



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-11-08

Ärendenummer IOFF-2024-00245

Handläggare

Danial Rezaee Ghazvini

Telefon: 031-368 20 23

E-post: danial.rezaee.ghazvini@ioff.goteborg.se

Angered MBIK - förvärv av byggnad på grund av konkurs

Förslag till beslut

1. Idrotts- och föreningsnämnden uppdrar till förvaltningsdirektören att teckna alla erforderliga avtal med GotEvent AB avseende förvärv av byggnad/klubbstuga inom fastighet Göteborg Gårdsten 45:21
2. Idrotts- och föreningsnämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning

Göteborgs kommun är lagfaren ägare till fastigheten Göteborg Gårdsten 45:21. Klubbstugan ligger vid lövgärdesplan, tidigare ägd av Angered MBIKs, men sedan föreningen gick i konkurs i juni 2024 så ägs den av Got Event AB. I samband med att föreningen erhöll ett borgensåtagande från Göteborgs stad som banksäkerhet ingicks samtidigt säkerhetsöverlåtelse beträffande byggnaden till Got Event AB. När föreningen försattes i konkurs övergick byggnaden till Got Event AB. Det pågår fler samverkansprojekt i området och planen är att klubbstugan ska kunna nyttjas av det lokala föreningslivet. Idrotts- och föreningsförvaltningen har kommit överens med Got Event AB om köpesumman 1.3 miljoner kronor.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Medel finns inom den totala ramen för idrotts- och föreningsförvaltningen. Belopp för förvärvet är 1 300 000 kronor.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ingen samverkan har skett i ärendet.

Bilagor

1. Köpeavtal – lös egendom

Ärendet

Förvärv av klubbstuga, tidigare ägd av Angered MBIK, numera ägd av Got Event AB sedan föreningen gick i konkurs i juni 2024.

Beskrivning av ärendet

Angered MBIK har arrenderat mark av idrotts- och föreningsförvaltningen för att bedriva sin verksamhet. På marken finns en byggnad på ofri grund i form av ett klubbhus. I samband med att förvaltningen tecknade ett arrendeavtal med föreningen erhöll den ett borgensåtagande från Göteborgs stad som banksäkerhet, samtidigt ingicks en säkerhetsöverlåtelse beträffande byggnaden till Got Event AB. När föreningen försattes i konkurs övergick byggnaden till Got Event AB. Diskussioner med andra intressenter pågår kring hur och vem som ska disponera anläggningen samt hur klubbstugan ska bli en tillgång för fler aktörer i arbetet att stärka föreningslivet i Göteborg.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen är positiv till att förvaltningsdirektören får i uppdrag att upprätta och underteckna köpeavtal med Got Event AB gällande byggnad/klubbstuga inom fastighet Göteborg Gårdsten 45:21. Det pågår fler samverkansprojekt i området och planen är att klubbstugan ska kunna nyttjas av det lokala föreningslivet.

Johan Sävhave

Karin Lackéus

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef Föreningsstöd