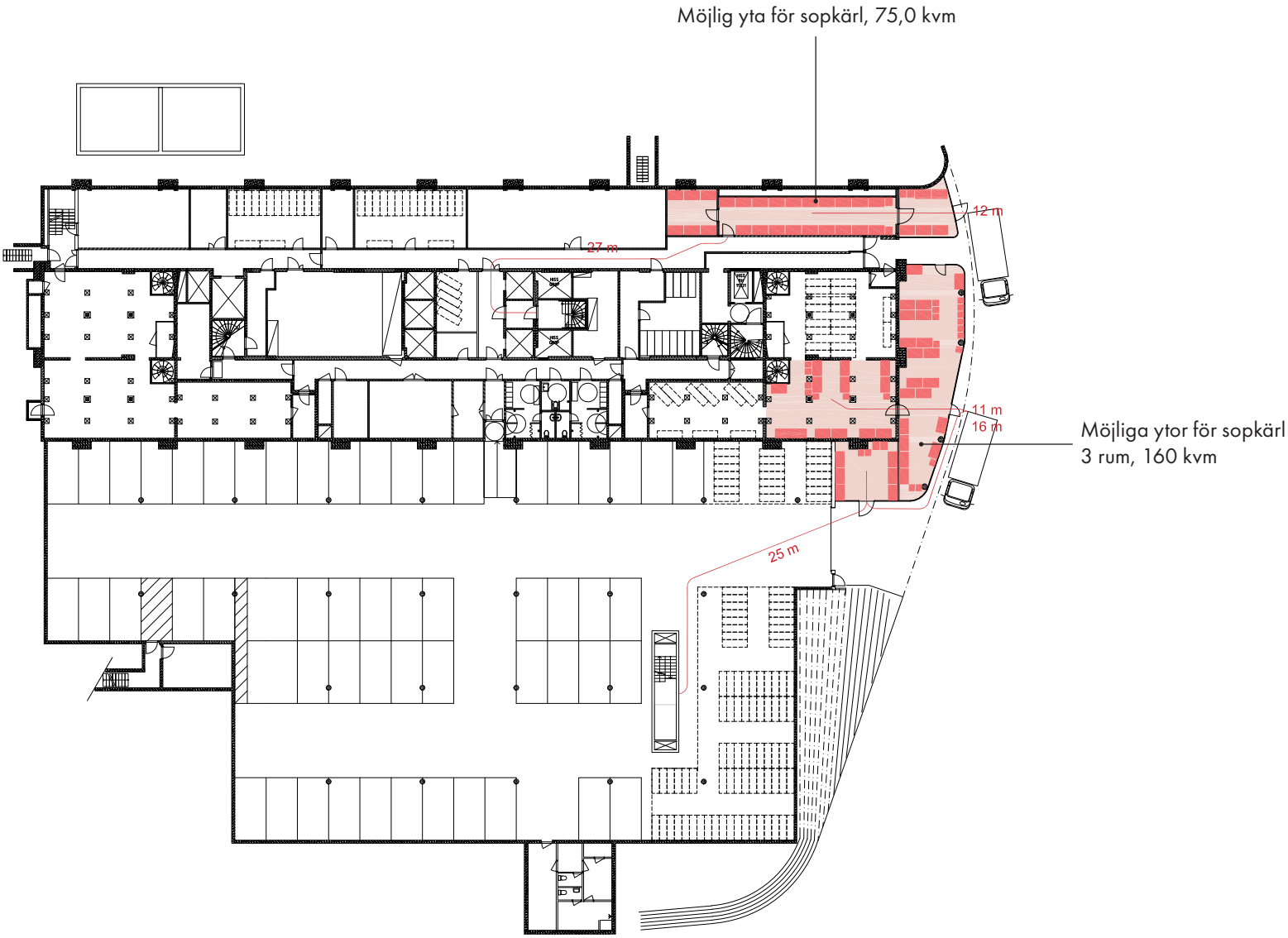
Avfallshantering

Grovsopor

För hämtning av grovsopor kan en tillfällig container placeras längs med Kullagergatan, i anslutning till befintlig inlast till HK3 alternativt på Rullagergatan, norr om HK2.



Avfallshantering



Plan som visar möjliga ytor för hantering av avfall från HK3 och Paviljongen, både för kontorsändamål och bostadsändamål. Ytan som krävs är teoretiskt ca 176,3 kvm, redovisade utrymmen är 236,6 kvm. Avfallsutrymmen nås inom 50 meter från trapphusen i HK3 och paviljongen.



Kontakt

Jonas Edblad
Arkitekt SAR/MSA
T. +46 (0) 10 788 10 16
E. jonas.edblad@wingardhs.se

David Lindqvist
Planeringsarkitekt FPR/MSA
+46 (0) 107 88 11 25
david.lindqvist@wingardhs.se

Anders Johansson
Planeringsarkitekt FPR/MSA
+46 (0) 107 88 13 27
anders.johansson@wingardhs.se

Wingårdhs
Kungsgatan 10A (HQ)
411 19 Göteborg