

Solskyddsförslag Nya varvet

Omfattning

Byggnaderna ligger till stor del oskuggade vilket innebär att flera av fasaderna har behov av solskydd.

Bifogat finns ritningar med markering för de fönster som bedöms behöva solskydd. Bedömningen görs utifrån olika nivåer där en basnivå innebär att alla lägenheter i utsatta lägen får solskydd. Omfattningen av den nivån är

60 st fönster av storleken 12x16

35 st fönsterdörrar av storleken 12x24

Om dessutom gemensamhetsutrymmen och korridorer läggs till blir det ytterligare

12 st fönster av storleken 12x18

9 st fönster av storleken 12x13

3st fönsterdörrar av storleken 16x24

1 st fönster av storleken 12x16

1 st fönster av storleken 12x32

Efter granskning av verksamheten uttrycktes behov av ytterligare fönster

8 st fönster av storleken 12x16

Totalt antal med avseende på fönsterbredd

16: 3 st

12: 126 st

Förutsättningar

Idag finns det markiser på de terrasser som vetter mot innergården. Det bedöms vara tillräckligt och de behöver därför inte kompletteras.

Alla fönsterdörrar i våning 2 och 3 har en fransk balkong som kan medföra problem vid installation av Zipscreen. Något som måste utredas av leverantör.

Vid val av markiser rekommenderas typen vertikalkalkis då de har en bättre avskärningsfaktor. Bedömningen är även att bygglovsprocessen underlättas av det markisvalet.